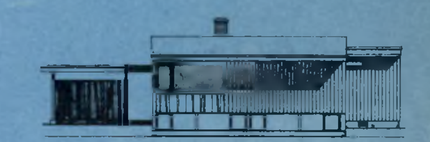
MODÈLES

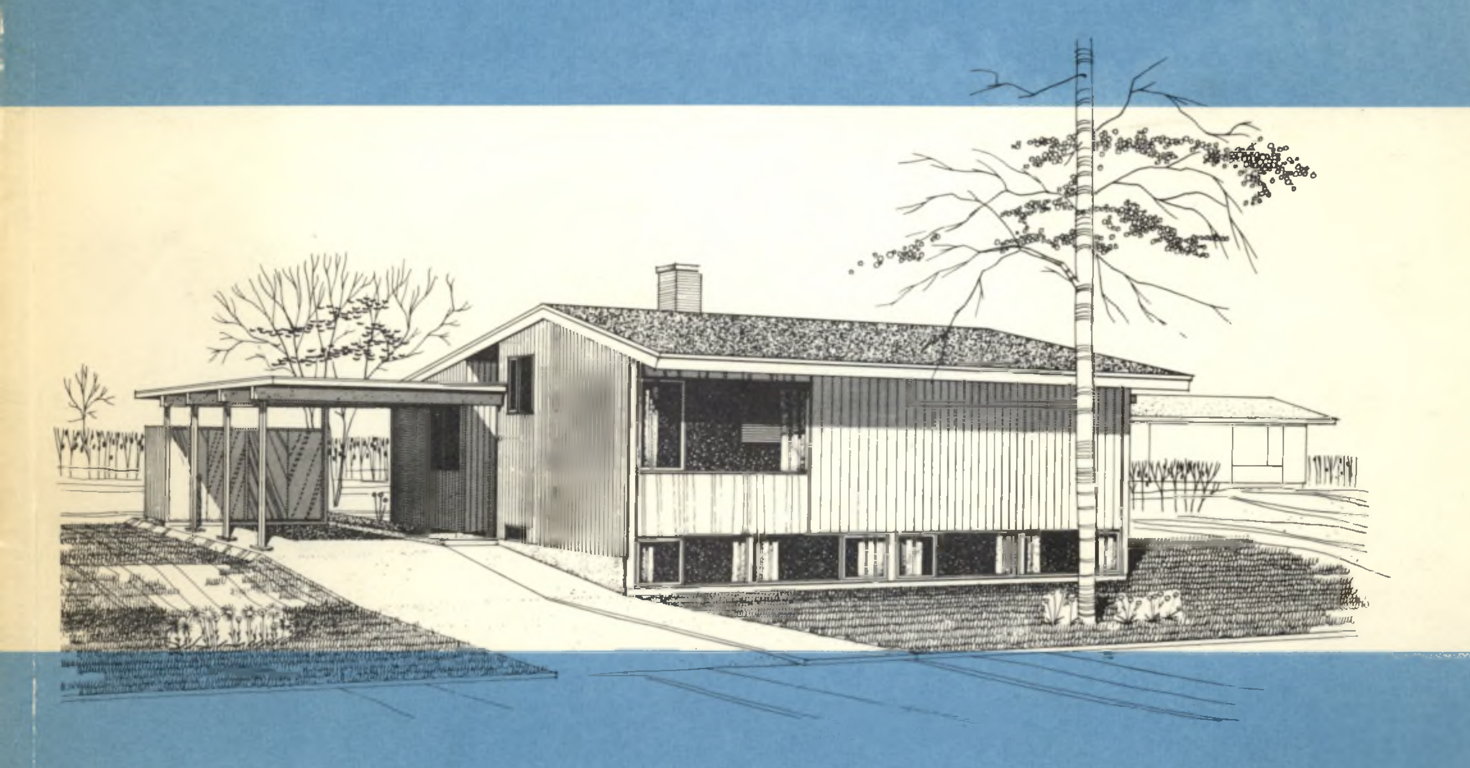


de PETITES



MAISONS





Préparés par des architectes canadiens
pour la Société Centrale d'Hypothèques et de Logement

MODÈLES DE PETITES MAISONS

La présente brochure illustre 97 modèles de maisons dont les épures peuvent être obtenues par les bâtisseurs et les futurs propriétaires-occupants. Trois modèles sont des variations de plans fondamentaux. Par la collaboration d'architectes canadiens, ce service a été maintenu, et revisé périodiquement au cours des dix dernières années.

Avant de choisir un modèle particulier, il est à conseiller d'étudier la brochure "Choix d'un modèle de maison," une publication de la Société centrale d'hypothèques et de logement. Cette brochure signale plusieurs points importants qui devraient être considérés avant de prendre une décision.

Les dessins dans la présente brochure sont des illustrations seulement. Il faut toujours obtenir les épures avant de passer un contrat ou de commencer la construction. Ces modèles ont été dressés avec soin et les résultats seront des plus satisfaisants si aucun changement n'est apporté.

Les épures peuvent être achetées pour $10.00, plus la taxe municipale et la taxe provinciale, s'il y a lieu. Un jeu comprend quatre copies et des copies supplémentaires, au besoin, peuvent être obtenues au prix de $2.50 chacune plus la taxe. Les épures devraient être commandées suivant le numéro de modèle indiqué sur l'illustration. Une liste des bureaux où vous pouvez obtenir ces plans, est publiée à la fin de la brochure. Les commandes postales pour les épures devraient être accompagnées d'un mandat-poste ou d'un chèque payable à la Société centrale d'hypothèques et de logement. Le montant du chèque devrait inclure les frais de change banquaires.

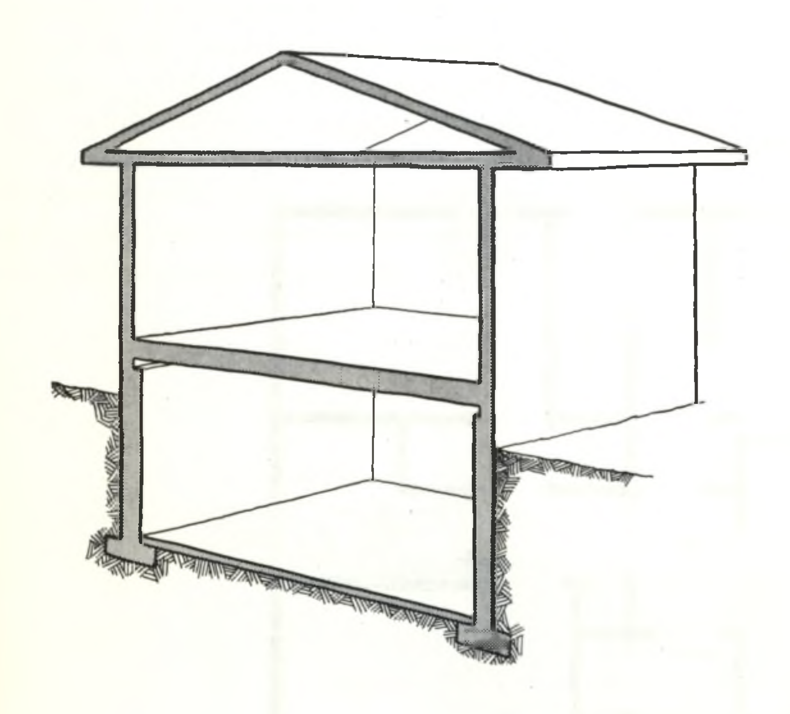
Liste Des Modèles

BUNGALOWS

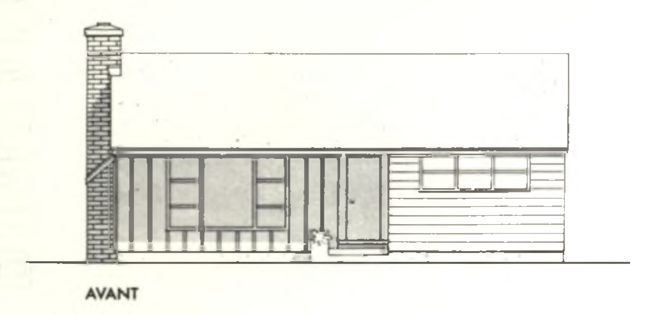
MAISONS À MI-ÉTAGES

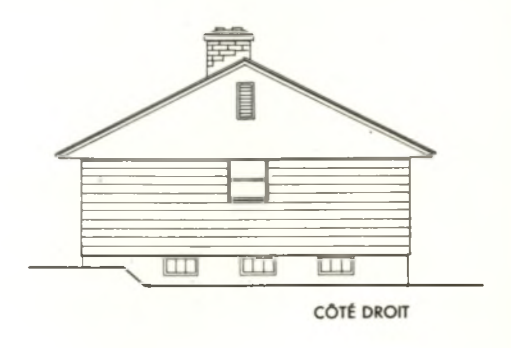
MAISONS À 1½ ÉTAGES

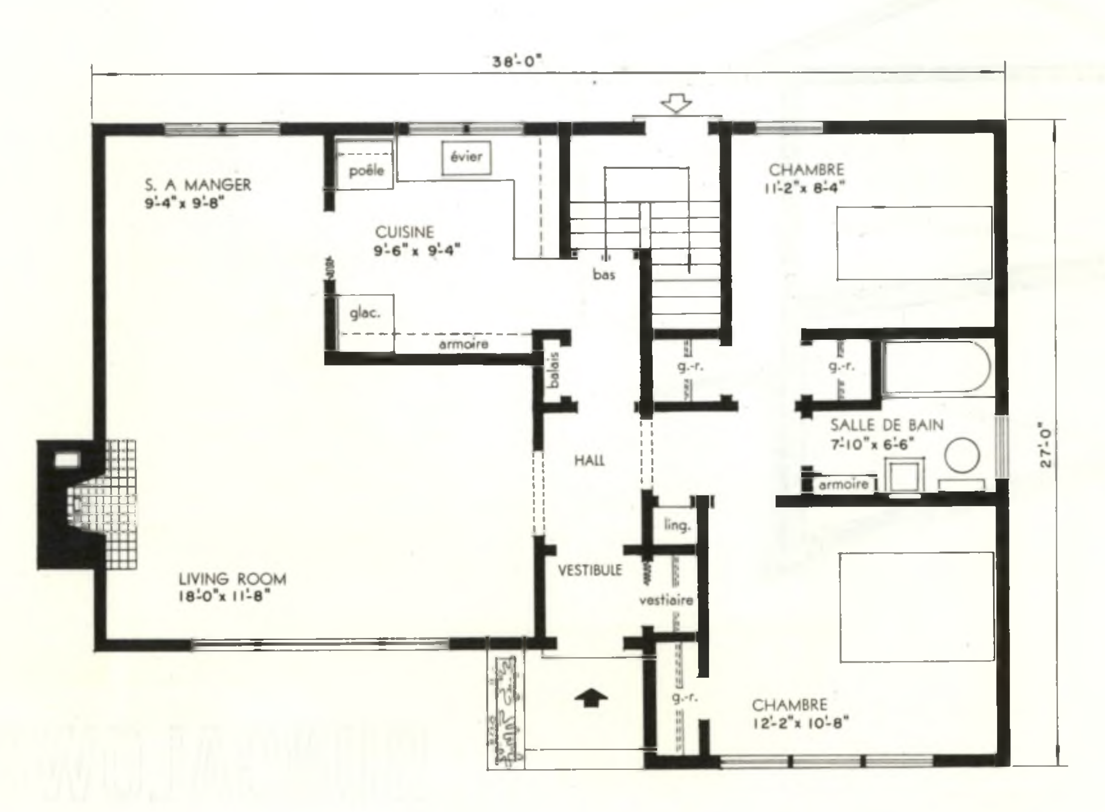
MAISONS À 2 ÉTAGES



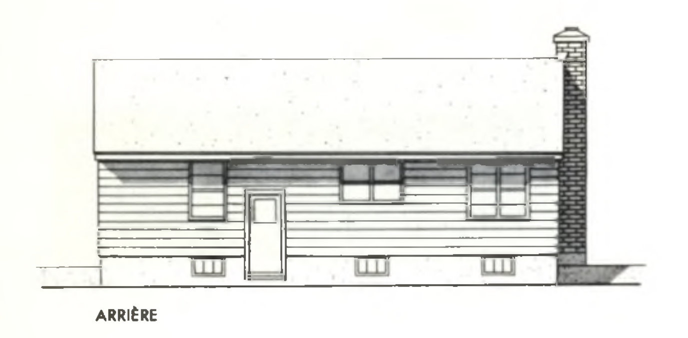
BUNGALOWS

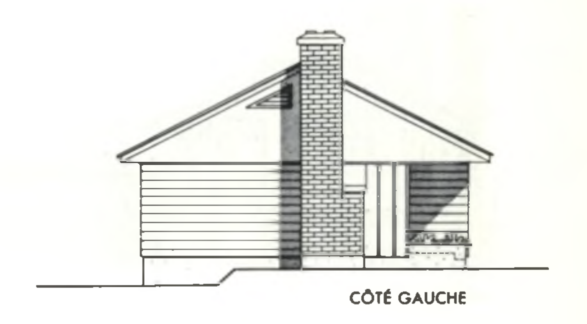

AVANT


CÔTÉ DROIT



AIRE TOTALE: 912 pieds carrés

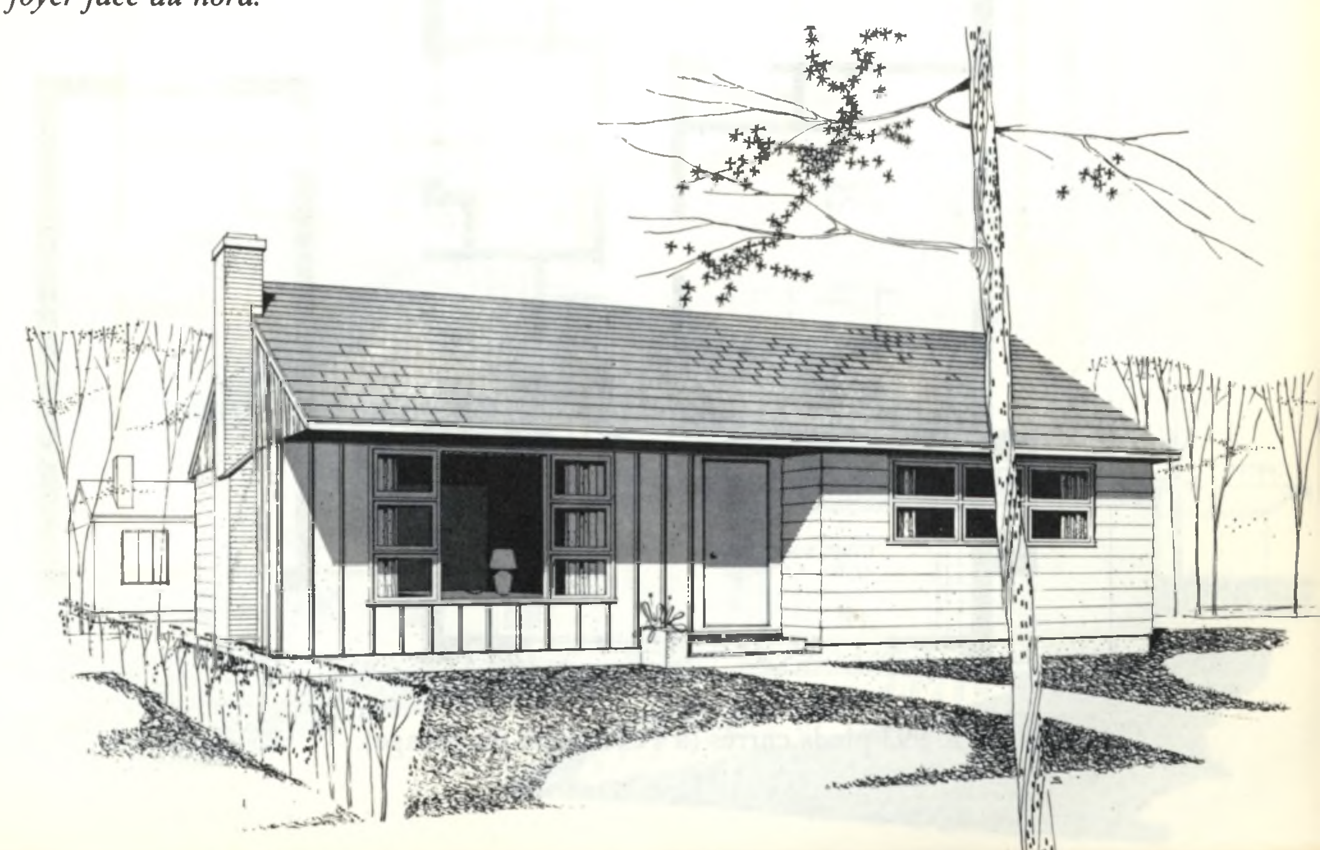


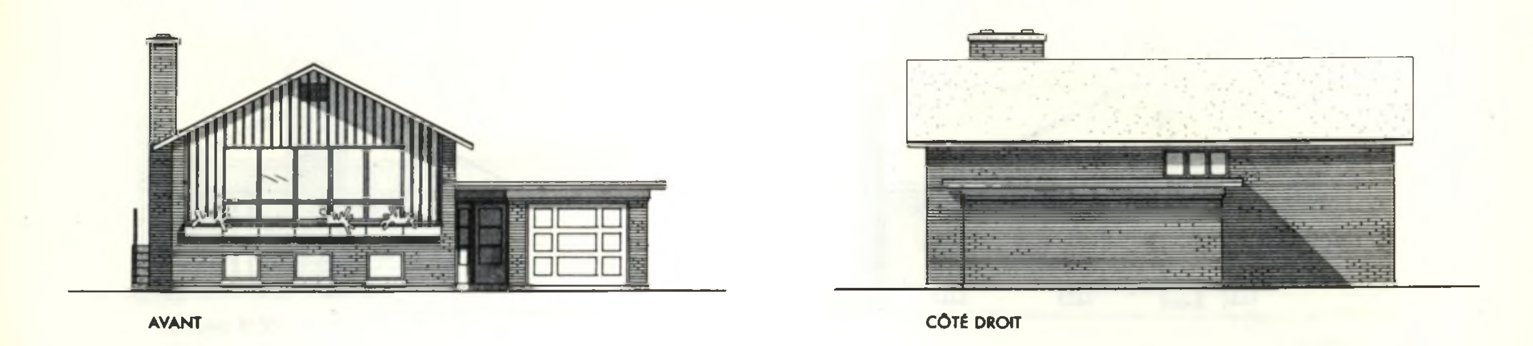


MODÈLE 124

architecte: M. G. DIXON, Ottawa, Ont.

La caractéristique principale du plan de cette maison est la disposition du hall qui sépare les chambres du living-room et de la cuisine. Dans une petite maison, cette disposition assure l'intimité et isole du bruit. Ce plan fournit le maximum d'intimité par rapport aux voisins parce que toutes les fenêtres principales sont situées à l'avant ou à l'arrière. Le sous-sol, qui n'est qu'à 8 marches plus bas que l'entrée arrière, comprend une armoire d'entreposage froid et des espaces libres qui peuvent être employés comme atelier et comme salle de jeu. La meilleure orientation à donner à cette maison est de placer le mur où se trouve le foyer face au nord.

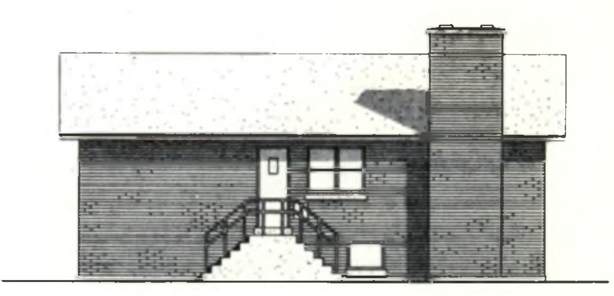




23'-8"
16'-0"
39'-0"
CHAMBRE
12'-1" x 13'-3"
CHAMBRE
9'-7" x 9'-9"
ling.
garde-robe
bal.
garde-robe
repas
SALLE DE BAIN
6'-3" x 8'-4"
CUISINE
12'-1" x 8'-7"
évier
g.-r.
GARAGE
10'-0" x 20'-0"
poêle
glac.
vestiaire
bas
HALL
haut
LIVING ROOM
22'-0" x 12'-0"
boîte à fleurs

AIRE TOTALE: 993 pieds carrés (à l'exclusion du garage).

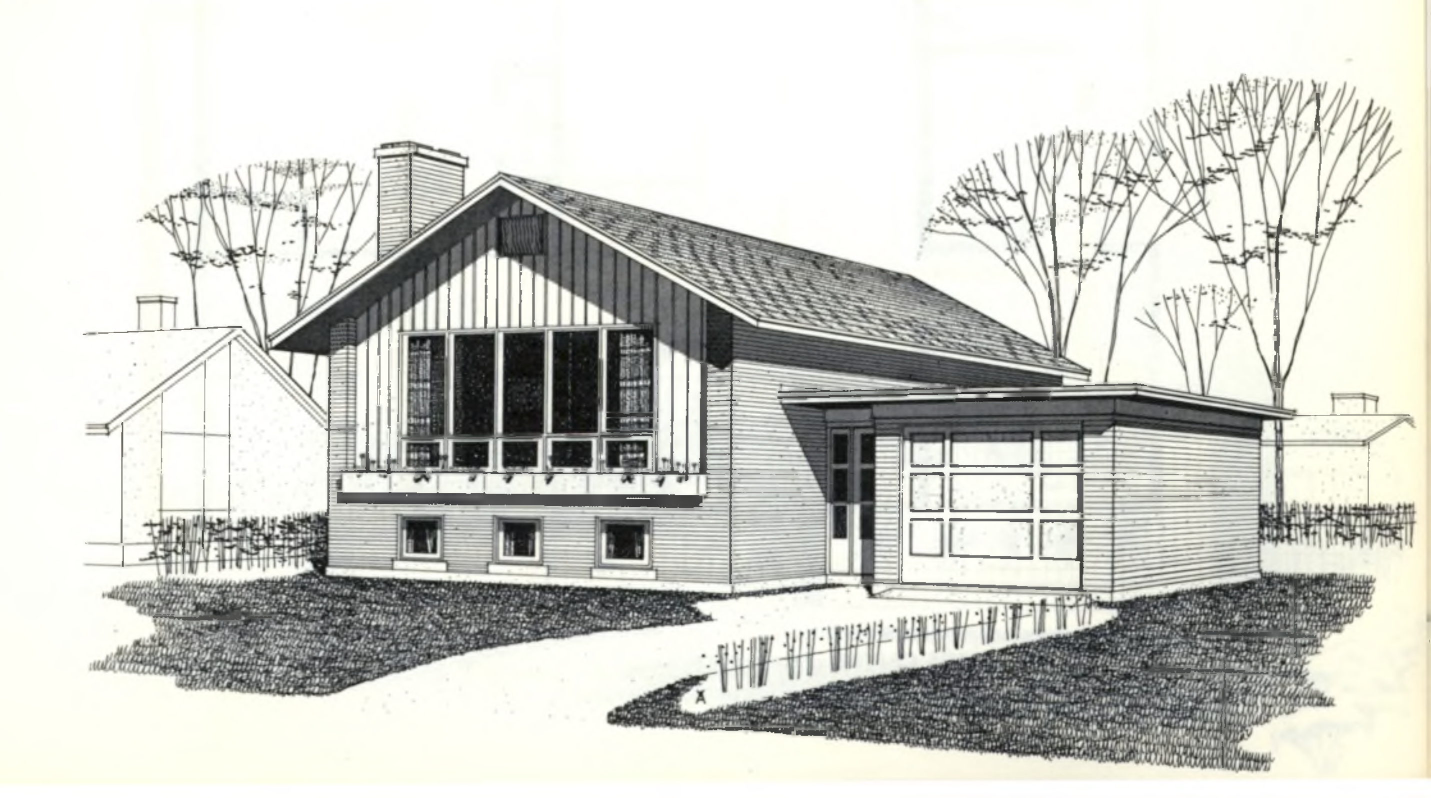


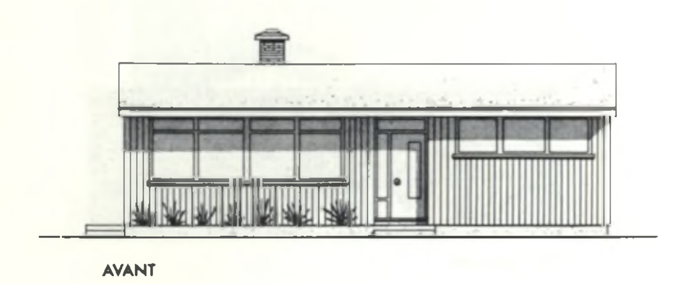


MODÈLE 125

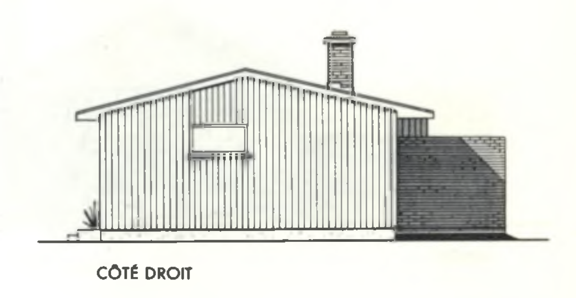
architecte: F. R. BARNES, Toronto, Ont.

Avec son pignon qui donne sur la rue, ce bungalow de deux chambres ressort du sol afin de fournir au sous-sol beaucoup de lumière par les fenêtres. Ce plan comprend un vaste hall d'entrée très intéressant avec des marches pour conduire vers les aires de séjour. Le living-room a de bonnes proportions et comprend un foyer. Les aires réservées à la circulation sont réduites au minimum. Le sous-sol est divisé en salle de chauffe, de lessivage, de "hobby" et de jeu. Ce modèle en brique massive qui comprend un garage à même conviendra très bien à un terrain régulier. Les fenêtres du living-room devraient donner en direction sud.





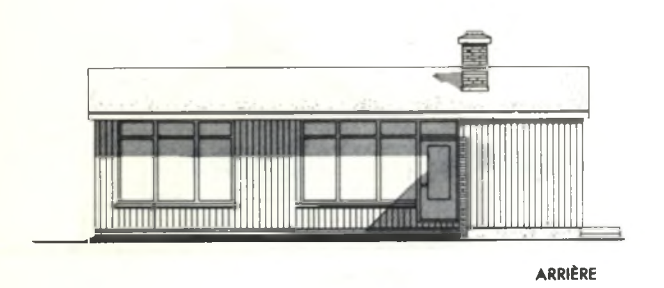
AVANT



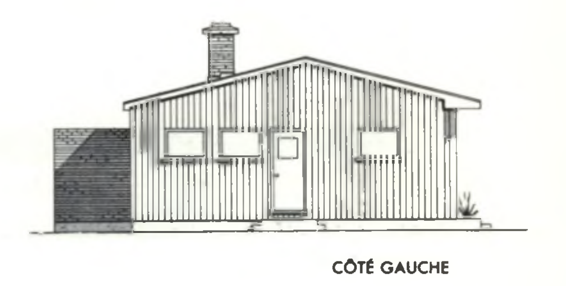
CÔTÉ DROIT

40'-0"
9'-0"
24'-0"
TERRASSE
ENTREPOSAGE
9'-0" x 5'-6"
fournaise
PIÈCE DE SERVICE
9'-0" x 8'-0"
cuves
LIVING ROOM
14'-9" x 11'-6"
garde-robe
garde-robe
ling.
CHAMBRE
12'-0" x 11'-4"
garde-robe
HALL
glac.
CUISINE
9'-3" x 10'-4"
poêle
passe-plats
S. A MANGER
8'-0" x 10'-6"
évier
vestiaire
VESTIBULE
BAIGNOIRE
5'-4" x 7'-8"
CHAMBRE
8'-6" x 11'-6"

AIRE TOTALE: 960 pieds carrés.



ARRIÈRE

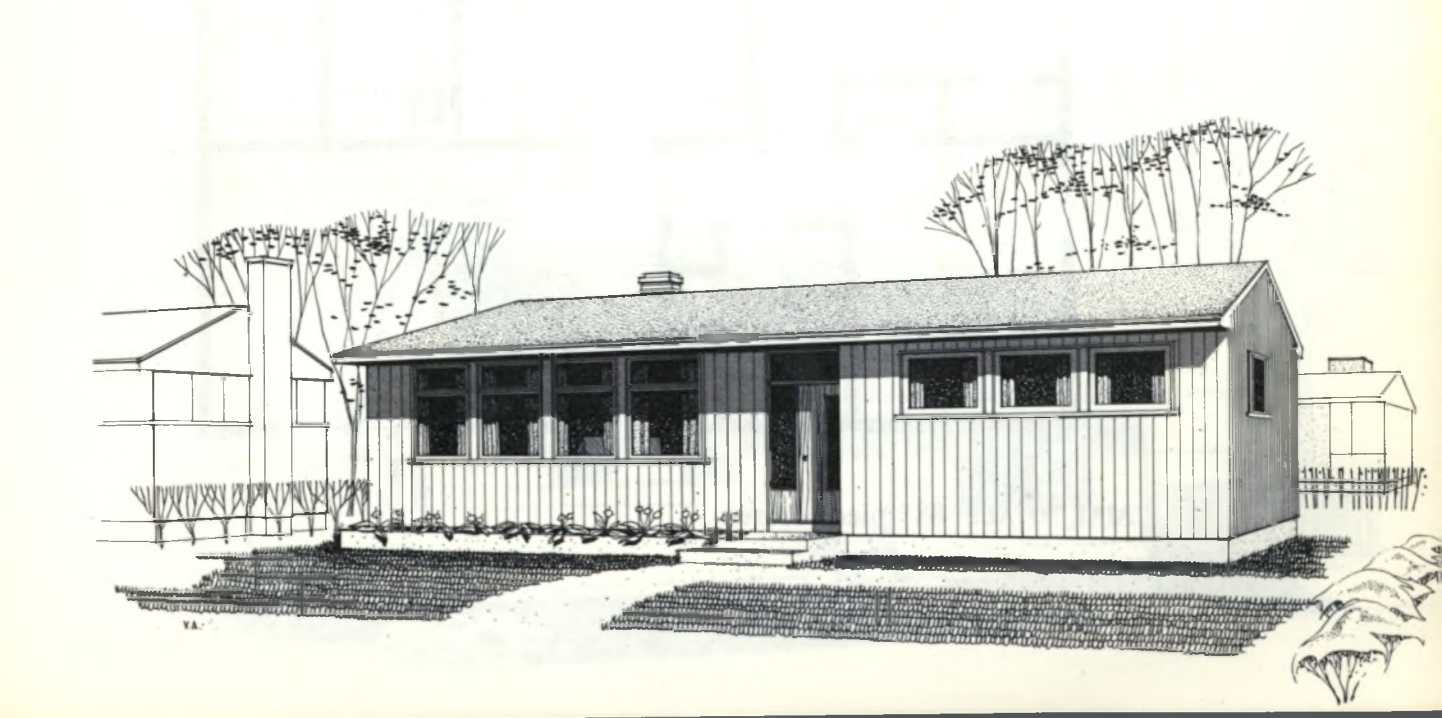


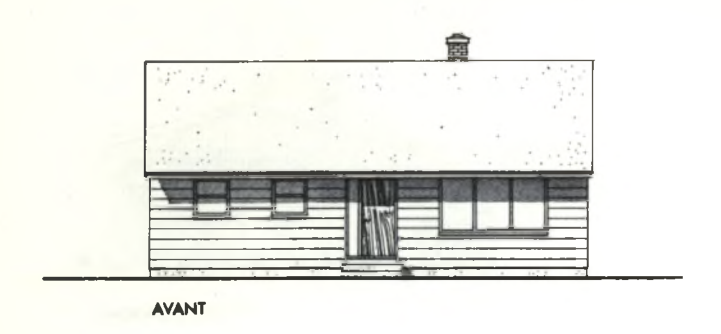
CÔTÉ GAUCHE

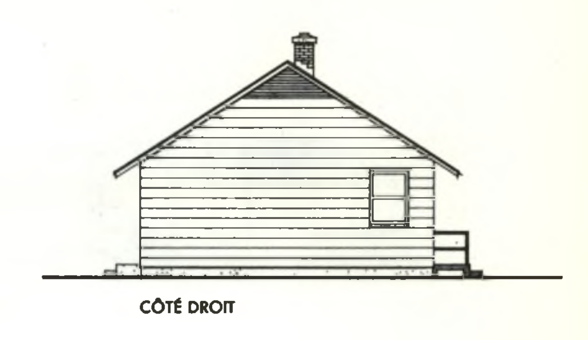
MODÈLE 130

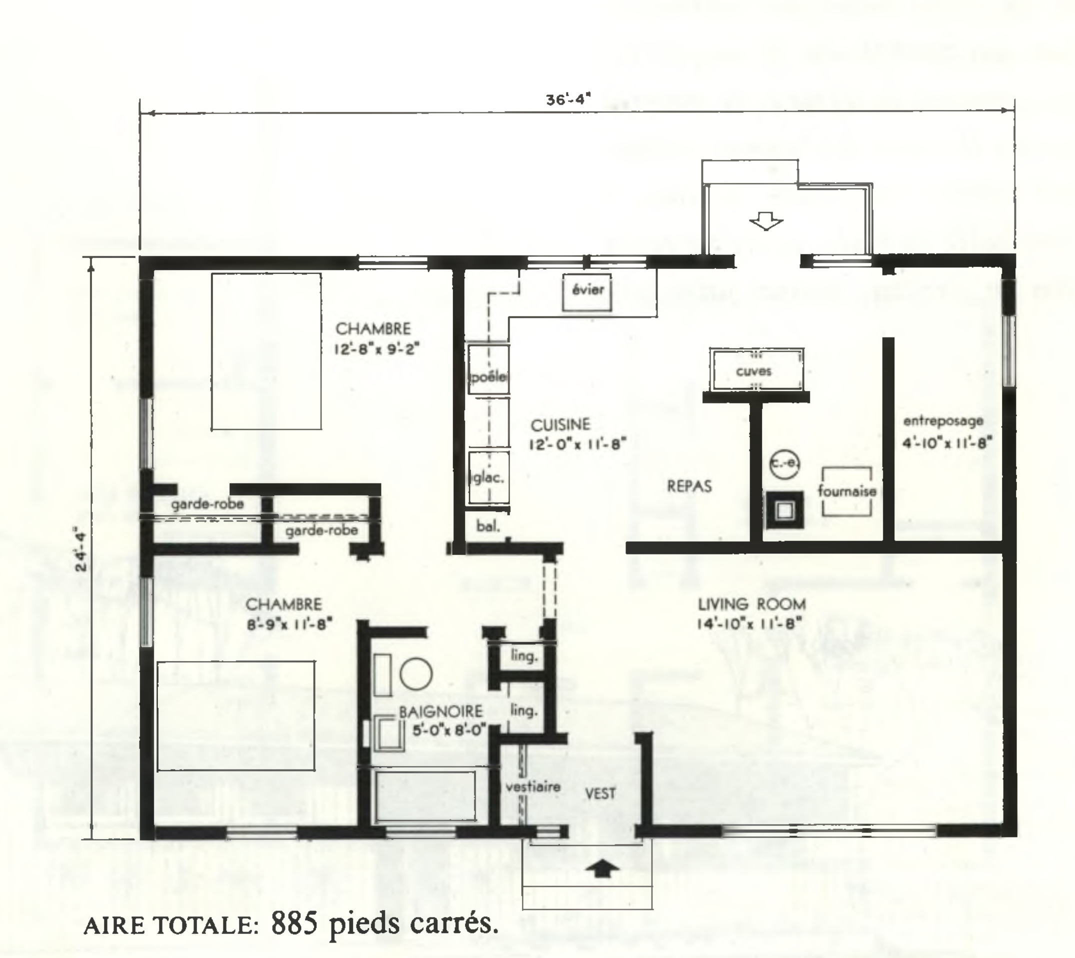
architectes: K. R. D. PRATT
et S. E. LINDGREN, Winnipeg, Man.

L'aménagement ouvert de cette maison la fera paraître plus grande à l'intérieur qu'elle ne l'est en réalité. Le hall d'entrée d'une bonne grandeur, l'aspect ouvert du living-room, ses grandes fenêtres, la porte qui donne sur la terrasse et le plafond élevé du living-room sont autant de caractéristiques qui contribuent à donner cet effet. Les aires de travail, de séjour et de sommeil sont bien séparées les unes des autres. Malgré l'aménagement ouvert des pièces, la salle à manger est bien isolée du reste. Le living-room avec son jardin en terrasse, devrait faire face au sud.

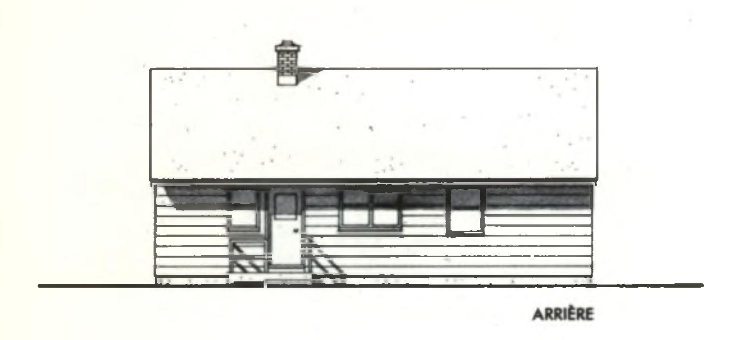


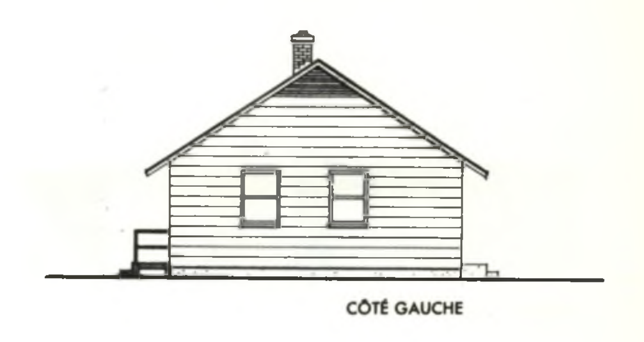






AIRE TOTALE: 885 pieds carrés.

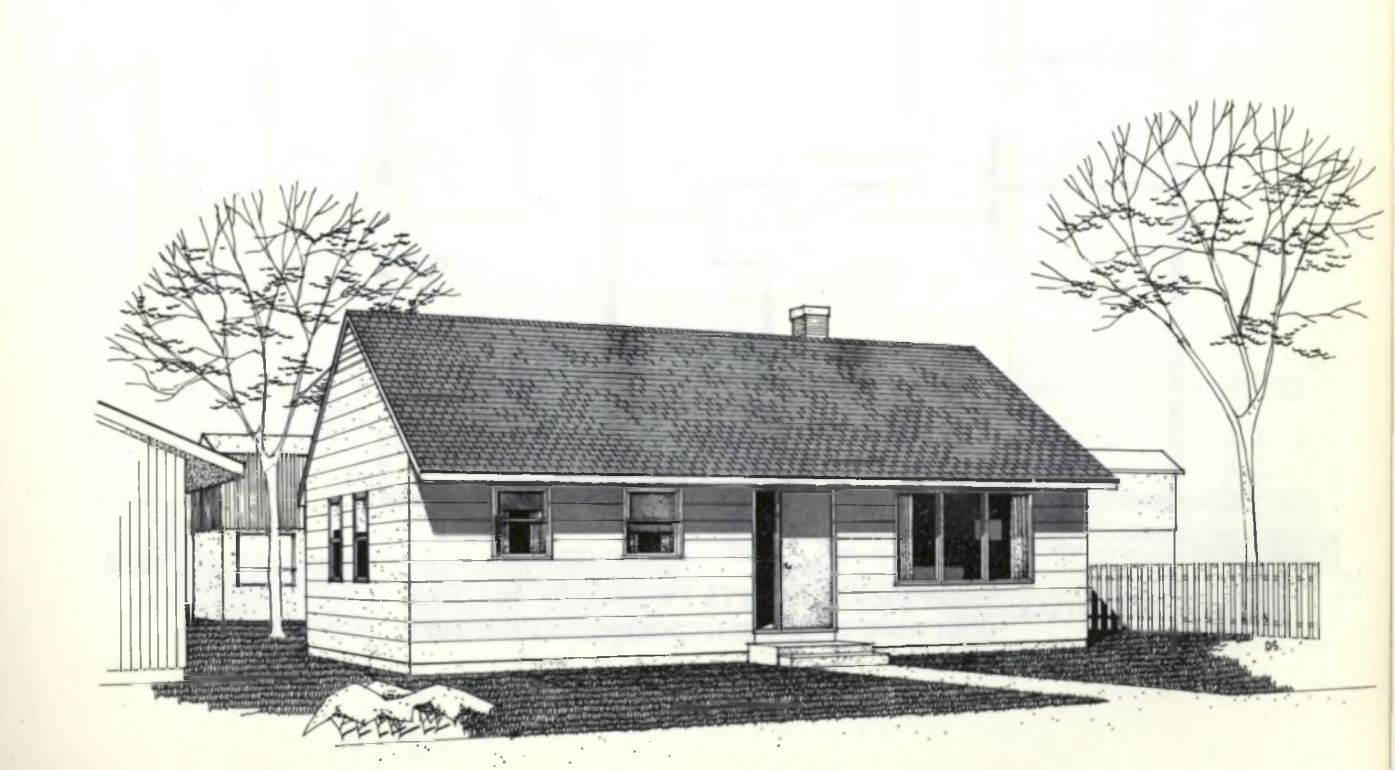


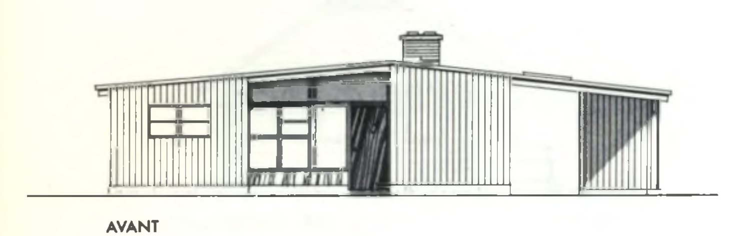


MODÈLE 133

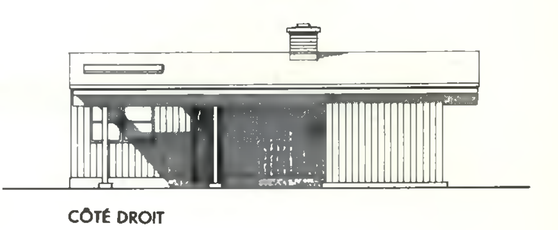
Plan de la SOCIÉTÉ CENTRALE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Voici un petit bungalow sans sous-sol. L'aire réservée au hall a été réduite au minimum afin de réserver le plus d'espace possible au séjour et au sommeil. Il y a un espace réservé pour manger dans la cuisine, une aire de service distincte et une pièce d'entreposage. Il y a une aire supplémentaire d'entreposage sous le toit, où l'on a accès par un escalier escamotable.





AVANT



CÔTÉ DROIT

33'-6"
12'-0"
31'-0"

LIVING ROOM
11'-10" x 16'-10"

S. À MANGER
9'-4" x 11'-6"

ENTREPOSAGE
5'-10" x 9'-0"

CHAMBRE
11'-2" x 11'-10"

garde-robe

SALLE DE BAIN
7'-6" x 5'-0"

radiateur

LESSIVE
5'-6" x 6'-10"

séchoir
lessiveuse

HALL

garde-robe

lingerie

CHAMBRE
11'-2" x 12'-10"

ÉTUDE
5'-8" x 9'-10"

vestiaire

glac.

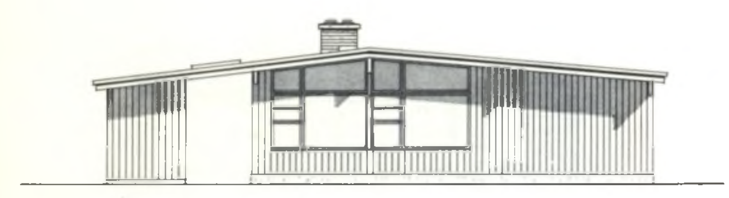
ABRI D'AUTO

VESTIBULE

CUISINE
9'-4" x 10'-0"

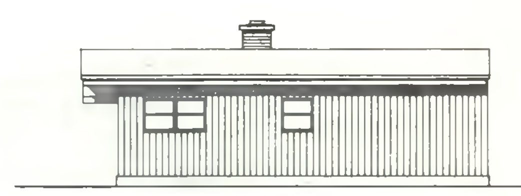
cuve
évier
poêle

AIRE TOTALE: 1,039 pieds carrés (à l'exclusion de l'abri pour auto et de l'entreposage à l'extérieur).





ARRIÈRE

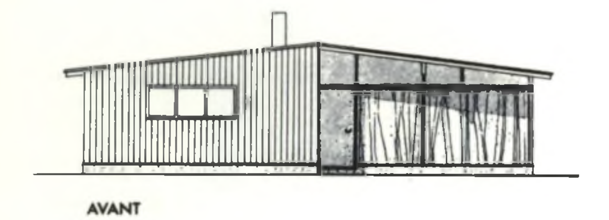


CÔTÉ GAUCHE

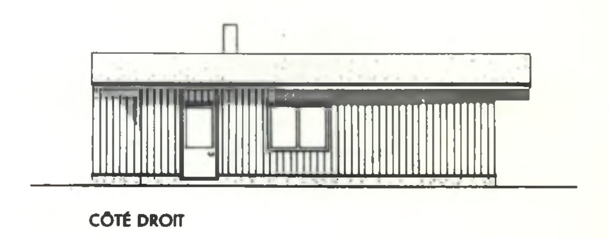
MODÈLE 136

architecte: **ALAN HANNA**, Winnipeg, Man.

Cette maison sans sous-sol bâtie sur une dalle en béton est construite de façon que le living-room et la salle à manger combinés puissent profiter du jardin arrière. Une orientation vers le sud serait préférable pour ces pièces. Les points à remarquer sont les plafonds élevés qui suivent la pente du toit et qui font paraître les pièces plus grandes qu'elles ne sont; le foyer du living-room; l'aire supplémentaire ajoutée à la chambre principale pour l'étude; la compacité du hall; l'espace pour manger dans la cuisine; l'intégration de l'abri pour auto dans le plan de la maison et le toit qui surplombe toutes les portes extérieures.



AVANT



CÔTÉ DROIT

37'-4"

33'-2"

ÉTUDE OU CHAMBRE
8'-10" x 9'-0"

LIVING ROOM
17'-10" x 11'-6"

CHAMBRE
9'-8" x 9'-0"

g.-r.

ling.

g.-r.

S. À MANGER
8'-8" x 10'-4"

évier

BAIGNOIRE
6'-4" x 5'-0"

CUISINE
8'-8" x 10'-4"

poêle

fournaise

BAIGNOIRE
6'-4" x 5'-0"

ENTREPOSAGE
7'-8" 6'-10"

glac.

lessiveuse

LESSIVE
10'-8" 6'-0"

vestiaire

g.-r.

VESTIBULE

séchoir

tablettes

bal.

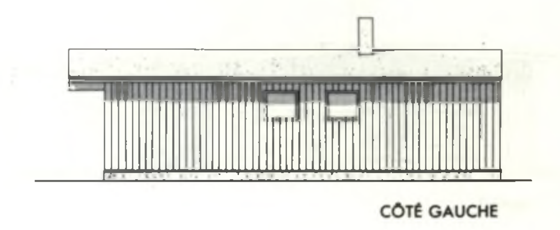
g.-r.

CHAMBRE
16'-0" x 10'-0"

AIRE TOTALE: 1,166 pieds carrés.



ARRIÈRE

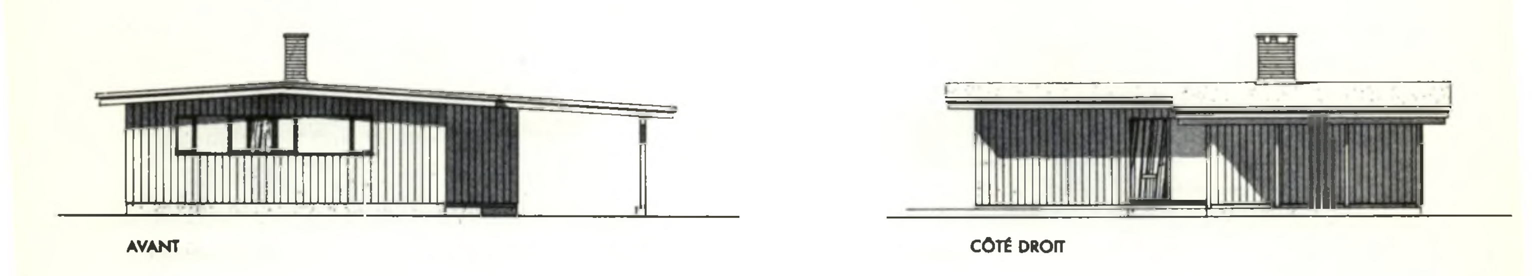


CÔTÉ GAUCHE

MODÈLE 137

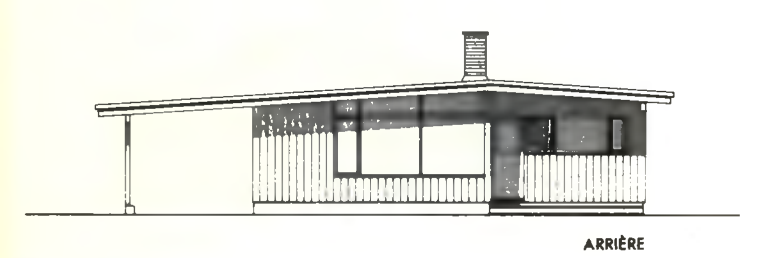
architecte: ALAN HANNA, Winnipeg, Man.

Cette maison sans sous-sol bâtie sur une dalle en béton, comprend comme caractéristiques principales de son plan, l'isolation de la chambre principale et de la salle de bain attenante, et la possibilité d'employer l'étude comme troisième chambre. Dans toute la maison, les plafonds suivent la pente du toit. Le living-room devrait être orienté du côté sud ou sud-est et avoir vue sur le jardin arrière.

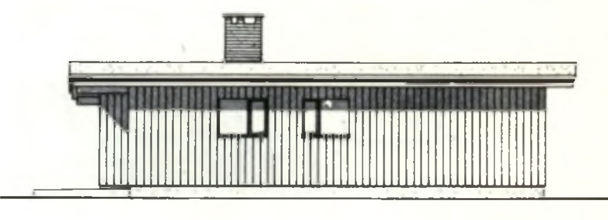


TERRASSE
évier
poêle
glac.
table à même
CUISINE 12'-4" x 14'-0"
bal.
LIV.-R.-S. À MANGER 15'-0" x 17'-0"
ENTREPOSAGE
ABRI D'AUTO
c.-e.
fournaise
évier
less.
séchoir
entreposage
vestiaire
SALLE DE BAIN 7'-0" x 7'-0"
lingerie
HALL
garde-robe
garde-robe
CHAMBRE 10'-0" x 12'-0"
CHAMBRE 13'-0" x 12'-0"
37'-0"
32'-6"
10'-8"

AIRE TOTALE: 1,004 pieds carrés (à l'exclusion de l'abri pour auto et de l'entreposage à l'extérieur).



ARRIÈRE

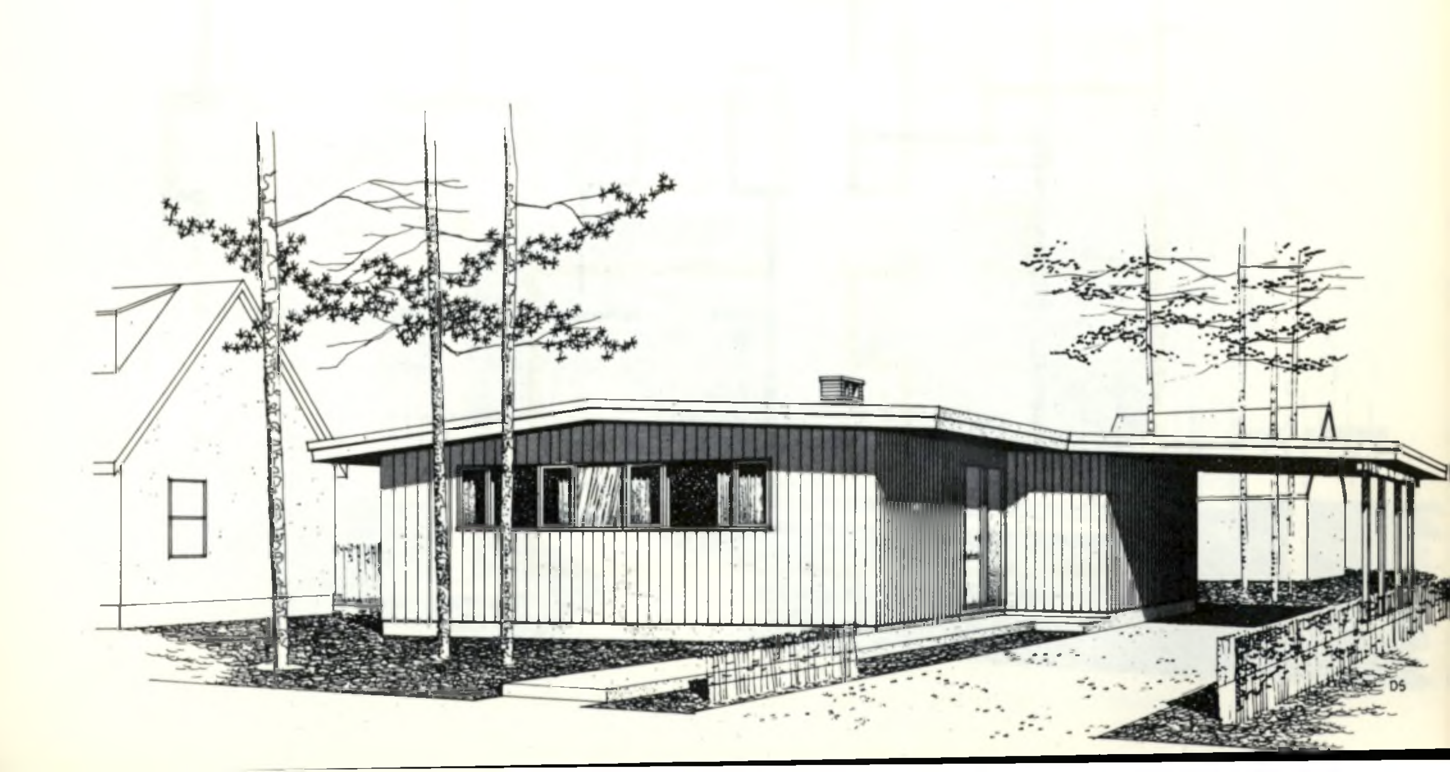


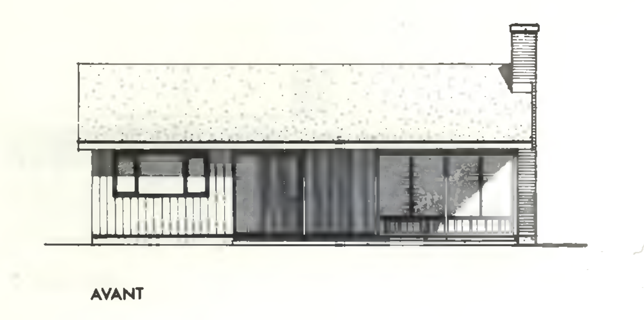
CÔTÉ GAUCHE

MODÈLE 138

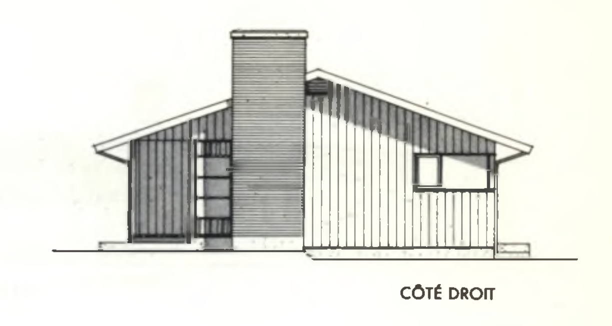
architecte: DONALD M. MANNING,
North Vancouver, C.-B.

Dans cette maison, l'aire de séjour et l'aire de travail sont situées du côté du jardin, et l'aire de sommeil, du côté de la rue. La partie de la maison qui donne sur le jardin devrait faire face au sud. Le plan en est fait de telle façon que la cuisine, la salle à manger ou la terrasse peuvent être employées pour y prendre les repas. C'est un modèle de maison sans sous-sol qui comprend un abri pour auto à même.

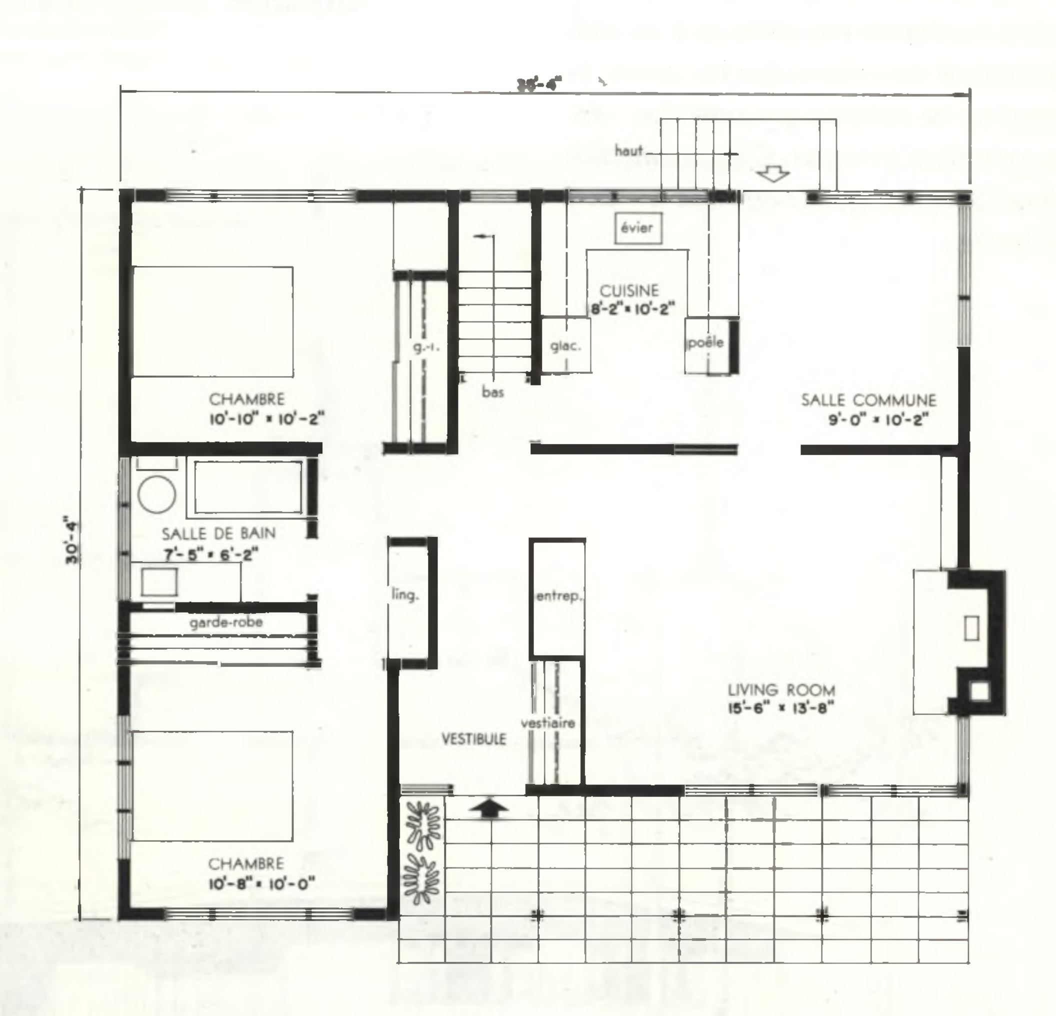




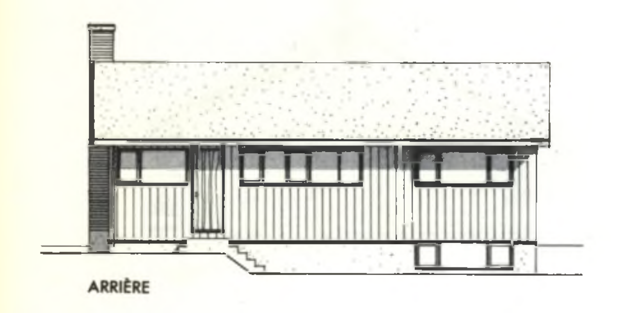
AVANT

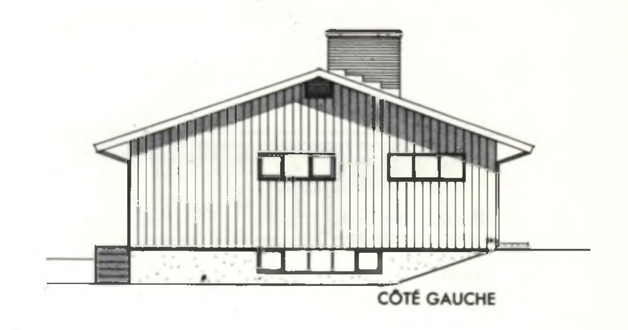


CÔTÉ DROIT



AIRE: 979 pieds carrés.

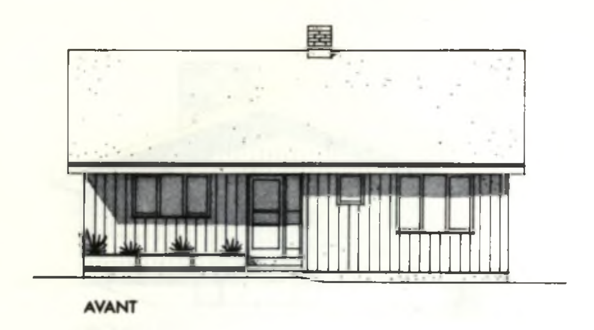


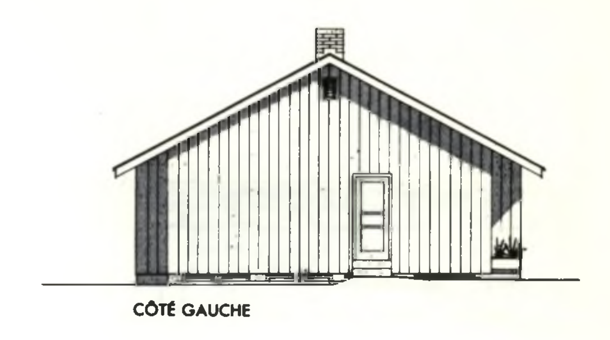


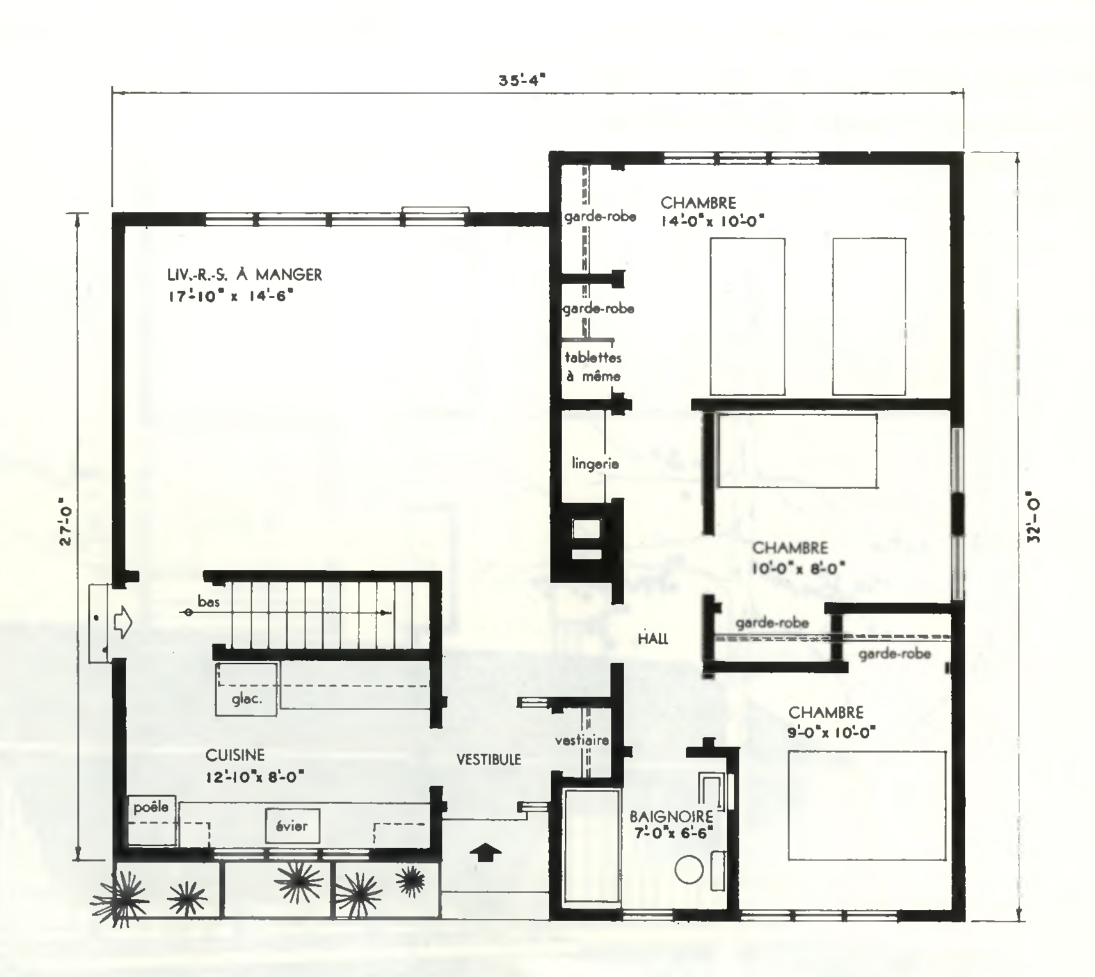
MODÈLE 139

dessinateur: F. W. SUNTER, Nanaimo, C.-B.
architecte: D. L. SAWTELL, Vancouver, C.-B.

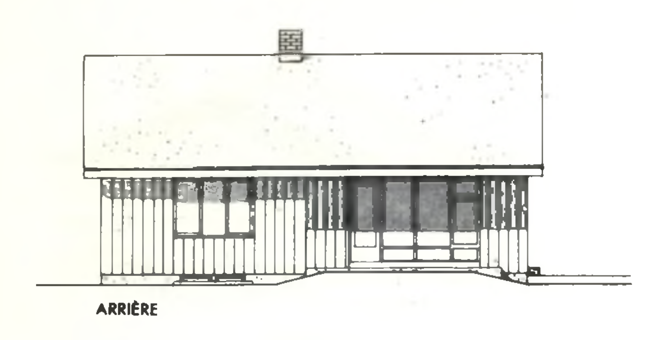
Dans ce bungalow à pans de bois à deux chambres, le hall d'entrée sépare les chambres sur la gauche, du living-room et de la cuisine-salle de séjour sur la droite. Partout les garde-robes sont grandes. Particularités intéressantes: fenêtres d'angle, foyer dans le living-room, terrasse sur le devant de la maison, et porte dans la salle de séjour donnant sur le jardin.



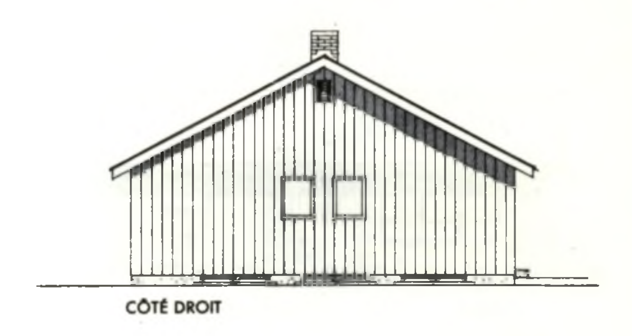




AIRE TOTALE: 1,039 pieds carrés.



ARRIÈRE

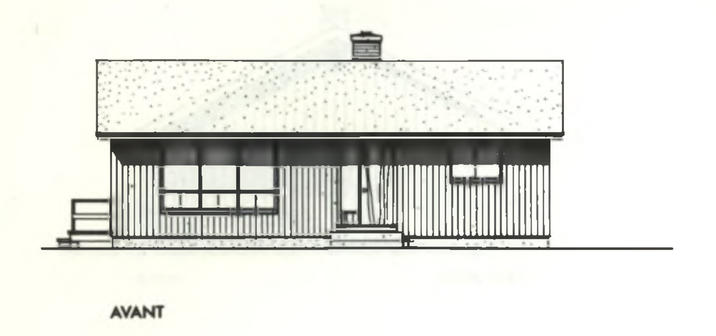


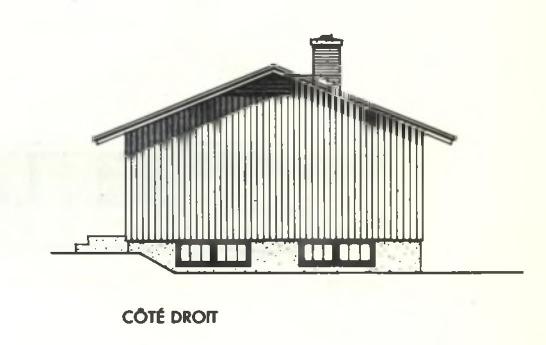
CÔTÉ DROIT

MODÈLE 218

architecte: HENRY FLIESS, Toronto, Ont.

Il existe une bonne séparation entre les aires de séjour et de sommeil dans ce bungalow de trois chambres. La cuisine a vue sur la rue et on y a facilement accès de la porte avant et de la porte latérale. Le living-salle à manger combiné a un toit en pente et de grandes fenêtres qui donnent sur le jardin. Une porte permet de passer directement dans le jardin. La porte avant est en retrait, ce qui protège contre les intempéries. L'avant de la maison devrait être orienté vers le nord.


AVANT


CÔTÉ DROIT

34'-0"

évier

g.-r.

BAIGNOIRE
5'-0" × 8'-0"

poêle

glac.

bas

CUISINE
7'-4" × 11'-6"

S. À MANGER
OU CHAMBRE
8'-0" × 11'-6"

CHAMBRE
7'-6" × 11'-6"

garde-robe

g.-r.

lingerie

24'-4"

HALL

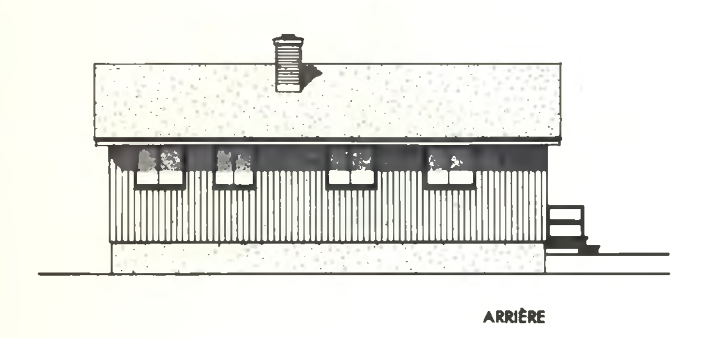
LIVING ROOM
16'-10" × 11'-6"

vestiaire

VEST

CHAMBRE
11'-10" × 9'-2"

AIRE: 876 pieds carrés.



ARRIÈRE

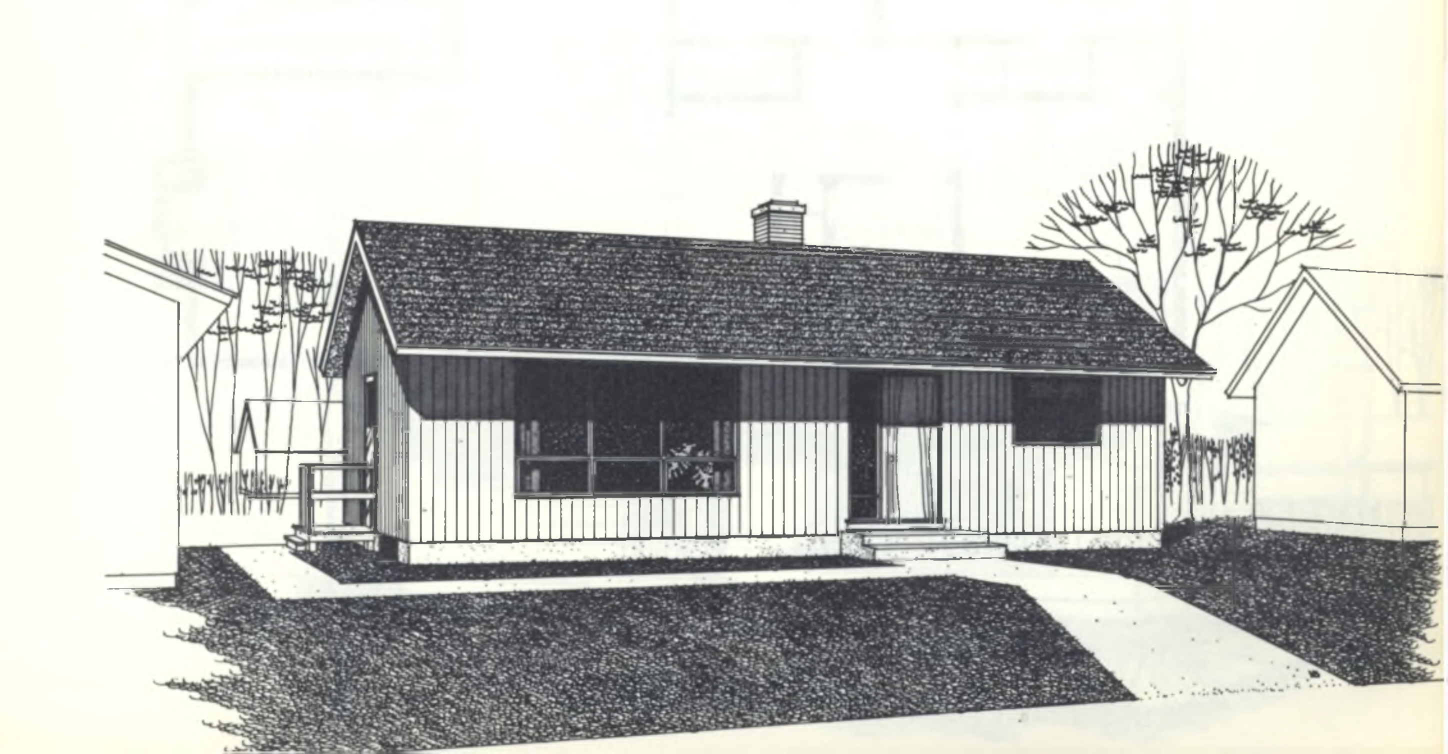


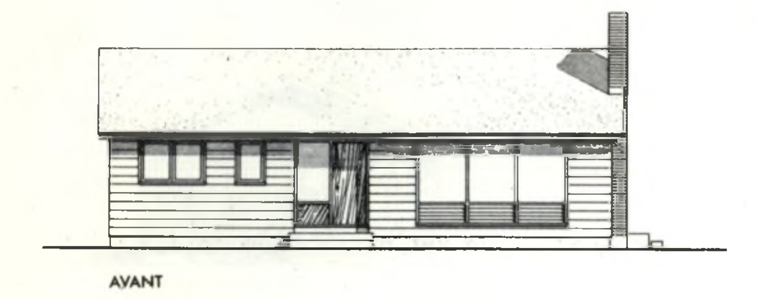
CÔTÉ GAUCHE

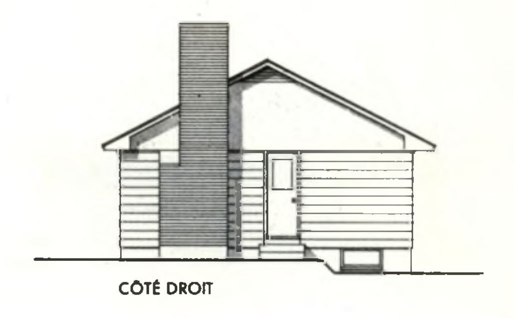
MODÈLE 227

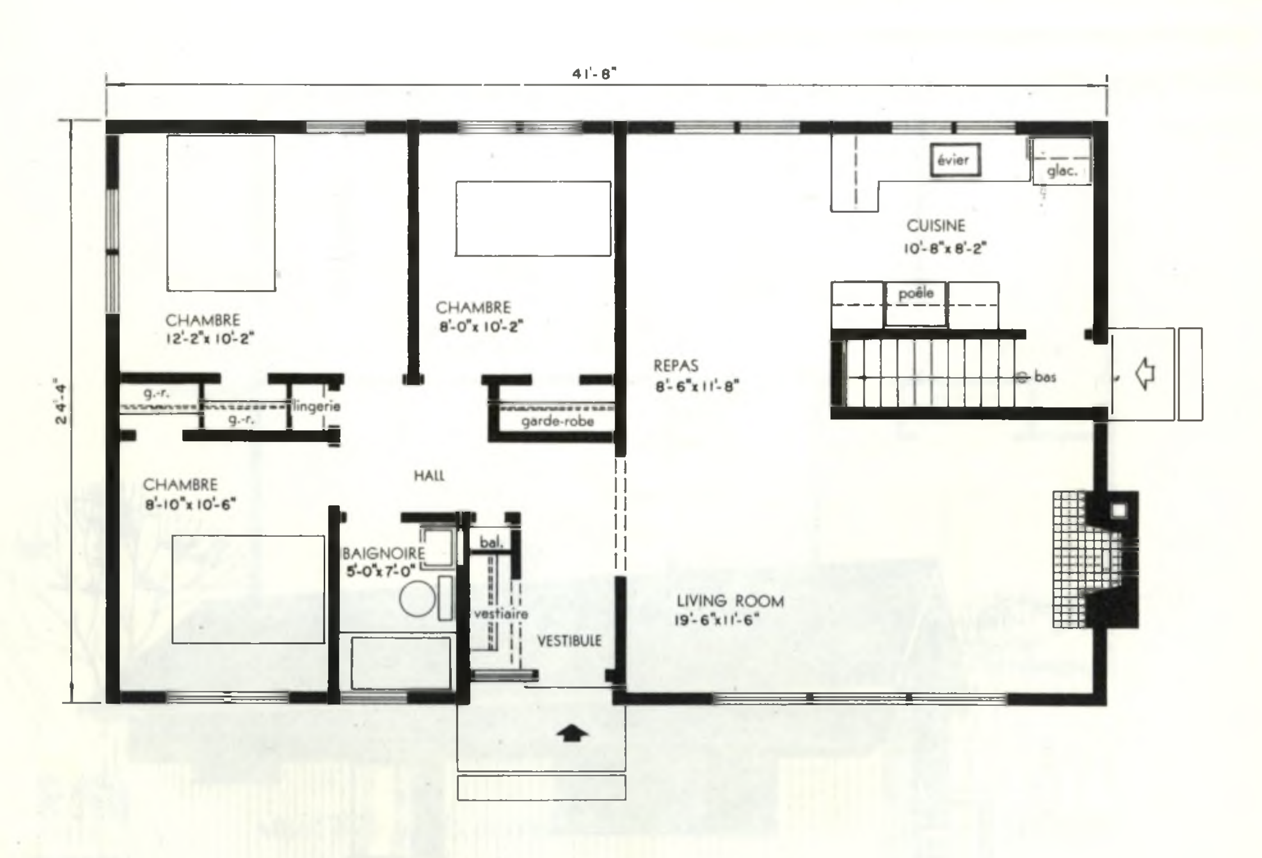
architecte: M. G. DIXON, Ottawa, Ont.

Voici une petite maison à pans de bois à trois chambres, (moins de 900 pieds carrés). Elle contient cependant, un vestibule à chaque porte extérieure. La pièce à droite de la cuisine peut être employée comme chambre ou comme salle à manger. Il y a, au sous-sol, un grand espace libre sous le living-room et la chambre principale. Le mur de pignon sans ouverture devrait être du côté nord.

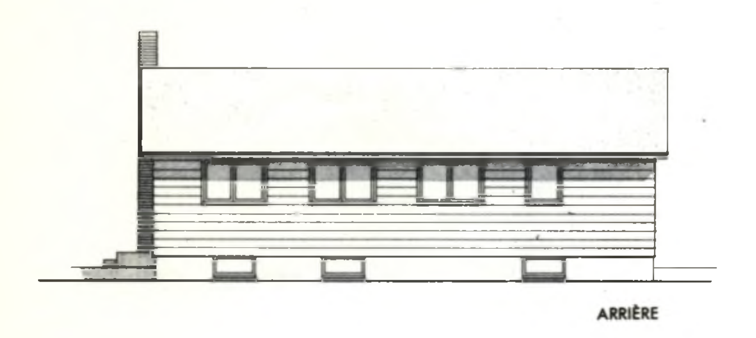




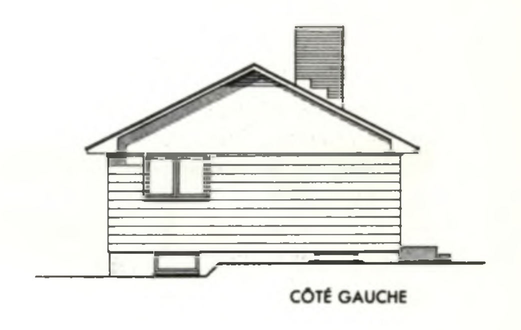




AIRE TOTALE: 1,013 pieds carrés.



ARRIÈRE

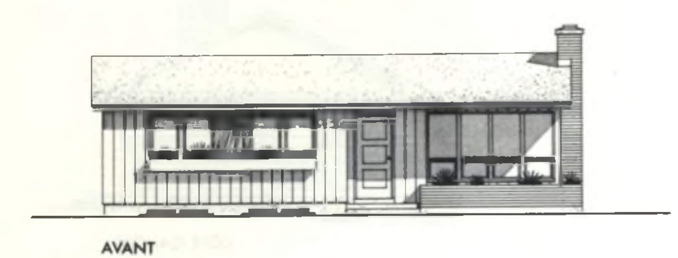


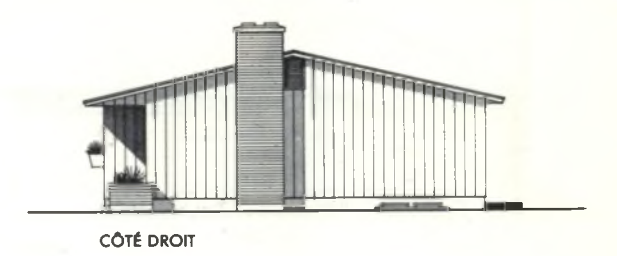
CÔTÉ GAUCHE

MODÈLE 231

Plan de la SOCIÉTÉ CENTRALE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

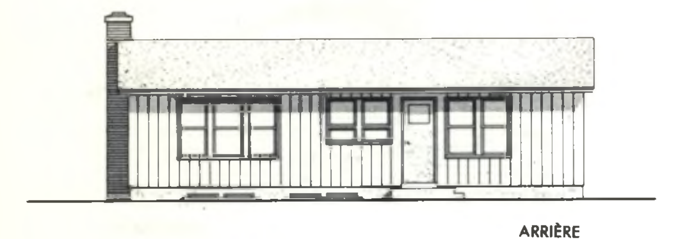
La cuisine, la salle à manger et le living-room ouvrent l'un sur l'autre dans ce bungalow de trois chambres. Le chauffage et le lessivage sont groupés au sous-sol autour des marches sous le living-room et la cuisine, de sorte que le reste du sous-sol est tout à fait libre et peut être séparé comme on le désire. Le living-salle à manger combiné avec des fenêtres qui font face au jardin et à la rue font paraître chacune de ces pièces bien distinctes plus grandes qu'elles ne le sont.


AVANT

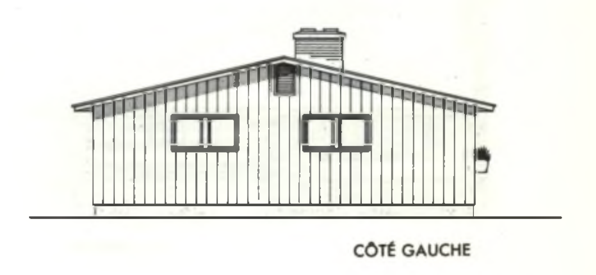

CÔTÉ DROIT

38'-0"
31'-8"
évier
CUISINE
8'-8"x 11'-6"
bas
glac.
poêle
repas
CHAMBRE
11'-0"x 11'-6"
g.-r.
g.-r.
ling.
ling.
vestiaire
LIV.-R.-S. À MANGER
12'-10"x 27'-4"
SALLE DE BAIN
7'-4"x 5'-0"
HALL
garde-robe
VESTIBULE
vestiaire
CHAMBRE
8'-6"x 10'-8"
garde-robe
CHAMBRE
8'-0"x 10'-8"
plantes
boîte à fleurs

AIRE TOTALE: 1,142 pieds carrés.



ARRIÈRE

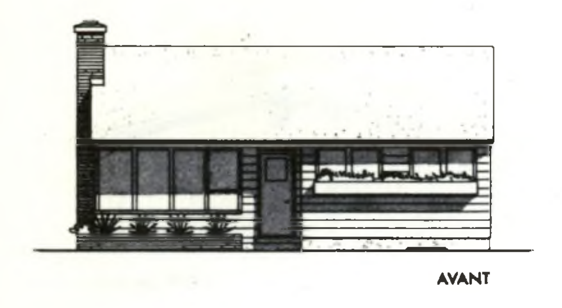


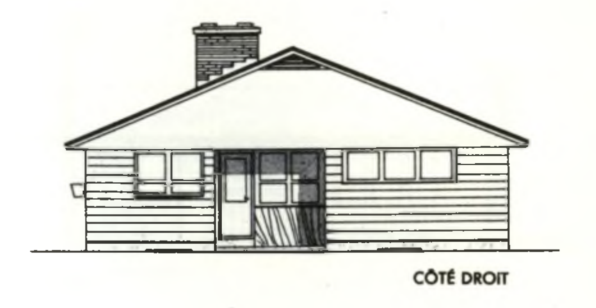
CÔTÉ GAUCHE

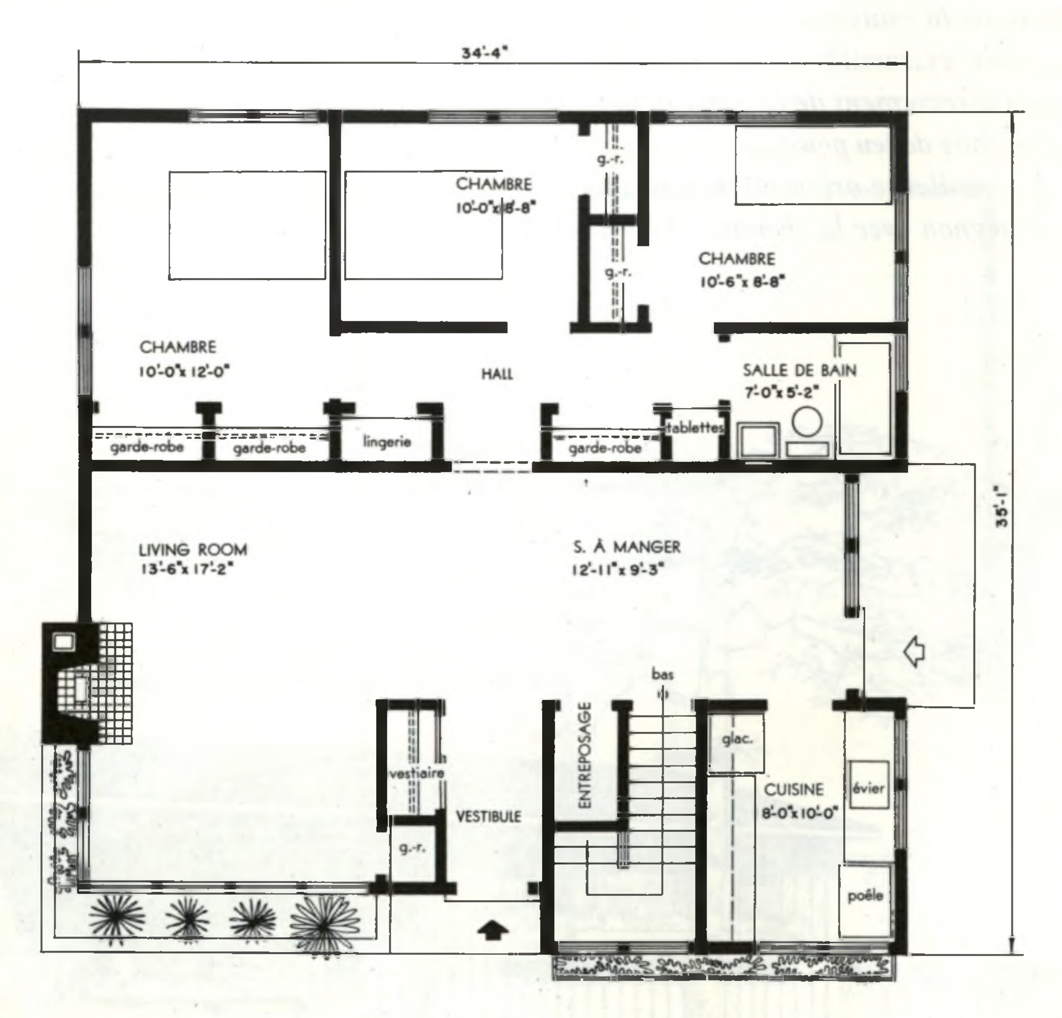
MODÈLE 232

architecte: ROY SELLORS, Winnipeg, Man.

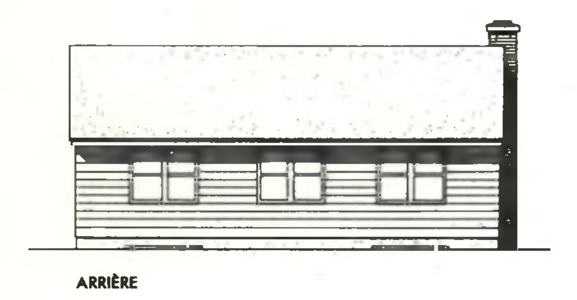
Ce bungalow de trois chambres à charpente de bois comprend un living-salle à manger combiné de dimensions très grandes qui s'étend de l'avant jusqu'à l'arrière de la maison, avec de grandes fenêtres aux deux extrémités et un foyer. On peut avoir accès directement de la porte arrière au sous-sol. Une salle de jeu pourrait être ajoutée au sous-sol. La meilleure orientation serait de placer le mur à pignon avec la cheminée face au sud.







AIRE TOTALE: 1,138 pieds carrés.



ARRIÈRE

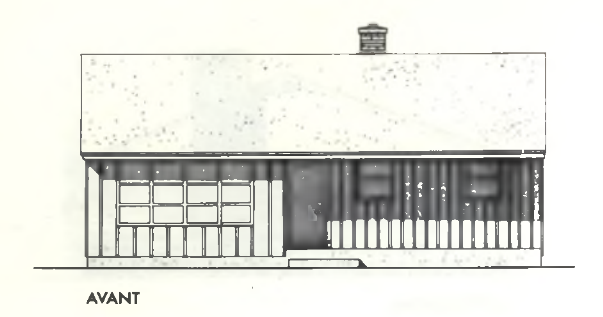


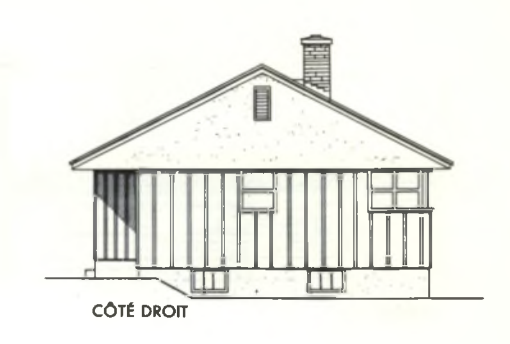
CÔTÉ GAUCHE

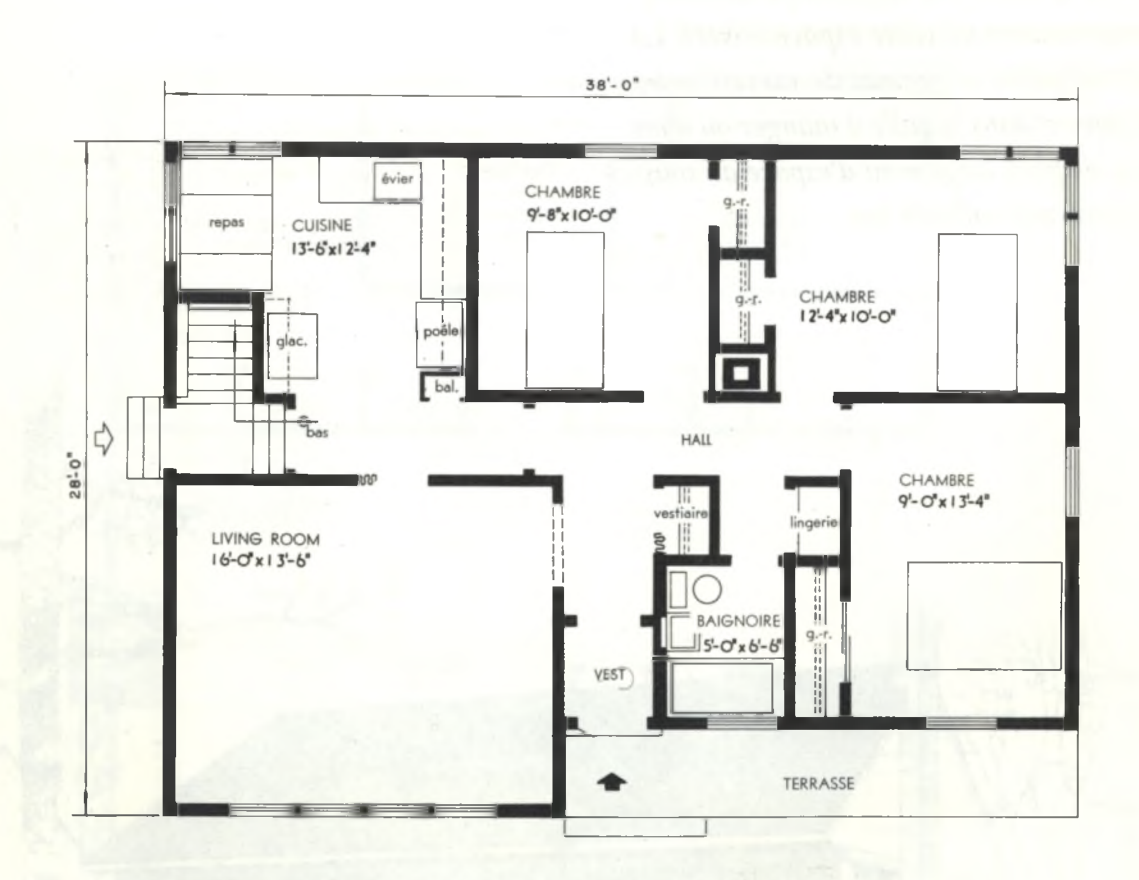
MODÈLE 233

architecte: ROY SELLORS, Winnipeg, Man.

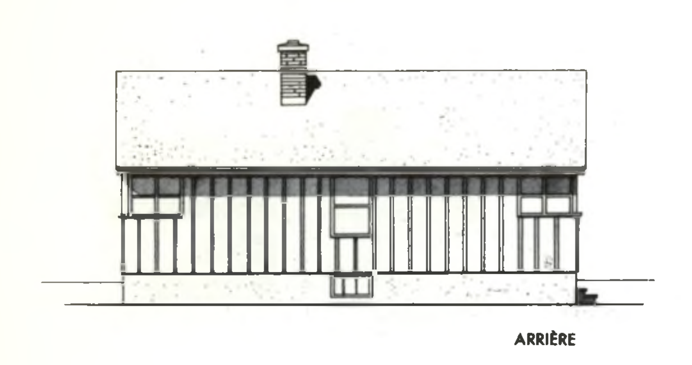
L'aire réservée aux chambres se trouve à l'arrière de la maison et les garde-robes situées entre cette aire et l'aire de séjour aident à l'isoler du reste de la maison. La disposition du living-salle à manger assure un vaste espace ouvert. La cuisine est compacte et permet de surveiller les enfants qui jouent dans la salle à manger ou dans la rue. Il y a, de plus, largement d'espace au sous-sol pour y faire une salle de jeu.

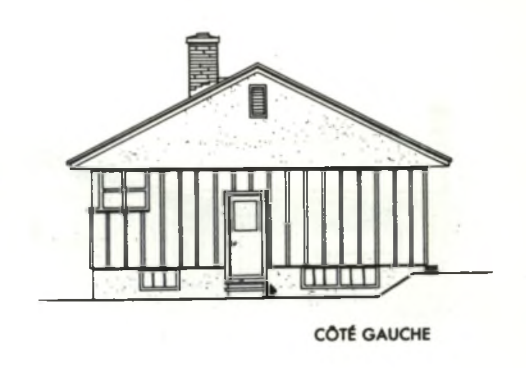






AIRE TOTALE: 985 pieds carrés.

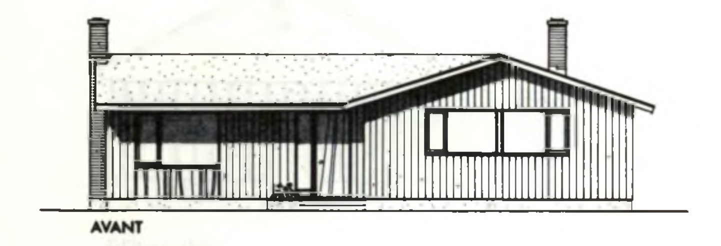

ARRIÈRE

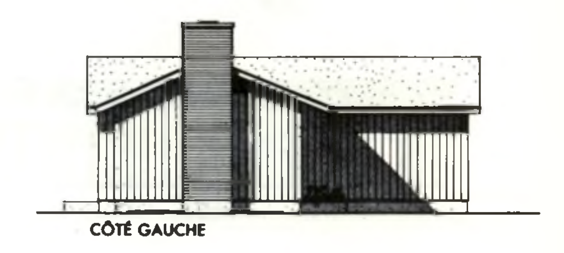

CÔTÉ GAUCHE

MODÈLE 234

architecte: M. G. DIXON, Ottawa, Ont.

Ce plan comprend une division bien nette des aires de sommeil et de séjour. La porte située entre le hall et la cuisine ralentit la circulation dans le living-room. La cuisine comprend une dînette construite à même. Le living-room devrait être orienté vers le sud.


AVANT


CÔTÉ GAUCHE

44'-0"

évier

CUISINE
7'-6 X 11'-0"

bas

CHAMBRE
10'-4" X 8'-3"

LIV.-R.-S. À MANGER
21'-4" X 14'-10"

vestiaire

poêle

balais

glac.

lingerie

garde-robe

SALLE DE BAIN
6'-11" X 5'-0"

HALL

30'-10"

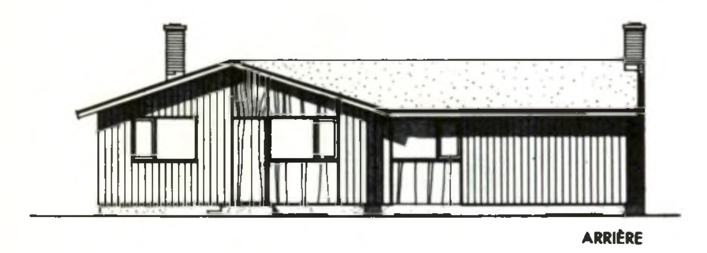
garde-robe

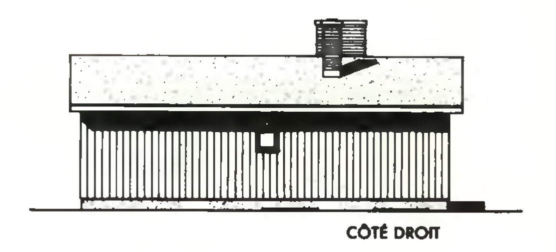
garde-robe

CHAMBRE
10'-8" X 11'-2"

CHAMBRE
10'-8" X 11'-2"

AIRE: 1,030 pieds carrés.

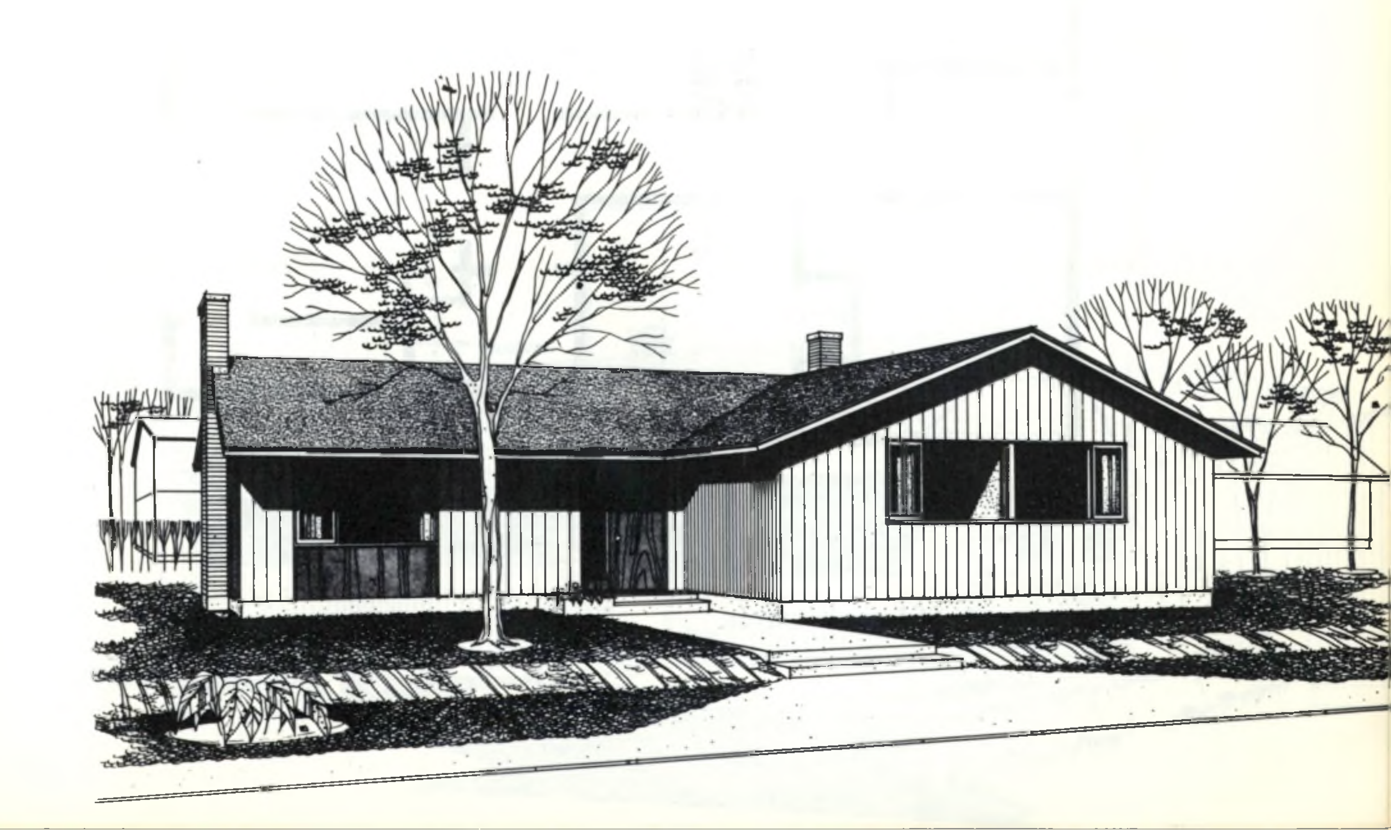


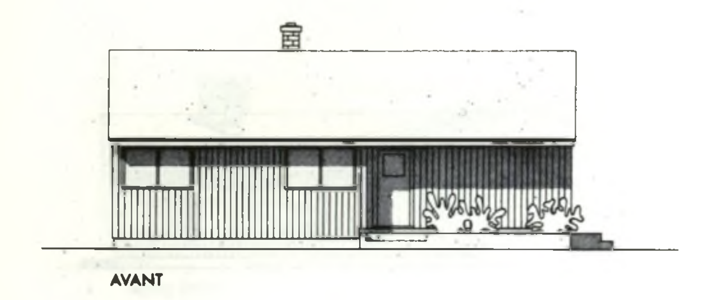


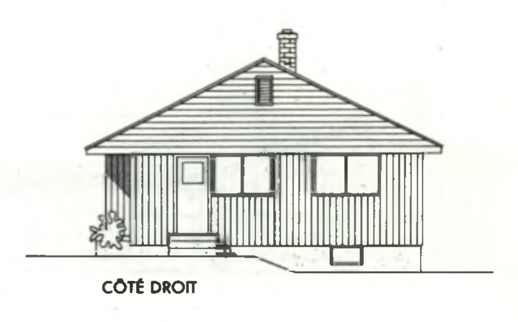
MODÈLE 238

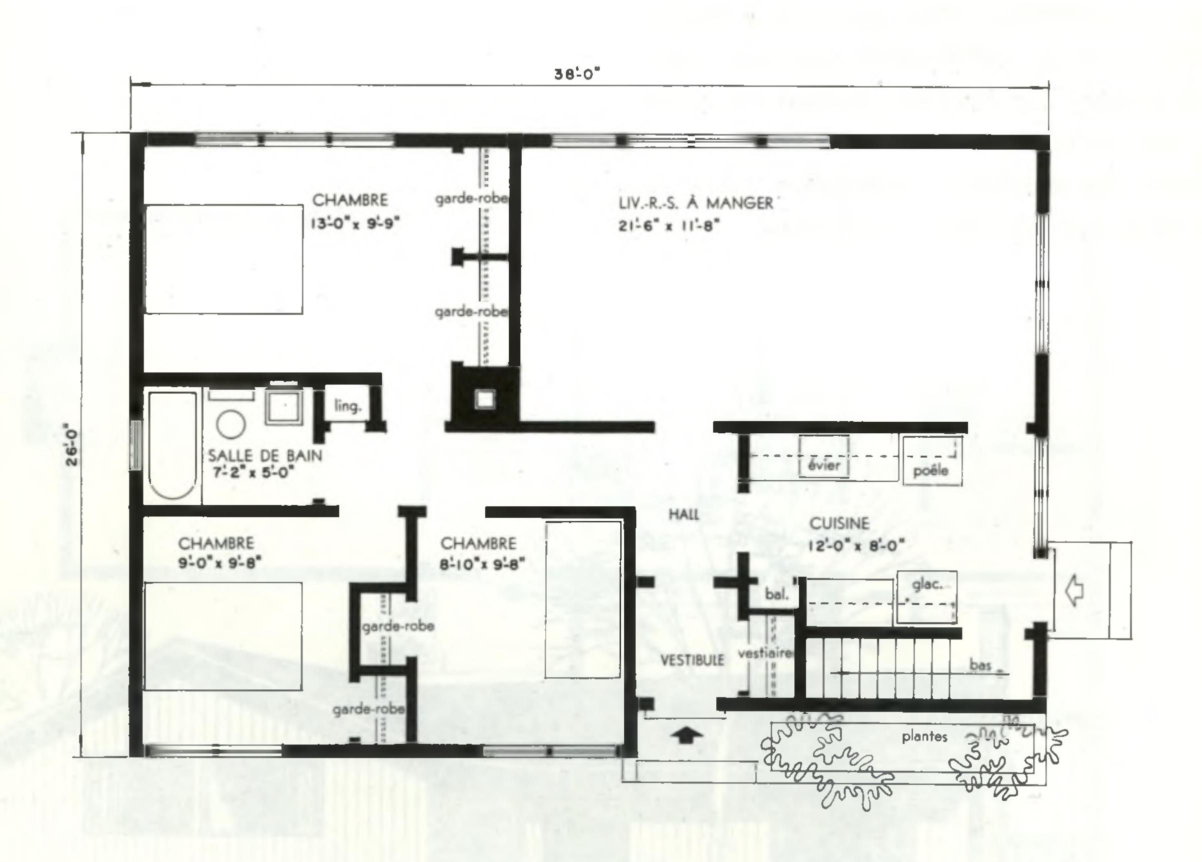
architecte: A. W. McPHALEN,
Edmonton, Alb.

L'aire des chambres de ce bungalow à trois chambres est très bien séparée de la cuisine et du living. Egalement, il faut noter les fenêtres du living-salle-à-manger qui permettent de placer le mobilier au meilleur avantage; de plus, remarquez les chambres avant qui sont bien proportionnées, et les garde-robes spacieuses par toute la maison. Le sous-sol contient un grand espace bien éclairé qui convient à une salle de récréation. La meilleure orientation place la fenêtre de la salle de bain du côté nord.

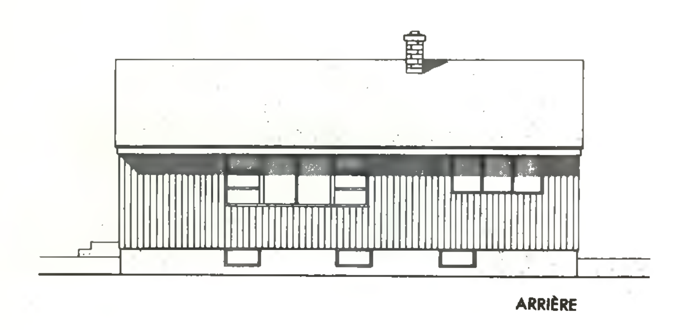


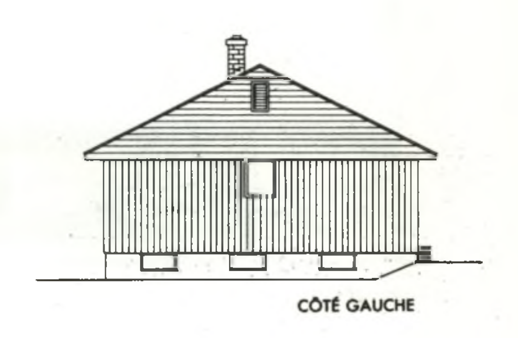






AIRE TOTALE: 954 pieds carrés.

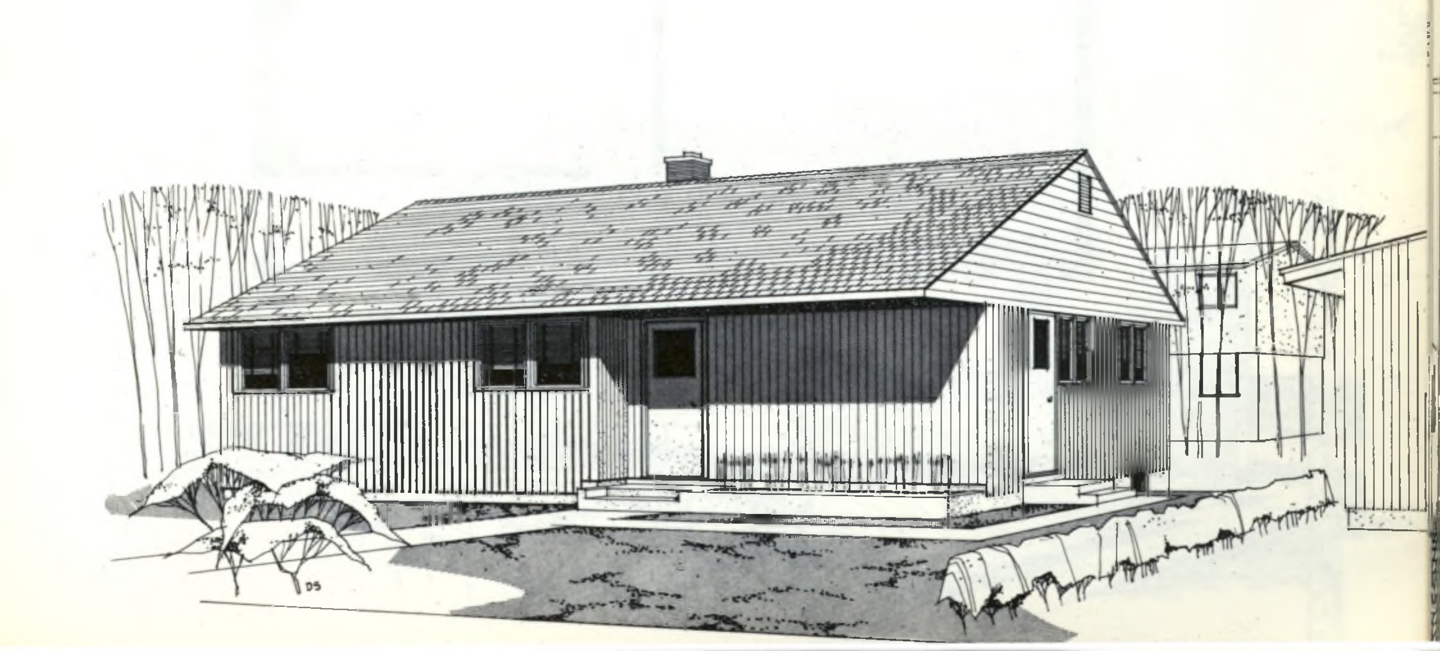


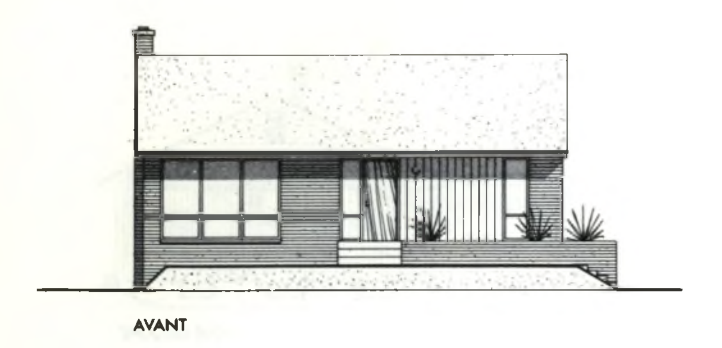


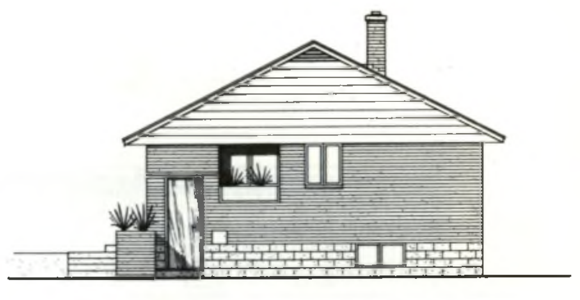
MODÈLE 241

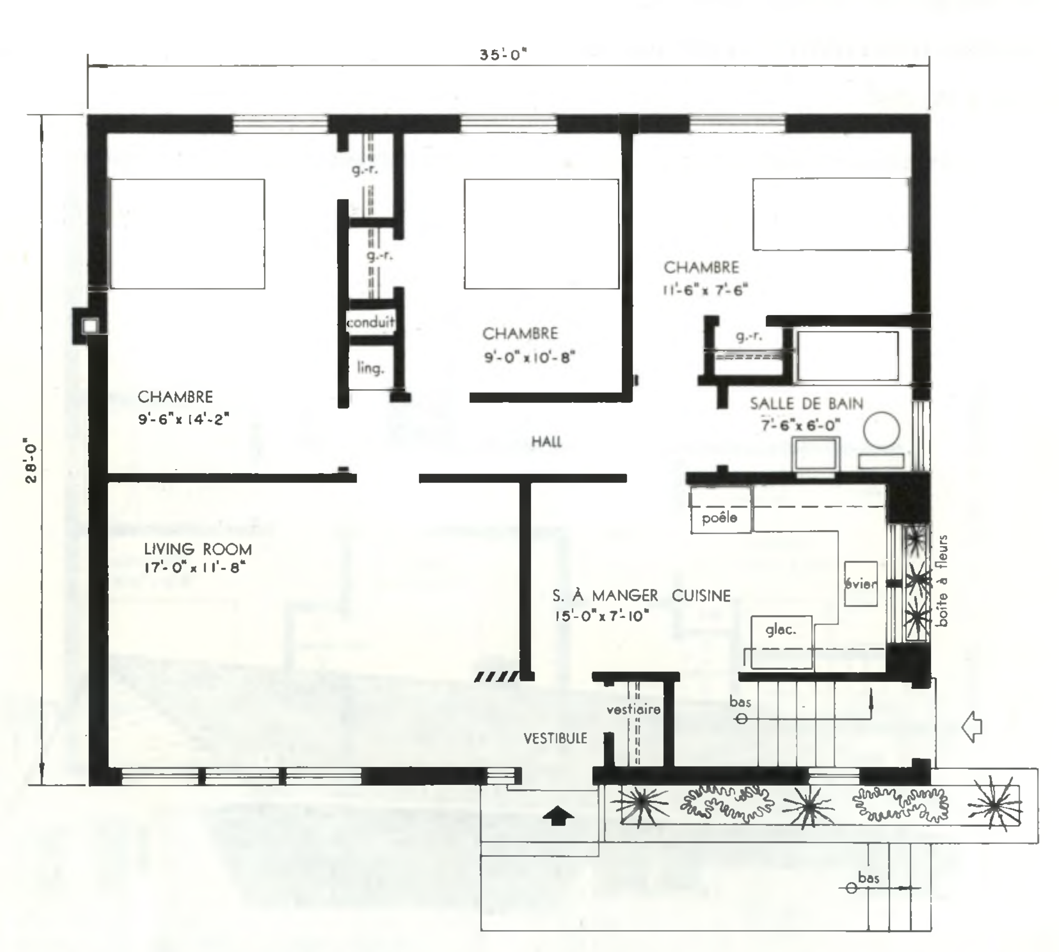
architecte: A. W. McPHALEN,
Edmonton, Alb.

Voici une petite maison de trois chambres, à charpente de bois, avec un living-salle à manger combiné de bonnes dimensions, qui donne sur le jardin. Il y a au sous-sol de l'espace pour la salle de lessivage, de chauffe, de "hobby" et de jeu. La meilleure orientation serait d'avoir la porte de la cuisine qui fait face au sud.

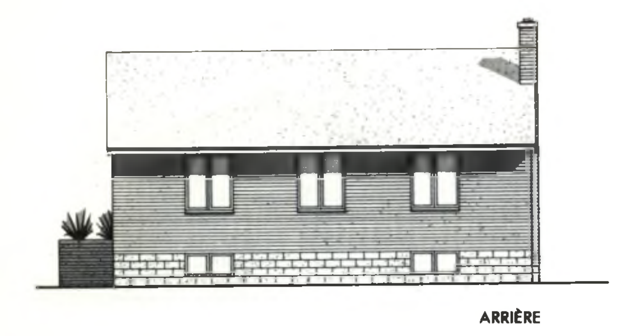




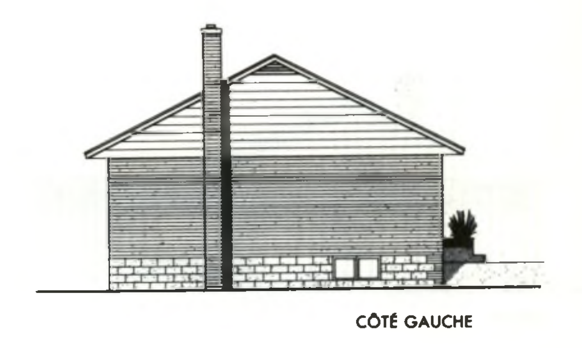




AIRE TOTALE: 980 pieds carrés.



ARRIÈRE

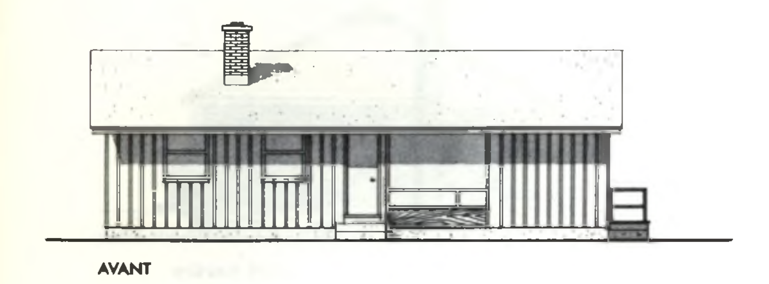


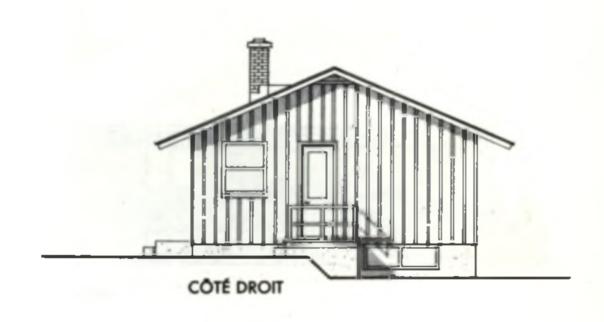
CÔTÉ GAUCHE

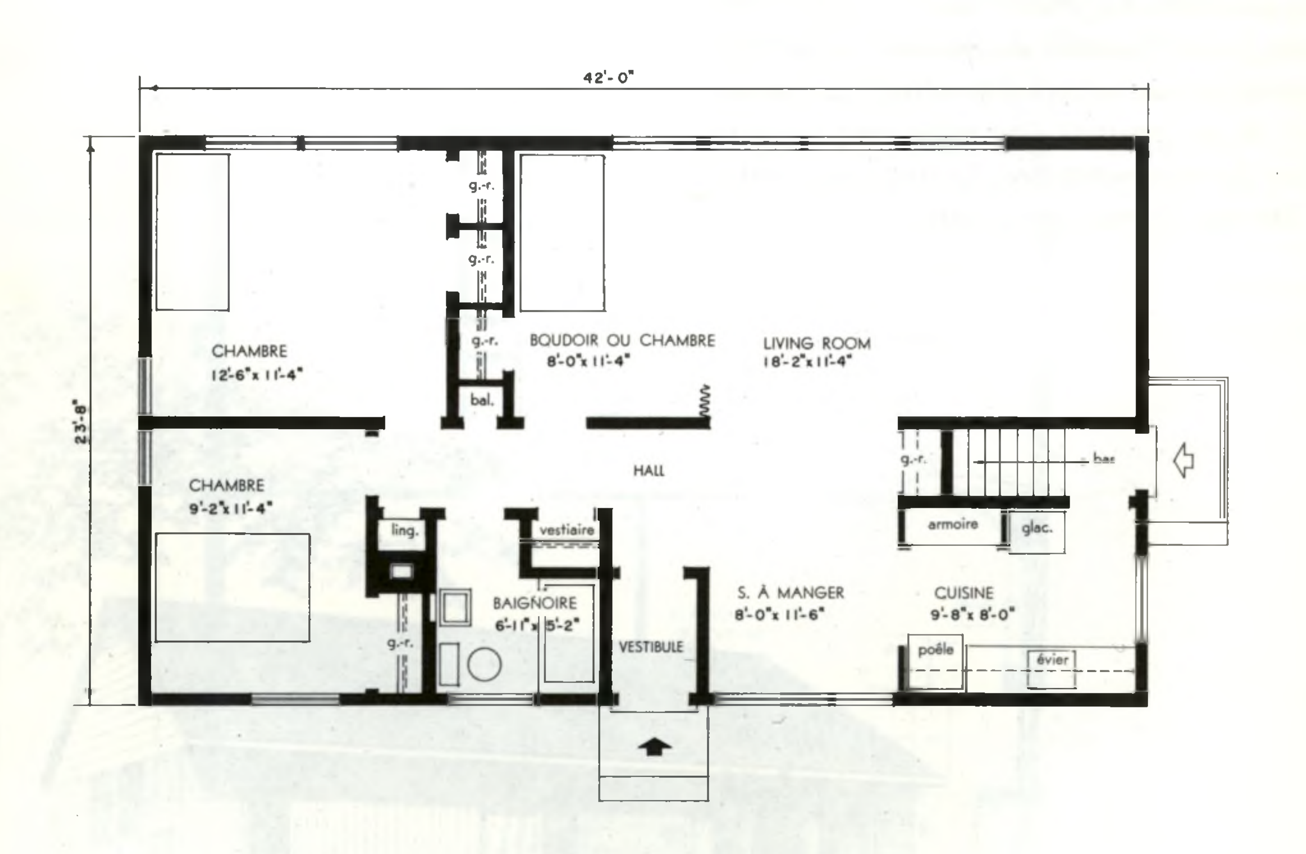
MODÈLE 242

architecte: VENCHIARUTTI & VENCHIARUTTI, Toronto, Ont.

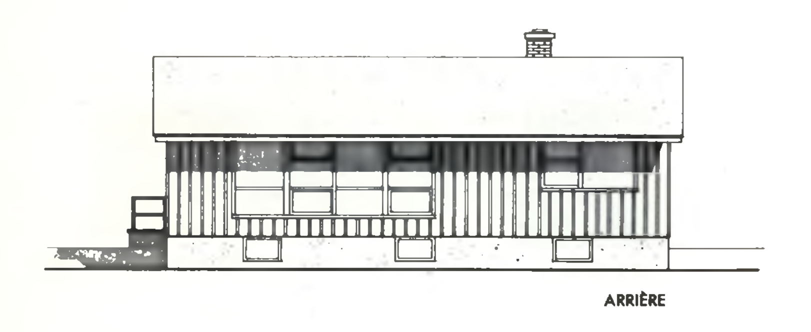
Les chambres sont situées à l'arrière de cette maison en brique massive et donnent sur le jardin arrière. Elles ont accès directement à la cuisine. Un espace pour les repas est également prévu dans la cuisine. La fenêtre située à l'avant sur la droite éclaire l'escalier du sous-sol. Les services installés au sous-sol sont disposés de façon qu'une salle de jeu pourrait être bâtie sous l'aire de séjour du rez-de-chaussée. Le mur où se trouve la cheminée devrait être orienté vers le nord.

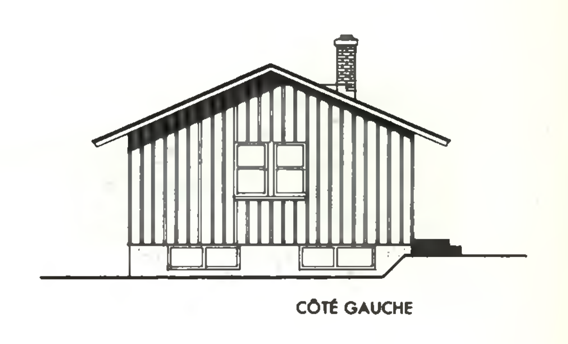






AIRE TOTALE: 994 pieds carrés.



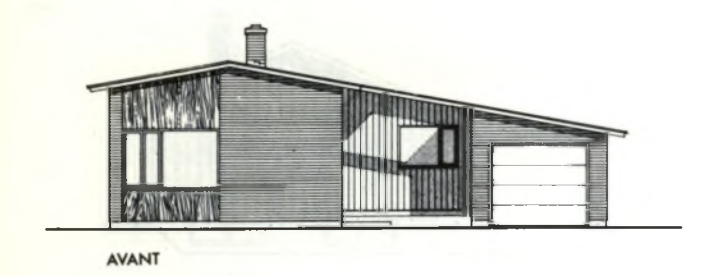


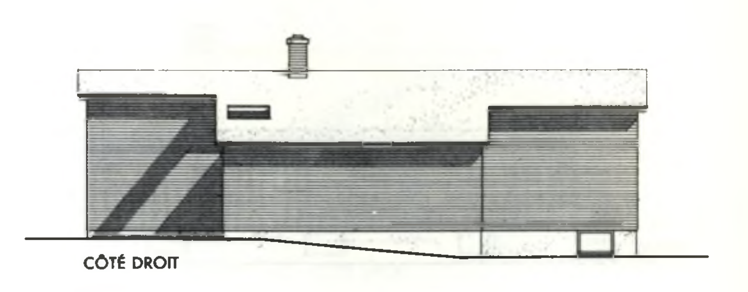
MODÈLE 253

architecte: R. T. AFFLECK, Montréal, P.Q.

Le living-room de ce bungalow donne sur le jardin arrière et se prolonge à une aire à toutes fins qui peut être emmurée pour devenir une bibliothèque ou une chambre de visiteurs. Le dégagement de la salle à manger du côté de la cuisine et du living-room, donne une aire d'étendue. Par toute la maison, il vaut la peine de noter l'espace en garde-robes, tout comme les chambres qui ont une ventilation transversale. Le sous-sol est muni d'une aire dégagée bien éclairée sur toute la largeur de l'arrière de la maison, laquelle pourrait être transformée en salle de jeu.




AVANT


CÔTÉ DROIT

41'-6"

45'-10"

garde-robe

CHAMBRE
10'-6" x 9'-4"

CHAMBRE
9'-6" x 13'-6"

garde-robe

SALLE DE BAIN
7'-0" x 5'-0"

GARAGE
10'-1" x 20'-0"

ling.

glac.

repas

CHAMBRE
9'-6" x 9'-2"

garde-robe

bas

CUISINE
13'-4" x 9'-0"

poêle

évier

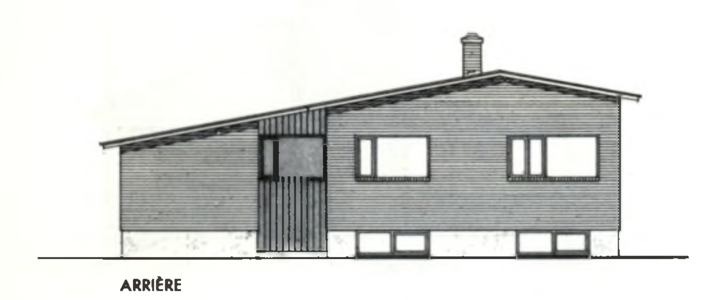
S. À MANGER
10'-0" x 9'-6"

vestiaire

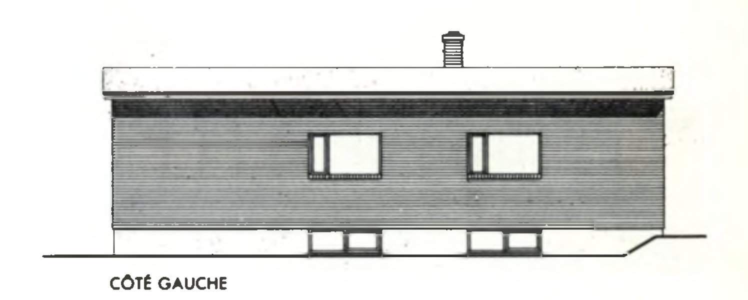
VESTIBULE

LIVING ROOM
11'-6" x 17'-9"

AIRE TOTALE:
1,106 pieds carrés (à l'exclusion du garage).



ARRIÈRE

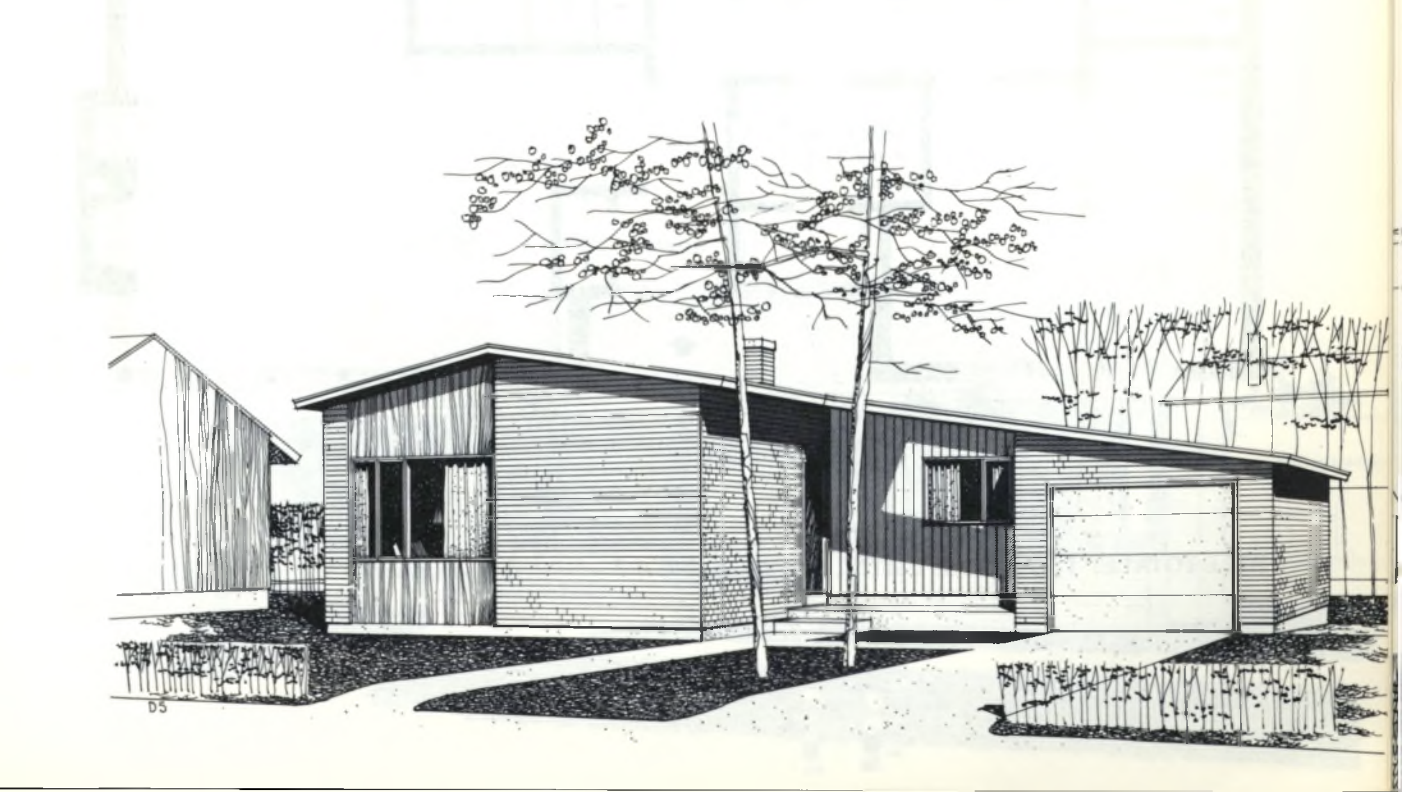


CÔTÉ GAUCHE

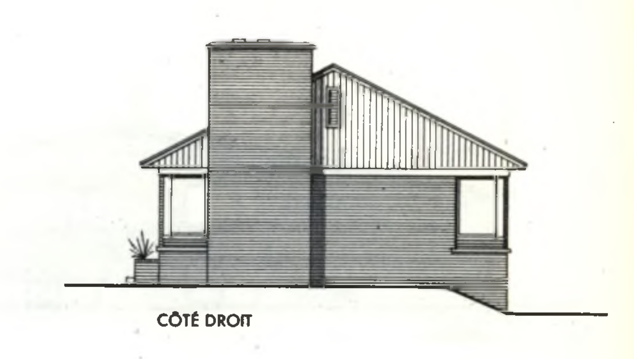
MODÈLE 254

architecte: JACKSON & YPES,
Willowdale, Ont.

La distribution et la séparation des aires affectées au séjour, au sommeil et au travail dans ce plan, sont remarquables. La voie est recouverte depuis le garage jusqu'à la porte arrière et au sous-sol ou aux pièces du premier. Cette maison en brique et maçonnerie serait le mieux orientée en plaçant la fenêtre du living-room et la porte du garage vers l'est.







48'-0"

CHAMBRE
9'-6" x 11'-6"

CHAMBRE
8'-0" x 11'-6"

évier

CUISINE
9'-6" x 14'-0"

poêle

S. À MANGER
11'-6" x 14'-6"

garde-robe

tablettes

bas

lingerie

bal.

glac.

garde-robe

garde-robe

HALL

29'-0"

SALLE DE BAIN
7'-8" x 8'-6"

CHAMBRE
14'-6" x 10'-6"

tablettes

VESTIBULE

vestiaire

LIVING ROOM
17'-6" x 13'-0"

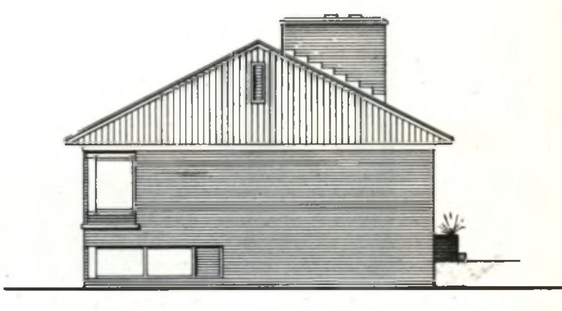
tablettes

AIRE TOTALE: 1,392 pieds carrés.





ARRIÈRE

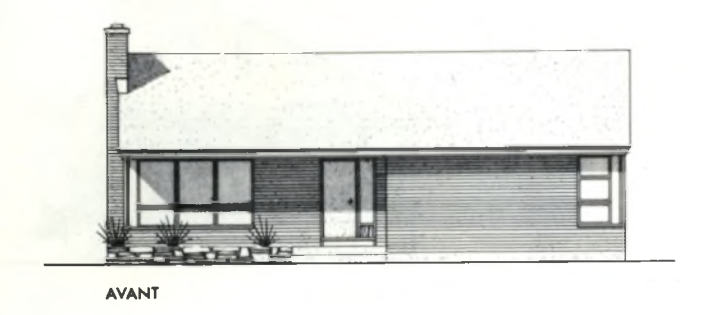


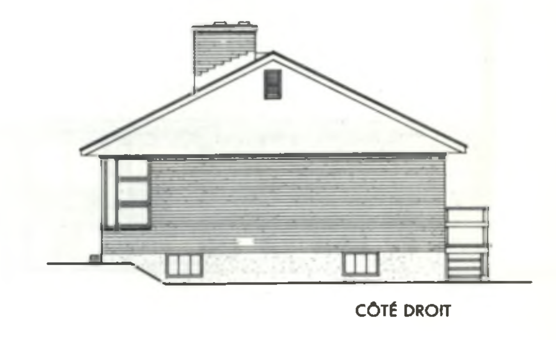
CÔTÉ GAUCHE

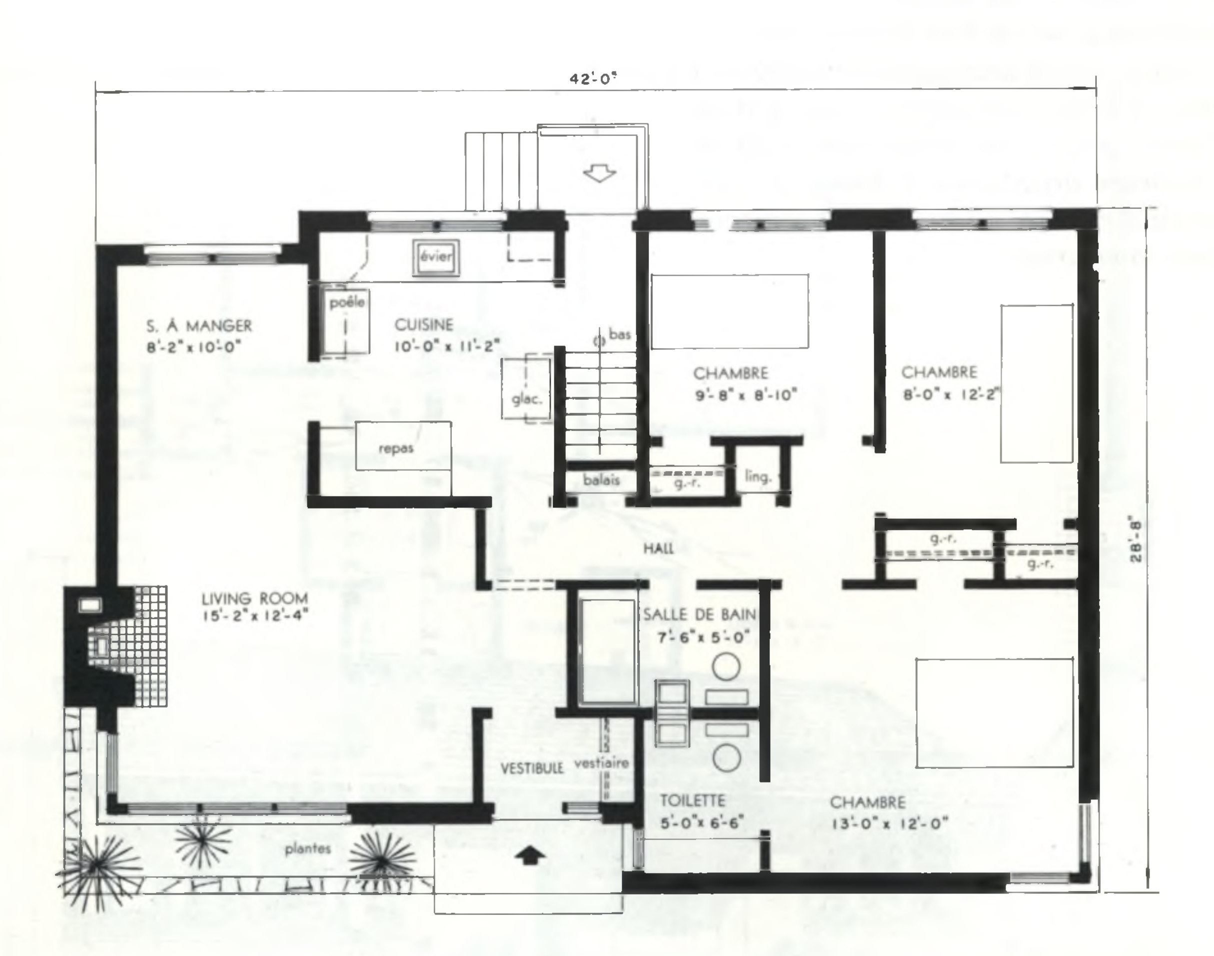
MODÈLE 256

architecte: PAUL MESCHINO, Toronto, Ont.

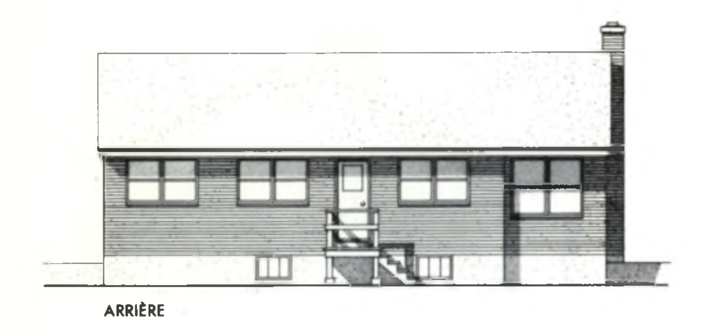
Ce bungalow en brique sur bois de trois chambres comprend un vaste living-salle à manger combiné avec fenêtres d'angle à chaque extrémité, et un foyer avec un espace pour entreposer le bois. Les chambres peuvent être isolées complètement du hall d'entrée avant et du living-room; l'entrée arrière au niveau du sol est bien éclairée; la porte avant en retrait, assure une protection contre les intempéries; et le sous-sol comprend une grande fenêtre d'angle qui pourrait éclairer une salle de jeu. La meilleure orientation à donner à cette maison serait d'exposer au sud le mur à pignon où se trouve la cheminée.



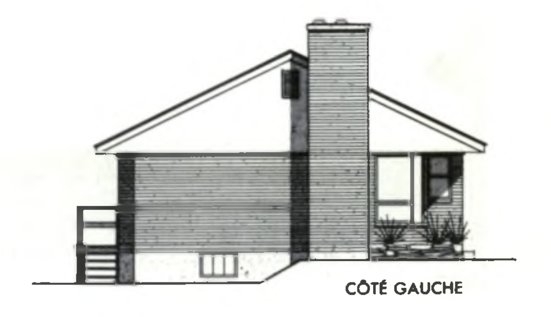




AIRE TOTALE: 1,124 pieds carrés



ARRIÈRE



CÔTÉ GAUCHE

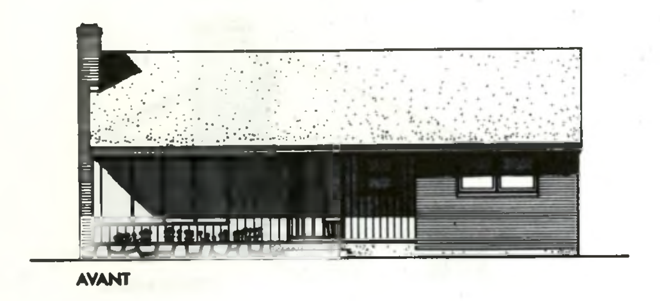
MODÈLE 258

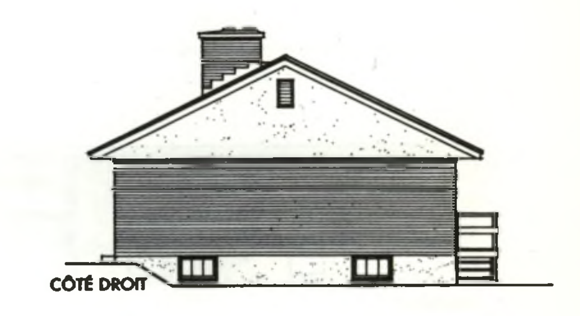
architecte: M. G. DIXON, Ottawa, Ont.

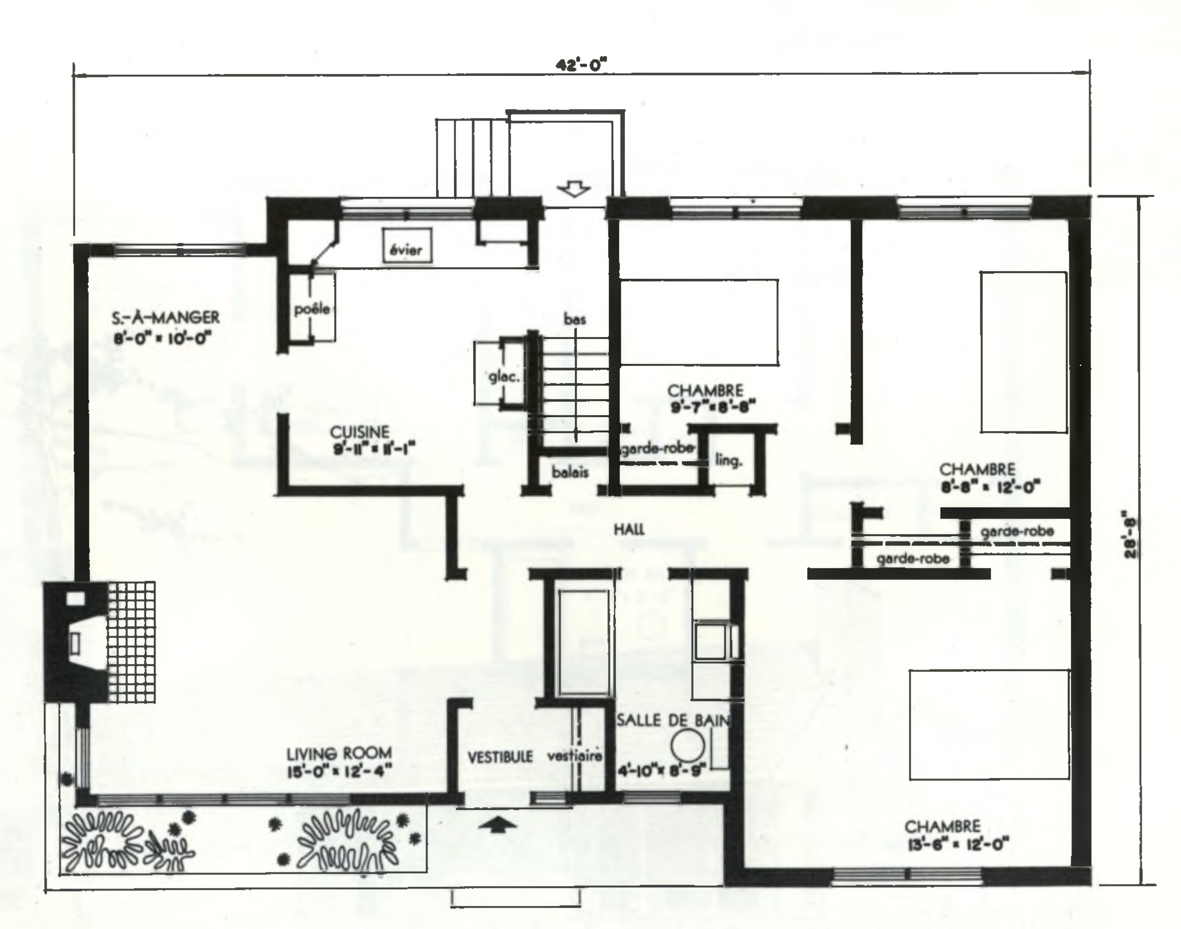
Voici un bungalow de trois chambres avec une salle de toilette qui donne sur la chambre principale. En plus de la salle à manger, il y a de l'espace pour manger dans la cuisine. Le sous-sol comprend de l'espace pour une salle de jeu. La finition extérieure du présent modèle est un placage de brique. Le modèle 257 est un plan identique, mais avec un parement horizontal en bois.

MODÈLE 257
2 salles de bain — 3 chambres — parement en bois

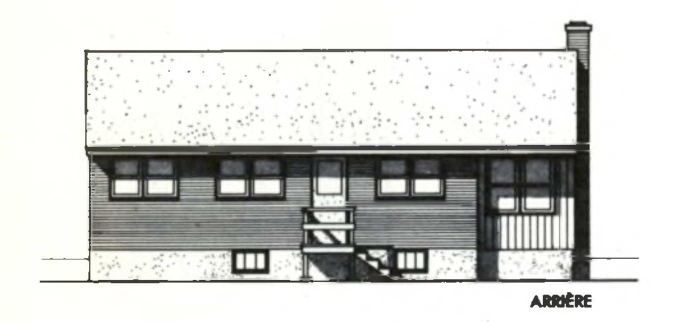
MODÈLE 258
2 salles de bain — 3 chambres — parement en brique

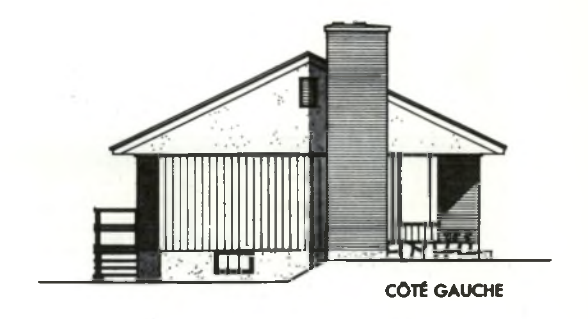






AIRE: 1,108 pieds carrés.

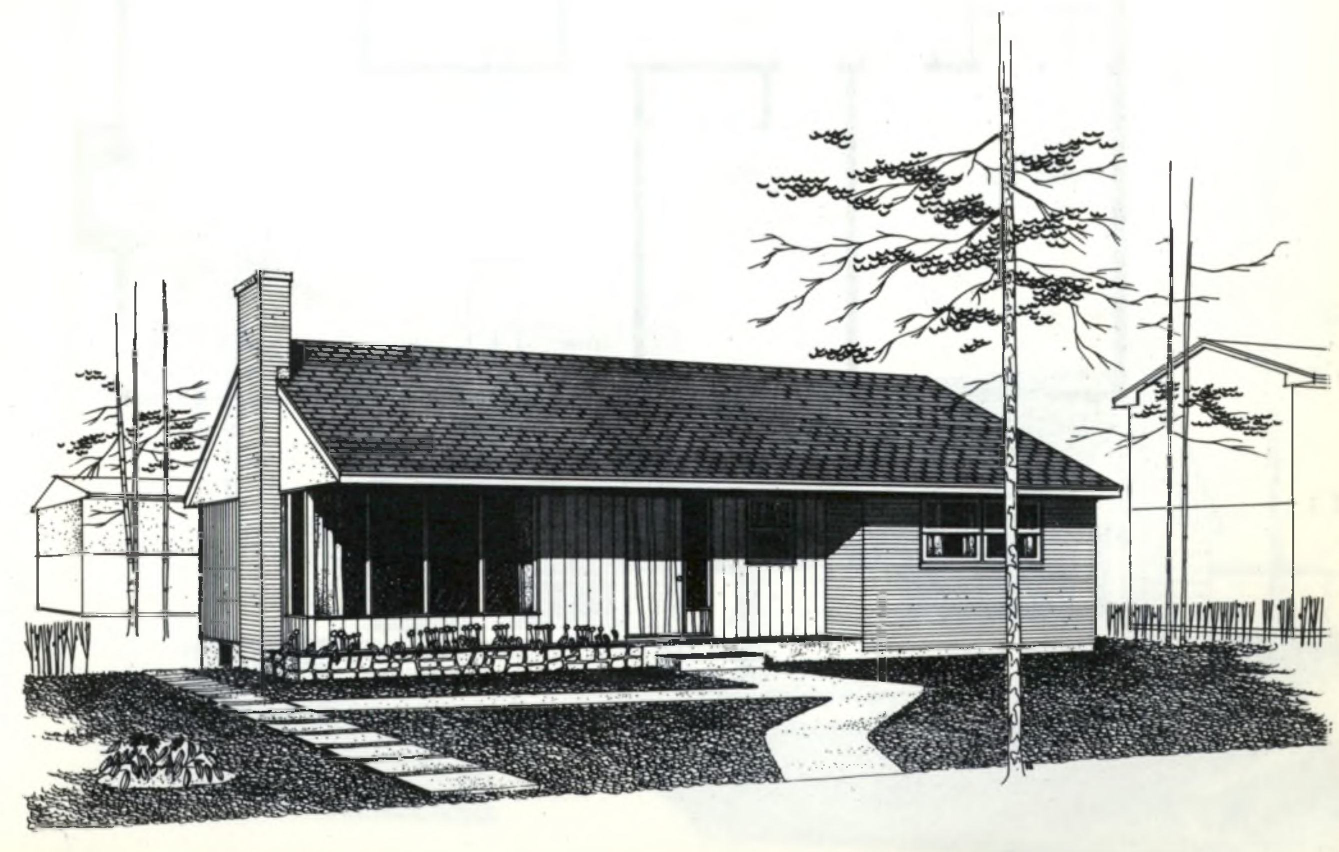


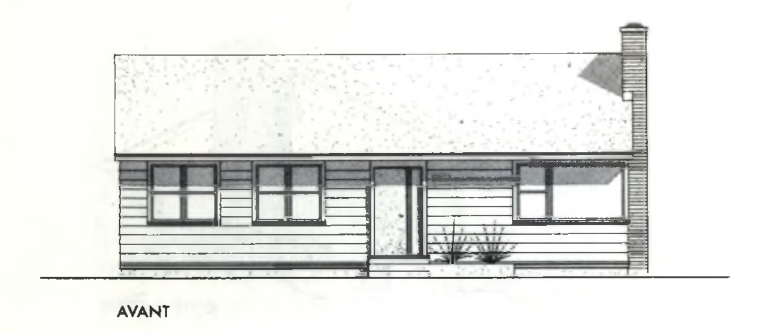


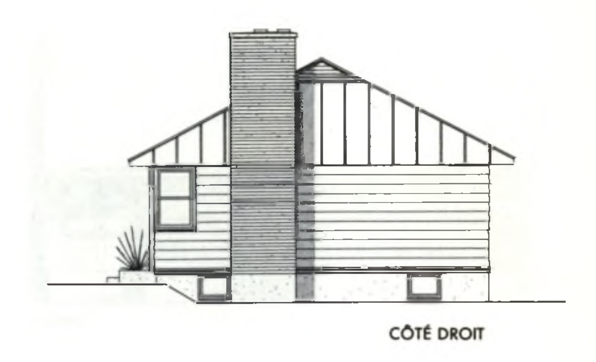
MODÈLE 259

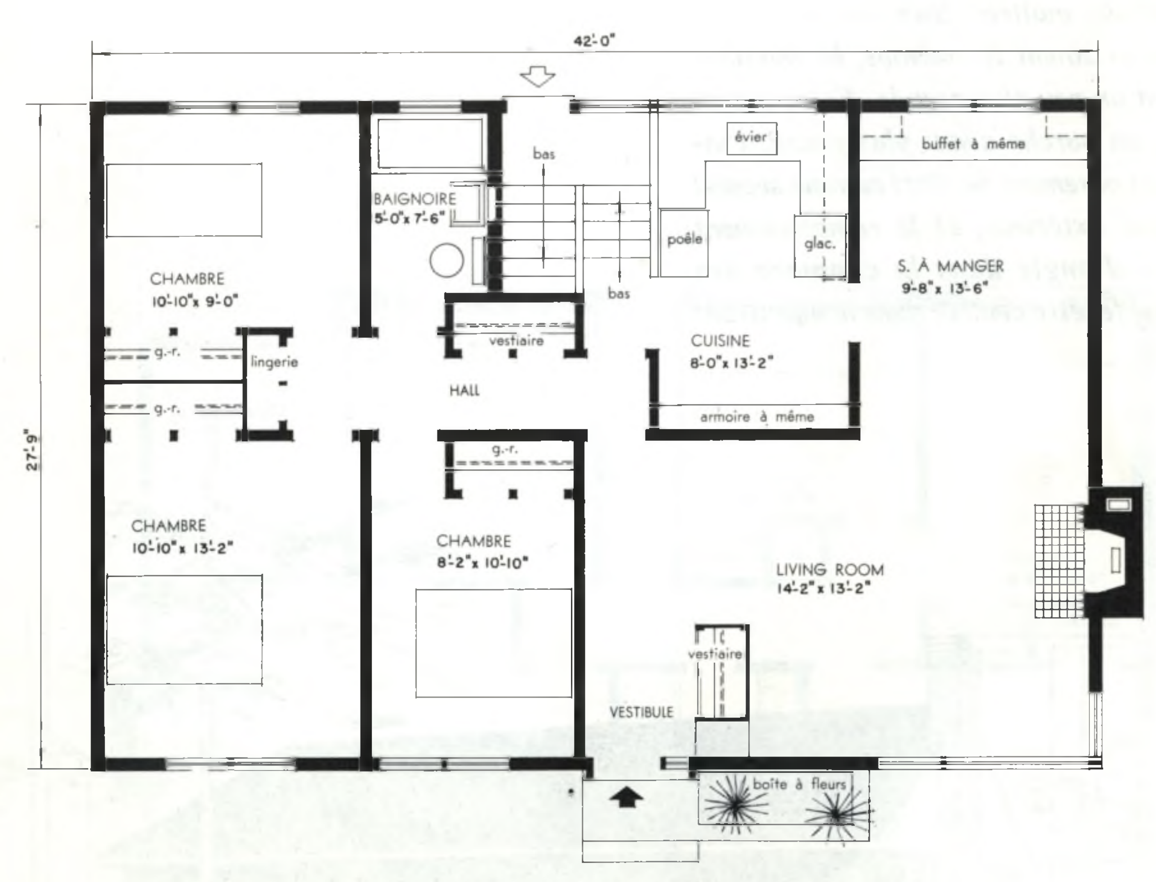
architecte: M. G. DIXON, Ottawa, Ont.

Ce bungalow en brique sur bois à trois chambres diffère du plan du Modèle 258, en ce que ce modèle ne contient pas de salle de toilette donnant sur la chambre des maîtres. Bien que les dimensions extérieures soient les mêmes, la chambre des maîtres est un peu plus grande. Entre autres changements, un porche avant plus grand, l'introduction d'un parement vertical comme second matériau mural extérieur, et le remplacement d'une fenêtre d'angle dans la chambre des maîtres par une fenêtre centrée dans le mur avant de la chambre.

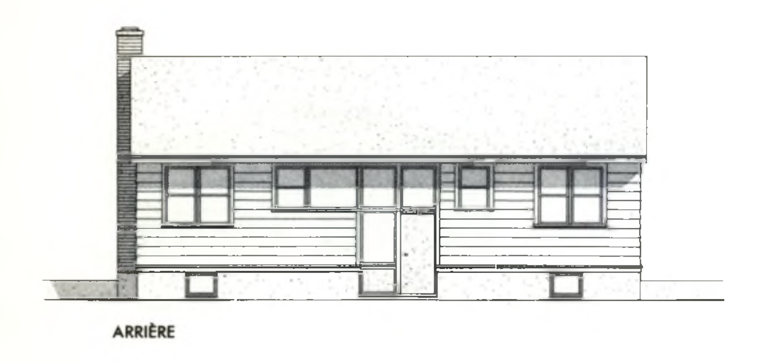




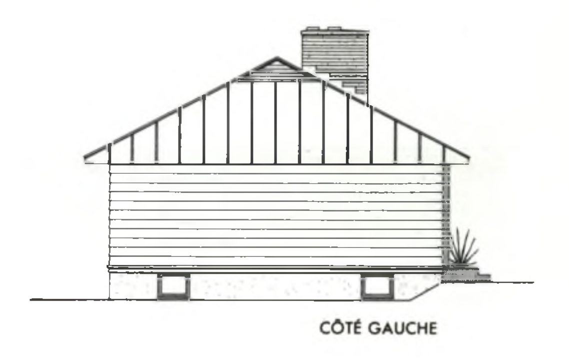




AIRE TOTALE: 1,168 pieds carrés.



ARRIÈRE



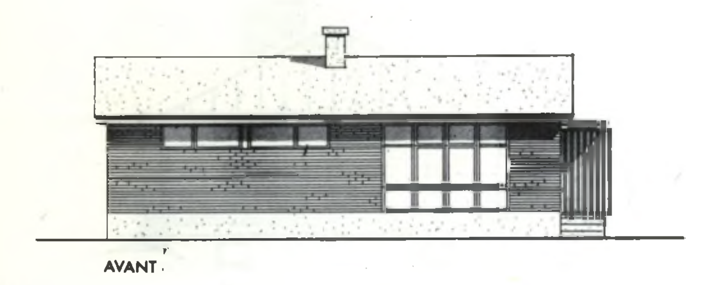
CÔTÉ GAUCHE

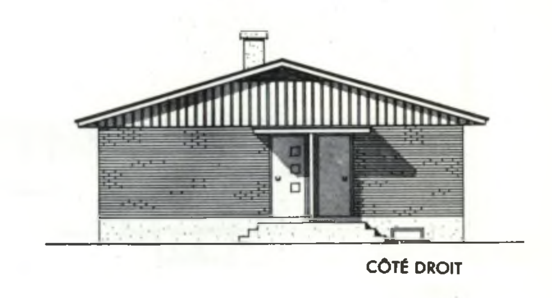
MODÈLE 260

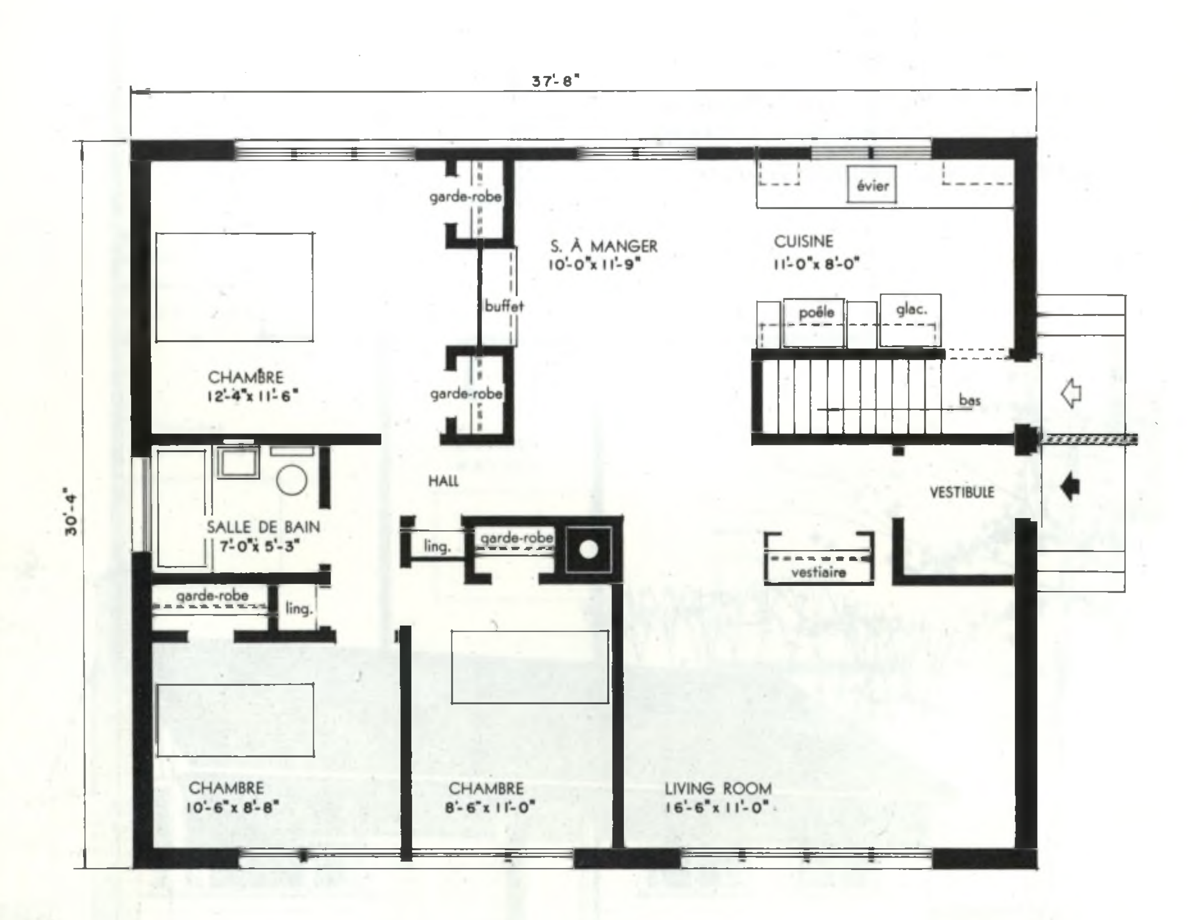
architecte:

WILSON & NEWTON, Toronto, Ont.

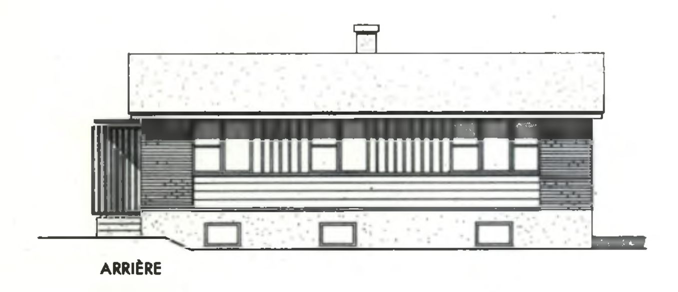
Le living-room de cette maison de trois chambres comprend une grande fenêtre d'angle et un foyer, et il donne sur la salle à manger. Il y a aussi une cuisine en forme de "U" d'où il est possible d'avoir accès aux autres parties de la maison sans traverser aucune pièce. Un escalier conduit directement de l'entrée arrière au sous-sol où il y a de l'espace pour une salle de lessivage, de chauffe et de jeu. On peut obtenir deux variations du présent modèle — le no 261 avec un extérieur en brique massive et le no 262 avec un placage de brique. Dans ces deux derniers modèles la fenêtre d'angle est remplacée par une grande fenêtre qui donne sur la rue.

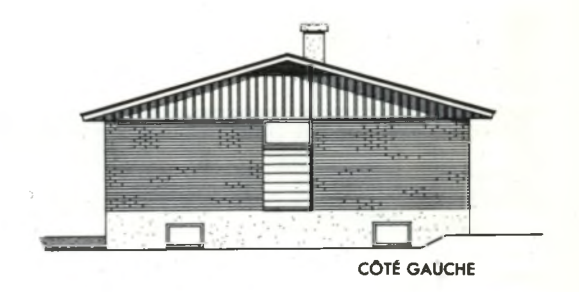






AIRE TOTALE: 1,142 pieds carrés.

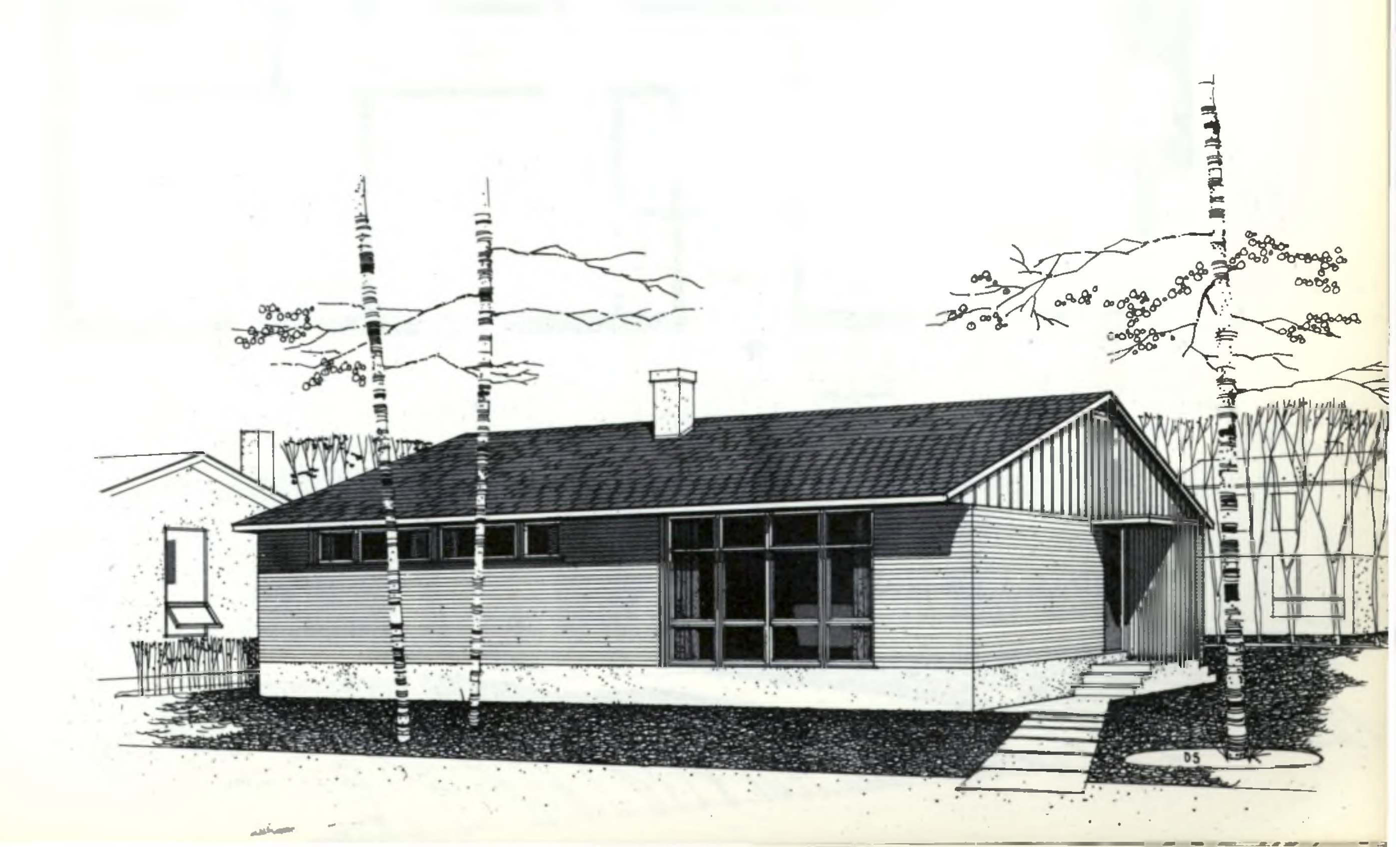


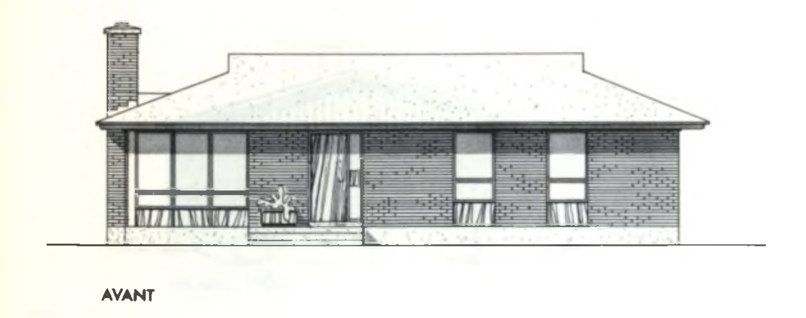


MODÈLE 263

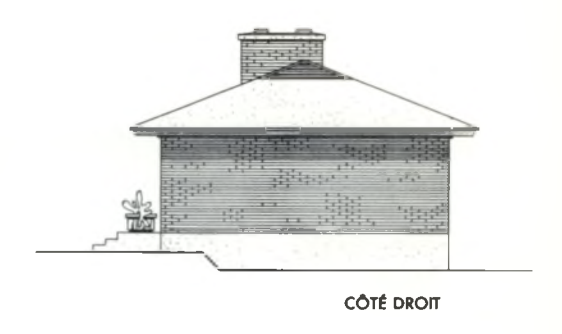
architecte: JOHN BIRD, Westmount, P.Q.

Ce modèle en brique sur bois de trois chambres peut être construit avec ou sans abri pour auto. Les deux entrées sont sur le côté et se suivent; elles sont protégées des intempéries par le toit de l'abri pour auto ou par un auvent. Le living-room est bien isolé et donne sur la rue. Du fait qu'il ouvre sur la salle à manger de l'autre côté du corridor, on a une impression d'espace qui est encore augmentée par la cuisine qui donne sur la salle à manger. La proximité des chambres à la salle de bain et l'intimité de l'aire de sommeil par rapport à l'aire de séjour sont bien prévues. L'escalier du sous-sol conduit directement de la porte arrière et il y a de l'espace pour l'entreposage et pour une salle de jeu au sous-sol. La meilleure orientation serait de placer la fenêtre de la salle de bain face au nord.





AVANT



CÔTÉ DROIT

46'- 0"

24'-0"

poêle

évier

glac.

BAIGNOIRE
5'-0"x 9'-6"

S. À MANGER
10-0 x 10-0

CUISINE
10-0" x 9'-6"

bas

balais

ling.

CHAMBRE
12'-0" x 9'-6"

HALL

garde-robe

garde-robe

vestiaire

CHAMBRE
10'-0"x 9'-0"

CHAMBRE
12'-0" x 9'-0"

LIVING ROOM
12'-4"x 14'-0"

VESTIBULE

garde-robe

boîte à fleurs

AIRE TOTALE: 1,104 pieds carrés.



ARRIÈRE



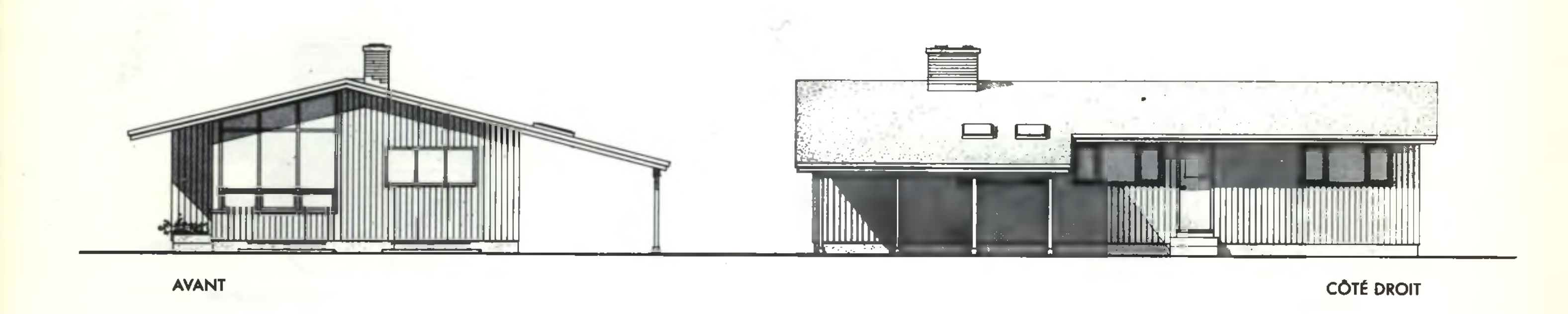
CÔTÉ GAUCHE

On a prévu que ce bungalow à placage de brique devrait avoir une charpente en madriers. Les dimensions sont telles que la construction à pans de bois la plus ordinaire peut être substituée. Il y a de la place dans le hall pour une petite table et une chaise. Le living-room comprend un foyer et une grande fenêtre d'angle. En plus de la salle à manger, il y a de l'espace dans la cuisine pour y mettre une table à manger. La cuisine et le reste de la maison sont masqués de l'entrée arrière au niveau du sol. De cette entrée, il y a un escalier qui conduit directement au sous-sol où il y a de l'espace pour une salle de jeu. Il serait préférable d'orienter cette maison sur le terrain de façon que son mur d'extrémité sans ouverture soit face au nord.

MODÈLE 264

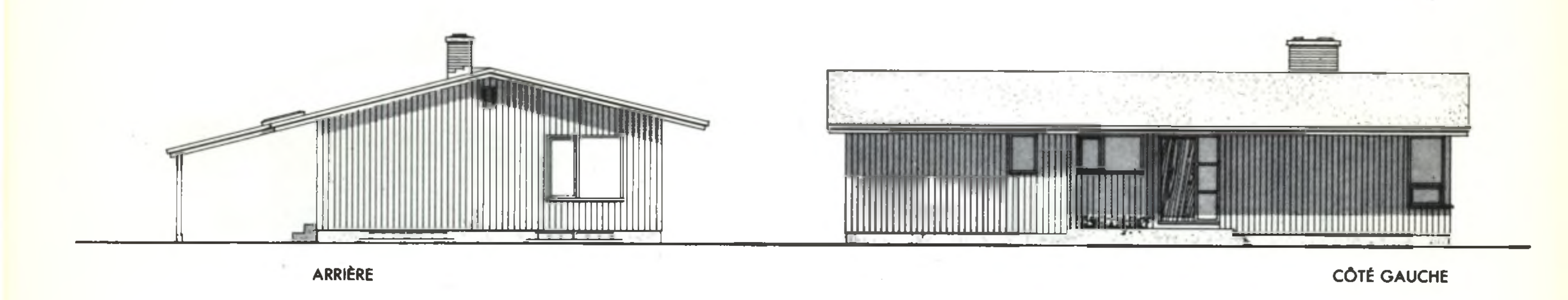
architecte:

ROLAND DUMAIS, Montréal, P.Q.



CHAMBRE 12'-6"x12'-10"
g.-r.
CHAMBRE 12'-8"x9'-6"
g.-r.
SALLE DE BAIN 8'-0"x 7'-0"
ENTREPOSAGE
TOILETTE
g.-r.
g.-r.
ling.
bas
BOUDOIR 9'-2"x9'-0"
HALL
SALLE COMMUNE 11'-8"x 9'-0"
vestiaire
balais
glac.
CUISINE 11'-8"x10'-0"
évier
évier
poêle
ABRI D'AUTO
LIVING ROOM 12'-8"x18'-6"
S. À MANGER 10'-6"x 9'-10"
50'-8"
29'-0"
11'-8"

AIRE TOTALE: 1,359 pieds carrés (à l'exclusion de l'abri pour auto).

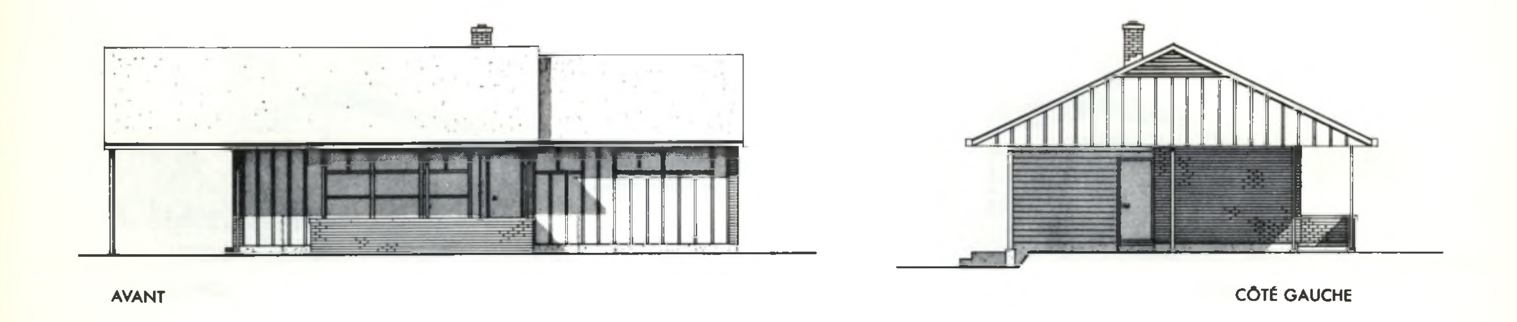


MODÈLE 267

architecte: M. G. DIXON, Ottawa, Ont.

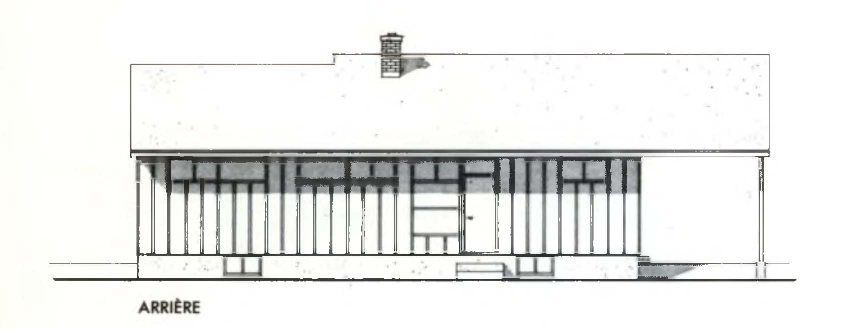
Le plan de ce bungalow de trois chambres est conçu pour qu'il puisse être construit sur un terrain d'angle ou sur un terrain à façade étroite. Remarquez les points suivants: le living-salle à manger combiné en forme de "L" avec foyer en angle; la cuisine compacte en forme de "U" qui a vue sur l'abri attenant pour auto, et qui donne sur une salle de jeu; l'armoire d'entreposage dans le hall d'entrée arrière avec espace pour une voiture d'enfant ou une bicyclette; la troisième petite chambre qui pourrait être employée comme étude; et la salle de toilette à côté de la chambre principale. La meilleure façon d'orienter cette maison sur le terrain serait de placer la porte principale face à la direction nord.

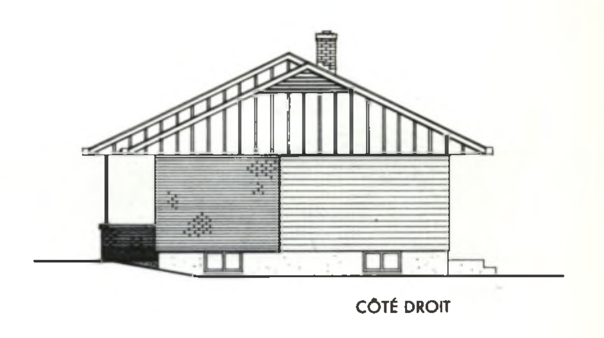




10'-4"
42'-0"
24'-3"
évier
poêle
CUISINE
11'-4" x 8'-2"
glac.
bas
balais
S. À MANGER
8'-3" x 11'-6"
CHAMBRE OU, ÉTUDE
9'-10" x 8'-2"
garde-robe
lingerie
CHAMBRE
11'-3" x 11'-4"
garde-robe
garde-robe
ABRI D'AUTO
HALL
CHAMBRE
10'-10" x 9'-4"
vestiaire
BAIGNOIRE
5'-0" x 6'-4"
LIVING ROOM
19'-0" x 11'-6"
VESTIBULE

AIRE TOTALE: 1,018 pieds carrés (à l'exclusion de l'abri pour auto).


ARRIÈRE

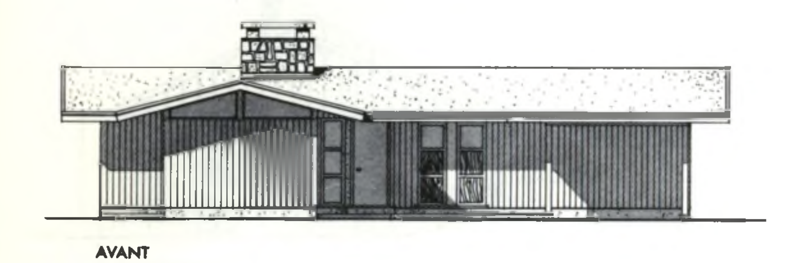

CÔTÉ DROIT

MODÈLE 268

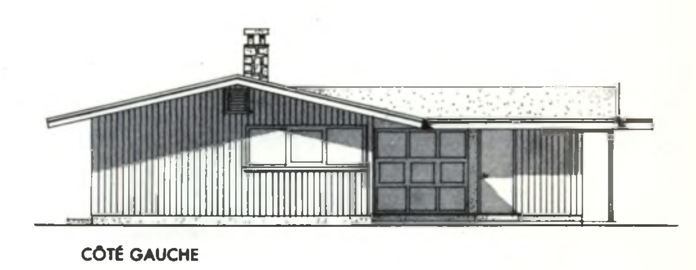
architecte:

HUGET & SECORD, Hamilton, Ont.

Dans ce petit bungalow, la troisième chambre peut être employée à d'autres fins. Le living-room donne sur la salle à manger et celle-ci à son tour sur la cuisine. Il y a un trottoir couvert de l'abri pour auto à la porte principale et on peut avoir accès directement au sous-sol. Le sous-sol comprend un espace pour l'entreposage, pour le jeu et pour une salle familiale ainsi qu'une salle de lessivage et de chauffe.



AVANT



CÔTÉ GAUCHE

49'-0"

40'-8"

LIVING ROOM
23'-10" x 12'-0"

CHAMBRE
10'-2" x 9'-10"

CHAMBRE
13'-2" x 9'-10"

garde-robe

garde-robe

entrep. ou boîte à fleurs à même

S. À MANGER
9'-0" x 10'-4"

fournaise

vestiaire

c.-e.

HALL

CHAMBRE
8'-9" x 9'-9"

ling.

glac.

TOILETTE
4'-6" x 6'-4"

BAIGNOIRE
7'-0" x 6'-4"

g.-r.

VESTIBULE

CUISINE
11'-10" x 10'-0"

évier

évier

poêle

PIÈCE DE SERVICE
11'-10" x 5'-6"

lessiveuse

séchoir

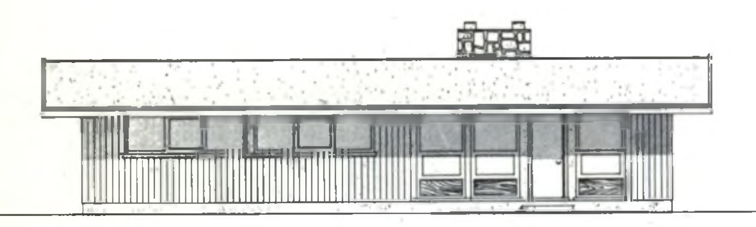
ABRI D'AUTO

ENTREPOSAGE
11'-10" x 4'-8"

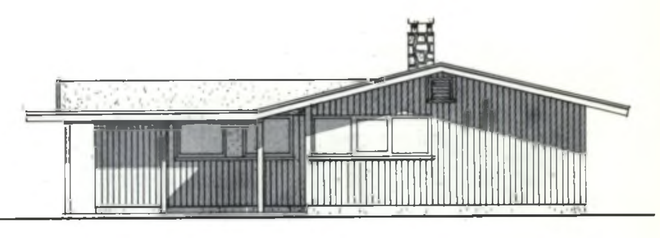
plantes

tablettes à même

AIRE TOTALE: 1,363 pieds carrés (à l'exclusion de l'abri pour auto).



ARRIÈRE



CÔTÉ DROIT

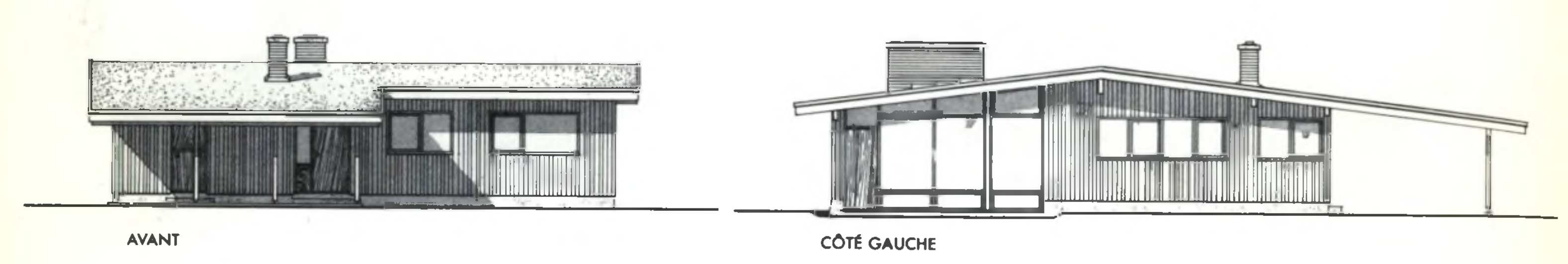
MODÈLE 271

architecte: ANDREW CHOMICK,

North Vancouver, C.-B.

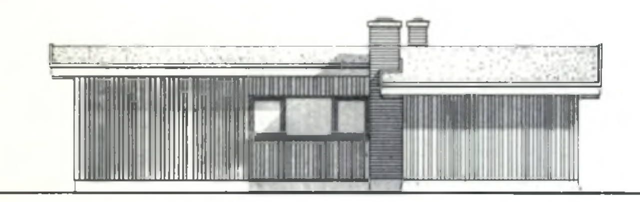
Ce bungalow de trois chambres sans sous-sol diffère de la plupart des autres parce qu'il comprend une aile à part pour la cuisine et la pièce de service. Le hall d'entrée est bien placé pour avoir accès à l'aire de séjour, aux chambres et à l'aire de travail. Toutes les chambres ont de grandes garde-robes et en plus de la salle de bain, il y a une salle de toilette dans l'aile des chambres près de la porte avant. Il y a une porte qui donne du living-room dans le jardin et les fenêtres du living-room ainsi que celles de deux des chambres donnent également sur le jardin. La meilleure orientation serait de placer l'arrière de cette maison face au sud-ouest.



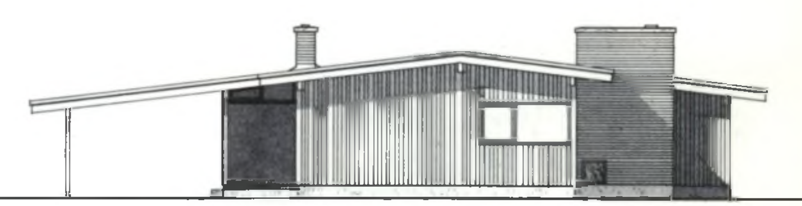


41'-10"
42'-0"
12'-9"
LIVING ROOM
13'-8" x 17'-6"
ENTREPOSAGE
5'-6" x 9'-0"
garde-robe
garde-robe
CHAMBRE
10'-0" x 9'-0"
bas
S. À MANGER
13'-8" x 9'-10"
HALL
CHAMBRE
8'-4" x 12'-4"
lingerie
garde-robe
SALLE DE BAIN
5'-8" x 8'-0"
garde-robe
évier
vestiaire
VESTIBULE
glac.
CUISINE
11'-10" x 13'-3"
poêle
CHAMBRE
12'-6" x 9'-6"
lessiveuse
séchoir
SALLE DE CHAUFFE
ABRI D'AUTO

AIRE TOTALE: 1,242 pieds carrés
(à l'exclusion de l'abri pour auto).



ARRIÈRE



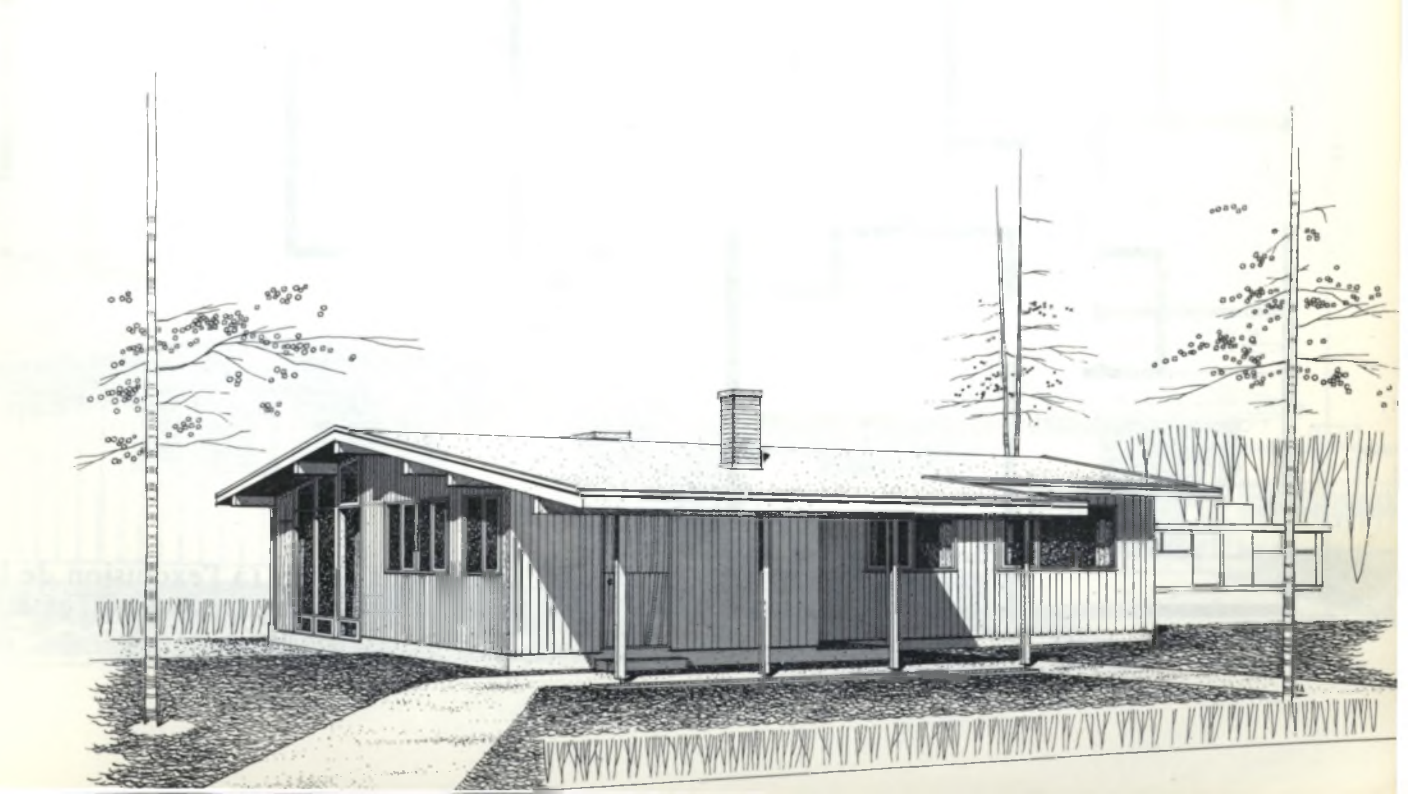
CÔTÉ DROIT

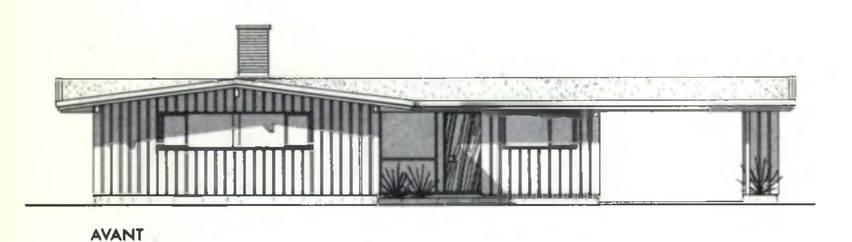
MODÈLE 272

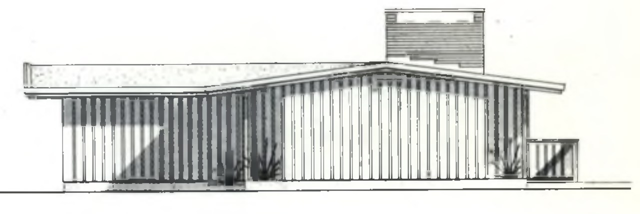
dessinateur: DAVID H. MOLSON,
Vancouver, C-.B.

architecte: D. L. SAWTELL,
Vancouver, C.-B.

Ce bungalow de trois chambres sans sous-sol peut être construit de deux façons, sur un terrain intérieur avec les fenêtres du living-room donnant sur la rue ou sur le jardin arrière. Il pourrait aussi être construit sur un terrain d'angle. La meilleure orientation serait de placer les fenêtres du living-room face au sud-est. Il y a une séparation nette entre l'aire de séjour, l'aire de travail et les chambres. Le living-salle à manger combiné comprend de grandes fenêtres et un foyer, et il faut descendre deux marches pour passer du living-room à la salle à manger. Le plafond du living-salle à manger et de la cuisine suit la pente du toit. Toutes les portes extérieures sont protégées par un prolongement du toit.

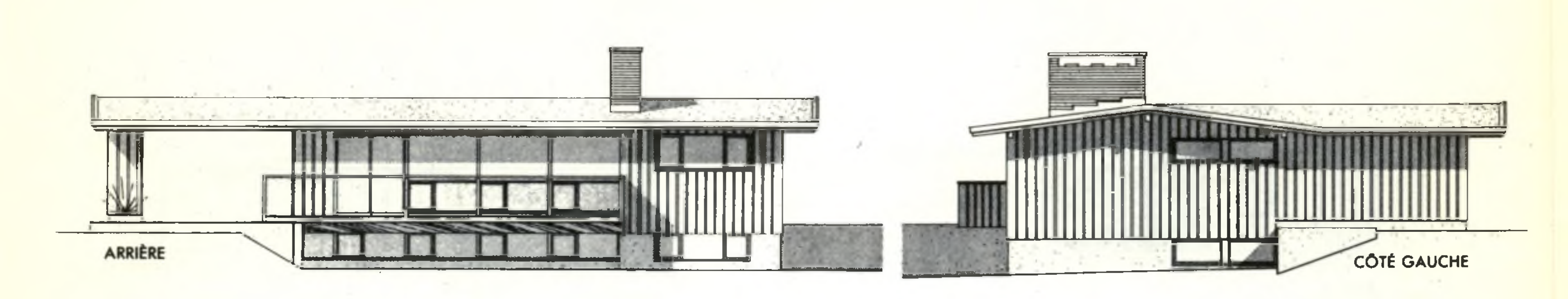



AVANT


CÔTÉ DROIT

42'-0"
14'-6"
38'-6"
BALCON
tablettes à même
LIVING ROOM
17'-10" x 14'-10"
S. À MANGER
9'-4" x 11'-0"
CHAMBRE
11'-4" x 11'-10"
TOILETTE
5'-0" x 5'-0"
g.-r.
g.-r.
glac.
poêle
bas
CUISINE
8'-10" x 11'-10"
SALLE DE BAIN
7'-6" x 7'-4"
HALL
VESTIBULE
évier
ENTREPOSAGE
ENTREPOSAGE
ABRI D'AUTO
vestiaire
garde-robe
lingerie
garde-robe
balais
CHAMBRE
11'-0" x 12'-10"
CHAMBRE
11'-0" x 9'-6"

AIRE TOTALE: 1,339 pieds carrés (à l'exclusion de l'abri pour auto et de l'entreposage à l'extérieur).

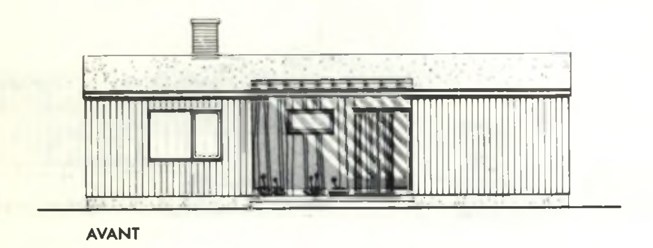


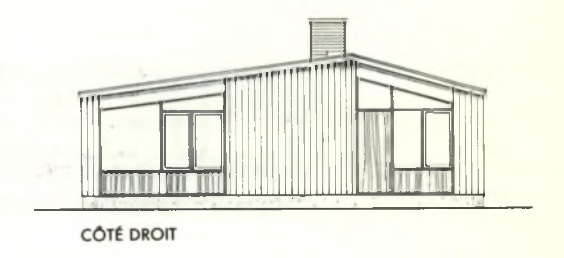
MODÈLE 274

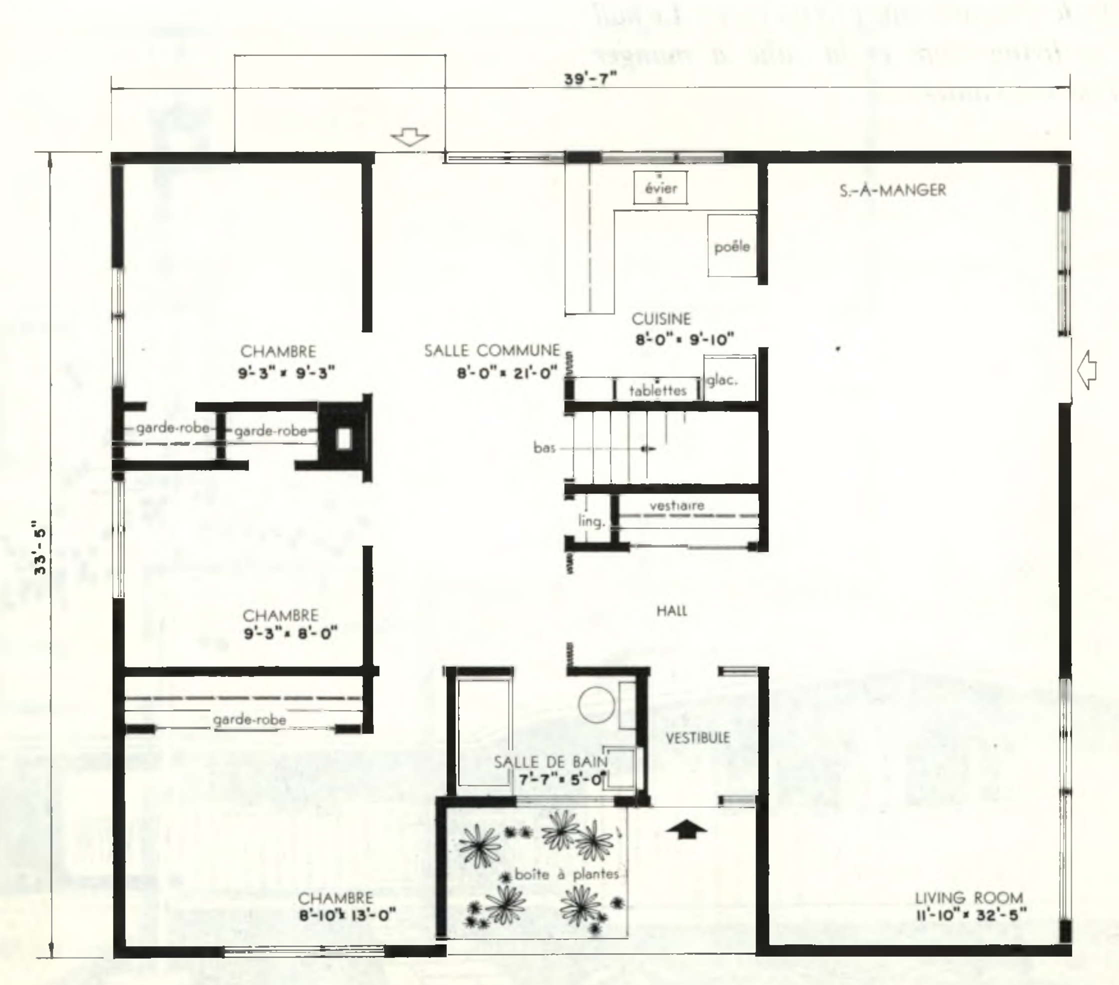
architecte:

ANDREW CHOMICK, North Vancouver, C.-B.

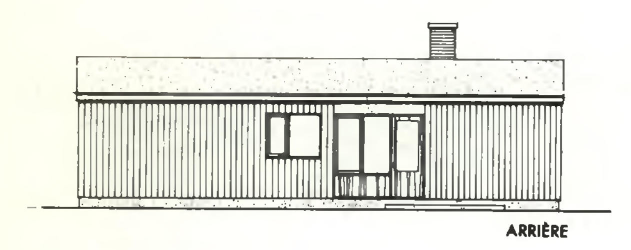
Ce modèle est à son meilleur avantage sur un emplacement en pente en direction opposée à la rue avec le living-room qui fait face au sud. Au premier étage, il y a trois chambres, une salle de bain et une salle de toilette. A l'étage inférieur, il y a une quatrième chambre avec salle de toilette et une salle de jeu qui comprend un foyer. Le hall d'entrée, le living-room et la salle à manger donnent l'un sur l'autre.

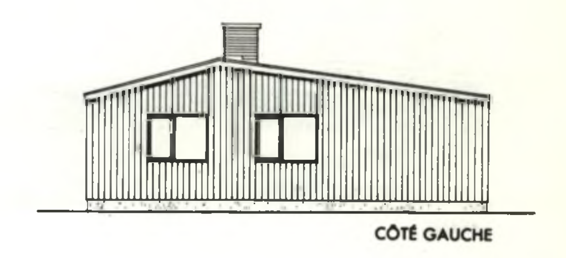






AIRE: 1,237 pieds carrés.

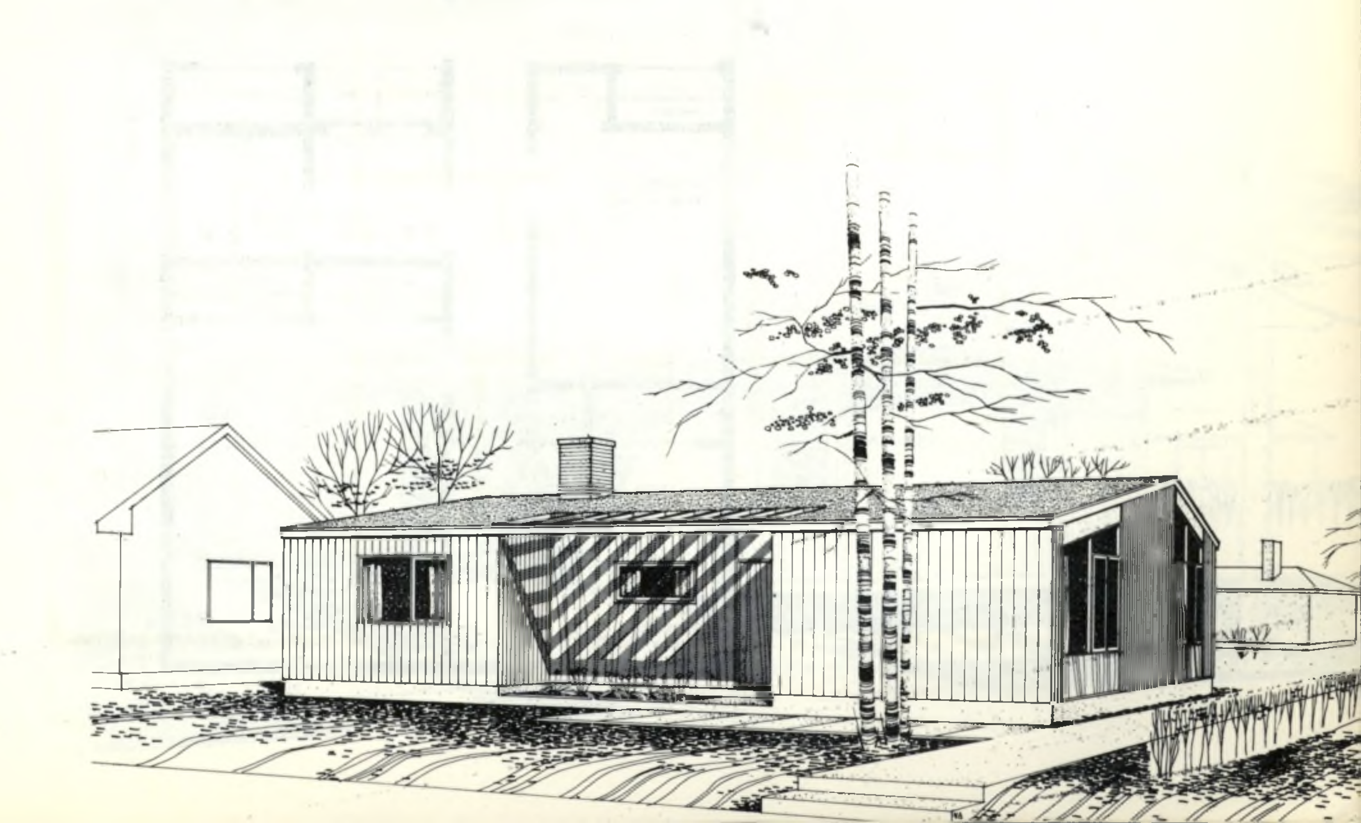


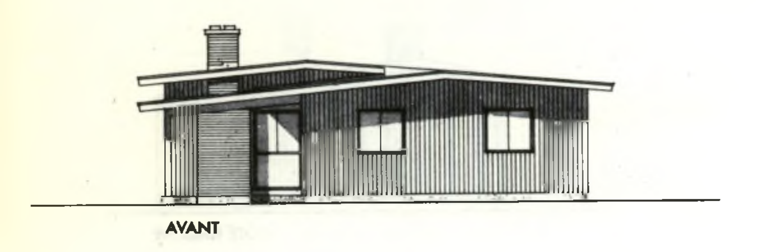


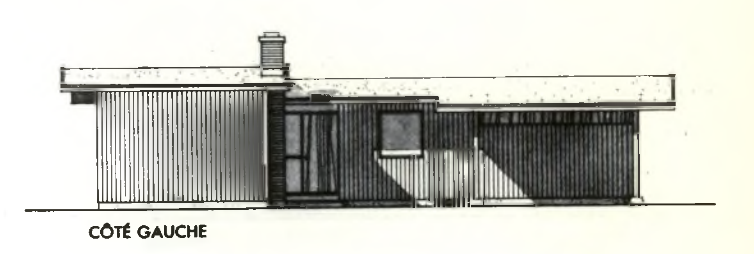
MODÈLE 275

architecte: ALVIN BOYARSKY,
Montréal, P.Q.

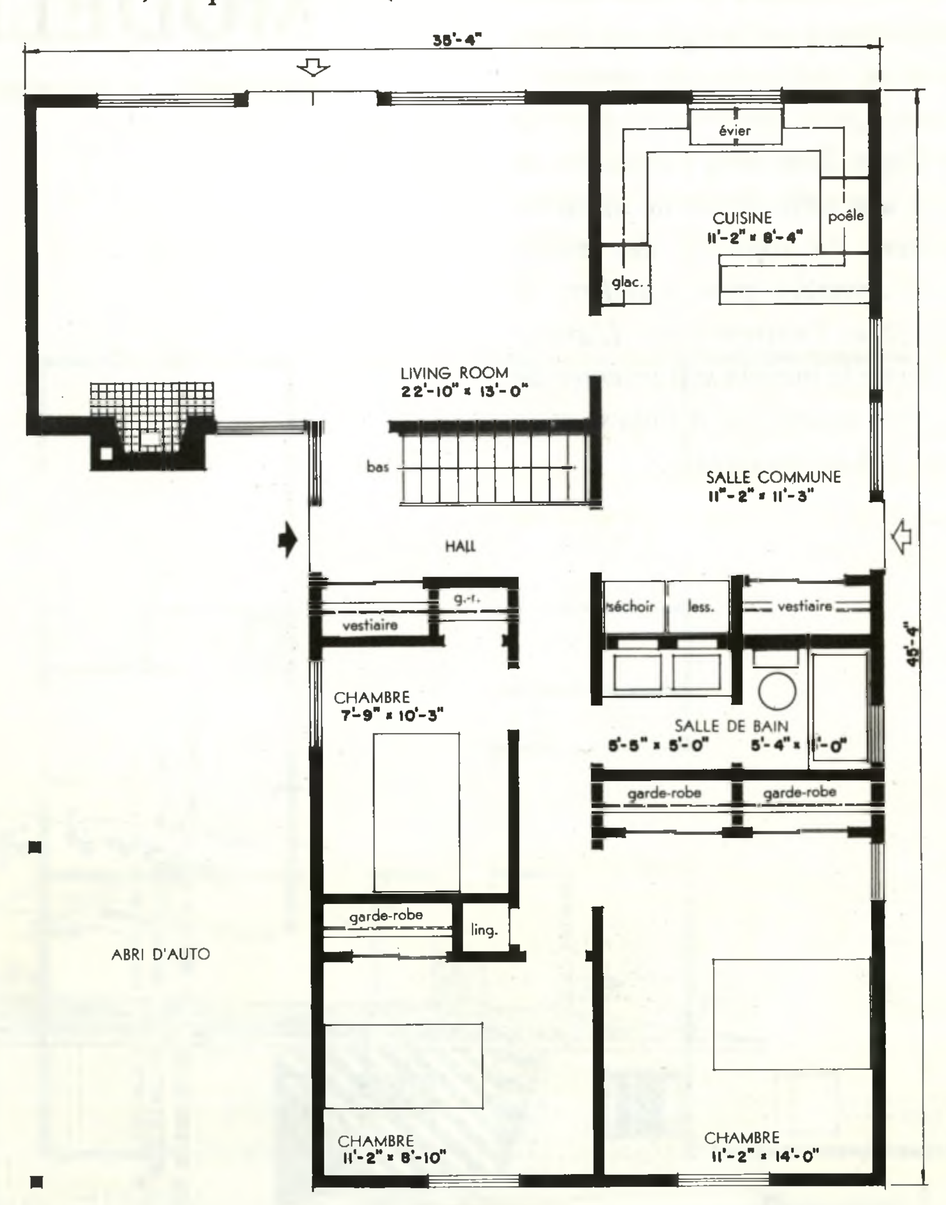
Les particularités intéressantes de cette maison sont les chambres donnant sur la salle de séjour, et la grandeur du living-salle à manger combinés, soit 390 pieds carrés ou à peu près un tiers de l'aire du premier étage. Sous cette même aire au sous-sol, se trouve une salle de jeu de la même grandeur. Egalement au sous-sol, des pièces distinctes et assez grandes pour l'atelier, la lessive, le chauffage et l'entreposage. L'architecte recommande que la maison soit orientée de manière que la porte avant soit à l'ouest et le living-room sur le côté sud du terrain.

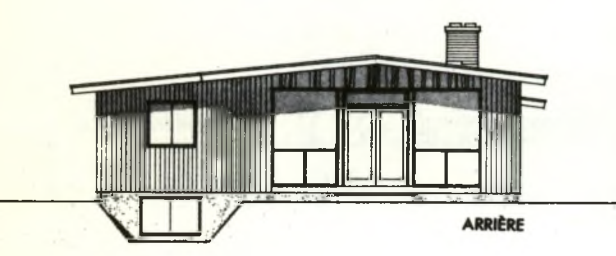


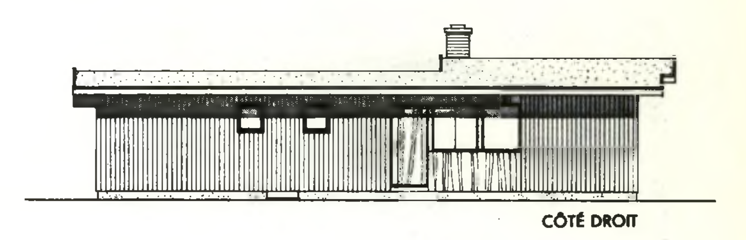




AIRE: 1,241 pieds carrés (à l'exclusion de l'abri d'auto).



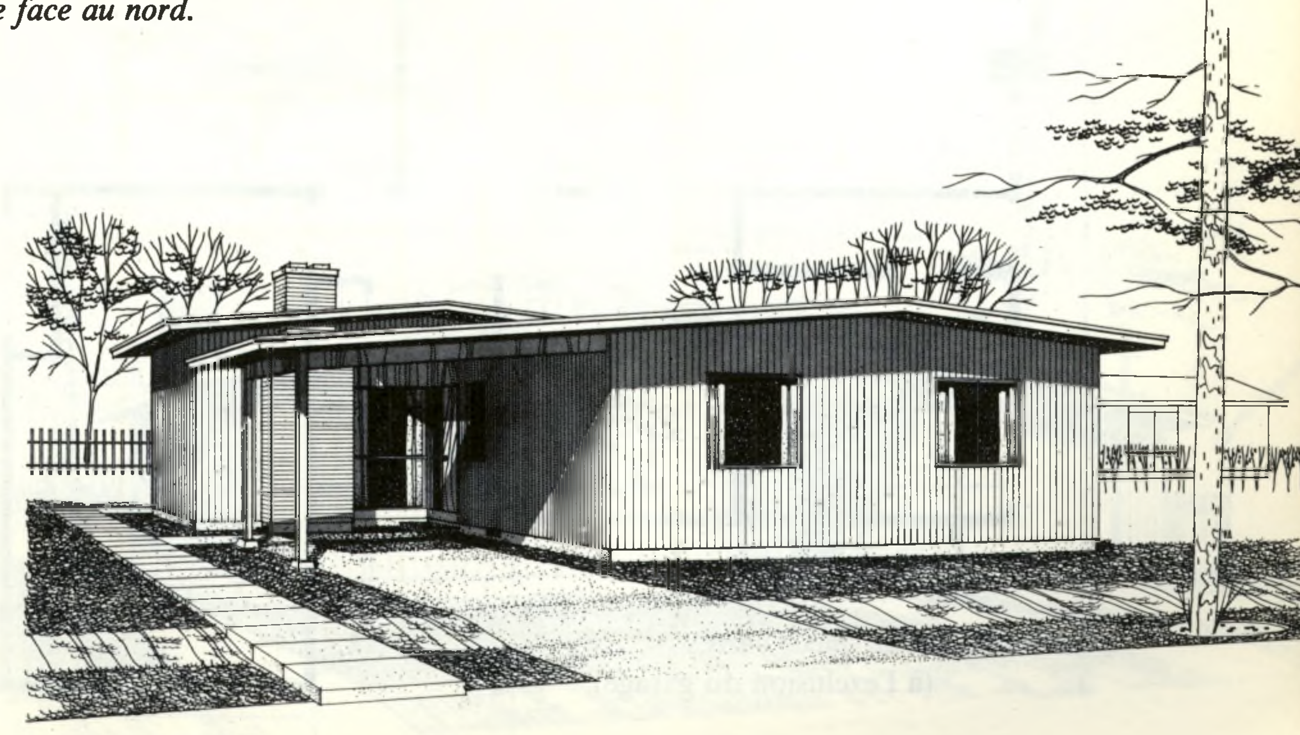


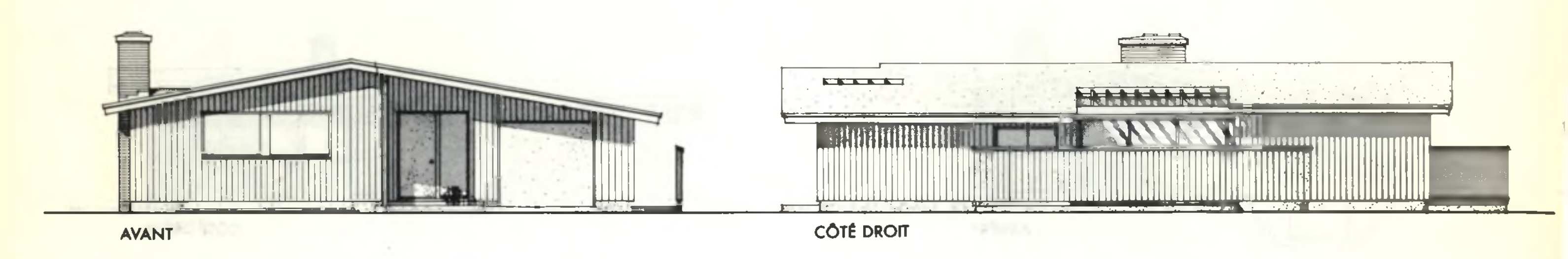


MODÈLE 276

architecte: L. G. DIRASSAR,
Vancouver, C.-B.

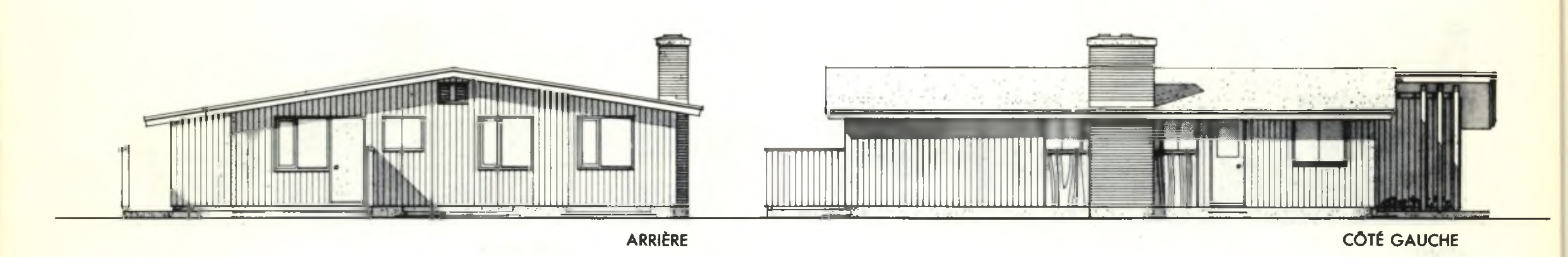
Ce bungalow à trois chambres avec abri d'auto contient un living-room qui donne sur le jardin arrière. La cuisine est très compacte et située à une extrémité de la salle de séjour, cette dernière donnant également à l'extérieur. Un espace est prévu à l'extrémité opposée de cette pièce pour une lessiveuse et un séchoir, adossés à la plomberie de la salle de bain principale. L'aile des chambres est bien séparée de l'aire de séjour. Le sous-sol s'étend seulement sous l'aire de la maison occupée au-dessus par le living - salle à manger, la cuisine et la salle de séjour; le reste n'est pas creusé. Les plafonds du premier étage suivent la pente des chevrons. Cette maison devrait faire face au nord.





42'-0"
4'-0"
51'-0"
CHAMBRE 8'-10" × 12'-10"
garde-robe
CHAMBRE 8'-0" × 11'-6"
g.-r.
SALLE DE TOILETTE 5'-0" × 4'-6"
SALLE DE BAIN 5'-0" × 6'-8"
g.-r.
ling.
HALL
CHAMBRE 10'-10" × 15'-0"
LIVING ROOM 24'-8" × 14'-0"
TERRASSE
bas
boîte à plantes
ENTREPOSAGE
glac.
vestiaire
GARAGE 12'-0" × 16'-4"
évier
CUISINE 10'-10" × 9'-10"
S. À MANGER 9'-8" × 9'-10"
HALL
poêle

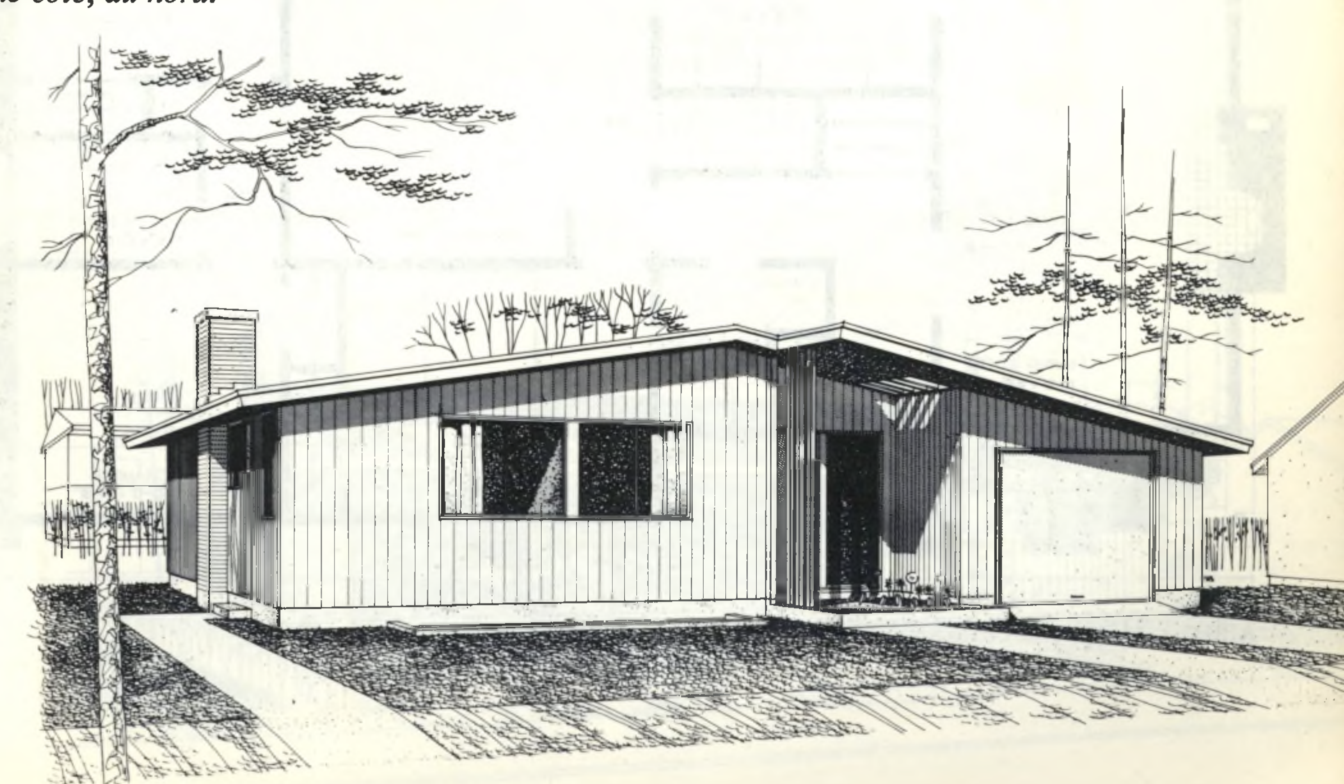
AIRE: 1,352 pieds carrés (à l'exclusion du garage).

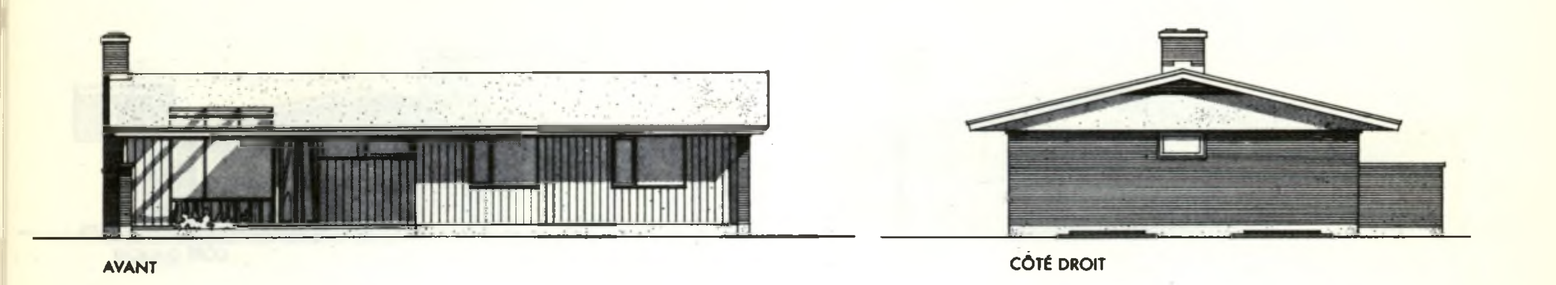


MODÈLE 277

architecte: M. G. DIXON, Ottawa, Ont.

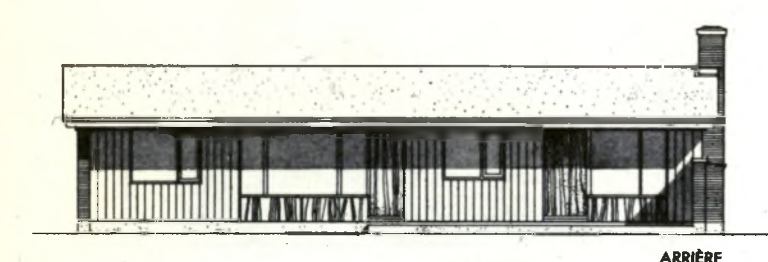
Ce bungalow à trois chambres avec garage, peut être construit sur un terrain intérieur. Le living-room sépare efficacement les chambres à l'arrière de la cuisine et de la salle à manger, toutes deux à l'avant, du côté de la rue. Une porte donne directement du hall au garage. Le living-room a toute l'intimité voulue et donne sur un patio.isolé (14' x 20' sur un terrain de 50 pieds, proportionnellement plus grand sur un terrain plus large), tout indiqué pour la vie à l'extérieur durant l'été. Sauf dans l'aile des chambres, les plafonds du plain-pied suivent la pente du toit. Le sous-sol réserve un espace pour une salle de jeu. Il serait préférable de placer le foyer et l'entrée de côté, au nord.



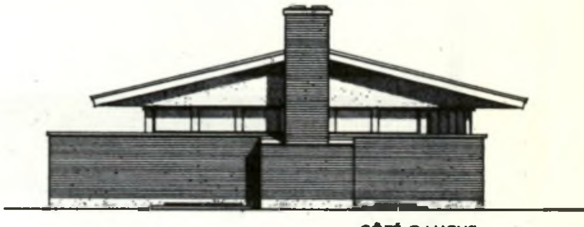


TERRASSE
S.-À-MANGER
évier
CUISINE
11'-3" x 8'-7"
glac.
poêle
SALLE COMMUNE
15'-0" x 15'-7"
CHAMBRE
11'-0" x 8'-0"
ling.
garde-robe
bas
garde-robe
HALL
HALL
SALLE DE BAIN
7'-8" x 5'-0"
rayonnage à même
b.-douche
SALLE DE BAIN
4'-6" x 6'-7"
garde-robe
LIVING ROOM
11'-9" x 22'-6"
VESTIBULE
vestiaire
garde-robe
boîte à fleurs
CHAMBRE
12'-7" x 10'-3"
CHAMBRE
10'-0" x 10'-3"
27'-0"
52'-0"

AIRE: 1,315 pieds carrés.



ARRIÈRE

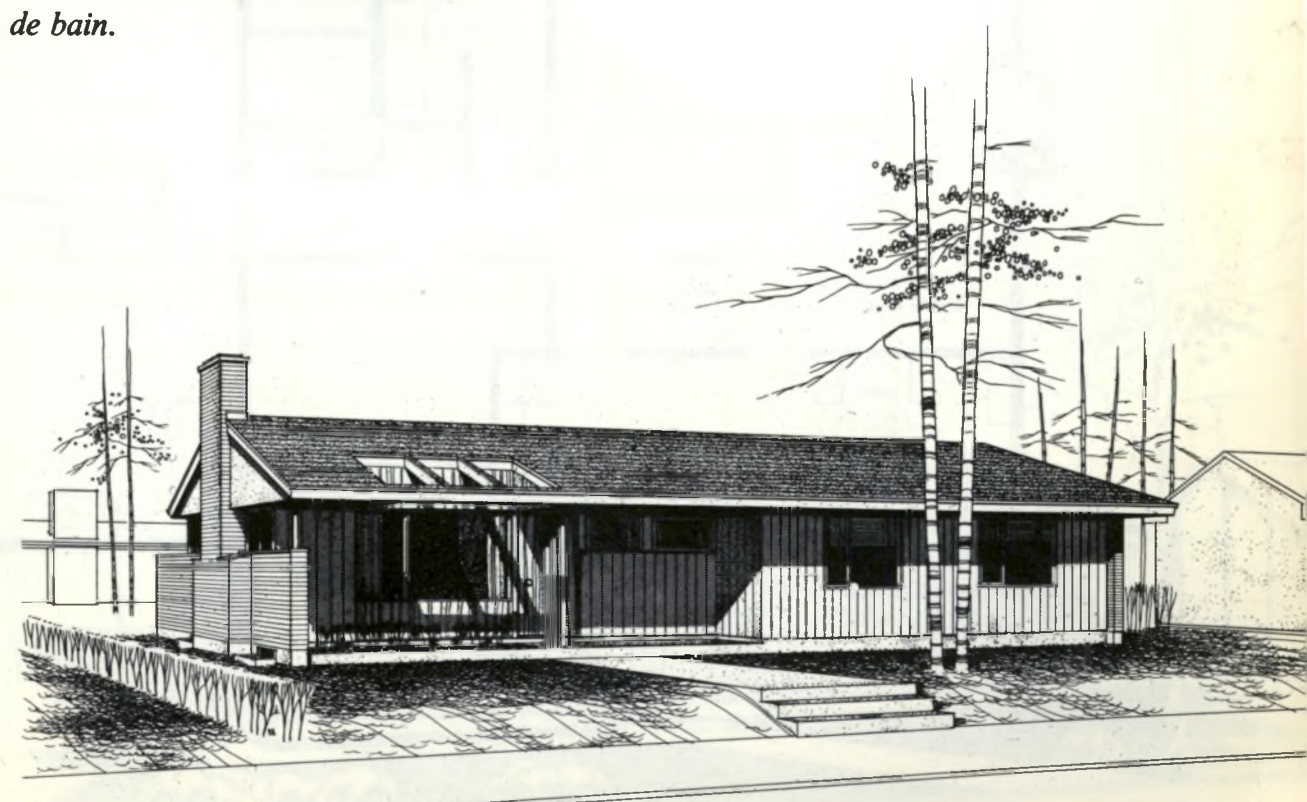


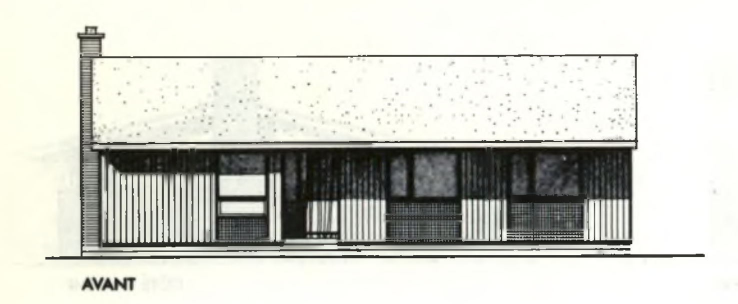
CÔTÉ GAUCHE

MODÈLE 278

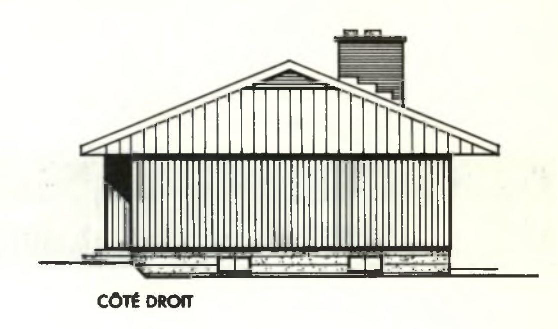
architecte: M. G. DIXON, Ottawa, Ont.

Ce bungalow à trois chambres est rampant et large de façade. Le toit a une pente douce; le surplomb du toit mesure généralement quatre pieds, pour s'élargir jusqu'à huit pieds au porche avant. Les trois ouvertures dans le toit au-dessus de la fenêtre du living-room, augmentent l'éclairage de cette pièce. Toutes les pièces sont assez grandes. L'aire combinée du living-room et de la salle de séjour représente plus de un tiers de l'aire totale. Le sous-sol s'étend sous toute l'aire du plain-pied, et pourrait être cloisonné au besoin. La meilleure orientation serait de placer du côté nord le mur d'extrémité de la chambre et de la salle de bain.





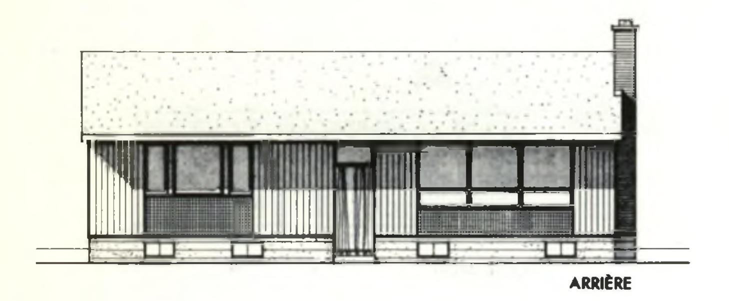
AVANT

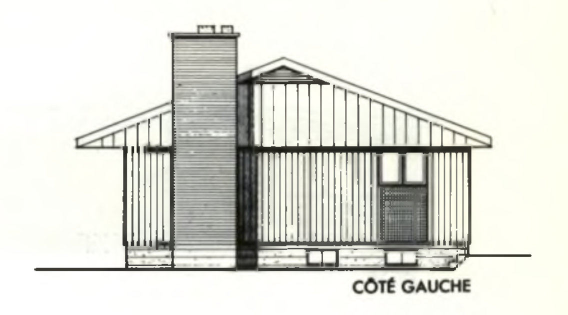


CÔTÉ DROIT

44'-0"
26'-4"
LIVING-S.-À-MANGER 18'-10" × 15'-6"
armoire à même
bas
lingerie
SALLE DE BAIN 9'-1" × 8'-0"
CHAMBRE 11'-0" × 9'-1"
garde-robe
garde-robe
HALL
g.-r.
vestiaire
g.-r.
poêle
bal.
évier
CUISINE 13'-11" × 9'-6"
gl.
repas
VESTIBULE
CHAMBRE 10'-0" × 11'-6"
CHAMBRE 11'-0" × 11'-6"

AIRE: 1,107 pieds carrés.

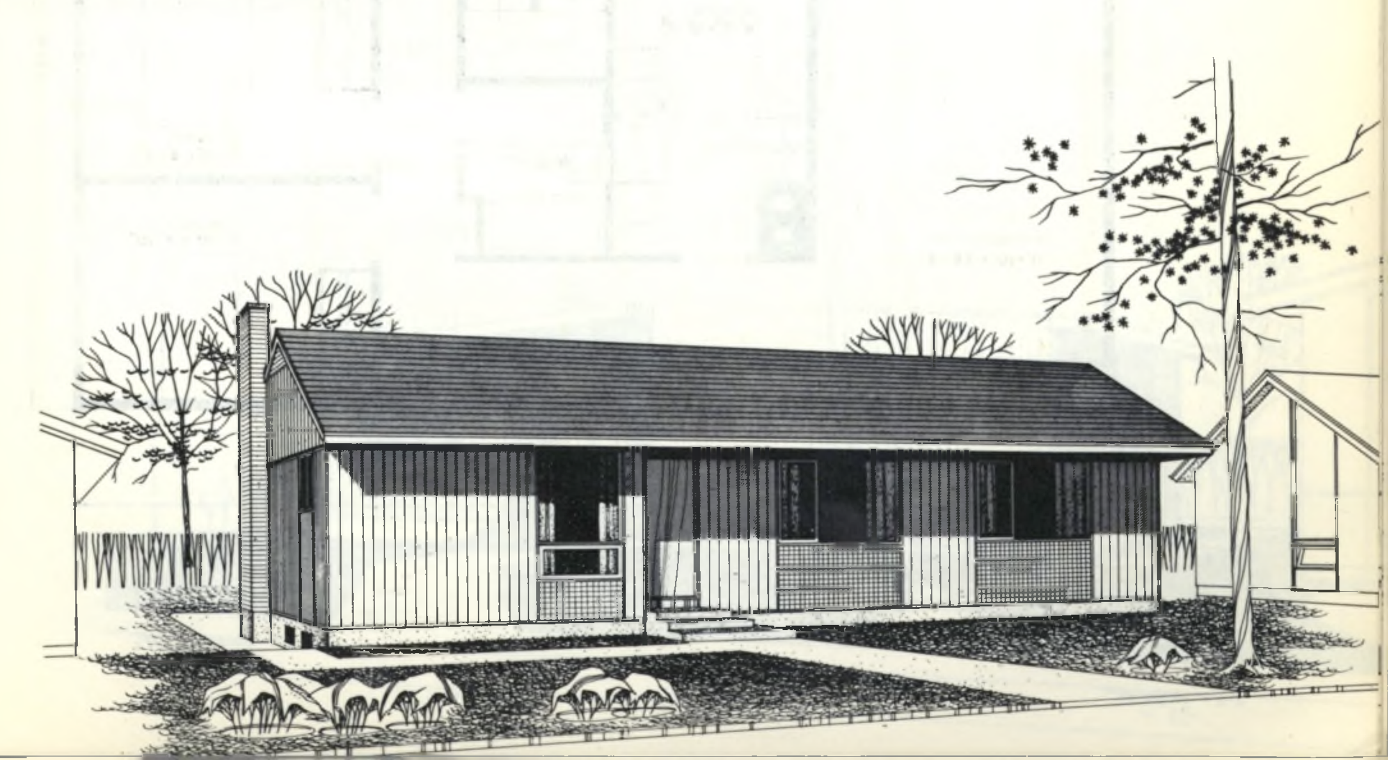


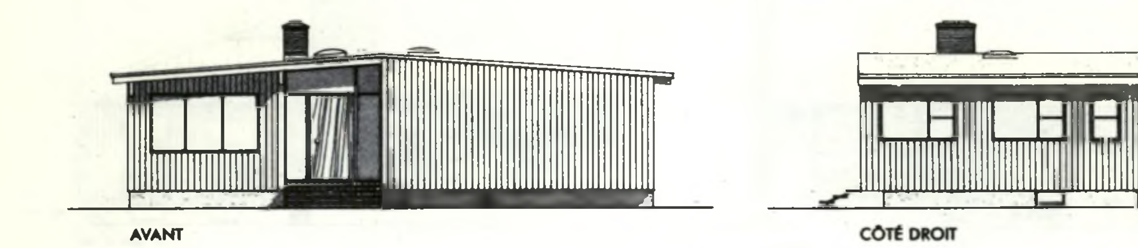


MODÈLE 279

architecte: EARL R. DUNLOP,
Toronto, Ont.

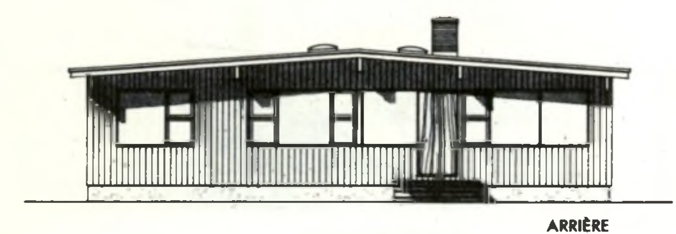
Le living-room de ce bungalow à trois chambres donne sur le jardin, et la cuisine avec dînette donne sur la rue et est située près de la porte avant. La porte venant du jardin, à l'arrière de la maison est au niveau du sol; en conséquence, la distance à monter à la salle de bain ou à descendre au sous-sol, n'est pas grande. Le plan de la maison prévoit l'installation future d'une salle de toilette au sous-sol sous la salle de bain actuelle. D'autres facilités au sous-sol comprennent une salle de chauffe et un atelier combinés, une salle d'entreposage conduisant au lavoir directement sous la cuisine; également, une salle de jeu inachevée sous les deux chambres à droite. Il serait préférable de placer du côté nord le mur de pignon sans fenêtre.



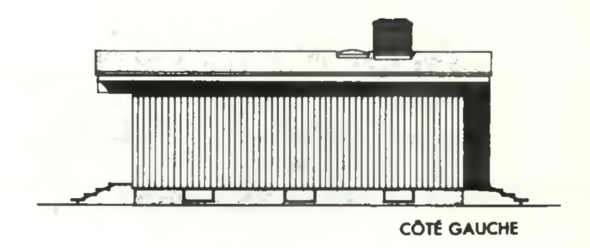


S.-À-MANGER
SALLE COMMUNE 15'-6" x 7'-3"
g.-r.
g.-r.
bas
poêle
armoire
CHAMBRE 11'-10" x 11'-10"
CUISINE 8'-0" x 12'-0"
HALL
g.-r.
évier
29'-4"
SALLE DE BAIN 5'-10" x 7'-0"
CHAMBRE 11'-10" x 8'-0"
glac.
balais
tablettes à même
CHAMBRE 11'-10" x 8'-10"
LIVING ROOM 11'-10" x 26'-8"
HALL
g.-r.
lingerie
vestiaire
43'-0"

AIRE: 1,123 pieds carrés.



ARRIÈRE

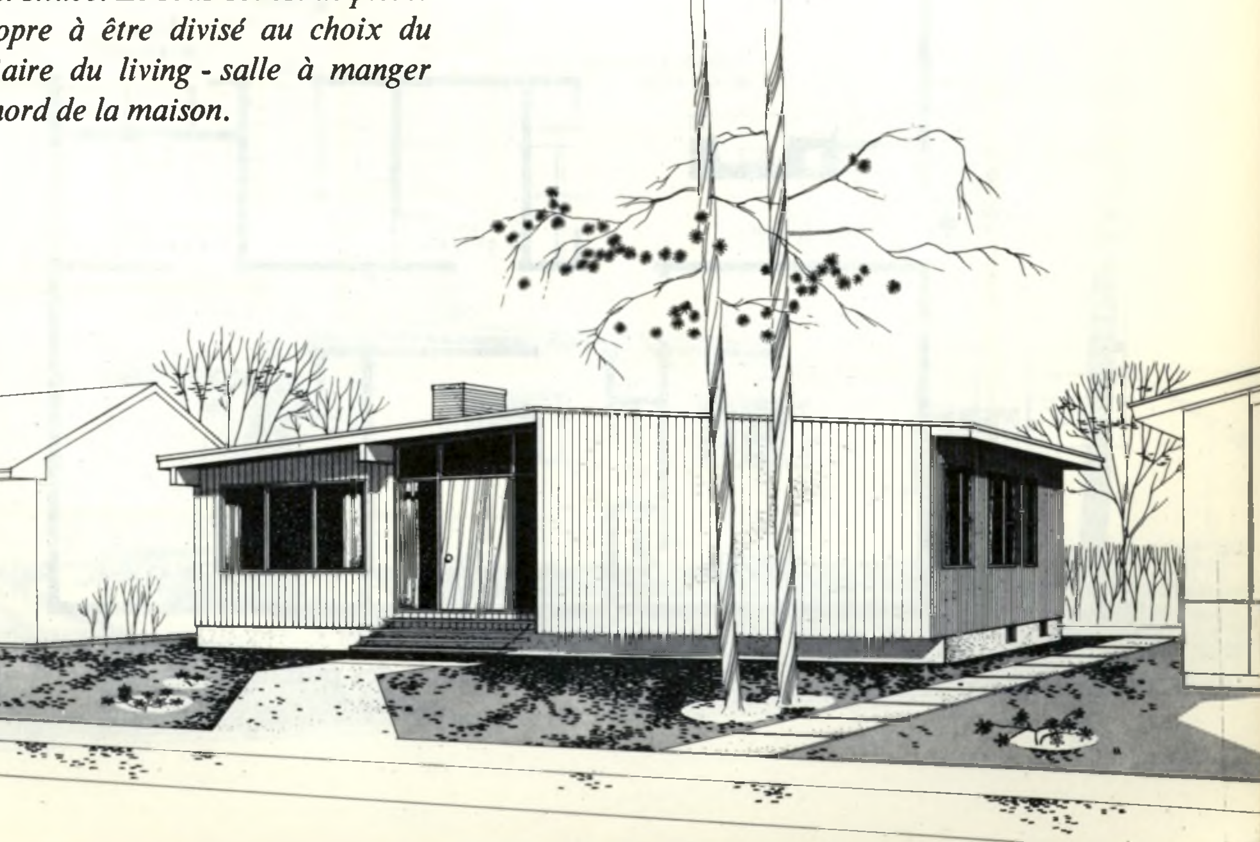


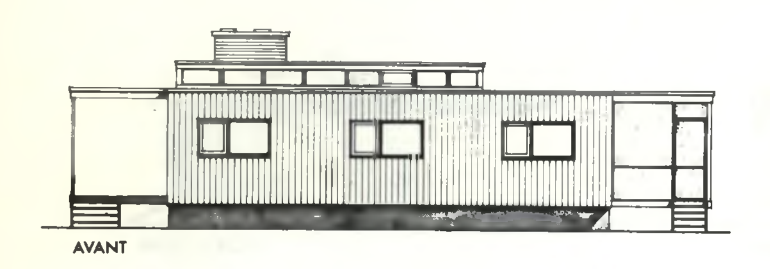
CÔTÉ GAUCHE

MODÈLE 280

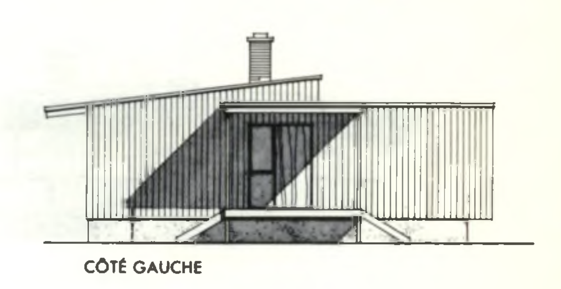
architecte: ALAN HANNA, Winnipeg, Man.

La cuisine, la salle de bain, l'escalier du sous-sol et les passages de ce bungalow à trois chambres sont groupés au centre. La cuisine et la salle de bain sont aérées par des ventilateurs mécaniques et sont éclairées par des puits de lumière. L'aire de séjour et pour manger donnent sur l'avant et l'arrière. La plomberie du lavoir, de la cuisine et de la salle de bain est concentrée. Les trois chambres sont isolées du reste de la maison et sont munies de grandes garde-robes. La cuisine est compacte et contient une bonne aire de comptoir et assez d'armoires. La salle de séjour est avantageusement située. Le sous-sol est de pleine grandeur et propre à être divisé au choix du propriétaire. L'aire du living - salle à manger devrait être au nord de la maison.





AVANT



CÔTÉ GAUCHE

8'-0"
36'-4"
8'-0"
33'-8"

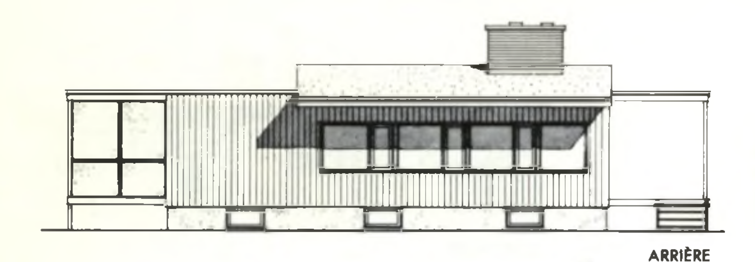
évier
poêle
repas
glac.
CUISINE
10'-6" x 10'-10"
bas
bal.
less.
séchoir

LIVING-S.-À-MANGER
13'-6" x 24'-6"
entrep.
vestiaire
HALL
S DE BAIN
5'-0" x 7'-4"
SALLE DE BAIN
7'-4" x 5'-0"

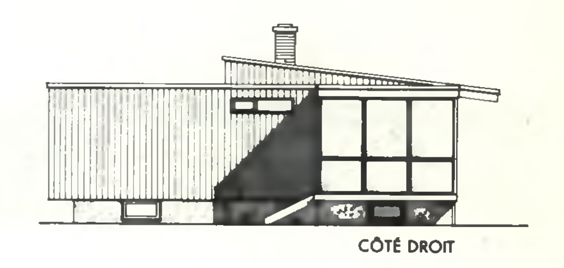
HALL
ling.
tablettes
g.-r.
g.-r.
g.-r.

CHAMBRE
10'-4" x 13'-10"
CHAMBRE
9'-7" x 10'-4"
CHAMBRE
10'-6" x 13'-4"

AIRE: 1,223 pieds carrés (à l'exclusion des porches).



ARRIÈRE

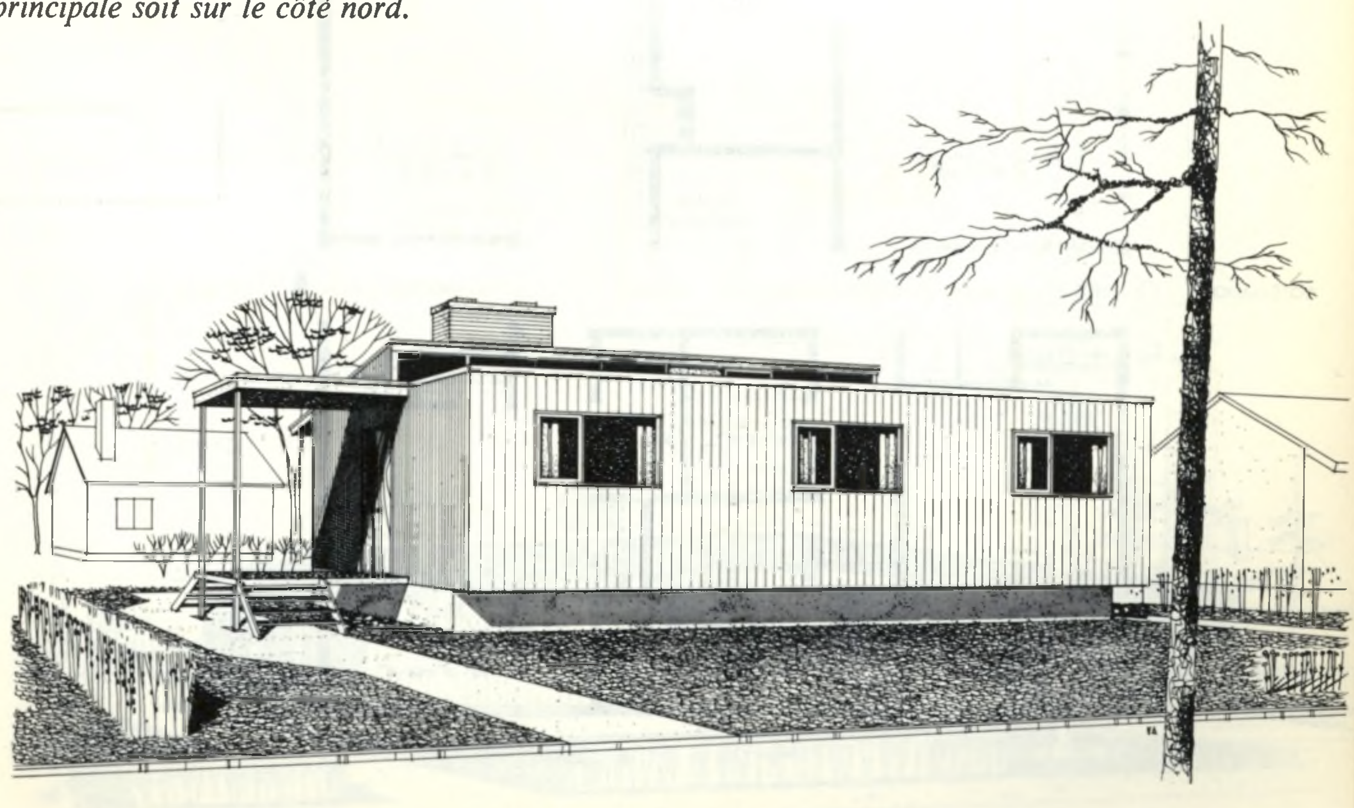


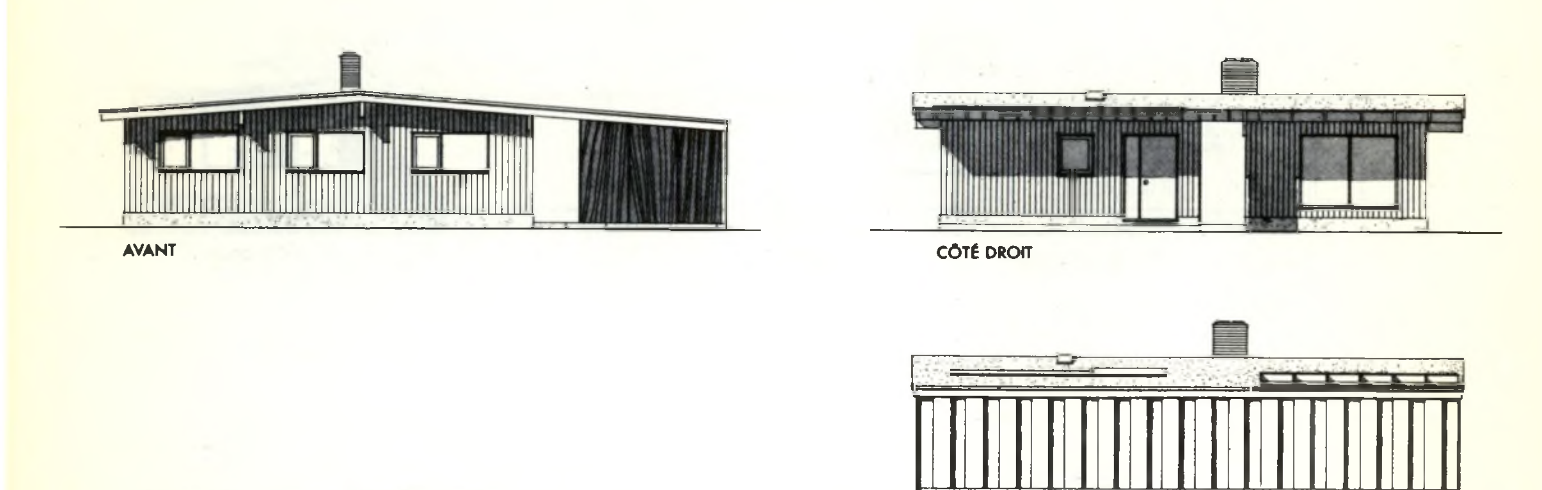
CÔTÉ DROIT

Les aires de séjour et de travail de cette maison sont séparées de l'aire des chambres par une section centrale qui consiste dans le hall d'entrée, les garde-robes, l'escalier au sous-sol et deux salles de bain. Les grandes chambres donnent sur l'avant du terrain alors que le living - salle à manger combinés et la cuisine donnent sur le jardin à l'arrière. La maison a des entrées sur le côté. Le sous-sol est de pleine grandeur et propre à être divisé au choix du propriétaire. Orienter cette maison sur le terrain de manière que l'entrée principale soit sur le côté nord.

MODÈLE 281

architecte: ALAN HANNA, Winnipeg, Man.

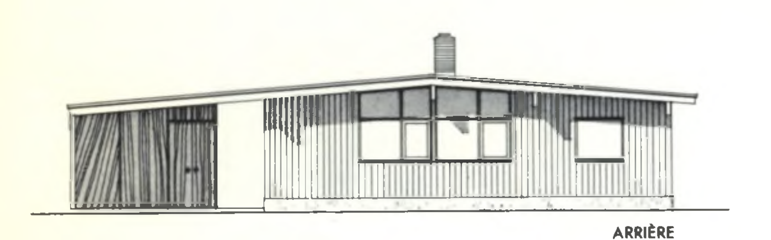




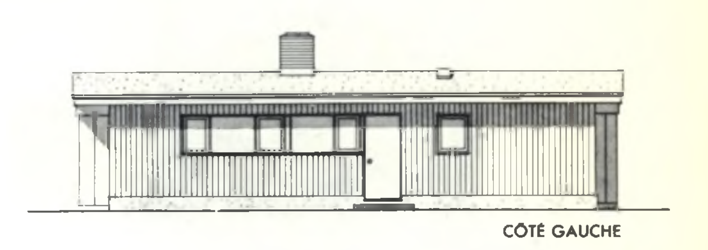
AIRE: 1,420 pieds carrés
(à l'exclusion de l'abri d'auto et de l'entreposage extérieur).

33'-6"
16'-0"
40'-0"

évier
poêle
glac.
less.
S-À-MANGER 7'-6" x 7'-8"
CUISINE 11'-4" x 10'-0"
ENTREPOSAGE 7'-10" x 7'-0"
SALLE COMMUNE 11'-4" x 10'-0"
fournaise 4'-0" x 7'-0"
LIVING ROOM 13'-2" x 19'-8"
tablettes
ENTREPOSAGE
CÔTÉ GAUCHE
HALL
VESTIBULE
CÔTÉ DROIT
garde-robe
vestiaire
ling.
SALLE DE BAIN 5'-0" x 6'-6"
TOILETTE 3'-3" x 6'-6"
garde-robe
vestiaire
ABRI D'AUTO
g.-r.
g.-r.
CHAMBRE 8'-10" x 13'-2"
CHAMBRE 10'-0" x 8'-4"
CHAMBRE 10'-10" x 12'-2"
AVANT



ARRIÈRE

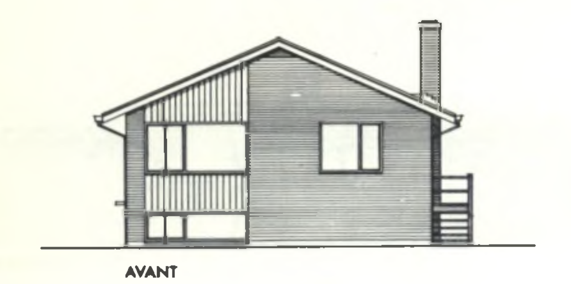


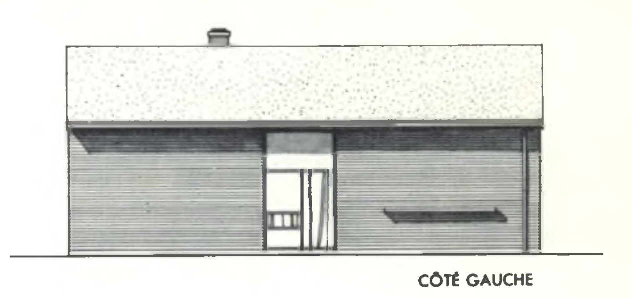
CÔTÉ GAUCHE

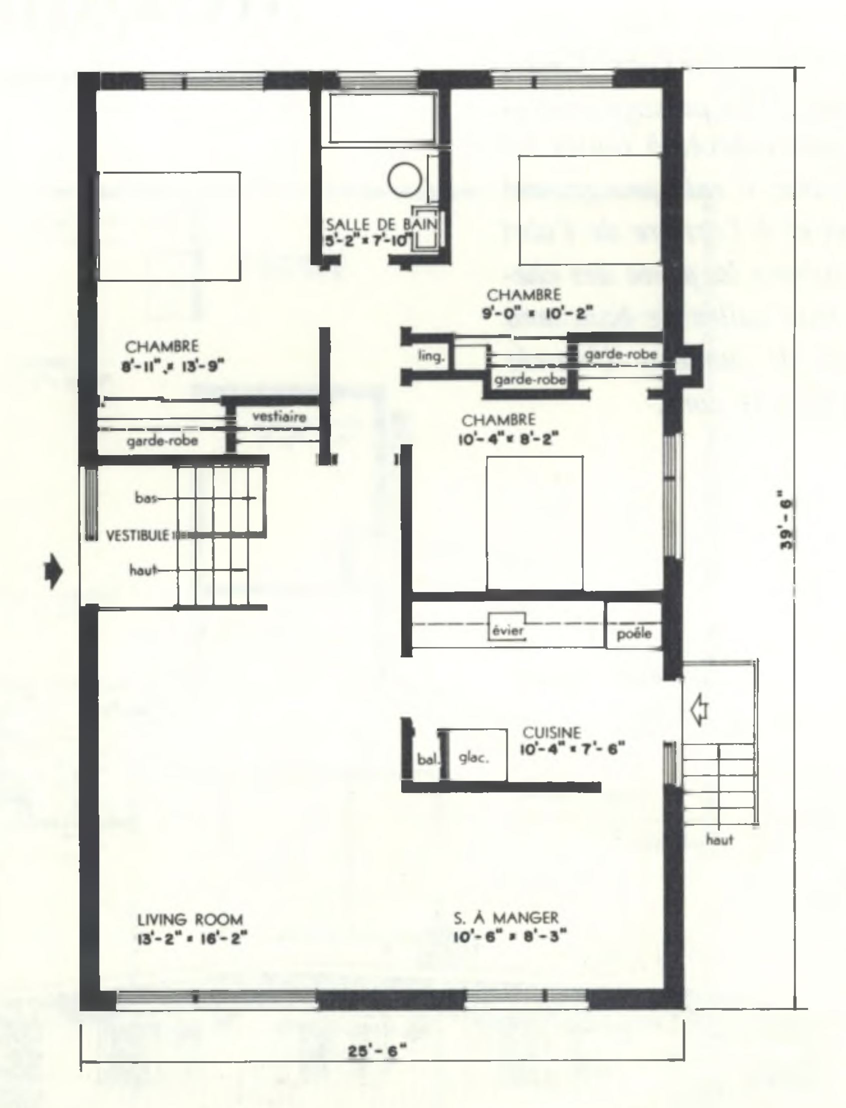
MODÈLE 282

architecte: ALAN HANNA, Winnipeg, Man.

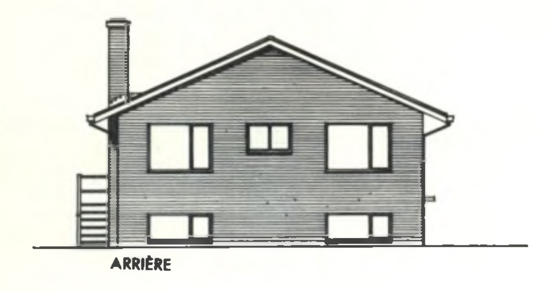
Voici un bungalow à trois chambres, sans sous-sol, construit sur une dalle en béton armé. L'entrée principale est protégée par l'abri d'auto, et donne dans un vestibule. Un passage central traverse la maison et donne accès à toutes les pièces principales. Des aires d'entreposage sont prévues dans la maison et à l'arrière de l'abri d'auto. Les plafonds suivent la pente des chevrons de toit, et les deux salles de bain sont éclairées par des puits de lumière. L'entrée principale devrait faire face au nord.

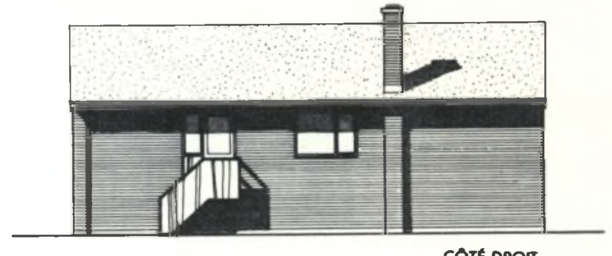






AIRE: 1,008 pieds carrés.

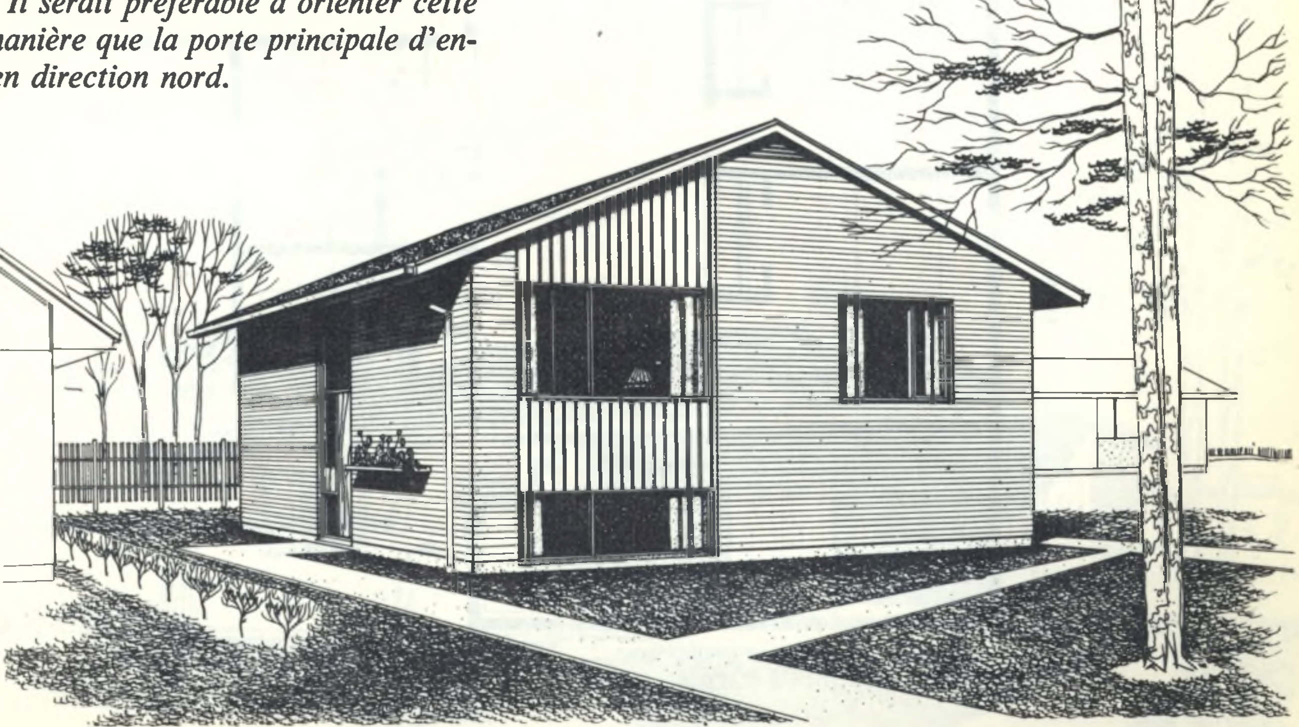


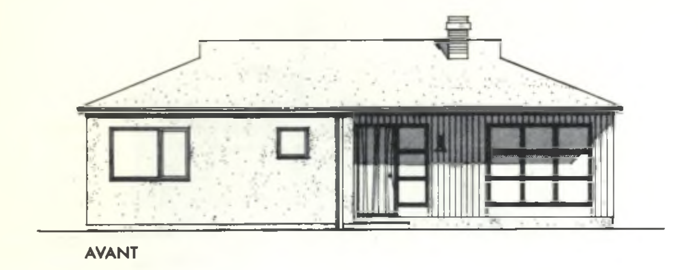


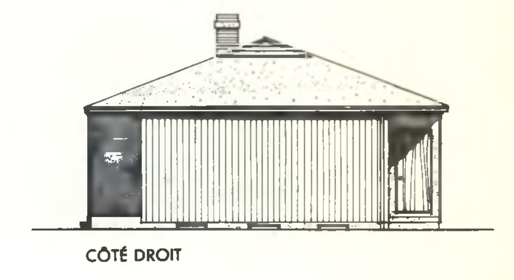
MODÈLE 283

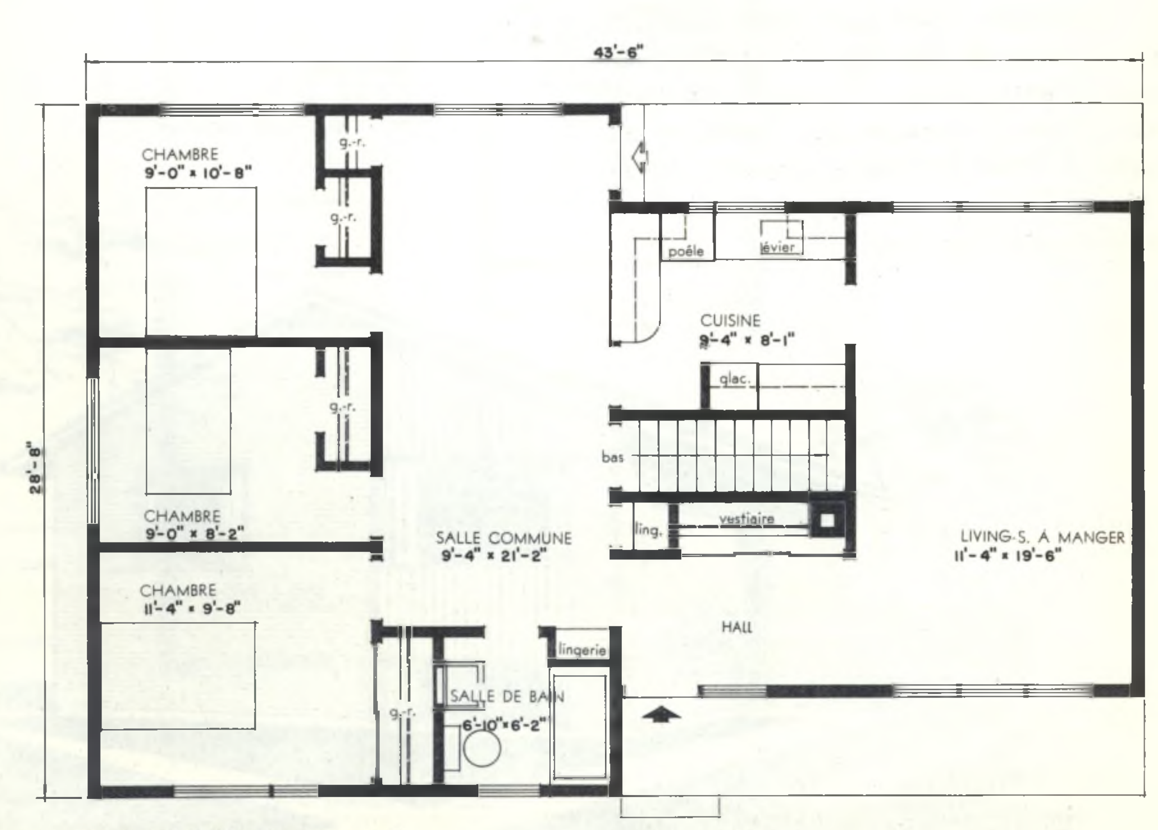
architectes: J. KLEIN & H. SEARS,
Toronto, Ont.

L'entrée principale de ce bungalow à trois chambres en maçonnerie massive, est située sur le côté de la maison, et les fenêtres du living-room et de la salle-à-manger qui sont dans le pignon, donnent sur la rue. Etant donné que l'entrée est au niveau du sol, il est nécessaire de monter cinq marches pour atteindre l'étage principal, et de descendre sept marches pour atteindre le sous-sol. Sous le living, la salle à manger et la cuisine, se trouve une aire qui convient à une salle de récréation, alors que l'aire sous les chambres contient les facilités de chauffage, de lessivage et d'entreposage. A l'étage principal, une porte sépare le passage des chambres du living-room. Il serait préférable d'orienter cette maison de manière que la porte principale d'entrée donne en direction nord.

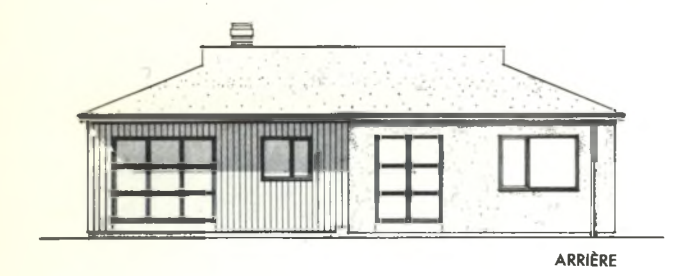




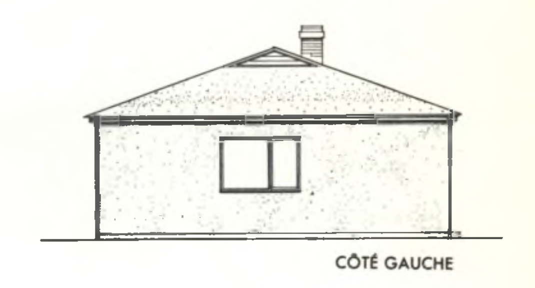




AIRE: 1,068 pieds carrés.



ARRIÈRE

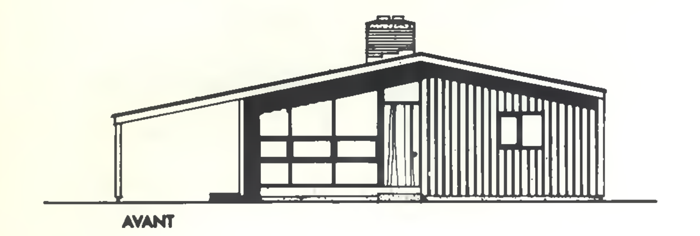


CÔTÉ GAUCHE

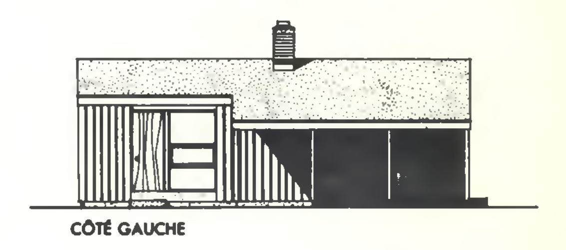
MODÈLE 284

architecte: RONALD WHITELEY,
Don Mills, Ont.

Il y a deux particularités intéressantes de ce bungalow à trois chambres: l'inclusion d'une pièce familiale dans une maison de cette superficie et un sous-sol qui s'étend seulement sous l'aile plus petite du plan. Les entrées avant et arrière sont protégées par un large avant-toit. Ce même avant-toit protège les deux fenêtres du living - salle à manger, qui donne sur l'avant et l'arrière de la maison.



AVANT



CÔTÉ GAUCHE

10'-5" 30'-4"

bal. poêle évier

CUISINE
11'-1" × 7'-0"

glac. ling.

SALLE DE BAIN
6'-4" × 7'-0"

CHAMBRE
11'-1" × 10'-3"

garde-robe

garde-robe

mur d'entreposage

S. À MANGER
13'-3" × 9'-9"

CHAMBRE
11'-1" × 8'-0"

32'-0"

ABRI D'AUTO

CHAMBRE
8'-8" × 9'-5"

garde-robe

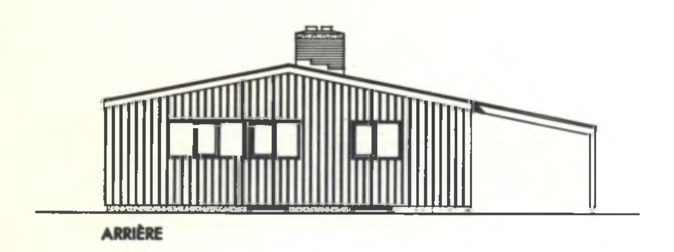
LIVING ROOM
11'-1" × 14'-0"

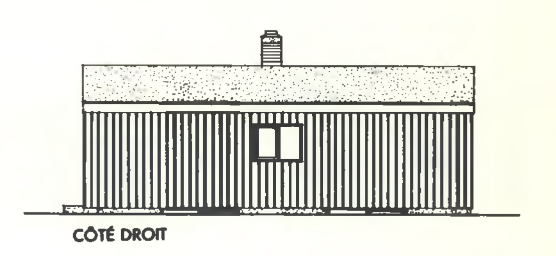
bas

vestiaire

HALL

AIRE: 971 pieds carrés (à l'exclusion de l'abri d'auto).

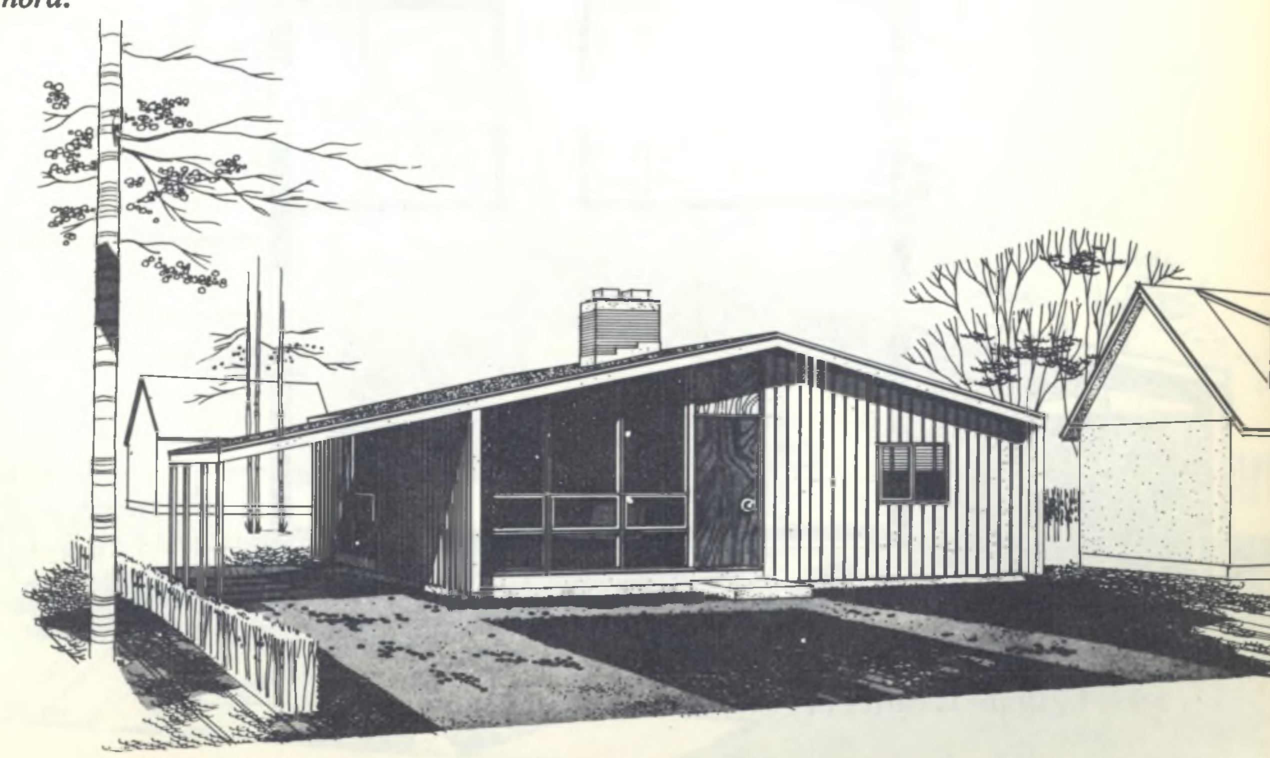


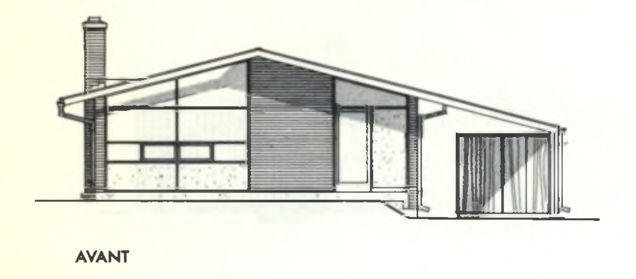


MODÈLE 285

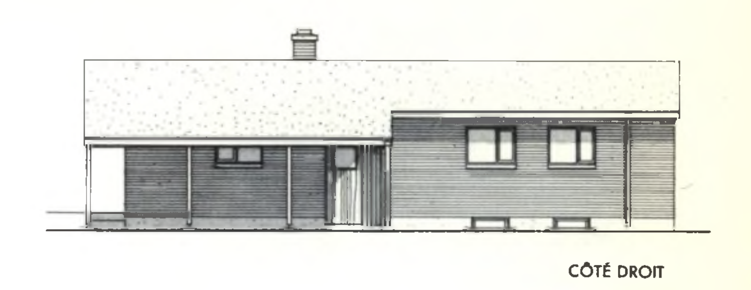
architecte: J. L. BLATHERWICK, Toronto, Ont.

Voici un bungalow compact à trois chambres, avec sous-sol. Les chambres sont situées d'un côté de la maison et elles sont séparées de l'aire living-salle-à-manger cuisine par l'escalier du sous-sol et un mur d'entreposage de 6 pieds et demi. Les murs autour de l'escalier du sous-sol ne sont qu'à hauteur de taille, et ceci augmente la grandeur apparente de la maison. Cette spaciocité est mise en évidence par les plafonds dans toute la maison qui suivent la pente du toit. A noter tout particulièrement le hall d'entrée, la plomberie concentrée à l'arrière de la maison, la disposition de la cuisine et la terrasse extérieure se prolongeant au delà de l'abri d'auto et sur laquelle donne la salle à manger. En plus des facilités de lessivage, d'entreposage et de chauffage au sous-sol, l'aire sous les chambres a été prévue pour une salle de récréation à venir. La maison serait orientée à son meilleur sur le terrain, en plaçant la chambre du milieu vers le nord.





AVANT



CÔTÉ DROIT

26'-6"
11'-6"
46'-0"

BAIGNOIRE
5'-0" × 6'-9"

CHAMBRE
11'-0" × 10'-1"

CHAMBRE
8'-1" × 10'-0"

garde-robe
ling.
garde-robe
garde-robe
garde-robe

CHAMBRE
8'-6" × 9'-10"

SALLE COMMUNE
16'-0" × 9'-10"

entrep.
entrep.

passe-plats
glac.
less.
séchoir
vestiaire
évier
évier
bas

CUISINE
12'-7" × 8'-0"

poêle
balais

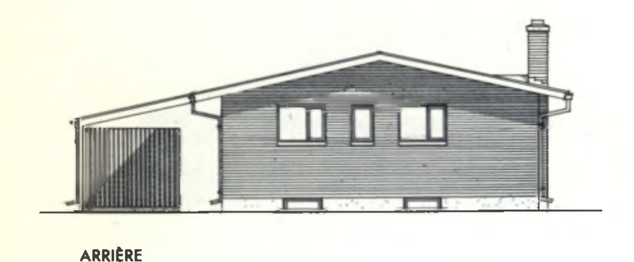
REPAS
9'-0" × 8'-10"

ABRI D'AUTO

LIVING ROOM
13'-2" × 15'-10"

vestiaire
haut

AIRE: 1,219 piéds carrés (à l'exclusion de l'abri d'auto).



ARRIÈRE



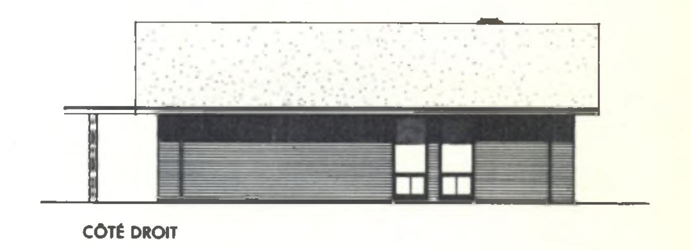
CÔTÉ GAUCHE

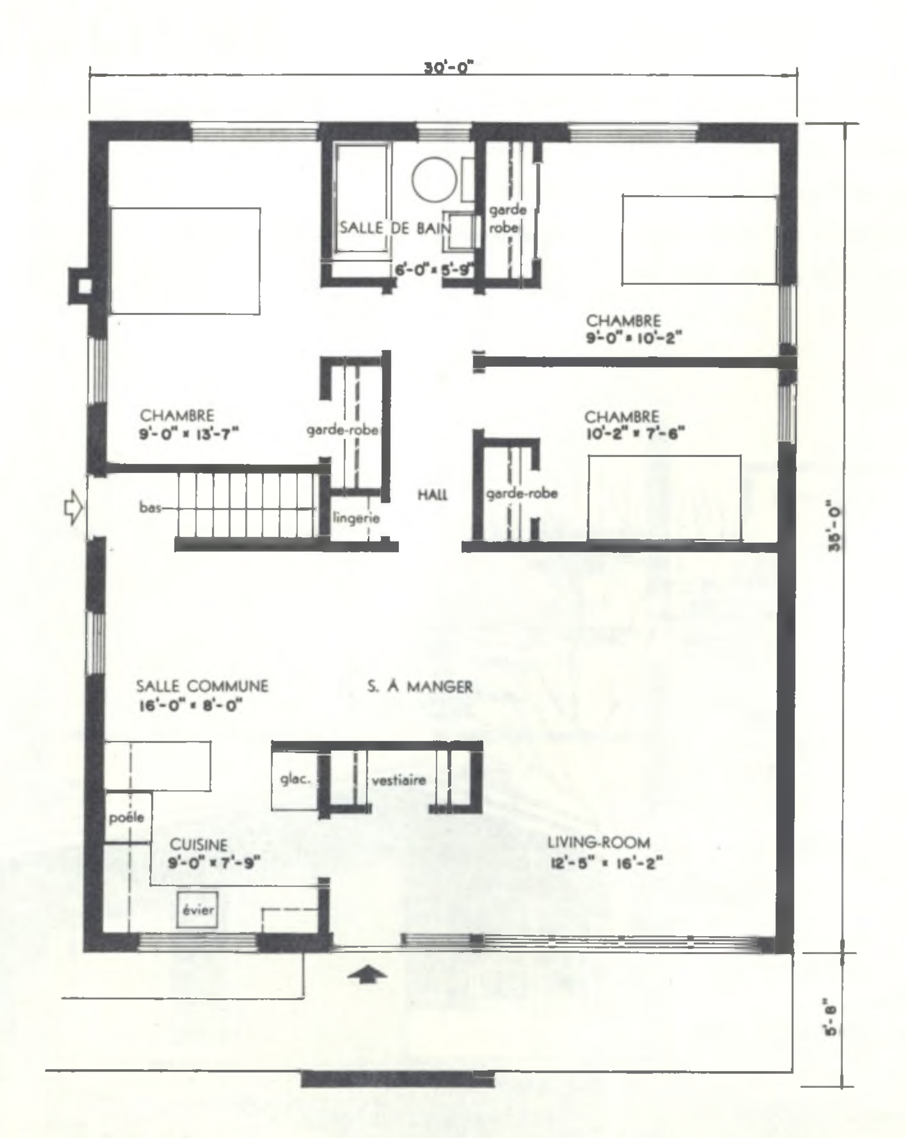
MODÈLE 286

architecte: Wm. A. STRONG, Toronto, Ont.

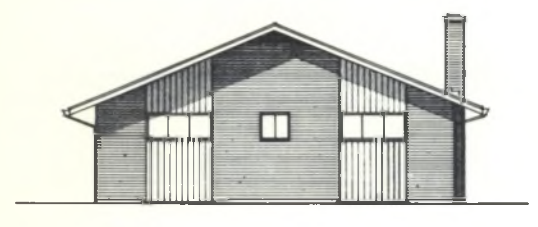
Ce bungalow à trois chambres, brique et maçonnerie, convient à un terrain de dimensions régulières. Il faut noter dans ce plan, l'emplacement de la pièce familiale, la porte d'entrée latérale sous l'abri d'auto, et la disposition de la cuisine. Il y a un grand espace au sous-sol qui conviendrait à une future salle de récréation.


AVANT

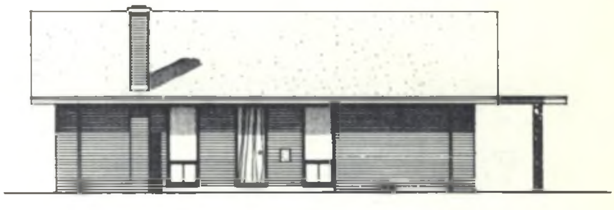

CÔTÉ DROIT



AIRE: 1,050 pieds carrés.



ARRIÈRE

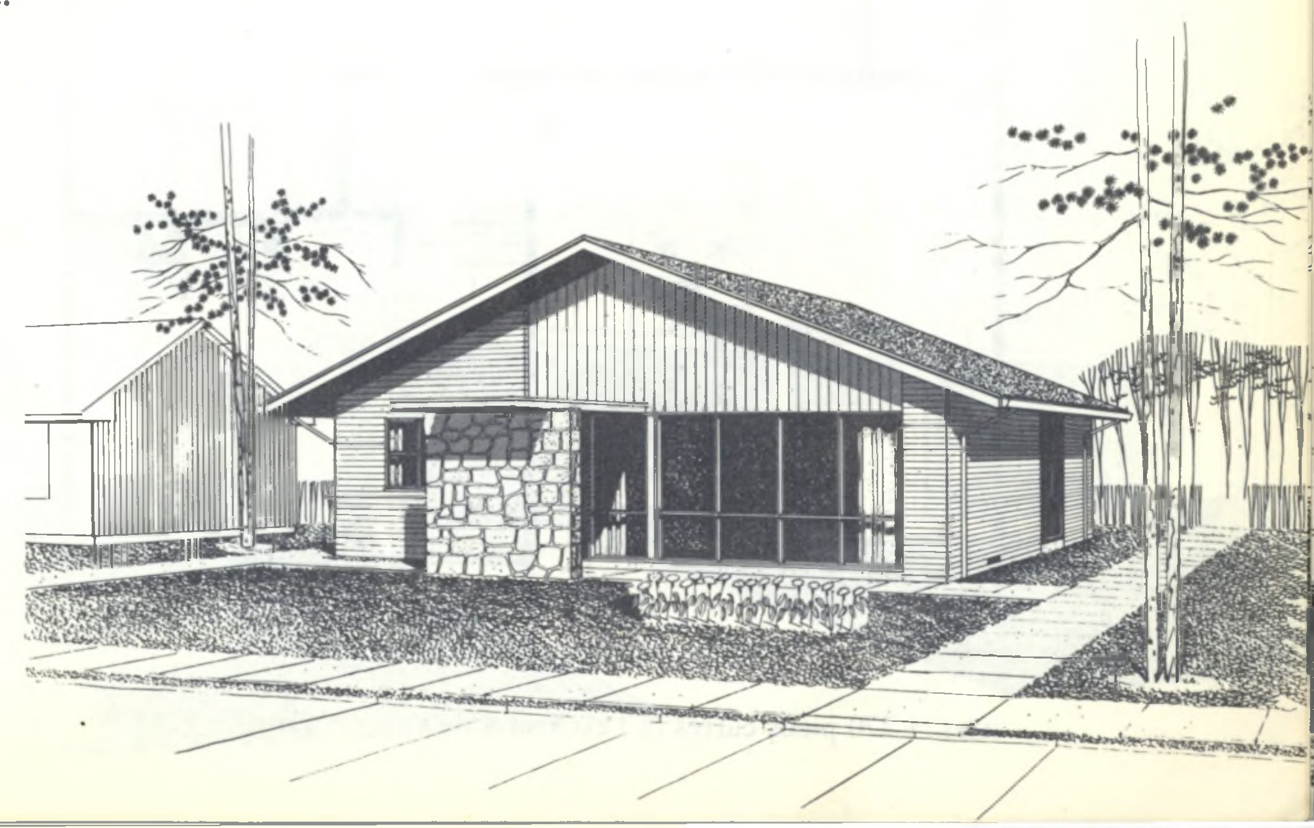


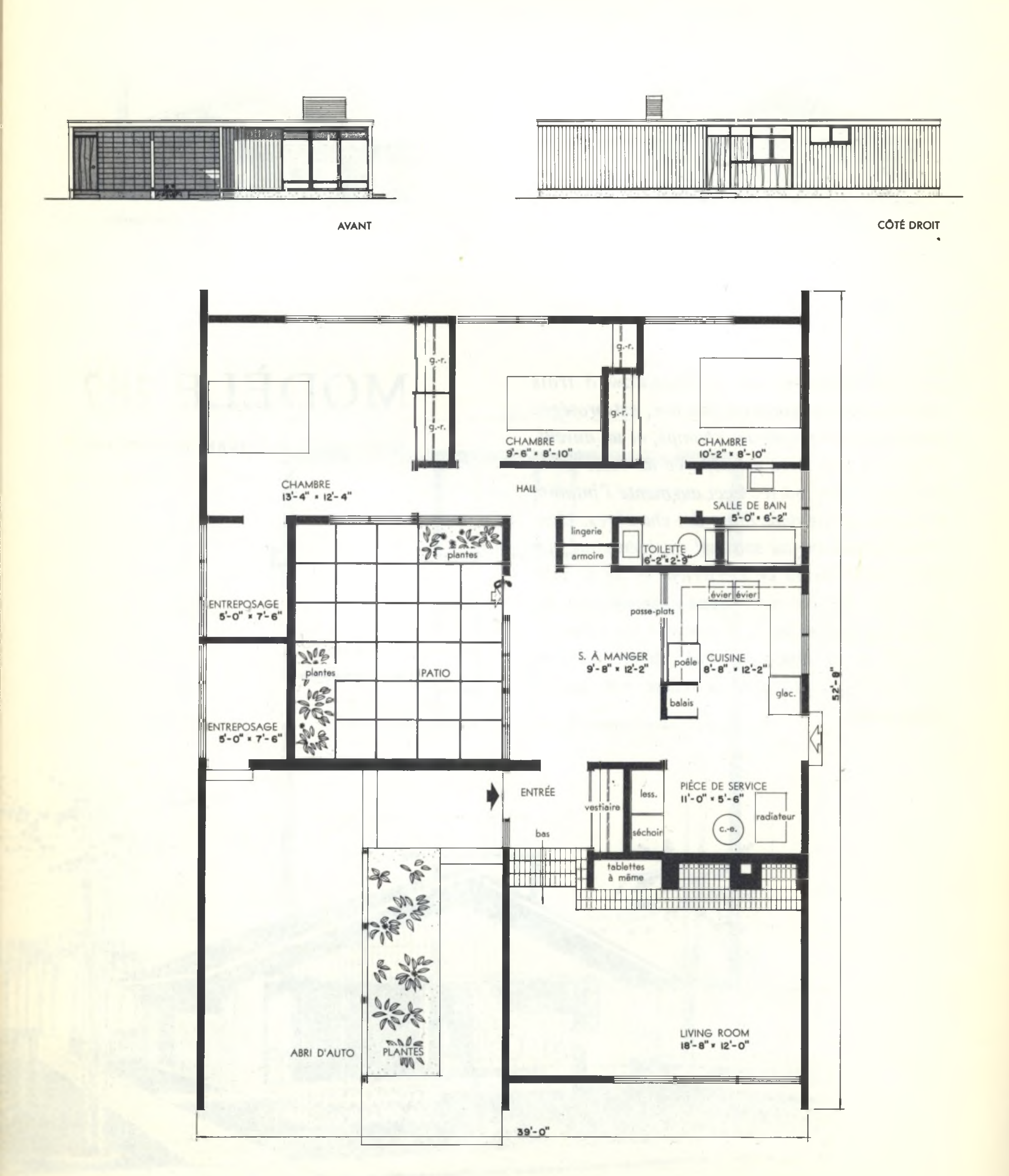
CÔTÉ GAUCHE

MODÈLE 287

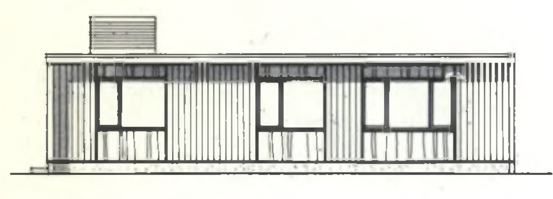
archıtecte: J. SULLIVAN, Don Mills, Ont.

L'entrée principale de ce bungalow à trois chambres, en maçonnerie massive, est protégée par un mur en pierre des champs, et un auvent. L'aile des chambres est séparée du reste de la maison par une porte. Ceci augmente l'intimité et la tranquillité dans l'aire des chambres. L'escalier conduisant au sous-sol est bien situé; on peut y avoir accès de l'extérieur et de la salle familiale. Le sous-sol occupe l'espace sous les chambres seulement et il contient les salles de chauffe, et de lessivage, ainsi qu'une salle de récréation d'à peu près la même aire que le living-room.

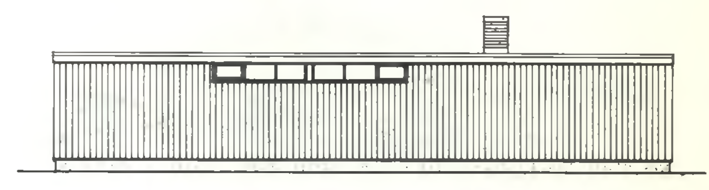




AIRE : 1,270 pieds carrés (à l'exclusion de l'abri d'auto).



ARRIÈRE

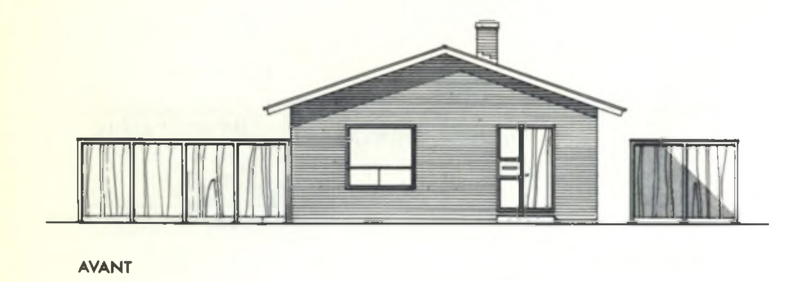


CÔTÉ GAUCHE

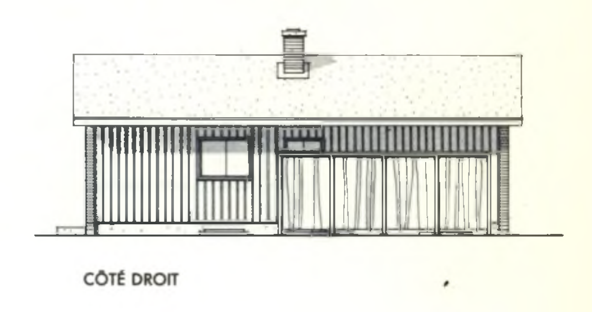
MODÈLE 288

dessinateur: F. W. SUNTER, Nanaimo, C.-B.
architecte: D. L. SAWTELL, Vancouver, C.-B.

Le patio est le point d'intérêt particulier de cette maison à pans de bois, sans sous-sol; de la salle à manger, une porte donne sur le patio. Les aires pour le séjour, la cuisson, les repas, et le sommeil sont bien séparées. La cuisine et la salle à manger sont le moyeu de la maison, et les chambres sont à l'arrière. Le living-room à l'avant est à deux marches plus bas que le niveau du reste de la maison, et il est séparé de la cuisine par le mur du foyer et le mur du hall d'entrée. L'entrée principale est protégée par un prolongement du toit. La meilleure orientation est de placer la porte avant face au nord.



AVANT



CÔTÉ DROIT

24'-4"

g.-r.

CHAMBRE
8'-10" × 12'-5"

CHAMBRE
10'-10" × 8'-0"

garde-robe

garde-robe

ling.

HALL

CHAMBRE
10'-10" × 7'-6"

SALLE DE BAIN
8'-10" × 5'-0"

35'-0"

armoire

poêle

évier

armoire

CUISINE
S. À MANGER
8'-10" × 10'-10"

glac.

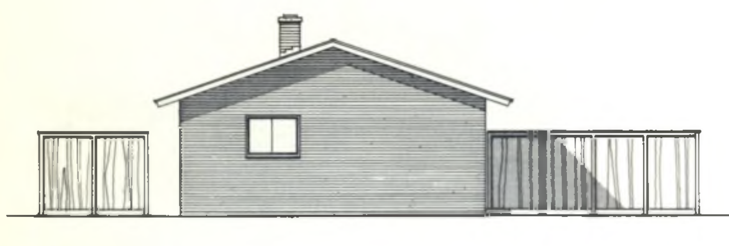
LIVING ROOM
10'-10" × 15'-0"

bas

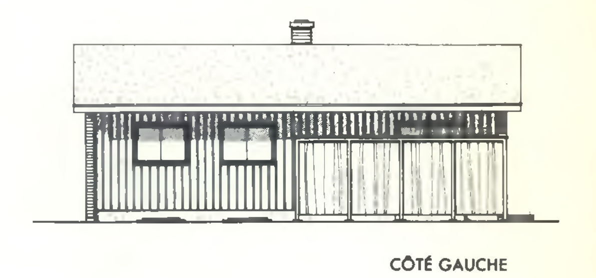
HALL

vestiaire

AIRE: 852 pieds carrés.



ARRIÈRE

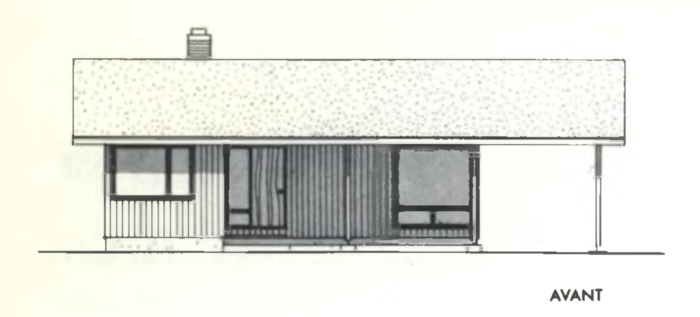


CÔTÉ GAUCHE

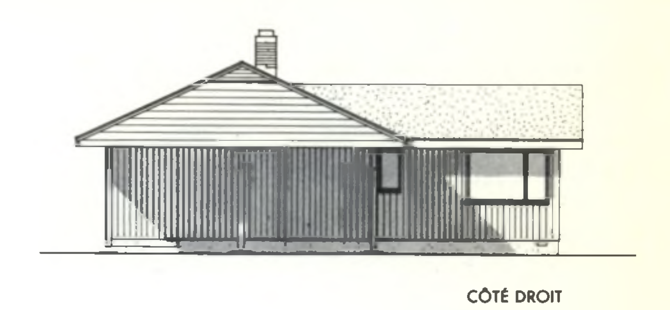
MODÈLE 289

dessiné par: LA SOCIÉTÉ CENTRALE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Il s'agit ici d'une petite maison à pans de bois (moins de 900 pieds carrés) qui convient à un terrain étroit. Le pignon fait face à la rue et les écrans extérieurs forment une partie essentielle du modèle. Le hall d'entrée est grand et donne accès à la cuisine et à l'escalier du sous-sol ainsi qu'au living-room. Il y a de l'espace dans la cuisine pour une dînette. Le living-room qui donne sur la rue, contient une porte qui conduit au jardin latéral paré d'un écran. Le sous-sol est divisé convenablement et il contient un grand espace pour une future salle de récréation.



AVANT



CÔTÉ DROIT

42'-0"

37'-6"

CHAMBRE
9'-2" x 11'-7"

garde-robe

CHAMBRE
8'-8" x 10'-1"

garde-robe

HALL

BAIGNOIRE
5'-0" x 7'-0"

CHAMBRE
9'-2" x 8'-10"

garde-robe

bal.

lingerie

vestiaire

évier

poêle

bas

LIVING ROOM
12'-1" x 15'-7"

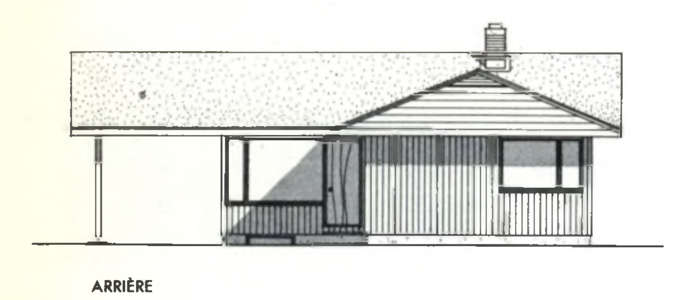
ABRI D'AUTO

glac.

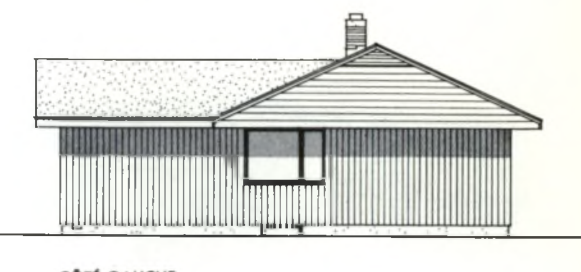
CUISINE-DINETTE
9'-2" x 11'-1"

TERRASSE

AIRE: 853 pieds carrés (à l'exclusion de l'abri d'auto et de la terrasse).



ARRIÈRE

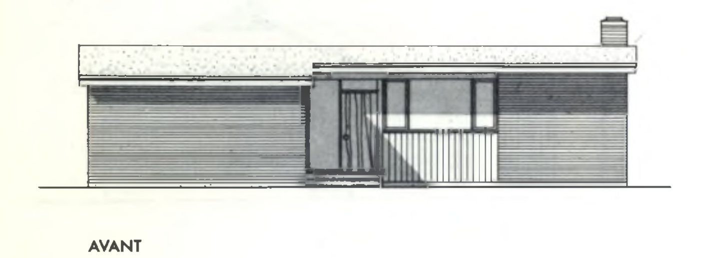


CÔTÉ GAUCHE

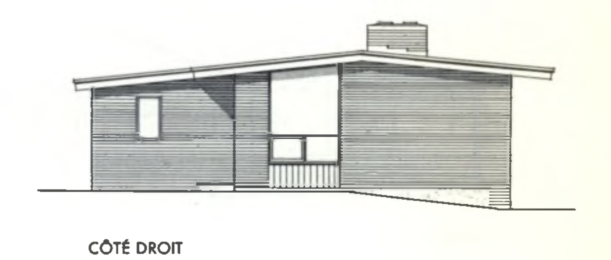
MODÈLE 290

architecte: GEORGE BANZ, Toronto, Ont.

Voici un petit bungalow à pans de bois (moins de 900 pieds carrés) ayant un sous-sol sous la partie avant de la maison. La circulation est facile d'une pièce à l'autre, et toutes les pièces peuvent être atteintes des passages. Le living-room est relativement grand et donne à la fois sur l'avant et l'arrière du terrain. Il contient une porte qui conduit au jardin arrière. La cuisine-dînette qui donne sur la rue est compacte et à proximité de la porte avant. Les garde-robes sont bien placées. Ce modèle est à son avantage lorsque la porte avant fait face à l'ouest.



AVANT



CÔTÉ DROIT

45'-0"

35'-2"

CHAMBRE
14'-10" × 11'-5"

LIVING ROOM
19'-8" × 11'-5"

g.-r.

bas

glac.

poêle

CHAMBRE
11'-4" × 9'-6"

armoire

vestiaire

HALL
6'-0" × 13'-2"

CUISINE
9'-6" × 9'-7"

DINETTE
9'-7" × 9'-10"

évier évier

garde-robe

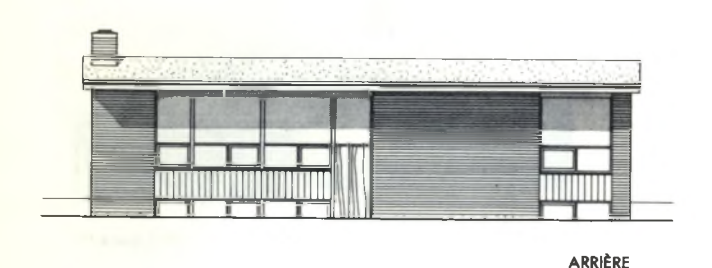
garde-robe

ling.

CHAMBRE
11'-4" × 9'-7"

BAIGNOIRE
5'-0" × 8'-0"

AIRE: 1,255 pieds carrés.



ARRIÈRE

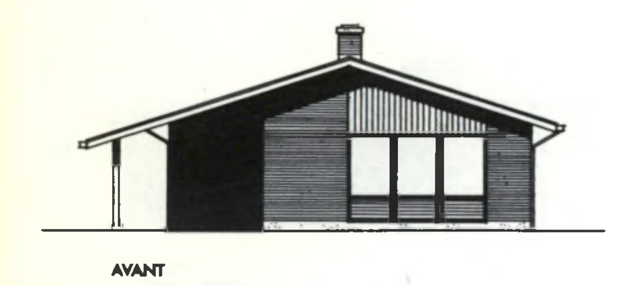


CÔTÉ GAUCHE

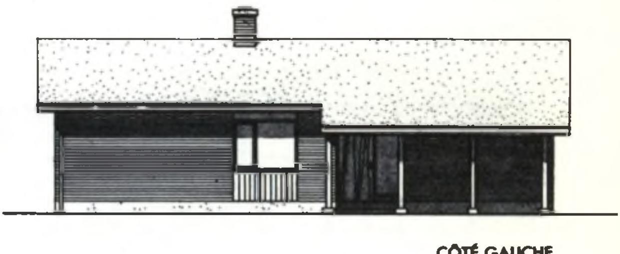
MODÈLE 291

architecte: P. R. BROOK, Toronto, Ont.

La distribution générale du plan de cette maison en brique massive à trois chambres, est intéressante. Les chambres sont grandes et bien séparées des autres aires de la maison. La chambre principale et le living-room donnent sur le jardin arrière. L'escalier ouvert donne une impression de spaciosité au living-room. La cuisine est située tout près de la porte avant. Au premier, le plafond suit la pente du toit partout. Le sous-sol, qui n'est pas prolongé sous la chambre avant ou la salle de bain, est divisé en trois sections par un mur qui suit le grand axe, et par l'escalier. La porte avant pourrait faire face au nord ou à l'est.



AVANT



CÔTÉ GAUCHE

4'-5"
30'-2"
40'-10"

CHAMBRE
9'-5" x 9'-5"

BAIGNOIRE
6'-3" x 7'-2"

ling.

g.-r.

CHAMBRE
9'-8" x 10'-7"

g.-r.

g.-r.

CHAMBRE
9'-5" x 9'-1"

entrep.

bas

HALL

poêle

évier

glac.

ENTRÉE

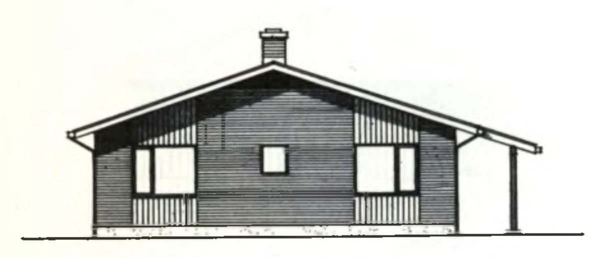
vestiaire

CUISINE-DINETTE
13'-0" x 13'-1"

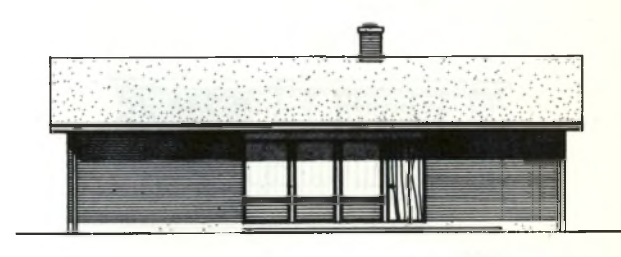
ABRI D'AUTO

LIVING ROOM
20'-8" x 11'-5"

AIRE: 1,085 pieds carrés.



ARRIÈRE

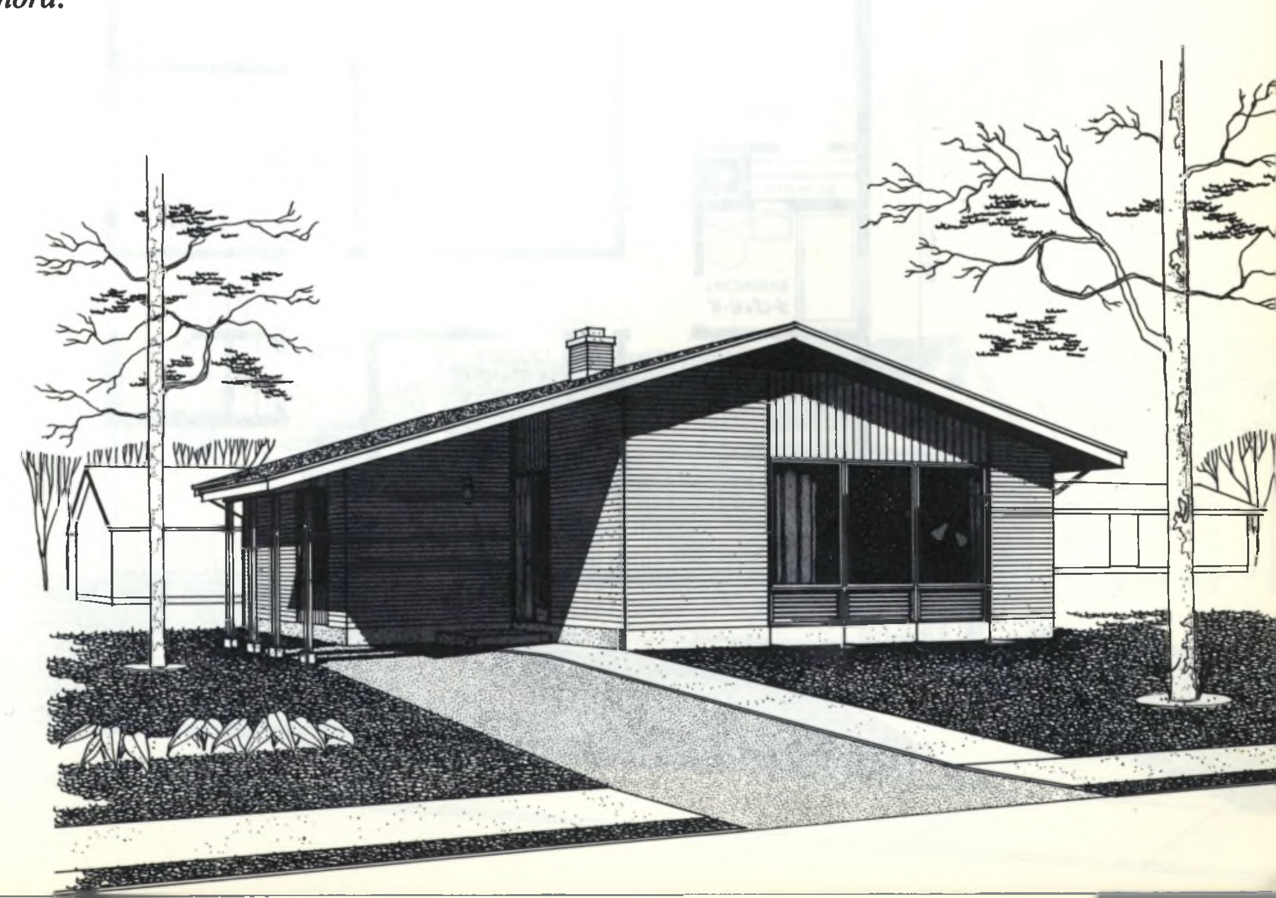


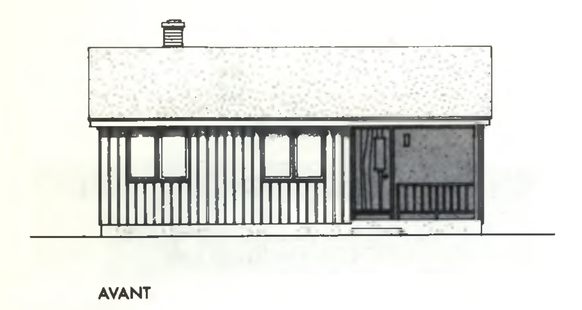
CÔTÉ DROIT

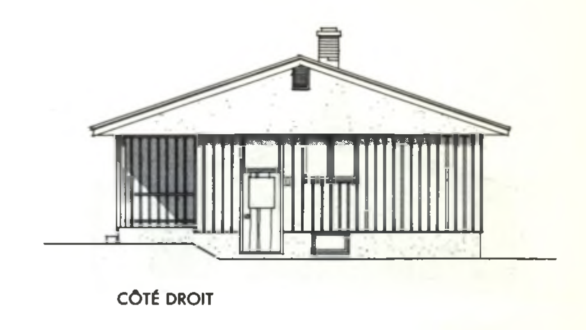
MODÈLE 292

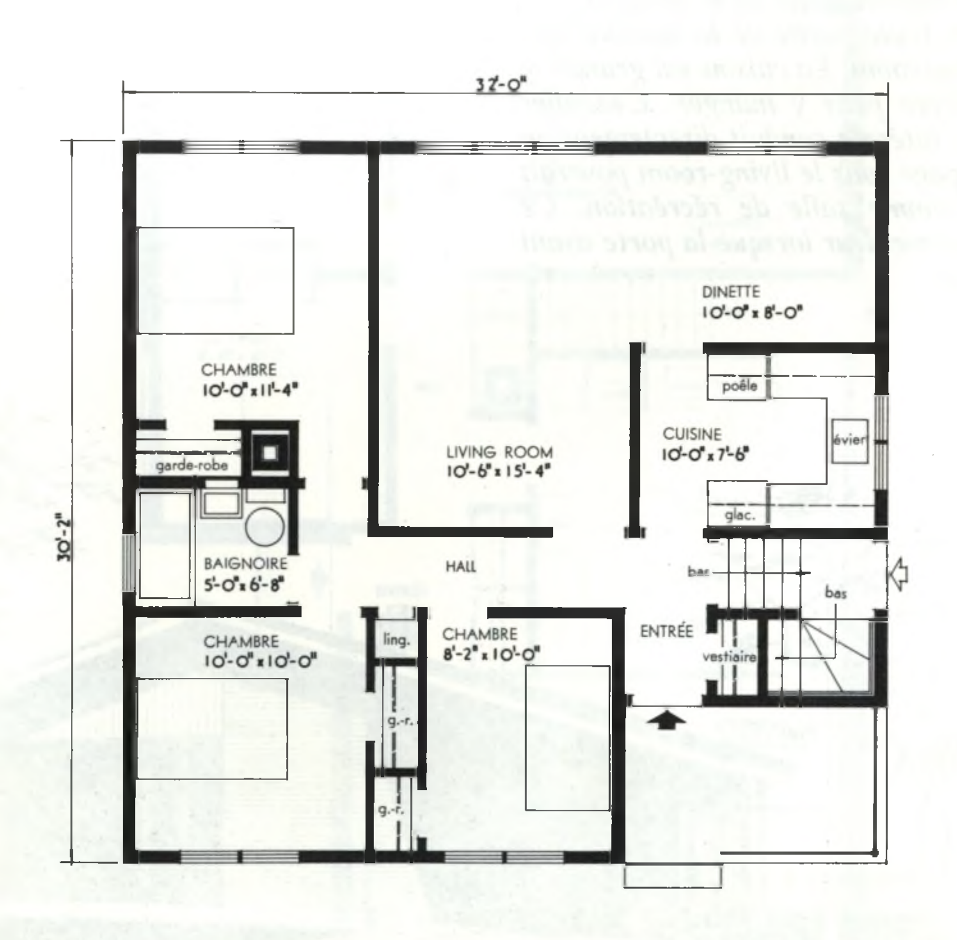
architecte: R. WHITELEY, Don Mills, Ont.

Dans ce bungalow en brique plaquée, à trois chambres, le living-room est à l'avant et les chambres et la salle de bain à l'arrière. La porte avant est protégée par un surplomb du toit qui peut être prolongé pour former un abri d'auto. La distribution intérieure est telle qu'il est possible d'atteindre toute partie de la maison sans traverser le living-room. La cuisine est grande et peut être employée pour y manger. L'escalier près de la porte latérale conduit directement au sous-sol où l'espace sous le living-room pourrait être employé comme salle de récréation. Ce modèle est à son meilleur lorsque la porte avant fait face au nord.

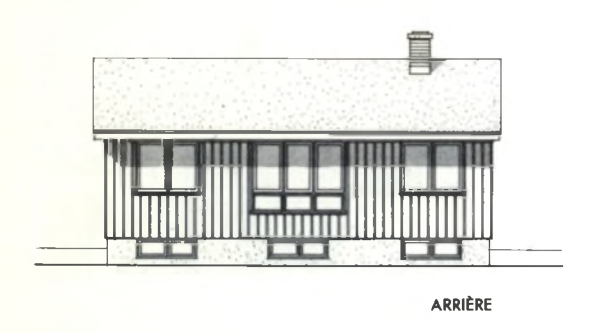



AVANT

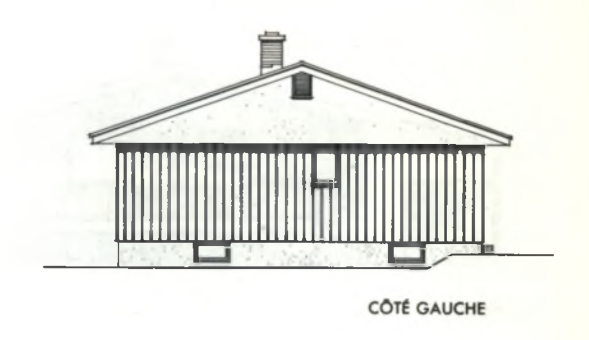

CÔTÉ DROIT



AIRE: 892 pieds carrés.



ARRIÈRE

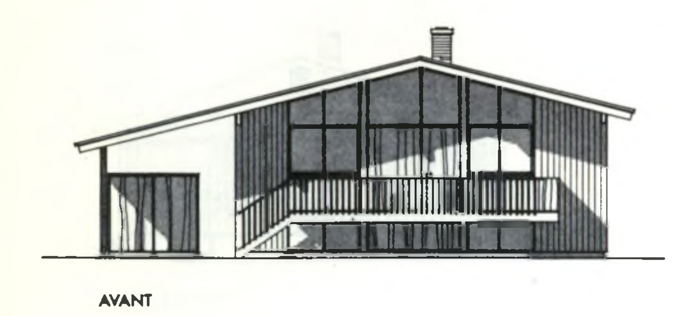


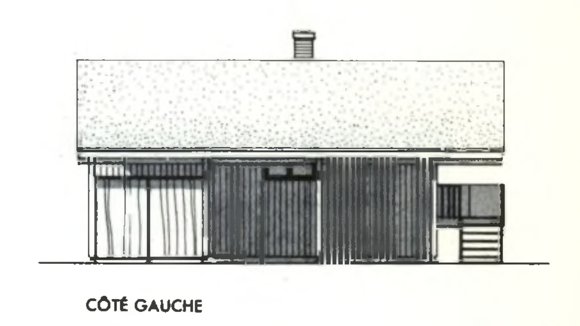
CÔTÉ GAUCHE

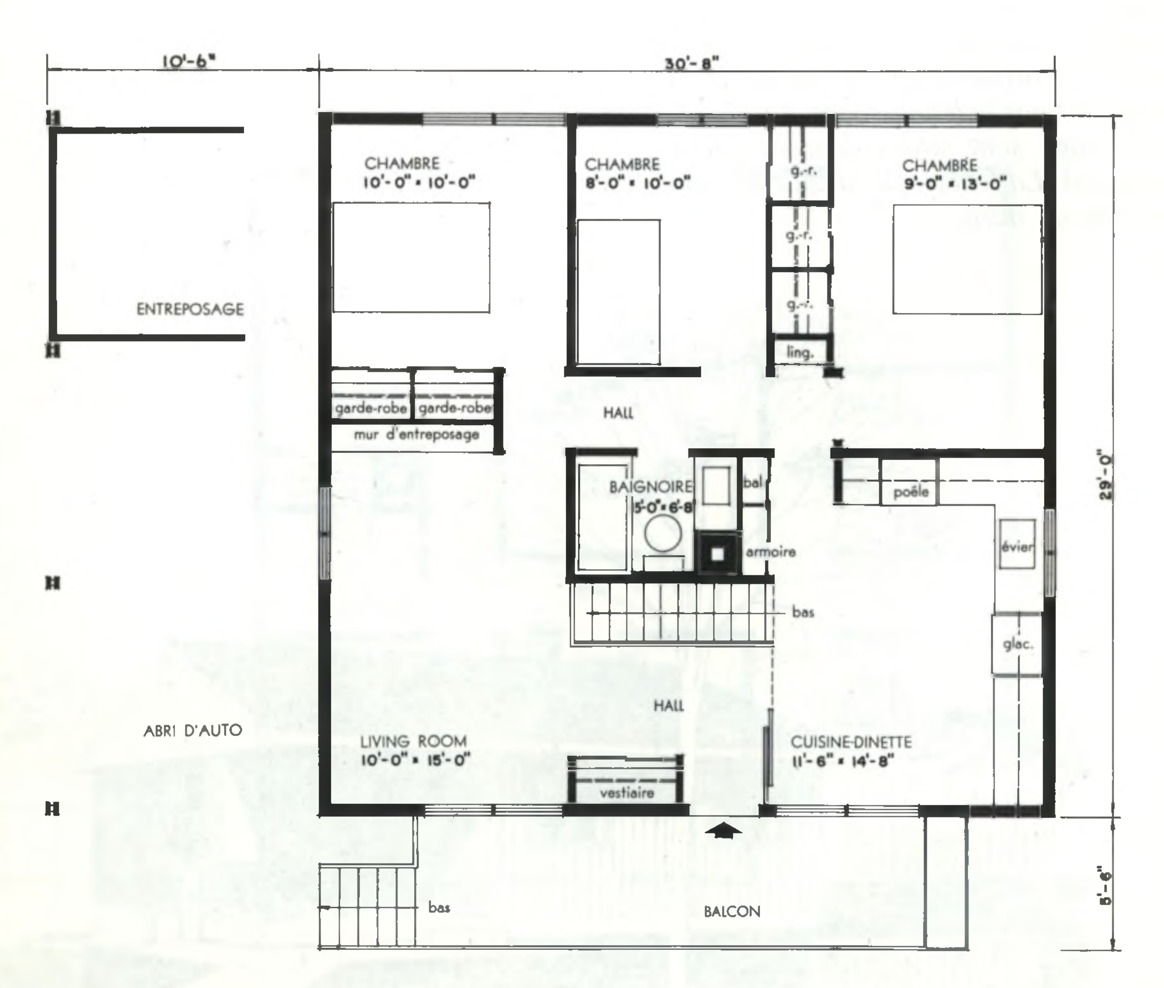
MODÈLE 293

architecte: D. G. RITCHIE, Newmarket, Ont.

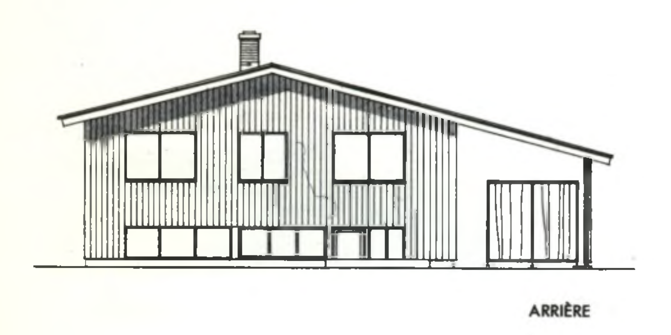
Ce petit bungalow à pans de bois et à trois chambres a moins de 900 pieds carrés. Les entrées avant et latérale sont à proximité de la cuisine. La plus grande chambre, le living-room et la dînette donnent sur le jardin arrière. Une des particularités les plus importantes de ce plan est la circulation dans la maison qui est telle qu'il est possible d'atteindre toute partie de la maison sans passer par le living-room. Le chauffage et le lessivage sont situés dans la partie gauche du sous-sol. La fenêtre de la salle de bain devrait faire face au nord.


AVANT

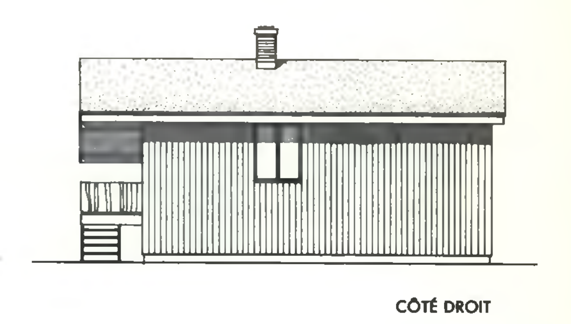

CÔTÉ GAUCHE



AIRE: 889 pieds carrés (à l'exclusion de l'abri d'auto et de l'entreposage extérieur).



ARRIÈRE



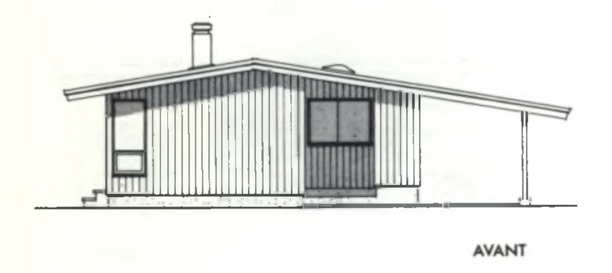
CÔTÉ DROIT

MODÈLE 294

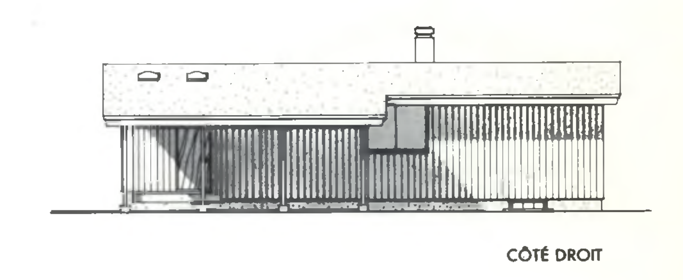
architectes: AFFLECK, DESBARATS, DIMAKOPOULOS, LEBENSOLD, MICHAUD, & SISE, Montréal, Qué.

Il s'agit ici d'un petit bungalow à pans de bois (moins de 900 pieds carrés) avec abri d'auto et aire d'entreposage sous le même toit. Le premier étage est à six marches au-dessus du niveau du sol, ce qui permet un bon éclairage du sous-sol, dont une grande partie est absolument libre. Le hall des chambres peut être fermé du living-room et de la cuisine-dînette. Le plafond suit la pente du toit sauf dans la plus petite chambre, le hall adjacent et la salle de bain où le plafond est à niveau. La principale porte extérieure donne sur un balcon et une seconde porte extérieure donne au sous-sol à l'arrière de la maison. L'abri d'auto devrait être sur le côté nord.





AVANT



CÔTÉ DROIT

24'-4"
10'-4"
39'-8"

CHAMBRE
11'-6" × 9'-10"

g.-r.

CHAMBRE
11'-6" × 9'-10"

SALLE DE BAIN
8'-0" × 5'-0"

ling.

garde-robe

CHAMBRE
11'-6" × 8'-0"

glac.

garde-robe

évier

poêle

LIVING ROOM
11'-6" × 16'-8"

CUISINE-S. À MANGER
11'-6" × 11'-2"

VESTIBULE
3'-8" × 6'-0"

bas

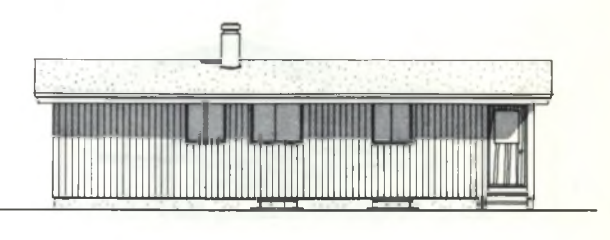
vestiaire

ABRI D'AUTO

AIRE: 898 pieds carrés (à l'exclusion de l'abri d'auto).



ARRIÈRE

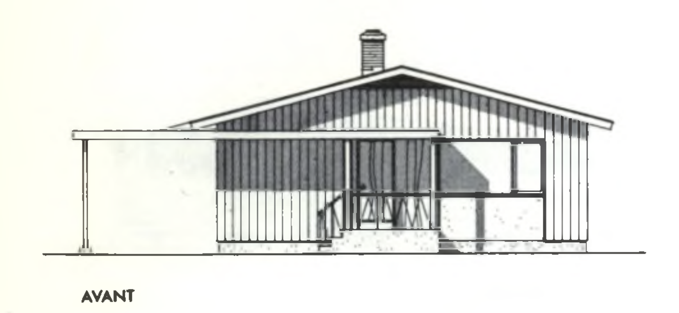


CÔTÉ GAUCHE

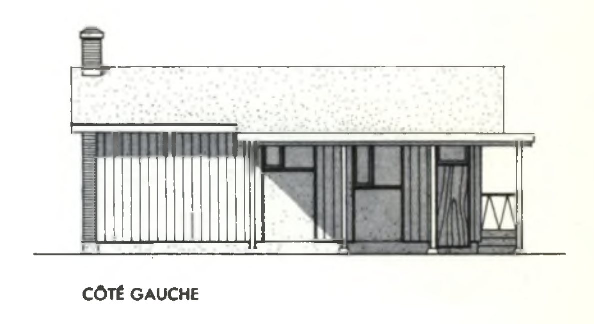
MODÈLE 295

architecte: M. G. DIXON, Ottawa, Ont.

La façade étroite, l'abri d'auto à même et le porche d'angle recouvert, le vestibule d'entrée, la grande cuisine-salle à manger, l'accès aux chambres par un petit hall, et la garde-robe dans la grande chambre sont les particularités dignes de mention dans ce petit bungalow à pans de bois et à trois chambres (moins de 900 pieds carrés). Au premier étage, le plafond suit la pente du toit partout. Le sous-sol est divisé en deux aires dont l'une est occupée par le lessivage et le chauffage. Il est préférable de placer cette maison sur un terrain de manière que les deux chambres d'extrémité soient à l'est.



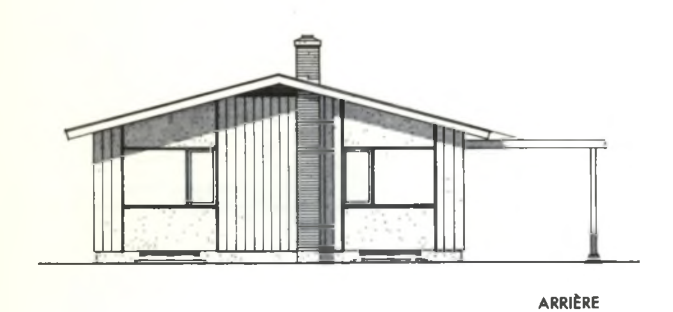
AVANT



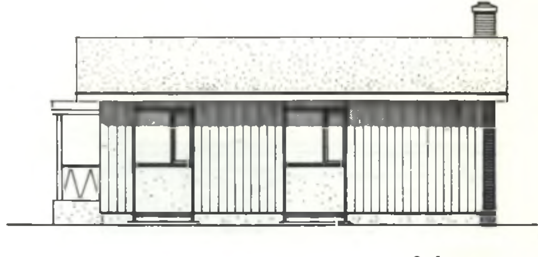
CÔTÉ GAUCHE

12'-3"
30'-8"
g.-r.
g.-r.
CHAMBRE
14'-8" × 8'-0"
CHAMBRE
10'-10" × 12'-3"
CHAMBRE
14'-8" × 8'-2"
HALL
g.-r.
SALLE DE BAIN
7'-6" × 5'-0"
lingerie
évier
poêle
32'-0"
CUISINE
10'-10" × 9'-6"
bas
glac.
repas
ABRI D'AUTO
vestiaire
VESTIBULE
LIVING ROOM
14'-8" × 14'-0"
4'-0"

AIRE: 981 pieds carrés (à l'exclusion de l'abri d'auto).



ARRIÈRE

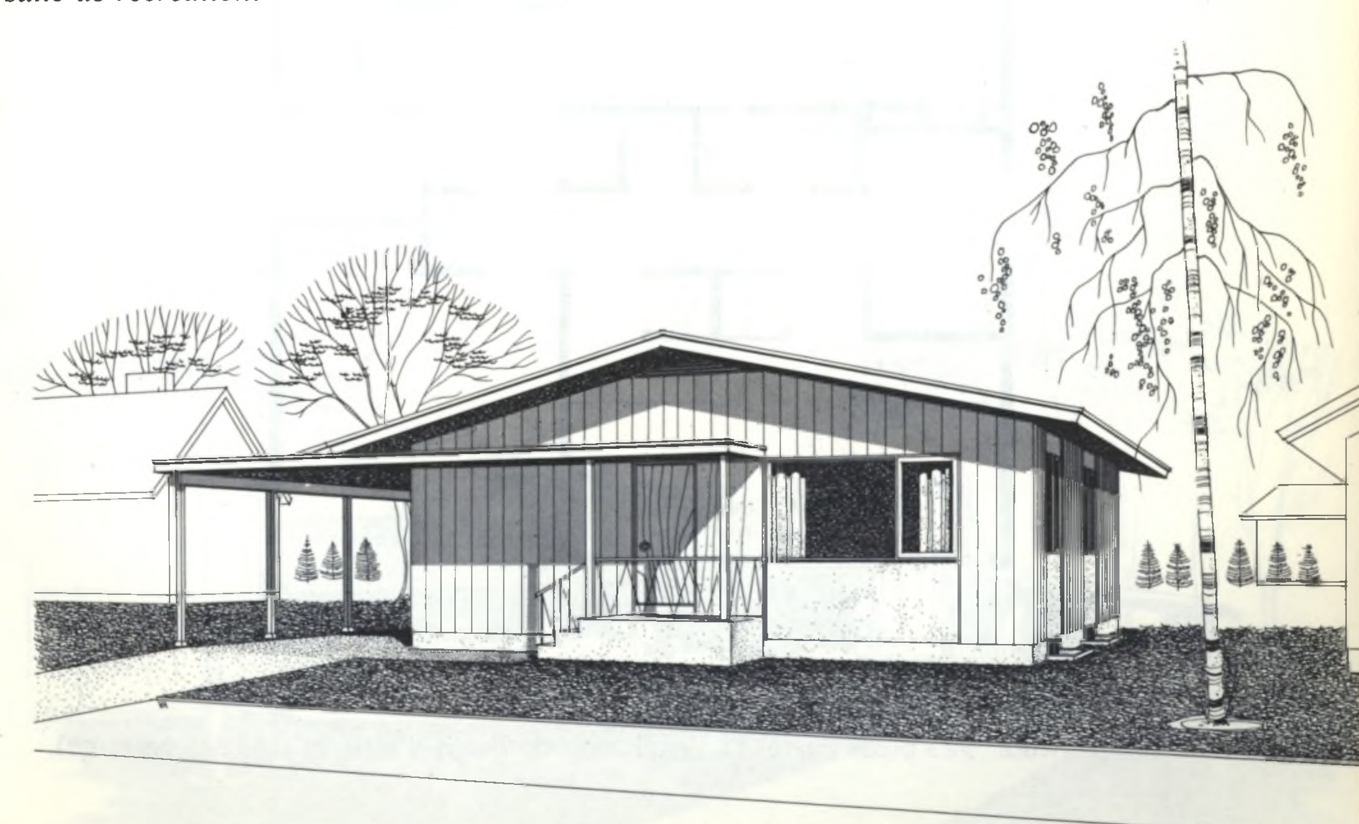


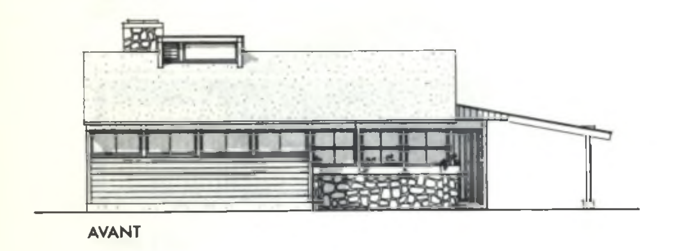
CÔTÉ DROIT

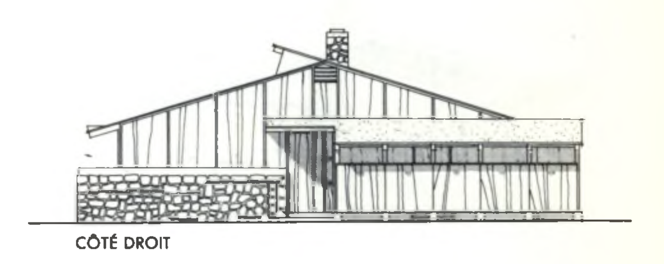
Ce petit bungalow à pans de bois contient un grand living-room, une cuisine avec dînette et trois bonnes chambres. Il y a deux particularités à noter dans cette petite maison : les deux entrées sont protégées des intempéries et donnent sur un vestibule ; une porte sépare le hall des chambres de l'avant de la maison. L'aire au sous-sol est divisée en plaçant le chauffage et le lessivage sur le côté gauche afin que le côté droit soit libre pour une salle de récréation.

MODÈLE 296

dessiné par : LA SOCIÉTÉ CENTRALE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

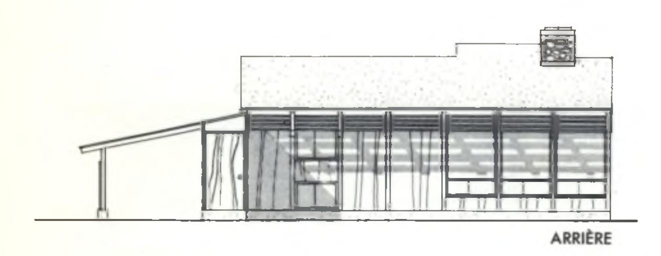




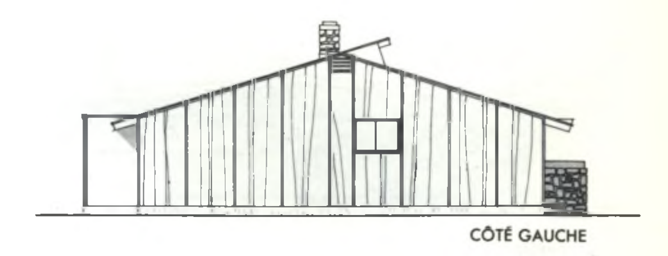


30'-8"
8'-0"
30'-8"
3'-4"
ENTREP.
évier
glac.
passe-plats
CUISINE
12'-0" × 7'-0"
bas
bal.
poêle
ABRI D'AUTO
LIV.-R.-S. À MANGER
18'-0" × 11'-6"
g.-r.
TOILETTE
6'-6" × 3'-0"
entrep.
vestiaire
VESTIBULE
SALLE DE BAIN
5'-4" × 8'-0"
HALL
lingerie
g.-r.
g.-r.
g.-r.
g.-r.
CHAMBRE
11'-8" × 10'-0"
CHAMBRE
CHAMBRE
18'-0" × 9'-0"

AIRE: 925 pieds carrés (à l'exclusion de l'abri d'auto et de l'entreposage).



ARRIÈRE

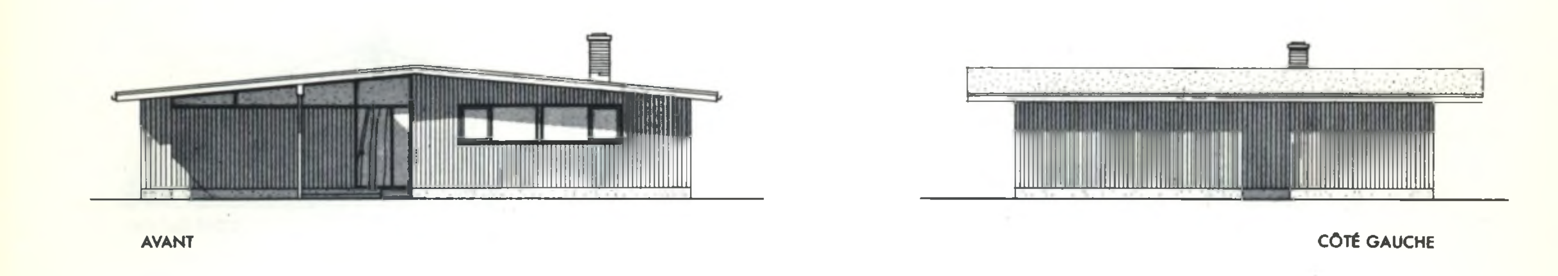


CÔTÉ GAUCHE

MODÈLE 297

architecte: Wm. RALSTON, Toronto, Ont.

La répartition de l'espace dans cette petite maison à pans de bois facilite la circulation. Un vestibule d'entrée assez grand donne sur un hall qui conduit à toutes les parties de la maison. Le living-salle à manger donne sur le jardin arrière alors que les chambres sont du côté de la rue. Il y a une salle de toilette séparée de la salle de bain. La fenêtre de la salle de bain devrait faire face au nord.

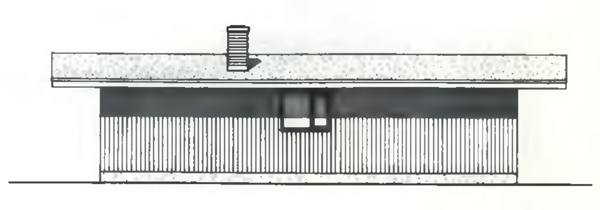


46'-0"
évier
passe-plats
glac.
balais
poêle
CUISINE
9'-0" × 11'-0"
TOUS USAGES
10'-10" × 14'-8"
CHAMBRE
11'-0" × 11'-0"
garde-robe
LIVING ROOM
12'-6" × 18'-0"
ENTRÉE
vestiaire
bas
HALL
SALLE DE BAIN
8'-2" × 7'-0"
35'-0"
garde-robe
armoire
ling.
garde-robe
entreposage
ABRI D'AUTO
PLANTES
CHAMBRE
10'-4" × 13'-0"
CHAMBRE
11'-0" × 9'-6"

AIRE: 1,250 pieds carrés (à l'exclusion de l'abri d'auto et de l'entreposage).



ARRIÈRE

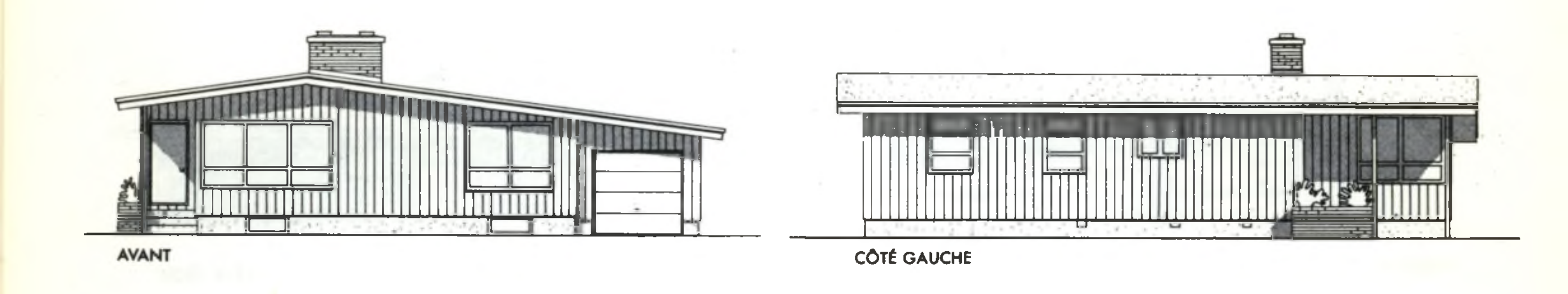


CÔTÉ DROIT

MODÈLE 298

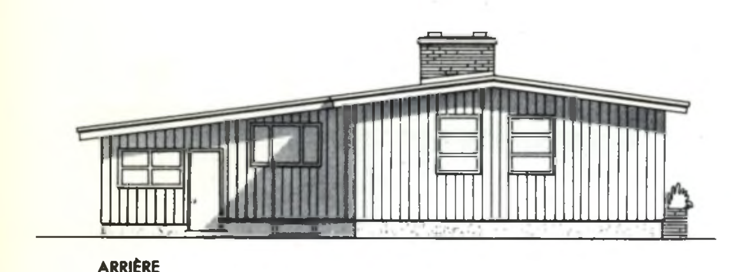
architecte: D. F. PLUMTON, Winnipeg, Man.

Le living-room, la cuisine, la pièce à toutes fins et la chambre principale de ce bungalow à pans de bois, donnent sur le jardin arrière. Les deux autres chambres donnent sur la rue. Seule la fenêtre de la salle de bain est du côté de la cour latérale. La cuisine et l'escalier du sous-sol sont près de l'entrée avant qui est protégée par le toit de l'abri d'auto. Au sous-sol, le chauffage et le lessivage sont situés sous les deux chambres avant, et le reste du sous-sol conviendrait à une salle de récréation. La fenêtre de la salle de bain devrait faire face au nord.

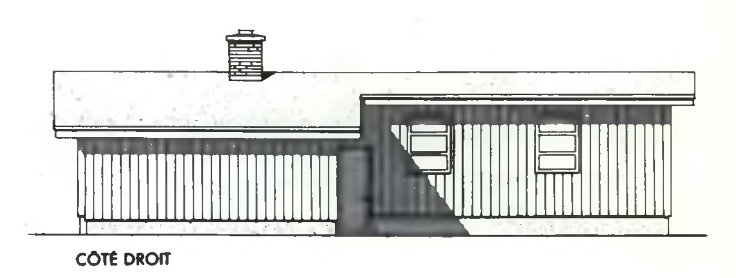


CHAMBRE 13'-6" x 9'-0"
CHAMBRE 10'-6" x 12'-8"
garde-robe
garde-robe
CHAMBRE 9'-6" x 9'-3"
g.-r.
g.-r.
g.-r.
CHAMBRE 10'-6" x 7'-9"
SALLE DE BAIN 9'-6" x 7'-4'
lingerie
balais
less.
séchoir
bas
glac.
évier
poêle
vestiaire
HALL
PIÈCE DE SERVICE 7'-0" x 5'-9"
CUISINE 13'-0" x 8'-2"
GARAGE 10'-0" x 20'-0"
VESTIBULE
repas
LIVING ROOM 20'-2" x 12'-0"
S. À MANGER 10'-0" x 12'-0"
49'-0"
46'-6"

AIRE TOTALE: 1,419 pieds carrés (à l'exclusion du garage).



ARRIÈRE

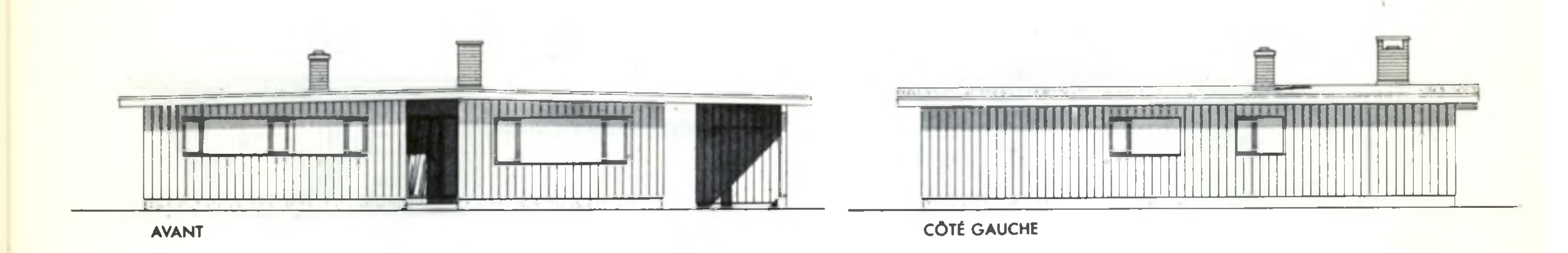


CÔTÉ DROIT

MODÈLE 801

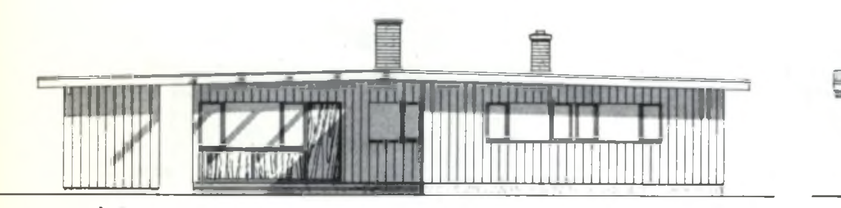
architecte: EARLE INGRAM, Ottawa, Ont.

Ce plan de bungalow de quatre chambres qui convient pour un terrain d'angle situé au nord-est ou au nord-ouest (en renversant le plan), comprend une bonne séparation entre l'aire de séjour, la cuisine et les chambres. La cuisine commode en forme de "U" comprend un espace pour une table à manger, une lessiveuse et un séchoir ainsi qu'un passe-plats sur la salle à manger. Le sous-sol ne se prolonge que sous la moitié avant de la maison.

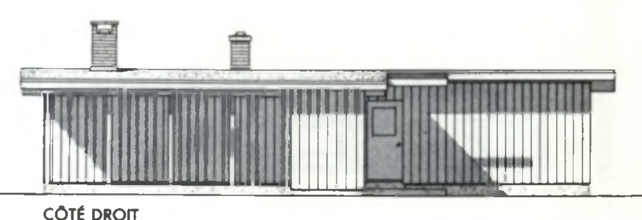


44'-2"
10'-8"
45'-4"
CHAMBRE
11'-10"x11'-0"
ENTREPOSAGE
12'-0"x13'-0"
garde-robe
SALLE DE TOILETTE
entrep.
boîte de sable
TERRASSE
c.-e.
glac.
évier
CHAMBRE
8'-4"x10'-0"
CUISINE
15'-0"x11'-0"
S. À MANGER
12'-0"x11'-6"
ENTREPOSAGE
6'-8"x5'-0"
poêle
table à même
garde-robe
balais
SALLE DE BAIN
8'-4"x6'-10"
lingerie
HALL
garde-robe
garde-robe
vestiaire
LIVING ROOM
14'-8"x14'-4"
ABRI D'AUTO
VESTIBULE
CHAMBRE
11'-10"x8'-10"
CHAMBRE
9'-0"x8'-10"

AIRE TOTALE: 1,590 pieds carrés (à l'exclusion de l'abri pour auto et de l'entreposage à l'extérieur).



ARRIÈRE



CÔTÉ DROIT

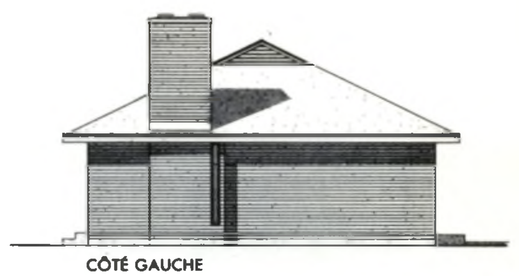
MODÈLE 802

architecte: DONALD M. MANNING,

North Vancouver, C.-B.

Voici un grand bungalow de quatre chambres sans sous-sol. Le living-salle à manger combiné est séparé des chambres par le hall d'entrée et la cuisine. Dans l'aire des chambres, il y a une salle de bain et une salle de toilette. La salle de toilette comprend une seconde porte qui donne sur le vestibule d'entrée arrière, d'où on peut entrer dans la cuisine et dans une pièce à toutes fins qui pourrait être employée comme salle d'entreposage et de jeu. A l'extrémité de l'abri pour auto, on a prévu un entreposage supplémentaire pour les outils de jardinage. Ce plan conviendrait sur un terrain d'angle ou un terrain intérieur, avec orientation de la porte principale vers le nord-ouest.



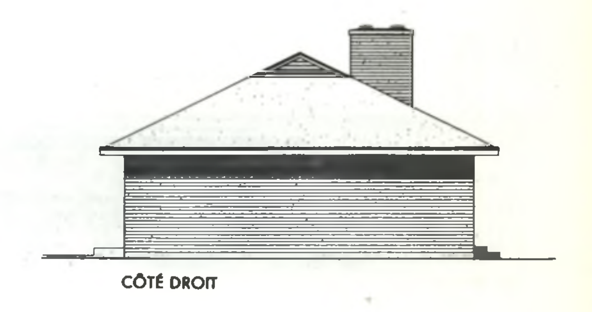


52'-0"
29'-0"
tablettes
LIV.-R.-S. À MANGER
20'-8" x 13'-6"
évier
armoire
glac.
poêle
CUISINE
13'-8" x 13'-6"
lessiveuse
séchoir
SALLE DE BAIN
5'-6" x 13'-6"
CHAMBRE
8'-6" x 13'-6"
table à même
bal.
ling.
garde-robe
garde-robe
vestiaire
HALL
garde-robe
bas
CHAMBRE
9'-6" x 9'-8"
g.-r.
CHAMBRE
9'-10" x 9'-8"
TOILETTE
VEST
g.-r.
4'-0" x 7'-0"
CHAMBRE
12'-0" x 11'-0"

AIRE TOTALE: 1,508 pieds carrés.



ARRIÈRE

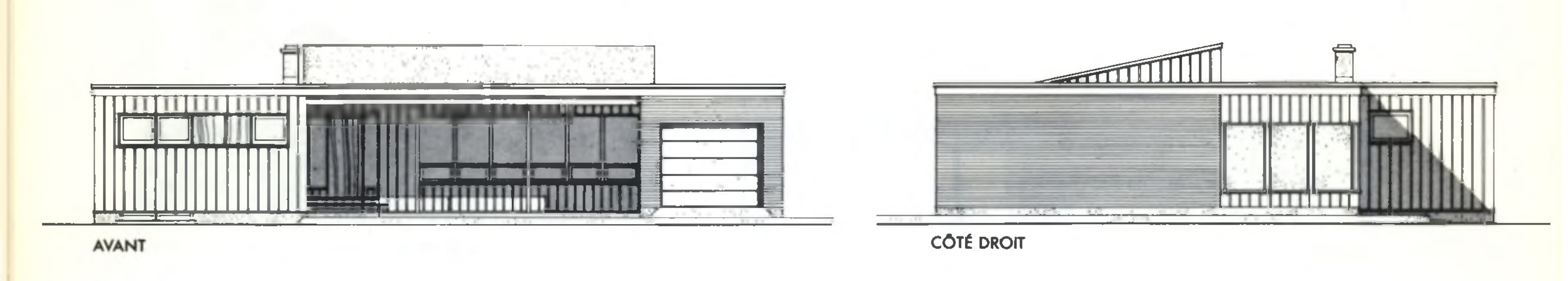


CÔTÉ DROIT

MODÈLE 803

architecte: **DENNIS PETERS**, Oakville, Ont.

Dans cette maison de quatre chambres, la chambre principale est séparée des autres chambres par le grand hall d'entrée. Ce hall comprend un escalier ouvert vers le sous-sol où il y a de l'espace pour une salle de jeu. Remarquez l'aire de séjour combinée à la salle à manger qui donne sur le jardin arrière; l'aménagement de la cuisine pour y manger; l'accès de la porte arrière à la salle de bain et l'intimité qu'on a assurée en ne plaçant aucune fenêtre dans les murs latéraux de la maison. L'arrière de cette maison en brique sur bois devrait être orienté vers le sud.



58'-0"

47'-0"

garde-robe

g.-r.

SALLE DE BAIN
6'-8"×5'-0"

CHAMBRE
14'-8" × 11'-0"

poêle

évier

lessiveuse sécheir

lingerie

HALL

CUISINE
15'-0" × 7'-10"

glac.

S.-À-MANGER
13'-0" × 11'-3"

CHAMBRE
11'-3" × 10'-0"

bas

repas

TERRASSE
10'-6" × 11'-3"

garde-robe

garde-robe

armoire

buffet à même

rayonnage à même

CHAMBRE
11'-3" × 10'-0"

CAB. DE TOILETTE VEST
8'-6" × 5'-0"

HALL
6'-0" × 6'-2"

LIVING ROOM
21'-9" × 14'-9"

g.-r.

BAIN
4'-10" × 8'-0"

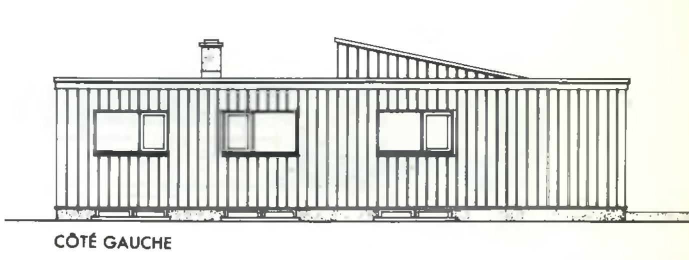
g.-r.

CHAMBRE
9'-6" × 11'-5"

GARAGE
10'-4" × 22'-6"

AIRE: 1,662 pieds carrés (à l'exclusion du garage et du porche).

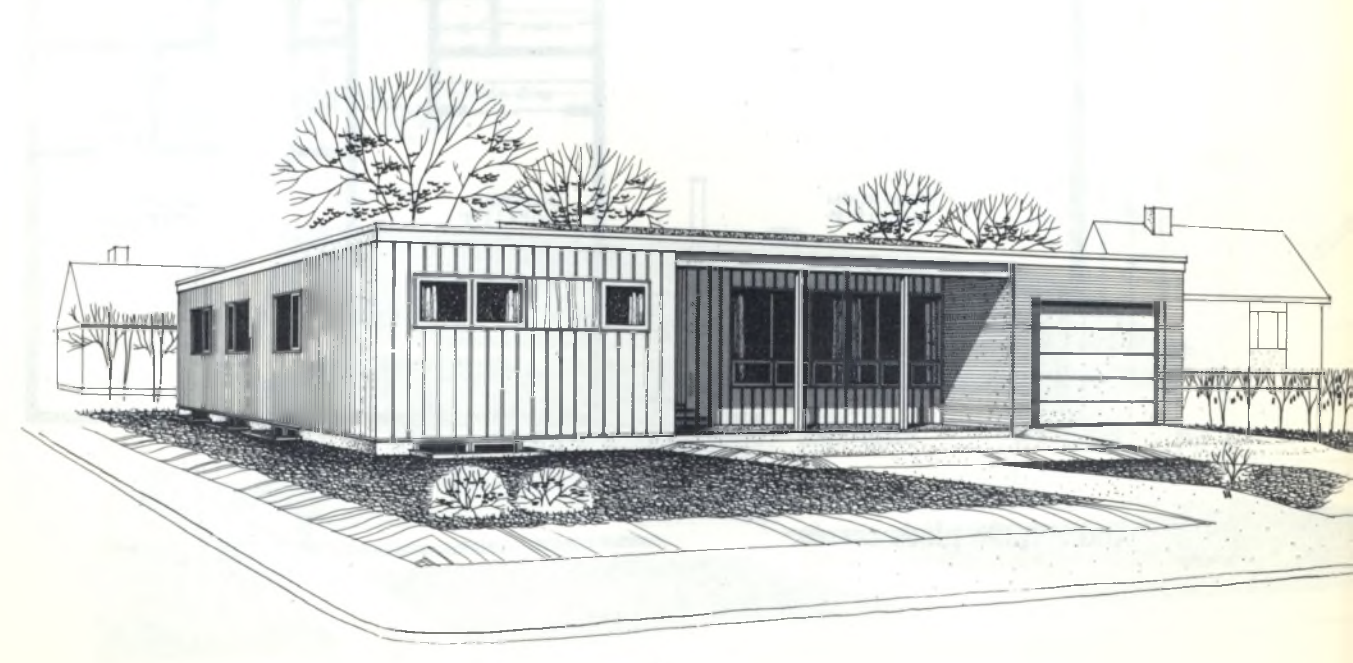


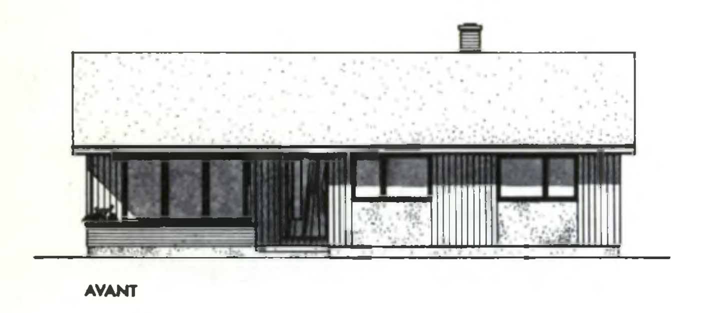


MODÈLE 804

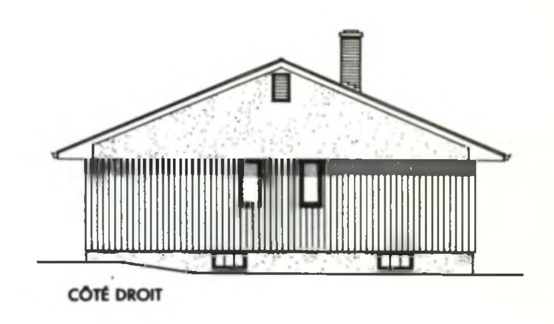
architecte: JACQUES VINCENT,
Ste-Dorothée (Laval), P.Q.

Ce bungalow contient quatre chambres et deux salles de bain. La chambre des maîtres a ses propres cabinet de toilette et salle de bain. L'aile des chambres est bien séparée du reste de la maison, et contient de grandes garde-robes, particulièrement dans le passage des chambres et le hall d'entrée. Le porche grillagé à dallage en pierre sert de passage recouvert entre la porte de cuisine et le garage. La salle à manger, qui peut être fermée du living-room par une porte accordéon en bois, donne sur le jardin arrière; la fenêtre du living, qui mesure 18 pieds de longueur, donne sur la rue. Le sous-sol est divisé en quatre aires, dont deux pour le lavoir et le chauffage. Les deux autres sont très grandes; une est destinée à devenir une salle de jeu de 16'-9" x 34'-7", l'autre, une pièce d'entreposage de 14'-6" x 28'-1".





AVANT



CÔTÉ DROIT

44'- 0"

32'- 0"

évier

bas

poêle

CUISINE S. À MANGER
15'-10" x 10'-1"

glac.

tablettes

CHAMBRE
9'-11" x 10'-1"

garde-robe

garde-robe

CHAMBRE
10'-7" x 10'-1"

HALL

SALLE DE BAIN
7'-2" x 5'-0"

vestiaire

lingerie

balais

garde-robe

garde-robe

garde-robe

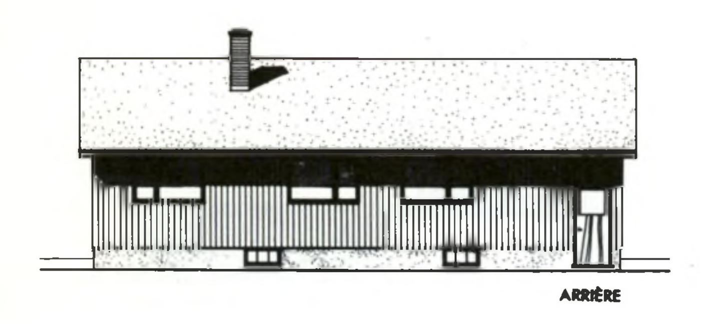
TOILETTE
4'-9" x 4'-1"

LIVING ROOM
19'-8" x 15'-5"

CHAMBRE
9'-11" x 12'-8"

CHAMBRE
12'-10" x 10'-11"

AIRE: 1,298 pieds carrés.



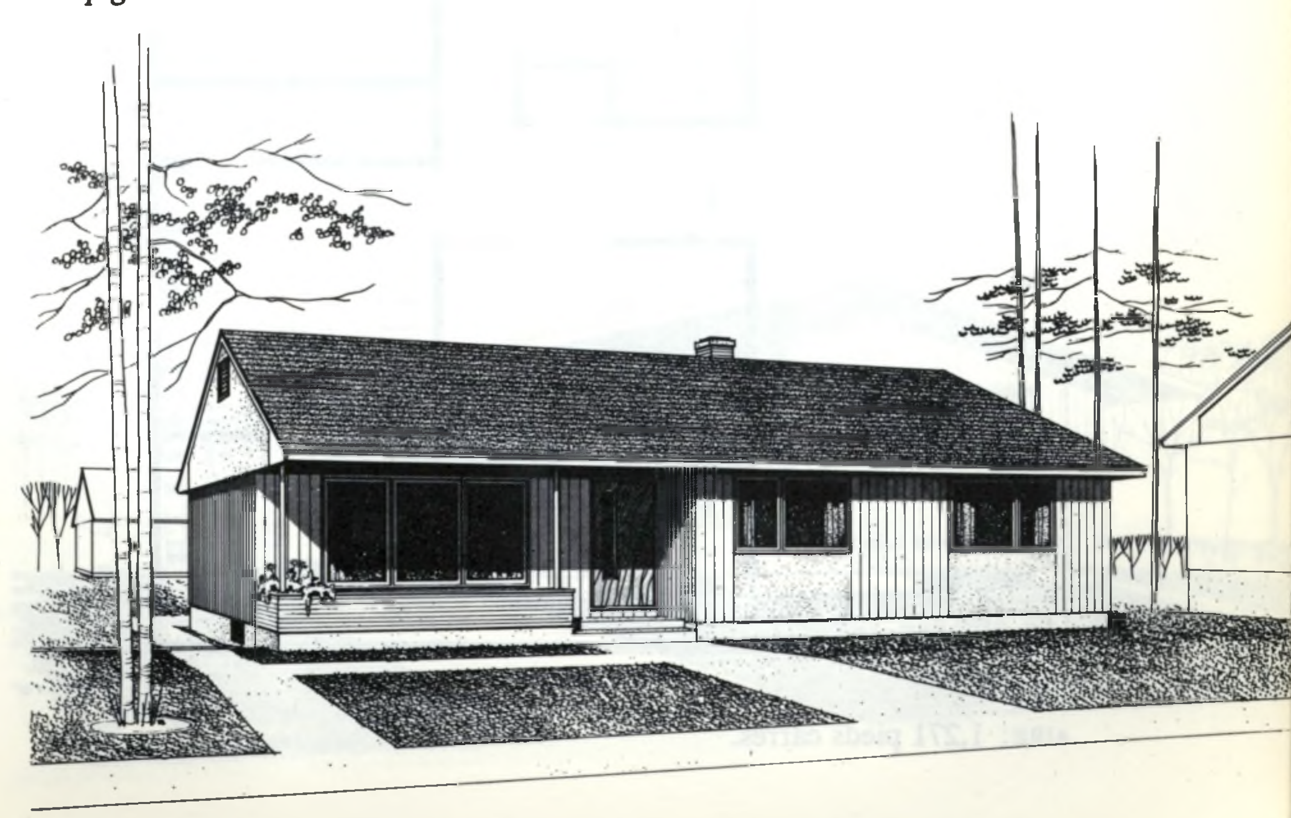


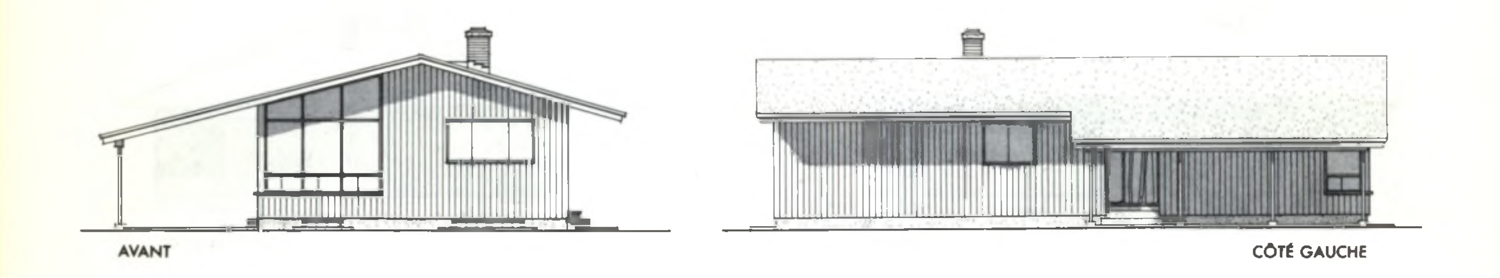
MODÈLE 805

architectes: K. R. D. PRATT

et S. E. LINDGREN, Winnipeg, Man.

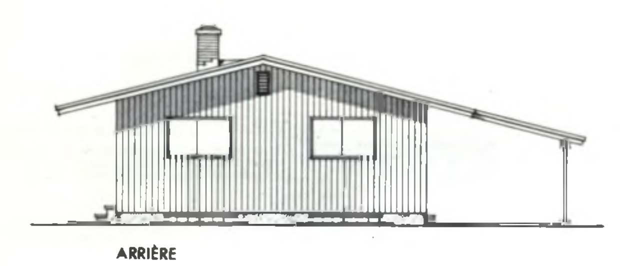
Ce bungalow à pans de bois de quatre chambres est remarquable par les caractéristiques suivantes: terrasse de l'entrée avant et porte avant, toutes deux protégées par l'avant toit; le grand living-room avec rayonnage à demeure; arrangement de la cuisine avec espace pouvant recevoir une grande table; les grandes chambres ayant toutes cent pieds carrés ou plus d'aire; et l'arrangement des garde-robes et de la salle de toilette par rapport à la chambre principale. Le sous-sol est de pleine grandeur sous le premier étage; il contient les facilités usuelles et un espace qui pourrait être divisé plus tard au choix du propriétaire. La meilleure orientation placerait l'un ou l'autre pignon vers le nord.



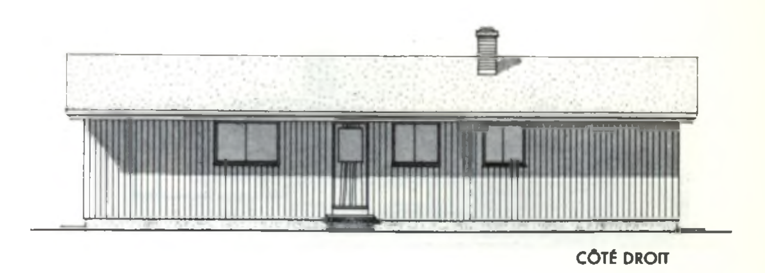


11'-8"
25'-8"
garde-robe
CHAMBRE
12'-8" × 9'-4"
CHAMBRE
9'-4" × 13'-0"
ling.
garde-robe
SALLE DE BAIN
5'-0" × 7'-2"
garde-robe
CHAMBRE
11'-6" × 8'-0"
CHAMBRE
9'-4" × 11'-4"
50'-0"
garde-robe
vestiaire
bas
HALL
bal.
poêle
évier
CUISINE
11'-6" × 11'-2"
glac.
ABRI D'AUTO
LIVING ROOM
12'-10" × 16'-10"
S. À MANGER
11'-8" × 8'-6"

AIRE: 1,271 pieds carrés.



ARRIÈRE

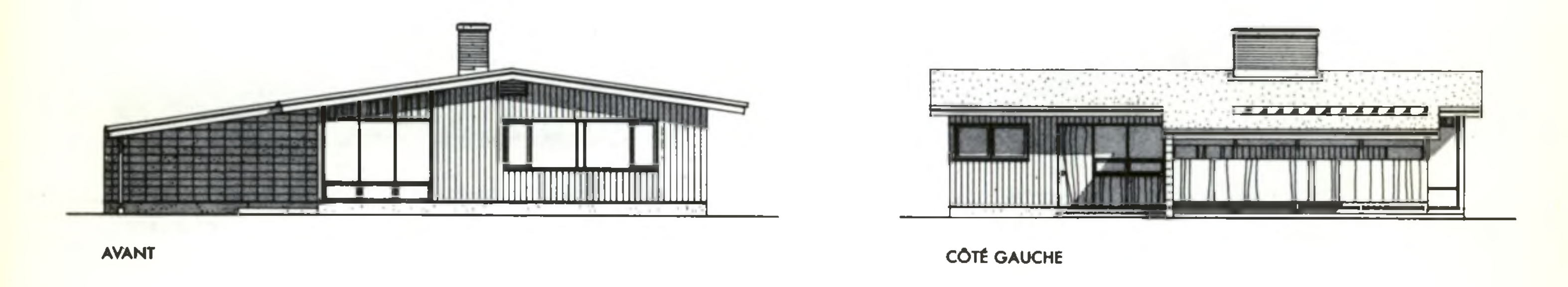


CÔTÉ DROIT

MODÈLE 806

architecte: M. G. DIXON, Ottawa, Ont.

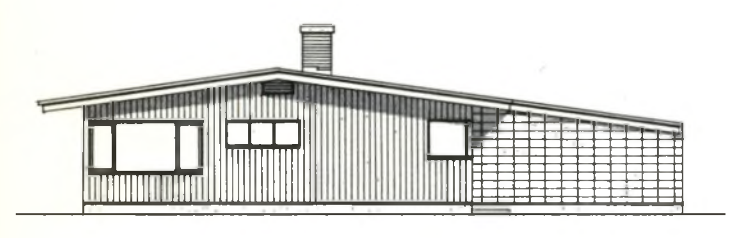
L'entrée principale de ce bungalow à pans de bois à quatre chambres, est protégée par le toit de l'abri d'auto. Le hall d'entrée de bonnes dimensions, donne accès aux diverses parties de la maison, le living-room, les chambres et la cuisine. La grande cuisine peut contenir une table à manger. Dans le living et la salle à manger, le plafond suit la pente du toit. Le sous-sol est de toute la grandeur du premier étage, et il contient des facilités de lessivage et de chauffage et amplement d'espace pour une grande salle de récréation à venir.



16'- 4"
32'-2"
42'-6"

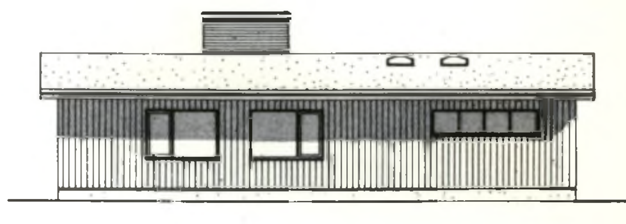
glac.
balais
c.-e.
évier
évier
CUISINE
11'-6" × 8'-0"
ENTREPOSAGE
9'-4" × 6'-4"
poêle
less.
passe-plats
lingerie
séchoir
SALLE DE BAIN
5'-10" × 5'-8"
CHAMBRE
9'-6" × 13'-6"
armoire
TOUS USAGES
11'-6" × 9'-0"
TOILETTE
5'-10" × 2'-9"
garde-robe
garde-robe
vestiaire
tablettes
CHAMBRE
9'-6" × 10'-0"
radiateur
garde-robe
g.-r.
garde-robe
CHAMBRE
9'-6" × 13'-0"
ABRI D'AUTO
LIV.-R.-S. À MANGER
11'-6" × 17'-10"
CHAMBRE
9'-6" × 9'-6"

AIRE: 1,368 pieds carrés (à l'exclusion de l'abri d'auto).





ARRIÈRE



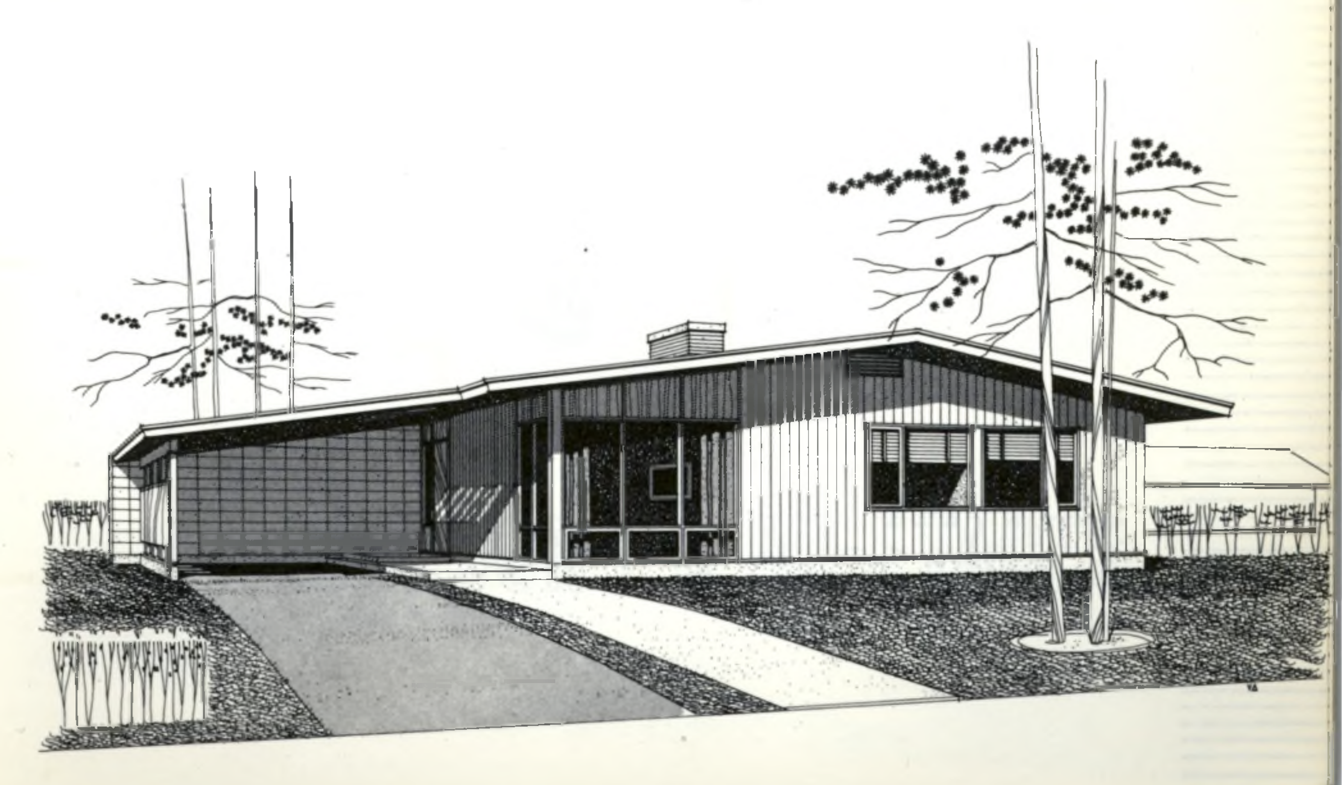
CÔTÉ DROIT

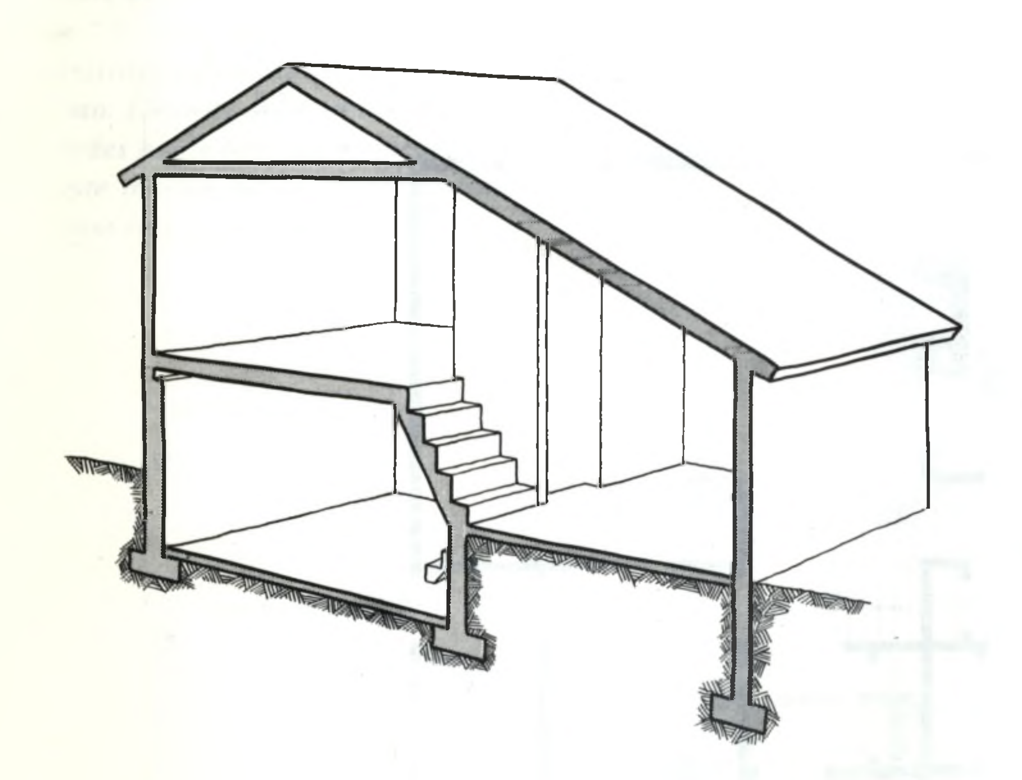
MODÈLE 807

dessinateur: F. W. SUNTER, Nanaimo, C.-B.

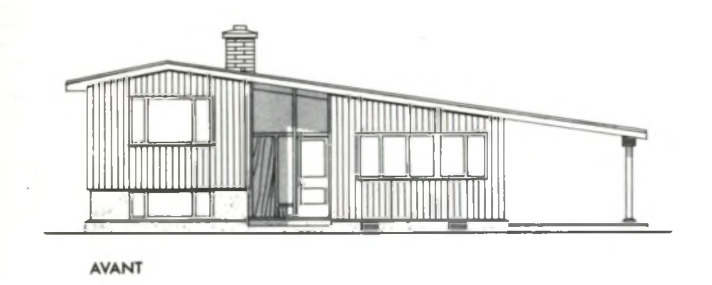
architecte: D. L. SAWTELL, Vancouver, C.-B.

Ce bungalow à pans de bois sans sous-sol est réparti en trois sections distinctes. La cuisine et le living-salle à manger sur la gauche sont séparés des chambres sur la droite par une portion centrale qui s'étend depuis l'entreposage à l'arrière jusqu'à la chambre à l'avant. Dans cette portion centrale qui contient également le chauffage ainsi qu'une toilette et une salle de bain séparées, le plafond est à niveau; ailleurs, le plafond suit la pente du toit. Les chevrons et les poutres ne sont pas exposés. Deux des chambres sont grandes. L'entrée principale est protégée par un abri d'auto. La pièce à toutes fins donne accès au jardin arrière.

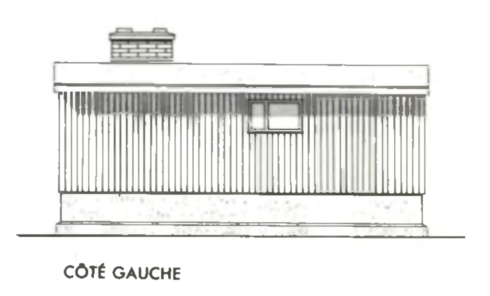




MAISONS À MI-ÉTAGES



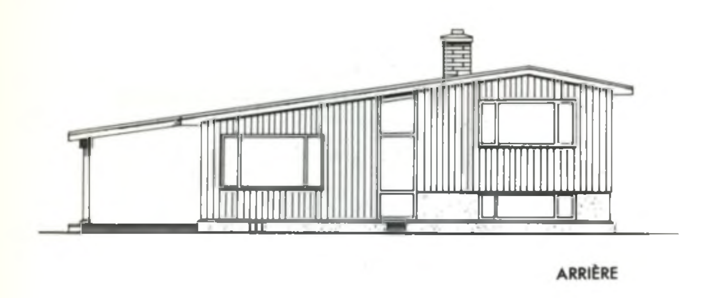
AVANT



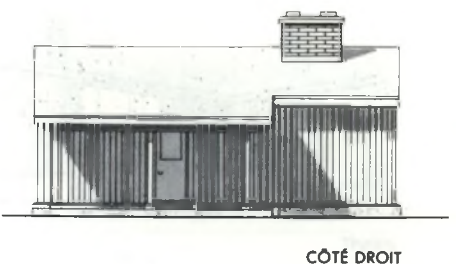
CÔTÉ GAUCHE

34'-0"
10'-7"
30'-0"
CHAMBRE
12'-6" x 12'-2"
LIV.-R.-S. À MANGER
20'-8" x 15'-0"
garde-robe
haut
armoire
BAIGNOIRE
6'-10" x 5'-0"
lingerie
bas
ABRI D'AUTO
CHAMBRE
10'-0" x 9'-0"
garde-robe
vestiaire
VESTIBULE
gl.
CUISINE
8'-0" x 12'-6"
poêle
LESSIVE
5'-0" x 12'-6"
lessiveuse
évier

AIRE TOTALE: 992 pieds carrés (à l'exclusion de l'abri pour auto).



ARRIÈRE

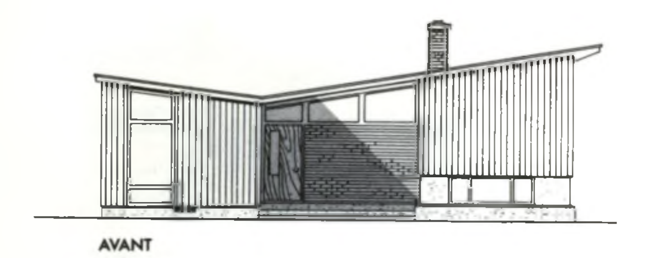


CÔTÉ DROIT

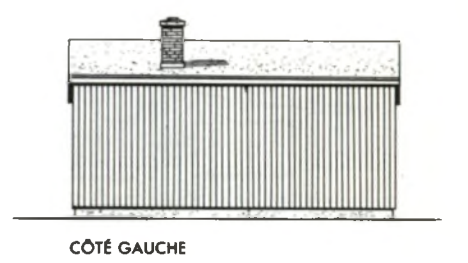
MODÈLE 700

architectes: K. R. D. PRATT
et S. E. LINDGREN, Winnipeg, Man.

En regardant ce modèle, on devrait remarquer les points suivants—le living-room avec foyer et toit en pente, seulement six marches pour conduire aux deux chambres et la cuisine en forme de "U" avec accès facile, à travers la salle de lessivage à l'entrée de service près de l'abri pour auto. L'entrée avant et l'entrée arrière sont protégées par le toit. La meilleure orientation pour cette maison est de placer la fenêtre du living-room vers le sud-ouest.



AVANT



CÔTÉ GAUCHE

39'-0"

26'-6"

poêle

évier

CUISINE
16'-4" x 8'-4"

glac.

S. À MANGER
8'-9" x 8'-9"

cuves

g.-r.

CHAMBRE
10'-0" x 8'-4"

HALL

haut

SALLE DE BAIN
6'-8" x 5'-0"

VEST

vestiaire

bas

lingerie

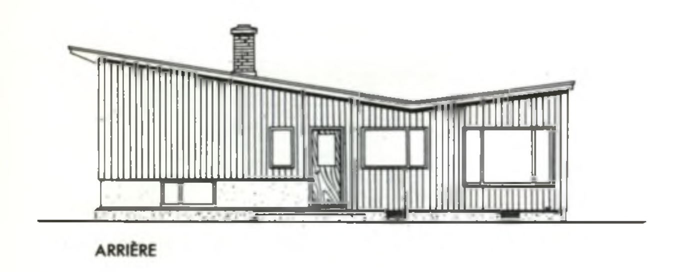
g.-r.

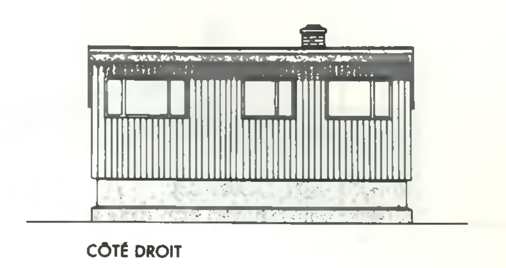
g.-r.

LIVING ROOM
17'-0" x 12'-0"

CHAMBRE
12'-0" x 9'-0"

AIRE TOTALE: 914 pieds carrés.

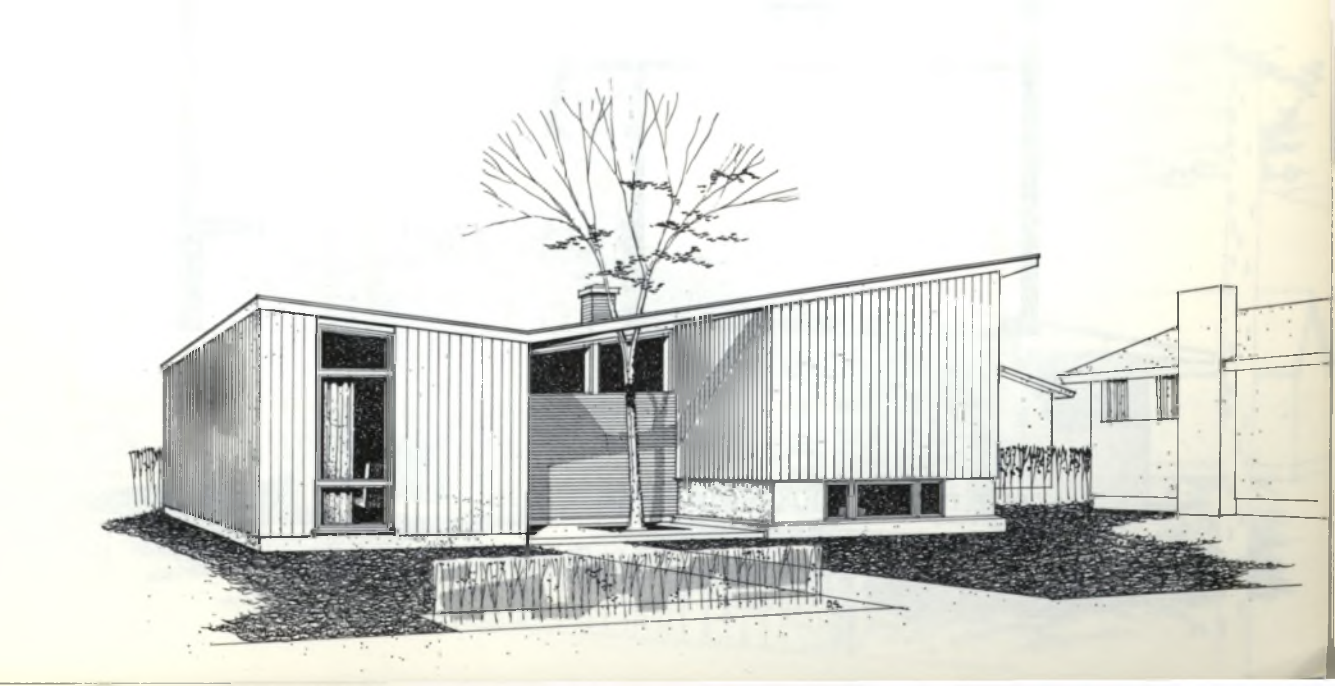


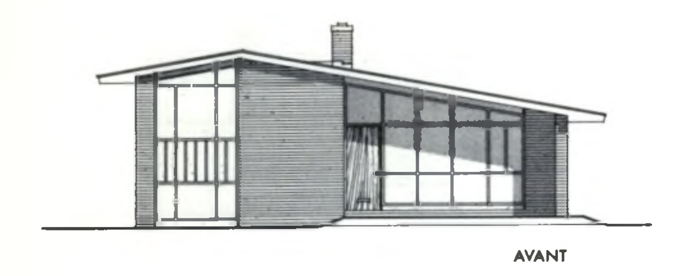


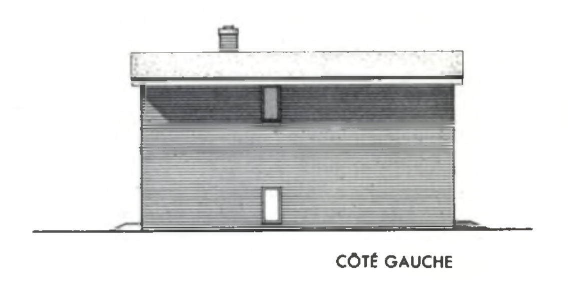
MODÈLE 701

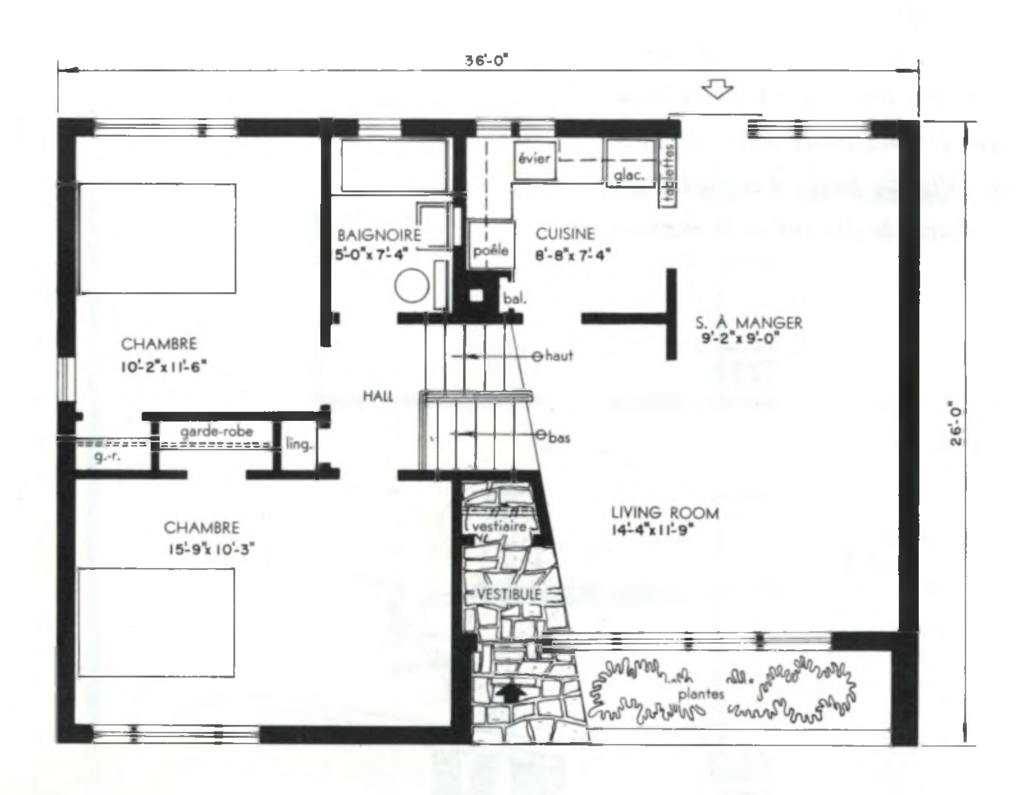
architectes: K. R. D. PRATT
et S. E. LINDGREN, Winnipeg, Man.

Le point le plus remarquable au sujet de cette maison est l'entrée de cour. Le living-room donne sur cette entrée de cour. La cuisine, du type corridor, avec l'espace pour le lessivage à une extrémité comprend une porte arrière qui donne sur le jardin. A la partie inférieure de la maison, sous l'aire des chambres, il y a de l'espace pour une salle de jeu. Tous les plafonds sont en pente excepté celui de la salle de bain. La meilleure orientation serait de placer le devant de la maison vers le sud-ouest.

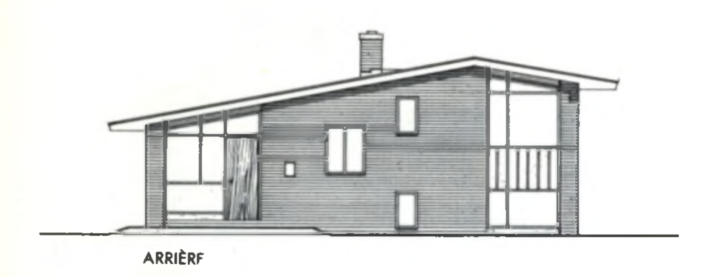


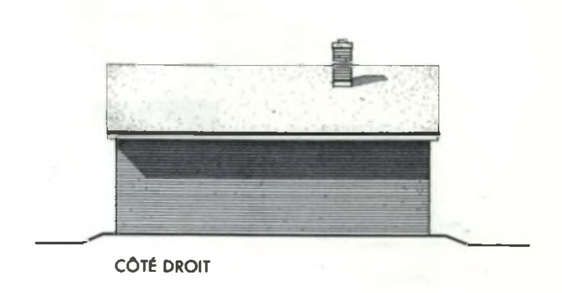






AIRE TOTALE: 1,108 pieds carrés.

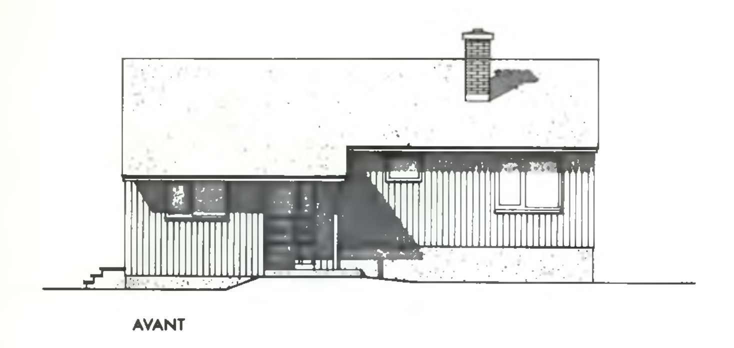

ARRIÈRF

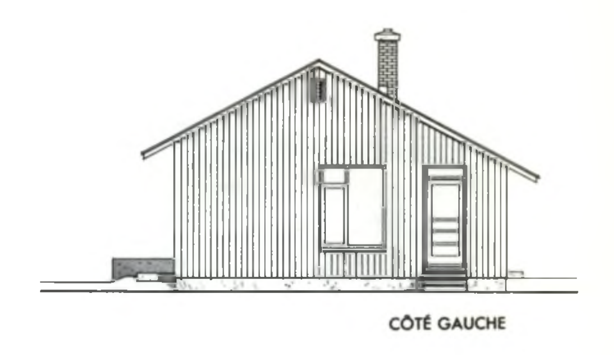

CÔTÉ DROIT

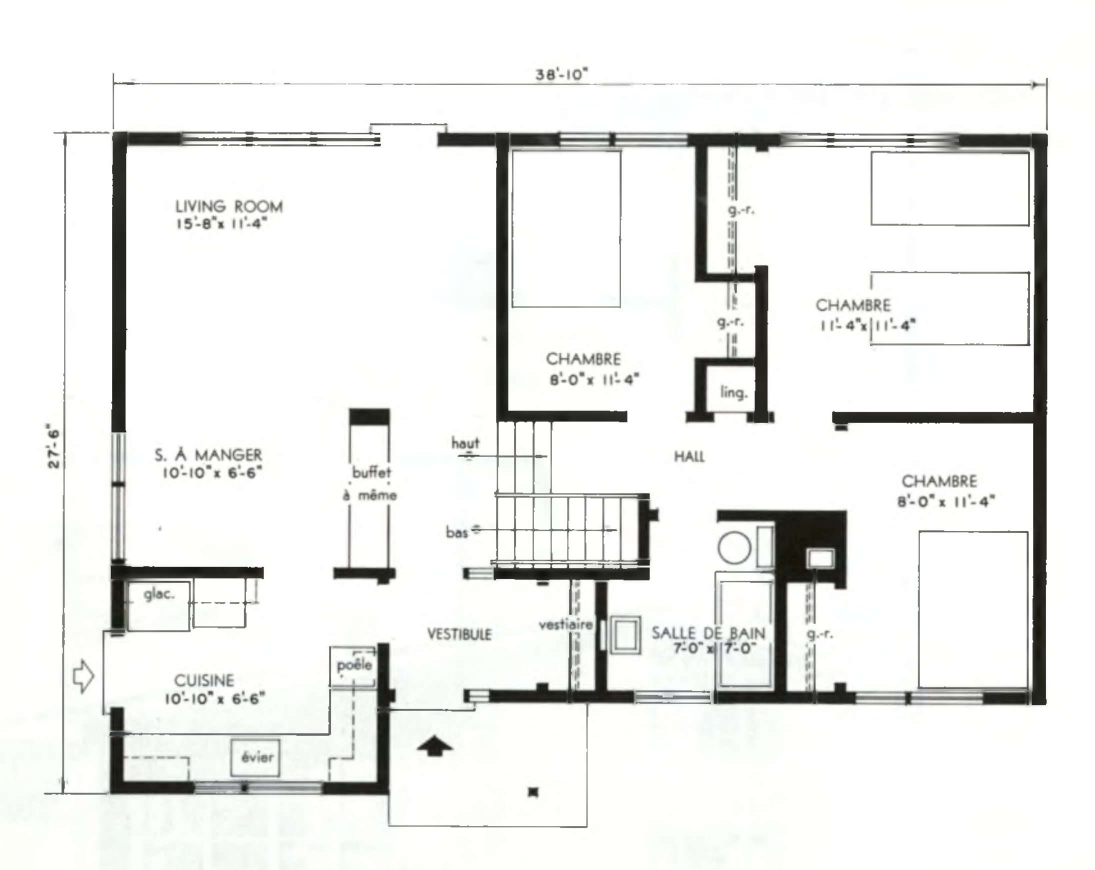
MODÈLE 704

architecte: VENCHIARUTTI & VENCHIARUTTI, Toronto, Ont.

Cette maison en brique massive contient un living-salle à manger combiné qui se prolonge du devant jusqu'à l'arrière de la maison. Ces pièces sont munies de grandes fenêtres et d'un plafond élevé en pente avec poutres exposées. Effectivement, les pièces semblent plus grandes qu'elles ne le sont en réalité. Il y a deux chambres de bonnes dimensions à l'étage supérieur ainsi qu'un boudoir ou une salle de jeu au niveau inférieur.

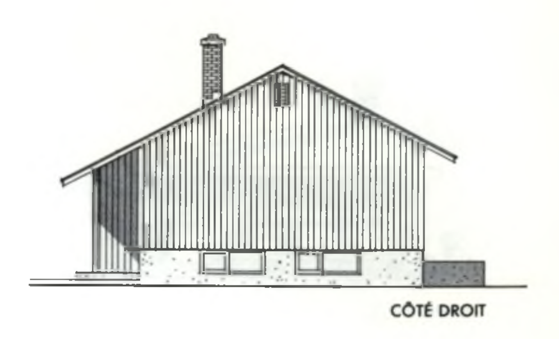






AIRE TOTALE: 960 pieds carrés.

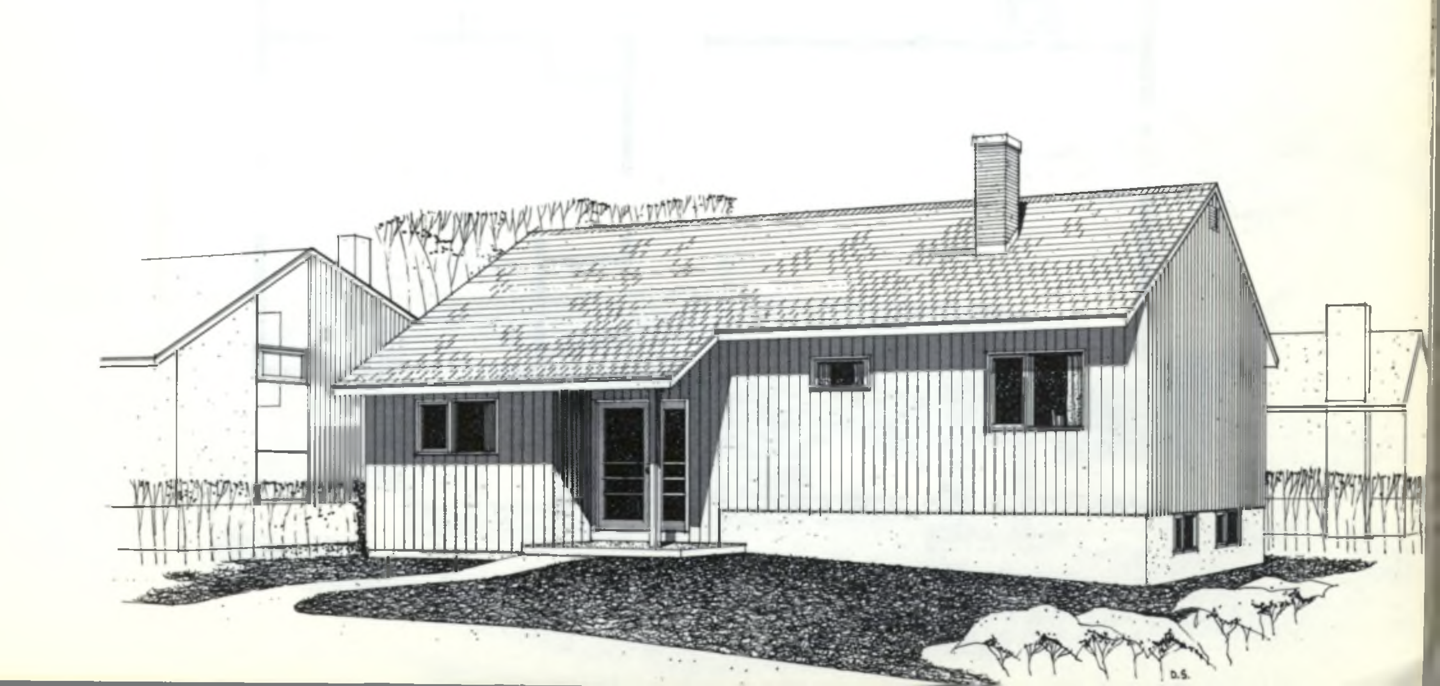




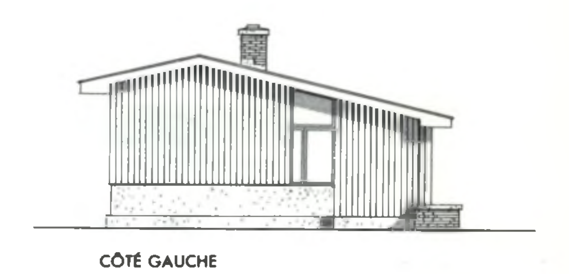
MODÈLE 751

architecte: HENRY FLIESS, Toronto, Ont.

De la rue, cette maison semble être un bungalow; il s'agit cependant d'une maison à mi-étages où il faut monter quatre marches pour atteindre l'aire des chambres. Deux des chambres et le living donnent sur le jardin; le plafond du living qui est plus élevé que les autres dans la maison, est en pente. Si la cuisine est orientée vers l'est et la rue, les pièces principales auront l'avantage d'une exposition au sud.




AVANT


CÔTÉ GAUCHE

37'-0"

27'-0"

CHAMBRE
9'-0" x 10'-2"

CHAMBRE
9'-0" x 9'-0"

SALLE DE BAIN
5'-0" x 9'-0"

CHAMBRE
11'-0" x 10'-0"

g.-r.

HALL

lingerie

LIVING ROOM
17'-10" x 12'-6"

haut

bas

CUISINE-S. A MANGER
11'-4" x 13'-6"

poêle

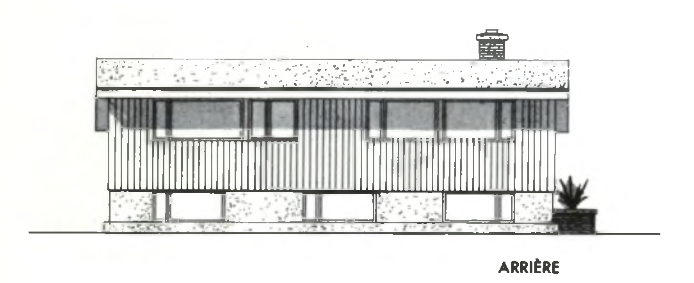
glac.

évier

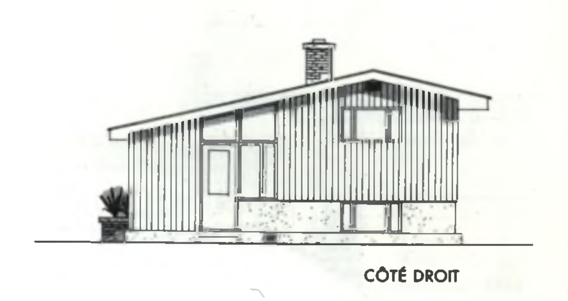
vestiaire

VESTIBULE

AIRE TOTALE: 974 pieds carrés.



ARRIÈRE

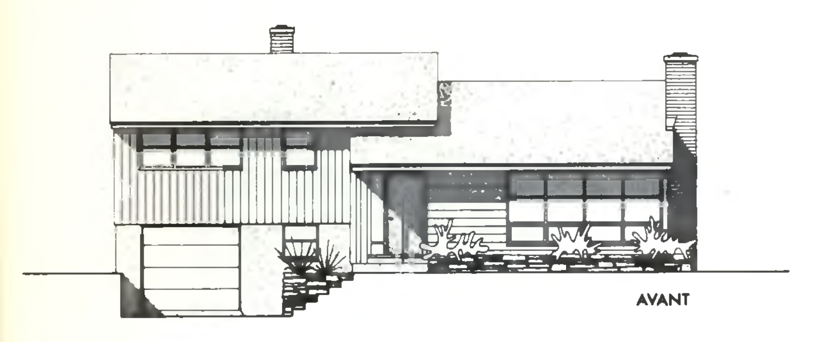


CÔTÉ DROIT

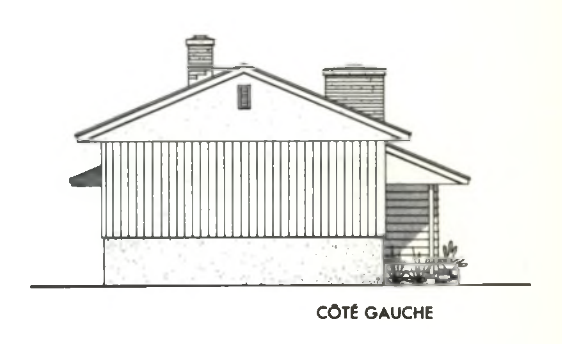
MODÈLE 753

architectes: K. R. D. PRATT
et S. E. LINDGREN, Winnipeg, Man.

Vue de la rue, cette maison ne donne pas l'impression d'être un modèle à mi-étages de trois chambres. Le living et la cuisine-salle à manger combinée donnent sur la rue, et avec le hall d'entrée, ces pièces s'étendent sur tout le devant de la maison. De même, les chambres s'étendent sur tout l'arrière de la maison pour surplomber le jardin. Sous les chambres, sont situées la salle de chauffe, la pièce de service et la salle de récréation. Ces pièces du bas seraient à leur meilleur sur un terrain en pente descendante à compter de la rue.



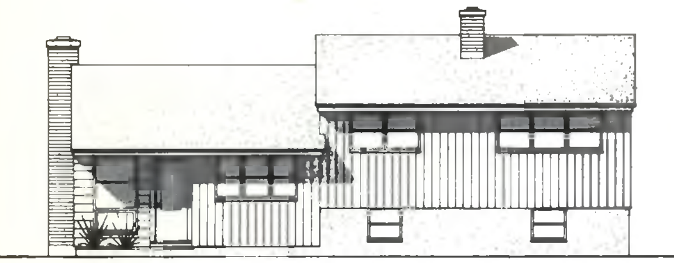
AVANT



CÔTÉ GAUCHE

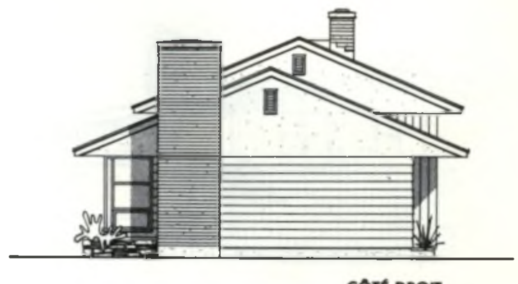
46'-0"
23'-4"
CHAMBRE 12'-2" x 10'-8"
g.-r.
g.-r.
ling.
CHAMBRE 10'-6" x 9'-10"
évier
glac.
CUISINE 9'-6" x 13'-2"
poêle
repas
S. À MANGER 9'-2" x 11'-4"
garde-robe
garde-robe
HALL
bas
haut
CHAMBRE 12'-2" x 8'-10"
BAIGNOIRE x 5'-0"
vestiaire
VESTIBULE
LIVING ROOM 19'-0" x 13'-2"
plantes

AIRE TOTALE: 1,158 pieds carrés (à l'exclusion du garage).





ARRIÈRE

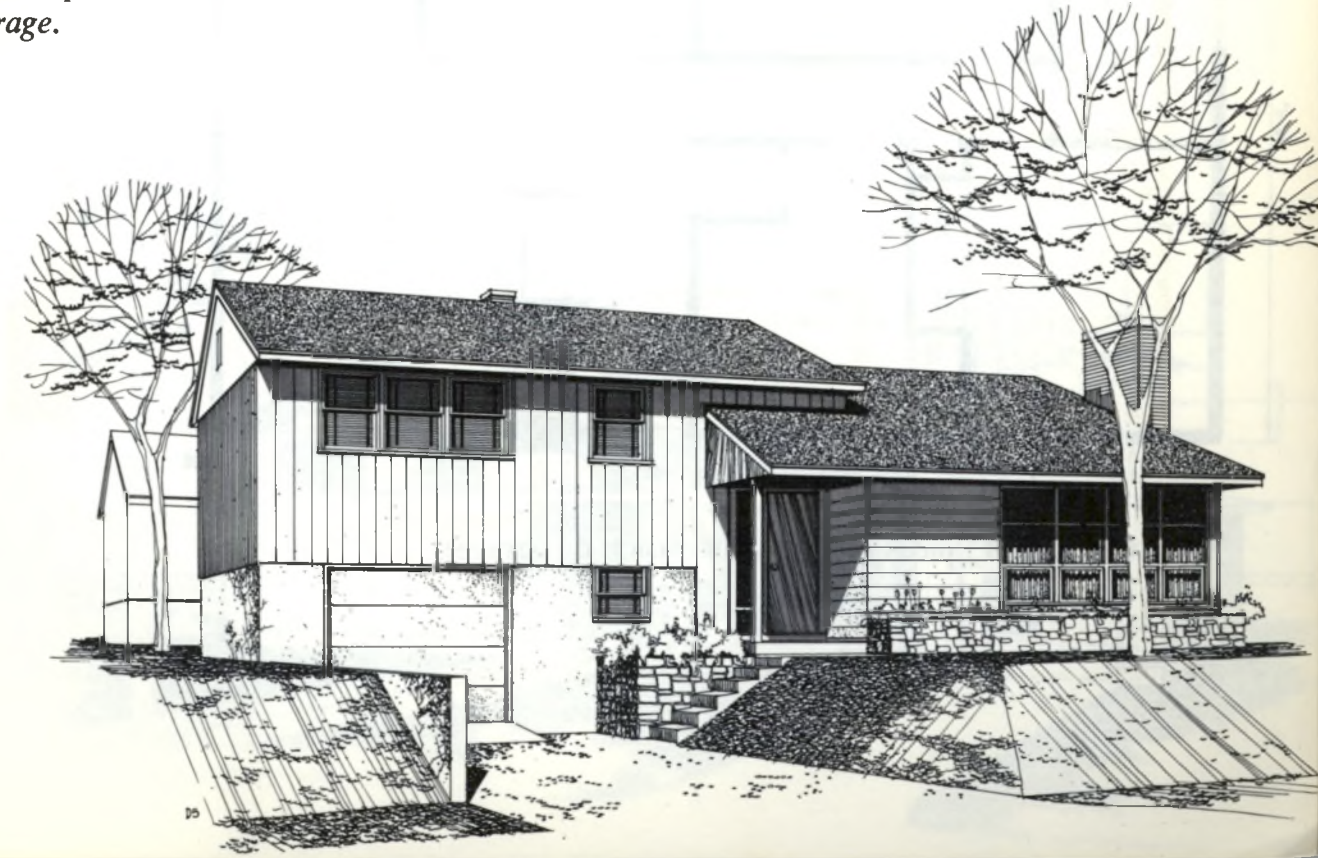


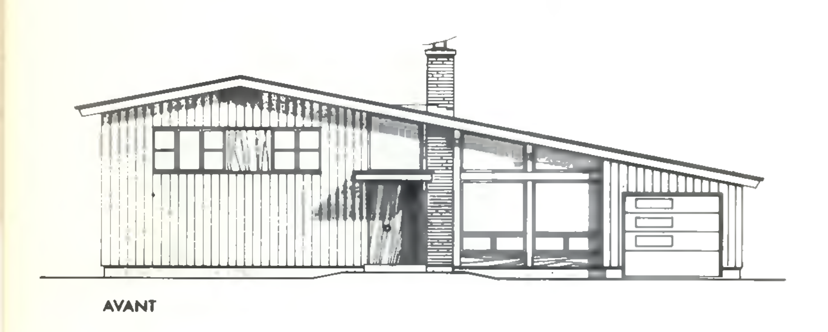
CÔTÉ DROIT

MODÈLE 757

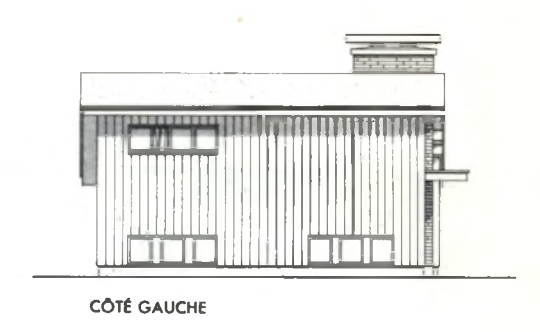
architecte: M. G. DIXON, Ottawa, Ont.

Deux chambres, la cuisine et la salle à manger donnent sur le jardin, dans cette maison à mi-étages de trois chambres. Le garage est situé sous les chambres et il s'y trouve une porte qui donne accès à la partie inférieure de la maison où il y a une salle de lessivage, d'entreposage et de chauffe. La cuisine en forme de "U" comprend un espace pour y prendre les repas. La salle à manger a une porte qui donne sur le jardin, et elle donne sur le living-room où il y a un foyer et de grandes fenêtres d'angle. Il serait préférable d'orienter cette maison pour que l'extrémité où se trouve la cheminée du foyer soit vers le sud et de choisir un terrain dont la pente descend de cette extrémité vers le garage.





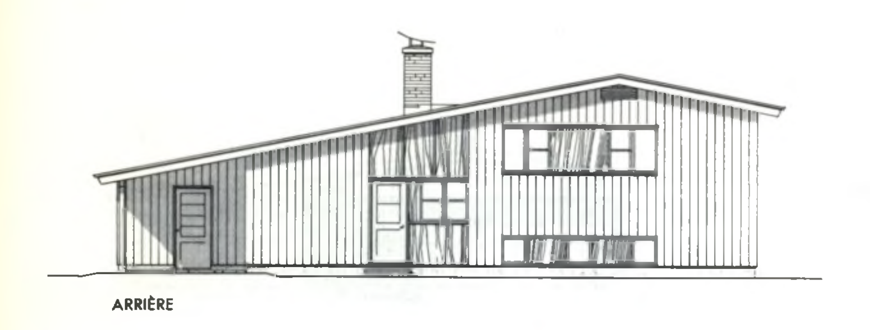
AVANT



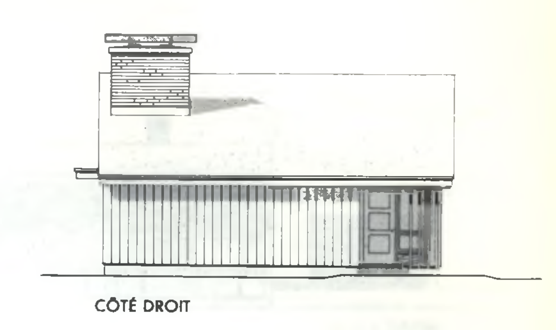
CÔTÉ GAUCHE

42'-0"
10'-8"
26'-6"
garde-robe
CAB. DE TOILETTE
SALLE DE BAIN
6'-6"x 8'-3"
CHAMBRE
14'-6"x 10'-0"
évier
poêle
glac.
CUISINE
11'-0"x 10'-1"
bal.
S. À MANGER
8'-0"x 10'-4"
TERRASSE
HALL
haut
ling.
armoire
bas
g.-r.
CHAMBRE
8'-8"x 11'-10"
CHAMBRE
10'-0"x 11'-10"
vestiaire
LIVING ROOM
12'-0"x 15'-4"
VESTIBULE
GARAGE
10'-0"x 20'-0"

AIRE TOTALE: 1,113 pieds carrés (à l'exclusion du garage).



ARRIÈRE



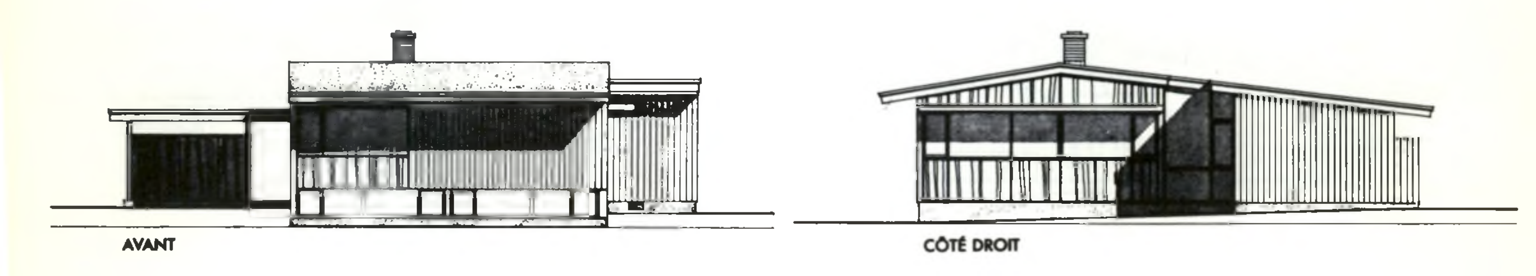
CÔTÉ DROIT

MODÈLE 758

architecte: JEAN-LUC POULIN,

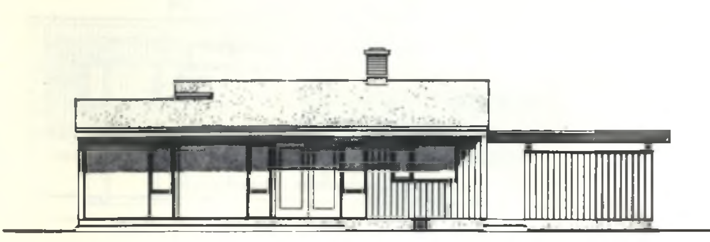
Montréal, P.Q.

Il faudrait un terrain large pour y construire cette maison à mi-étages de trois chambres. L'extrémité en pignon fait face à la rue et la ligne du toit se prolonge au-dessus du garage qui fait partie de l'ensemble du modèle. Derrière le garage et face au jardin se trouve une terrasse couverte qui donne sur la salle à manger. Les points intéressants à remarquer au sujet de ce modèle sont le foyer du living-room avec son âtre élevé et sa large cheminée, les grandes fenêtres du living-room, les dimensions de la chambre principale et le cabinet de toilette qui conduit dans la salle de bain.

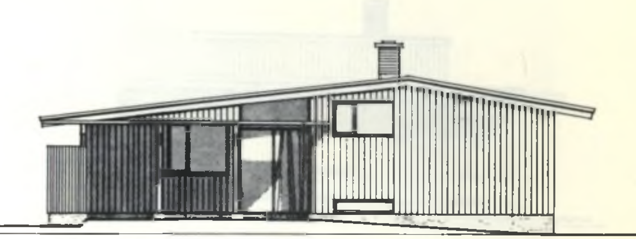


AIRE: 1,111 pieds carrés (à l'exclusion de l'abri d'auto).

13'-8"
34'-4"
ENTREPOSAGE
ENTREPOSAGE
évier
S.-À-MANGER
poêle
CUISINE
9'-2" x 12'-3"
glac.
buffet
LIVING-S.-À-MANGER
23'-10" x 12'-3"
repas
bal.
ABRI D'AUTO
bas
HALL
10'-0" x 6'-2"
haut
vestiaire
SALLE DE BAIN
9'-2" x 5'-6"
g.-r.
CHAMBRE
10'-7" x 7'-6"
39'-9"
CHAMBRE
11'-7" x 11'-6"
lingerie
g.-r.
g.-r.
g.-r.
g.-r.
CHAMBRE
9'-2" x 11'-6"



ARRIÈRE

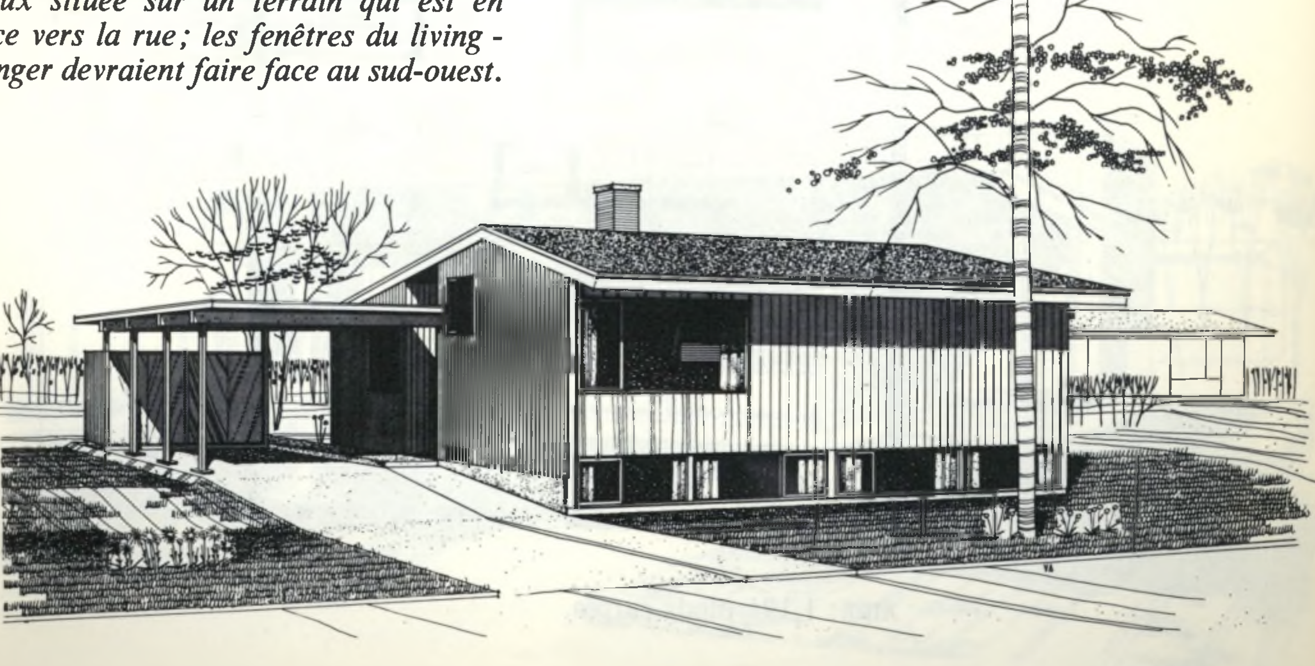


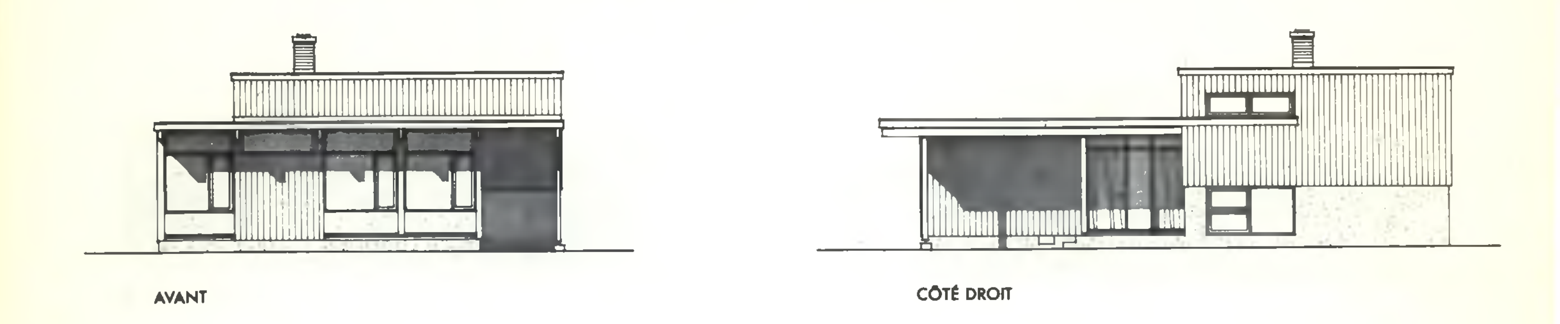
CÔTÉ GAUCHE

MODÈLE 760

architecte: DOUGLAS H. MILLER,
Vancouver, C.-B.

Trois marches séparent l'aile des chambres de l'aile du living - salle à manger - cuisine, dans cette maison à mi-étages. La cuisine a un comptoir en "U" et de l'espace pour une table à manger. Elle est près de la porte avant et contient une fenêtre qui donne sur l'abri d'auto et l'autre, au-dessus de l'évier, donne sur le jardin. Un guichet ouvert relie la cuisine à l'aire du living - salle à manger. De la salle à manger, des portes doubles ouvrent sur le jardin et font partie du mur vitré qui s'étend sur toute la longueur du living - salle à manger. Une cloison de trois pieds sépare cette pièce de l'escalier qui conduit au sous-sol, lequel s'étend seulement sous la chambre et le hall d'entrée de la maison. Il contient une grande salle de jeu en plus des pièces d'entreposage et de service. Tous les plafonds suivent la pente du toit. Cette maison serait mieux située sur un terrain qui est en pente douce vers la rue; les fenêtres du living - salle à manger devraient faire face au sud-ouest.





AVANT

CÔTÉ DROIT

33'-8"

CHAMBRE
12'-10" x 10'-4"

g.-r.

g.-r.

CHAMBRE
10'-5" x 10'-4"

CHAMBRE
9'-4" x 10'-6"

SALLE DE BAIN
6'-2" x 10'-6"

lingerie

g.-r.

bas

haut

vestiaire

plantes

évier

glac.

44'-0"

CUISINE
12'-8" x 8'-1"

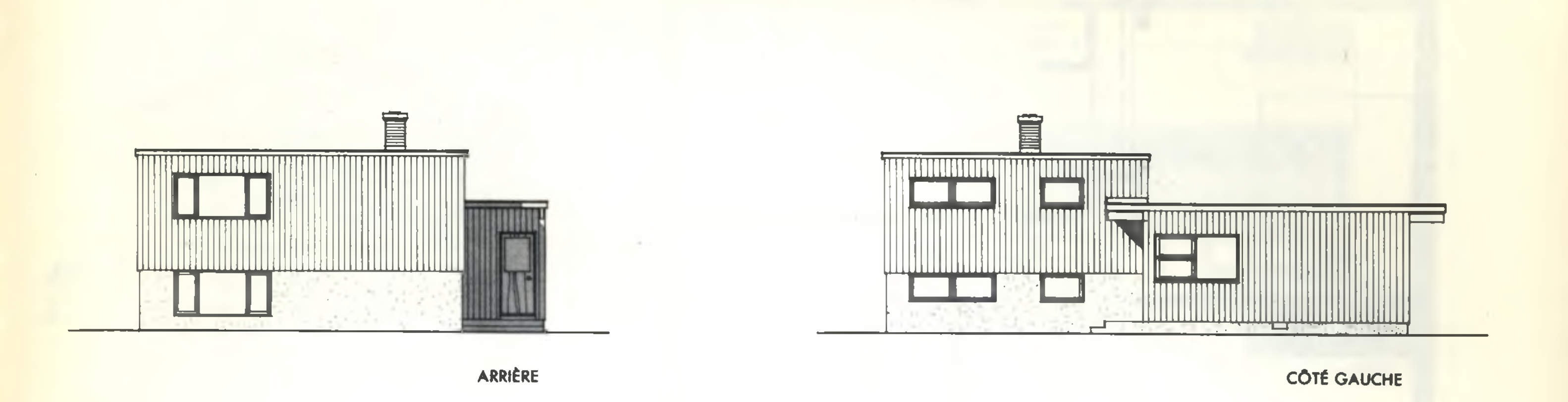
HALL

poêle

balais

LIV.-R.-S. À MANGER
26'-2" x 12'-9"

AIRE: 1,191 pieds carrés.



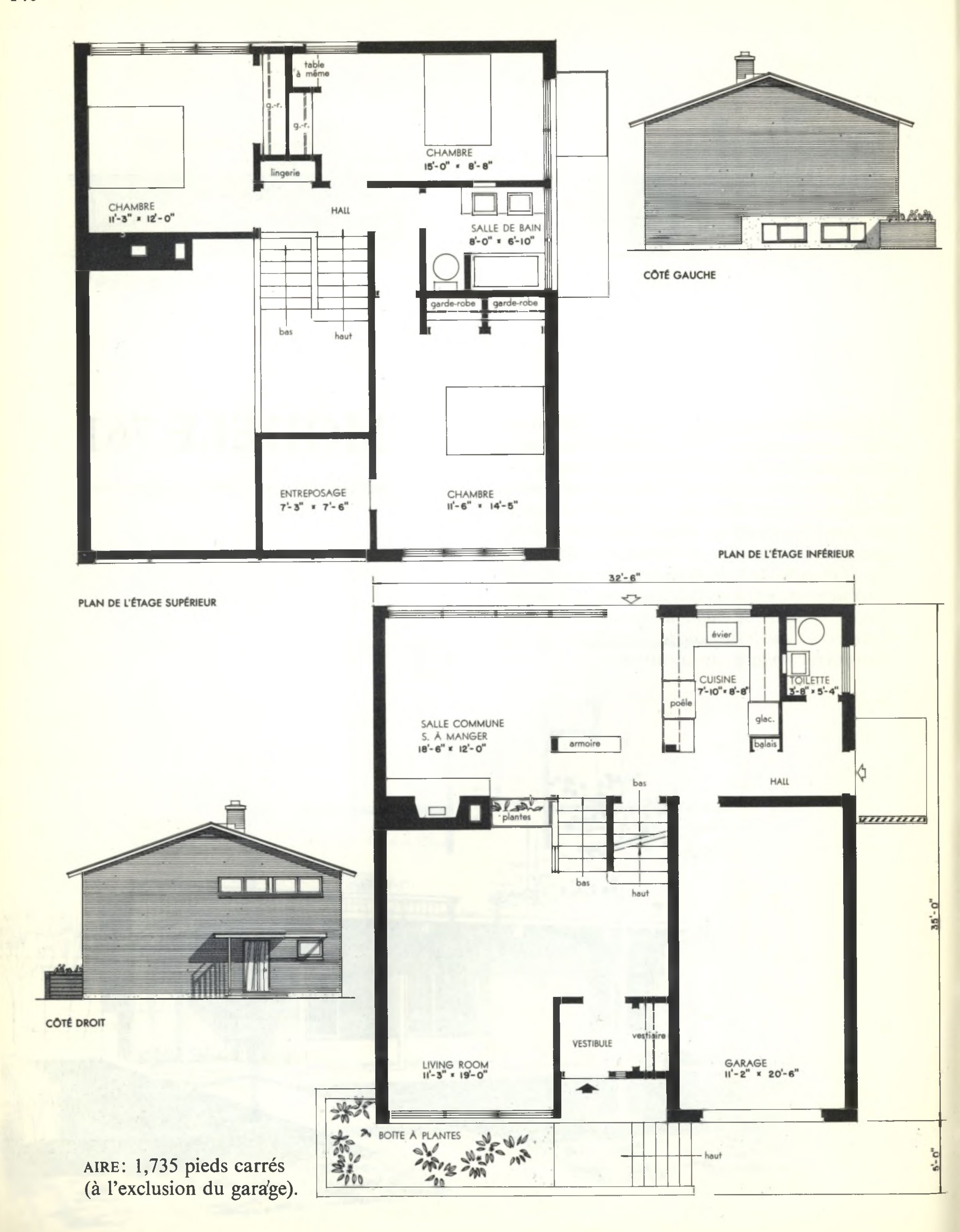
ARRIÈRE

CÔTÉ GAUCHE

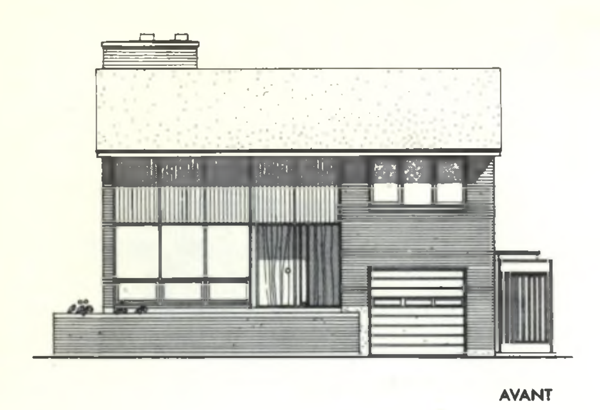
MODÈLE 761

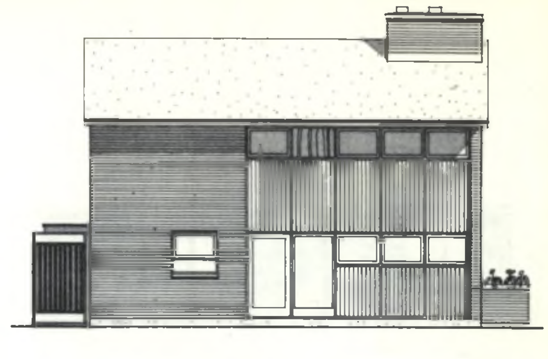
architecte: A. M. BOWERS, Calgary, Alb.

Cette maison à pans de bois et à toit plat est un modèle à mi-étages à trois chambres bien qu'il n'en donne pas l'impression immédiatement. Le hall d'entrée, la cuisine et le living-room sont sur le même plancher alors que les chambres sont à sept marches au-dessus de ce niveau. Il y a un étage plus bas sous les chambres, pour le chauffage, l'entreposage, le lessivage, et la salle de récréation. A noter particulièrement la disposition de la salle de bain, la grandeur du hall d'entrée et du living-salle à manger, et la disposition compacte de la cuisine.



AIRE: 1,735 pieds carrés (à l'exclusion du garage).

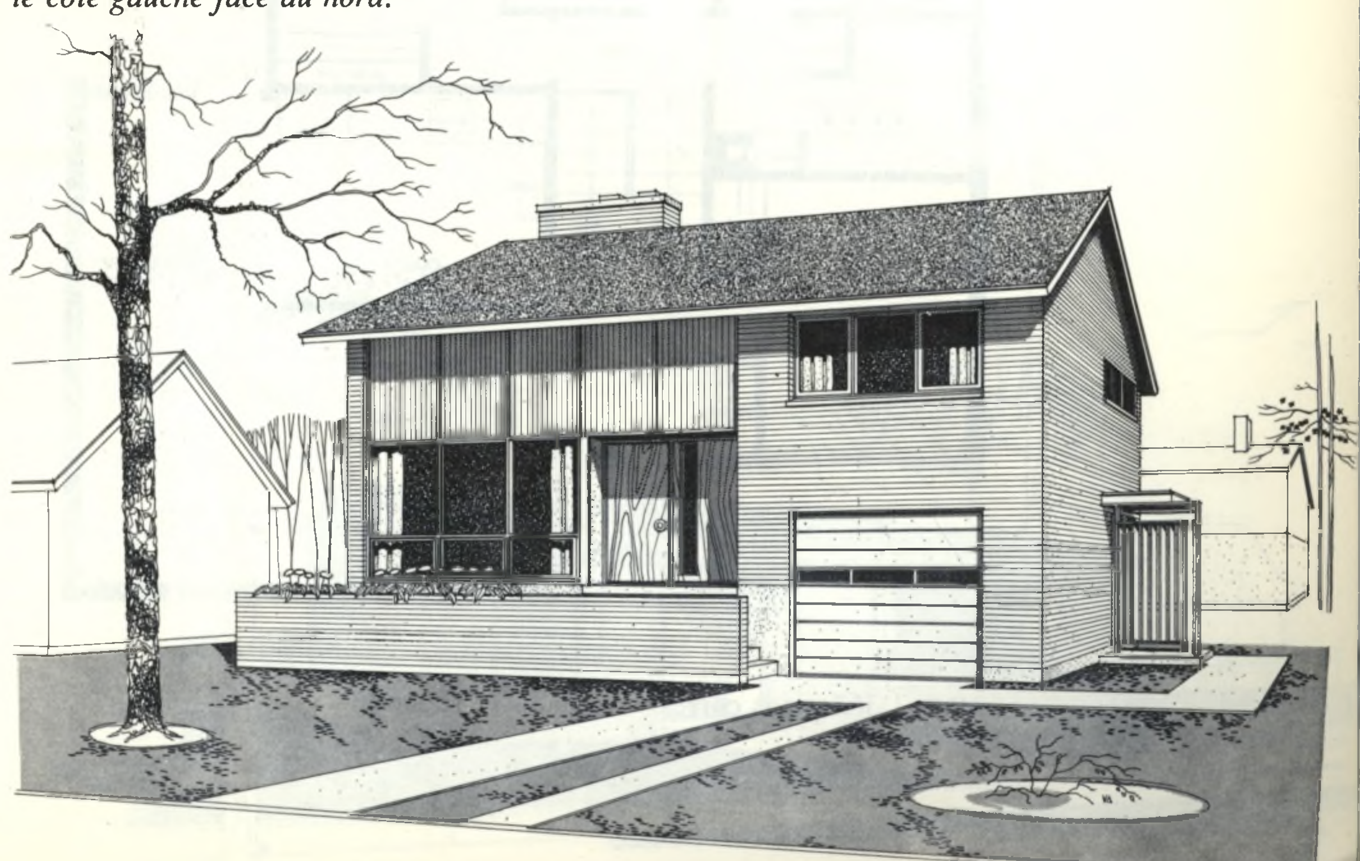


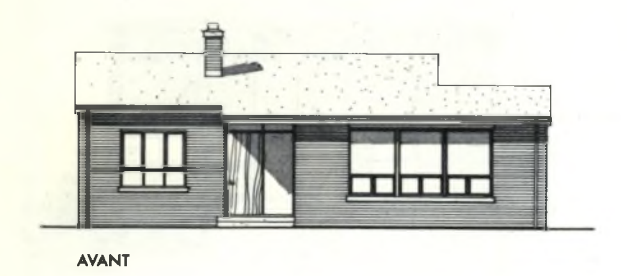


MODÈLE 762

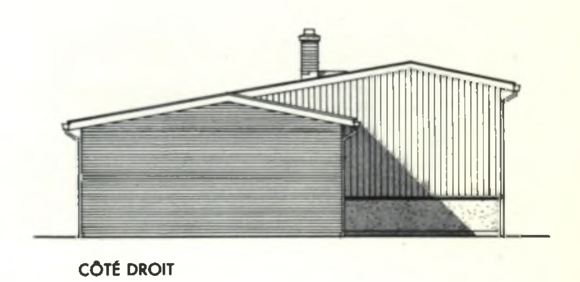
architecte: JOHN BIRD, Westmount, Qué.

Il s'agit ici d'une grande maison en brique sur bois, à mi-étages, à trois chambres. Le garage est au niveau du sol, et sept marches conduisent à la porte avant. Le living-room est à l'avant de la maison. Derrière celui-ci et sept marches plus bas, sont situées la salle familiale et la cuisine. Les chambres sont à huit marches au-dessus du niveau du living-room. Le plafond du living-room est à la même hauteur que le plafond des chambres. Il y a une salle de toilette en bas, près de l'entrée latérale. Le sous-sol qui contient le chauffage et l'entreposage, est situé sous le living-room seulement. La meilleure orientation serait de placer le côté gauche face au nord.





AVANT



CÔTÉ DROIT

38'-0"

35'-0"

garde-robe

garde-robe

CHAMBRE
8'-2" × 9'-10"

CHAMBRE
8'-7" × 9'-10"

CHAMBRE
9'-4" × 11'-0"

lingerie

HALL

garde-robe

SALLE DE BAIN
6'-9" × 6'-4"

évier

glac.

tablettes

poêle

garde-robe

haut

bas

CUISINE
11'-6" × 8'-7"

S. À MANGER
7'-6" × 8'-7"

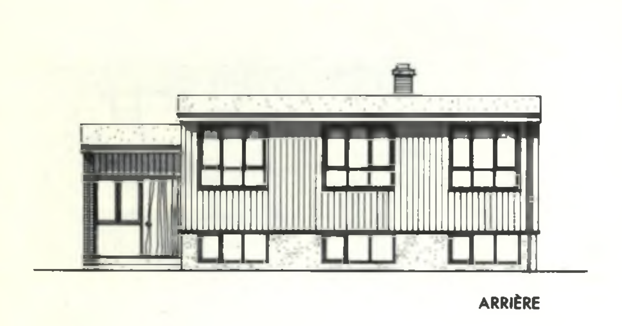
HALL

ÉTUDE
8'-5" × 11'-4"

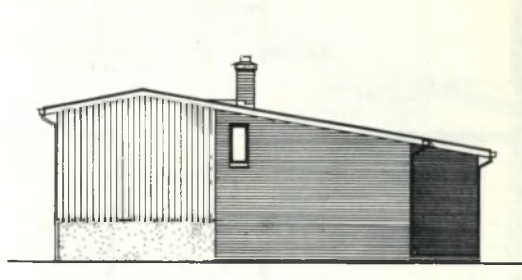
vestiaire

LIVING ROOM
19'-2" × 11'-4"

AIRE: 1,362 pieds carrés.



ARRIÈRE

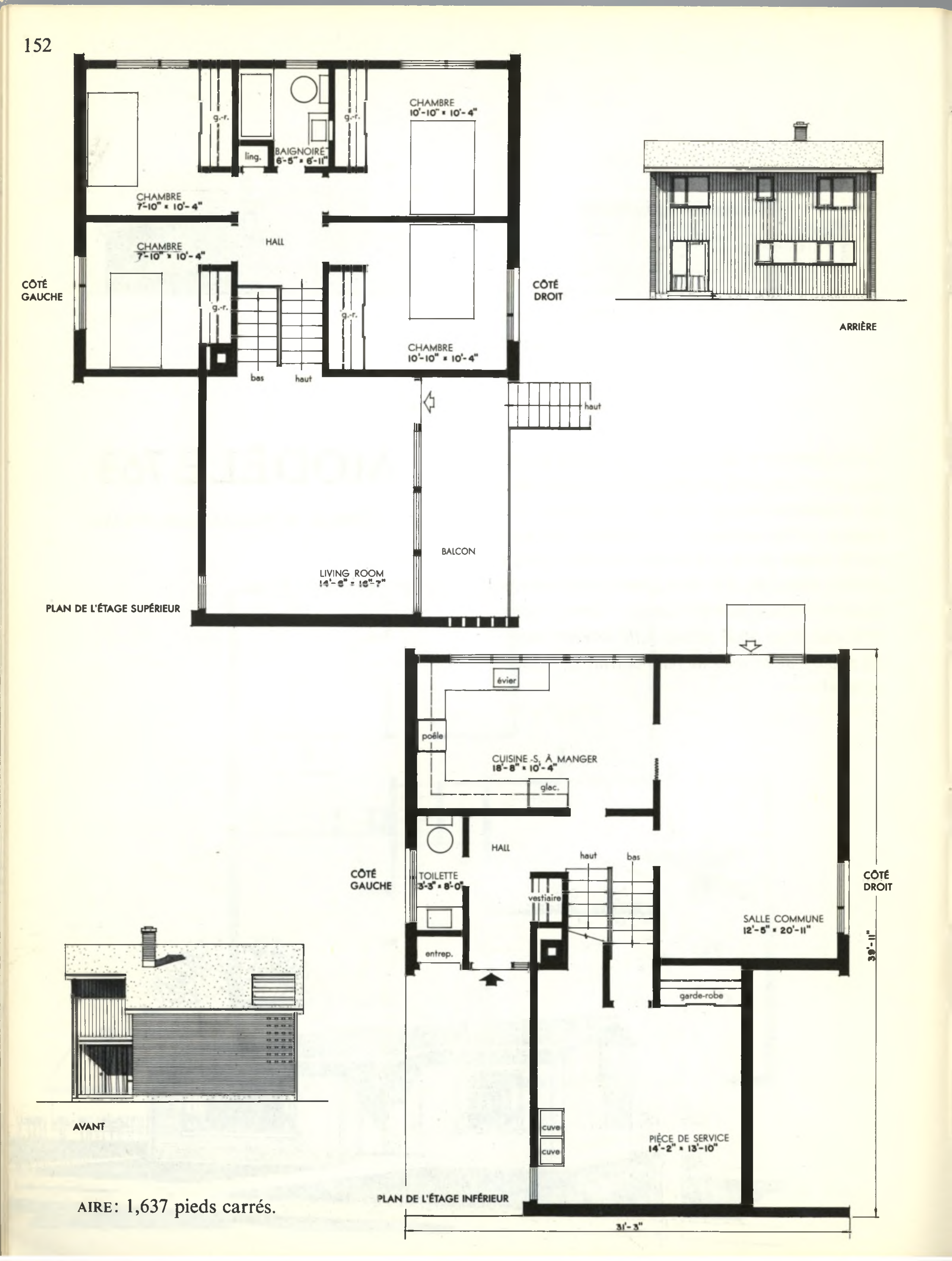


CÔTÉ GAUCHE

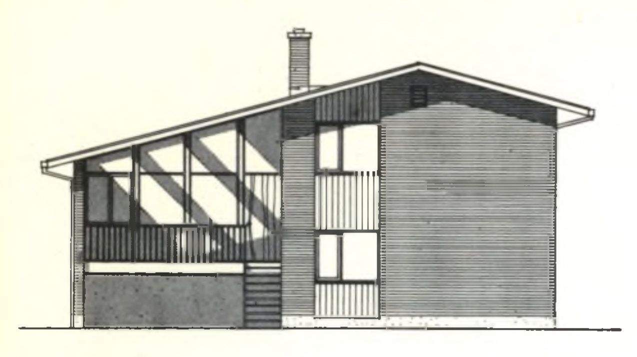
MODÈLE 763

architecte: R. WHITELEY, Don Mills, Ont.

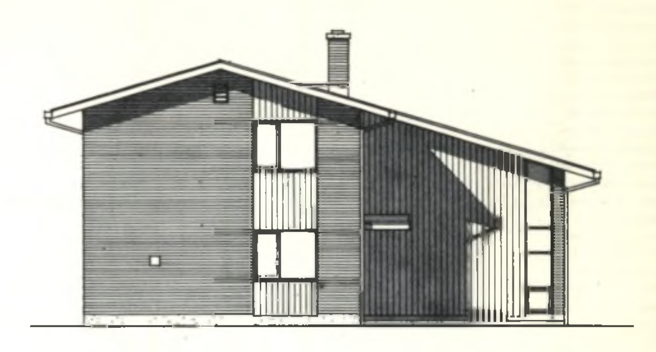
Le living-room et le boudoir font face à la rue dans cette maison à mi-étages. La construction est à pans de brique sur bois. La dînette qui s'ouvre sur la cuisine et les chambres donnent sur le jardin arrière. L'étage inférieur s'étend sous les chambres et la salle de bain seulement et contient l'espace pour le lessivage, l'entreposage et le chauffage ainsi qu'une salle de récréation. La fenêtre de la salle de bain devrait faire face au nord.



AIRE: 1,637 pieds carrés.



CÔTÉ DROIT

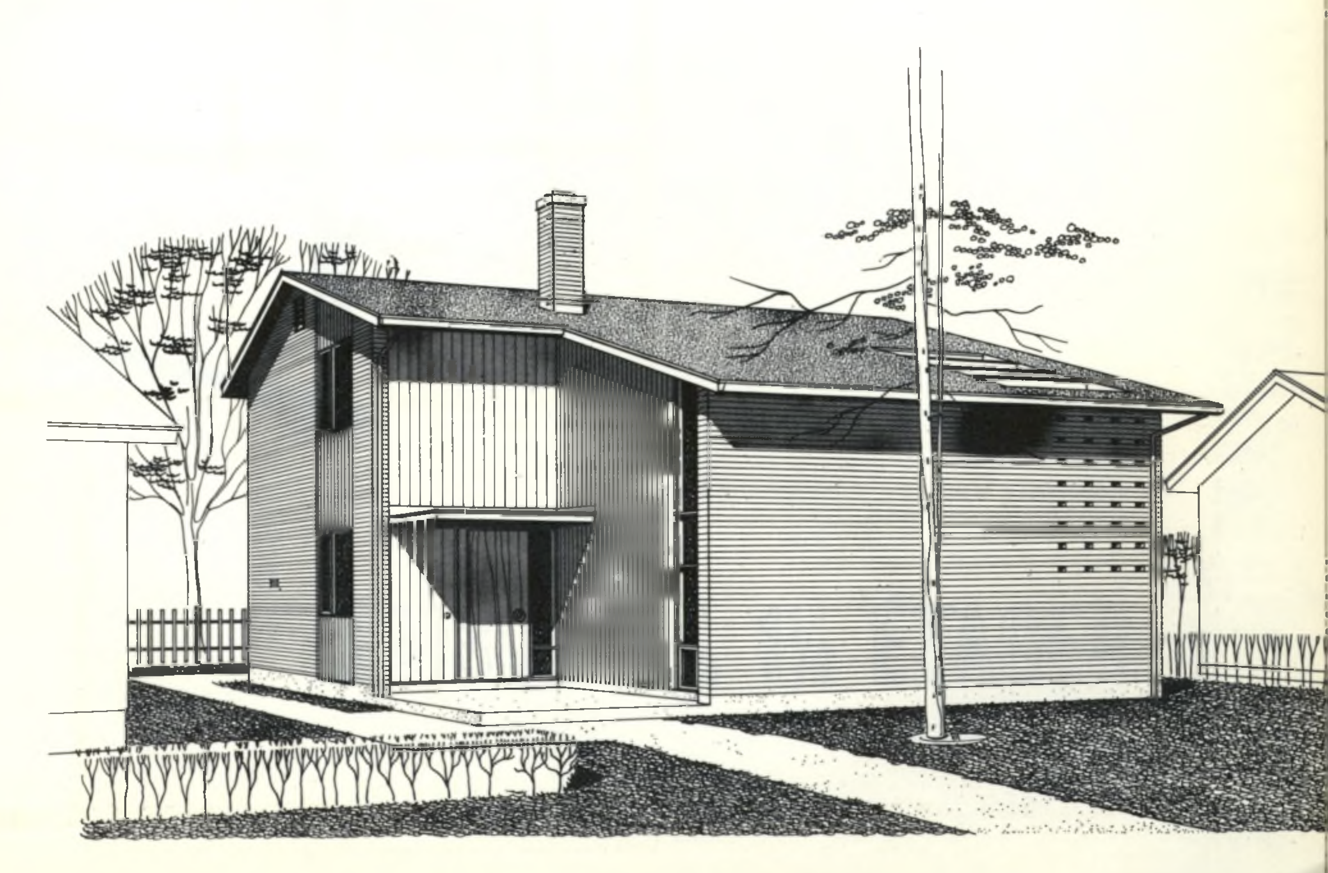


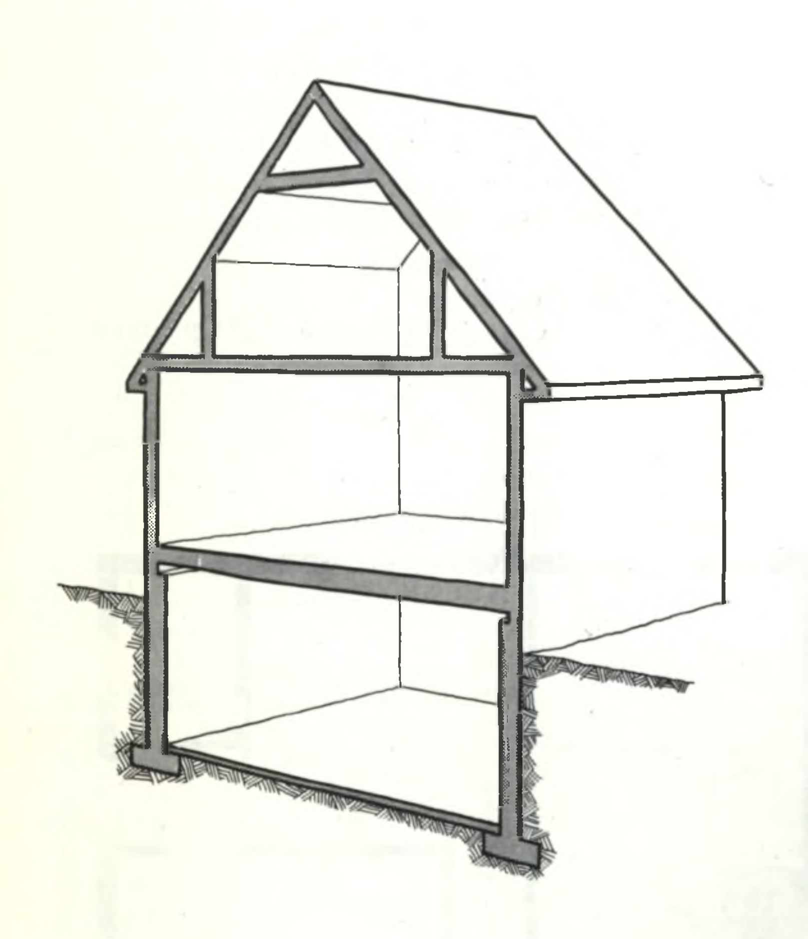
CÔTÉ GAUCHE

MODÈLE 850

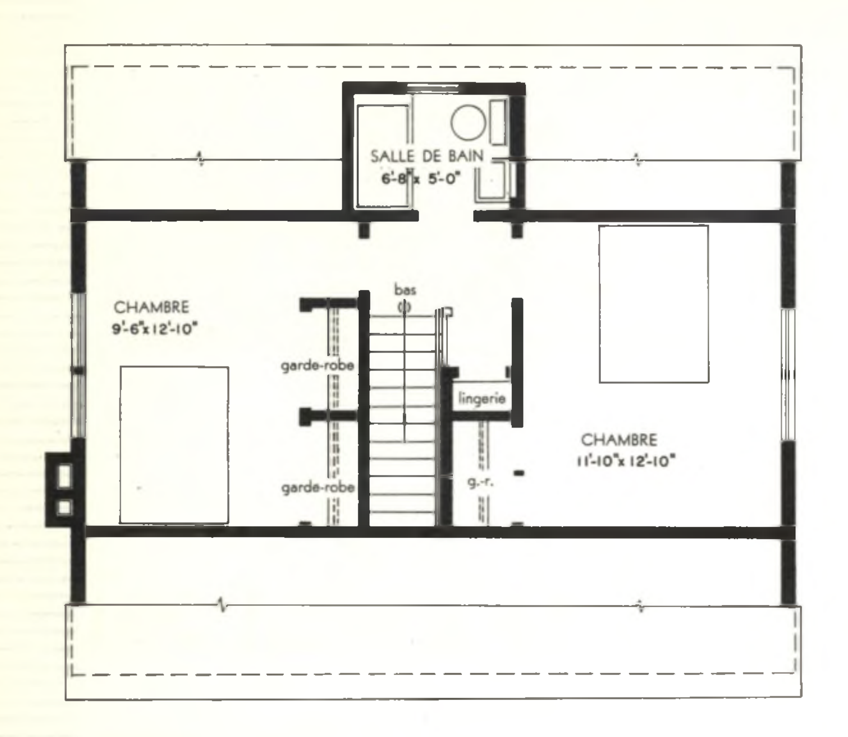
architecte: R. WHITELEY, Don Mills, Ont.

Cette maison à quatre chambres, en brique plaquée sur bois, est constituée de trois niveaux. La cuisine-salle à manger et la salle familiale sont au niveau de l'entrée et les chambres sont immédiatement au-dessus. Le living-room et le porche sont à un demi-étage au-dessus du sol. Ceci sépare efficacement les aires pour le sommeil, les repas et le séjour, et assure un accès facile à l'extérieur. Le chauffage et l'entreposage sont situés sous le living-room. Pour la meilleure orientation, placer la porte avant face à l'ouest.





MAISONS À 1½ ÉTAGES



PLAN DU SECOND ÉTAGE



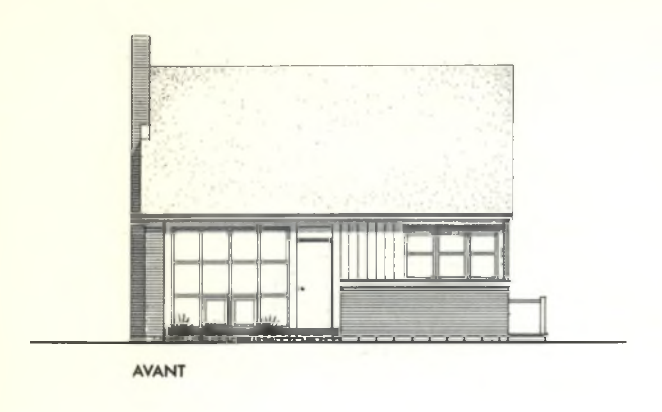
CÔTÉ DROIT

AIRE TOTALE: 1,196 pieds carrés.

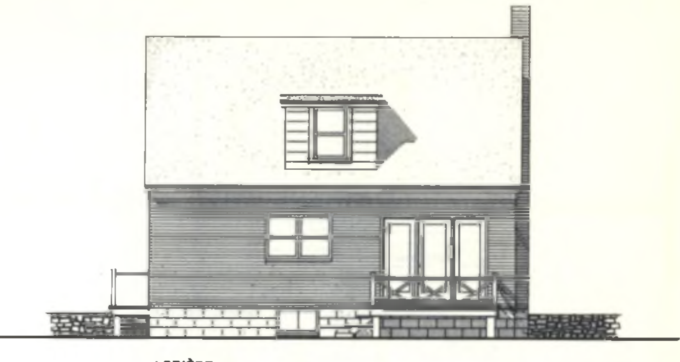
30'-2"
TERRASSE
haut
évier
CUISINE
11'-7" x 11'-4"
poêle
glac.
BAIGNOIRE
5'-0" x 7'-0"
LIV.-R.-S. À MANGER
11'-2" x 23'-2"
24'-10"
bas
repas
g.-r.
vestiaire
haut
haut
CHAMBRE
10'-6" x 11'-6"
HALL
boîte à fleurs

CÔTÉ GAUCHE

PLAN DU PREMIER ÉTAGE



AVANT



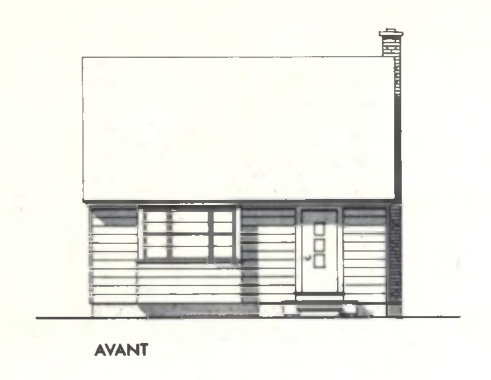
ARRIÈRE

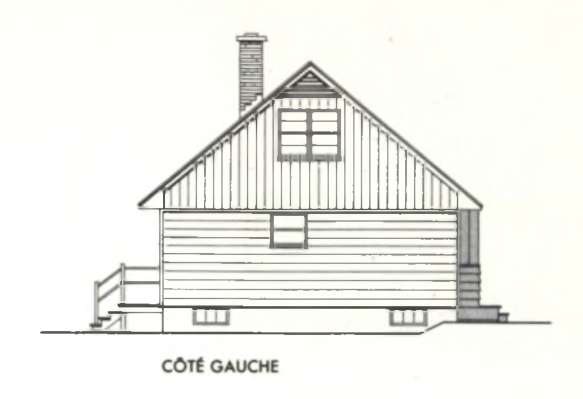
MODÈLE 301

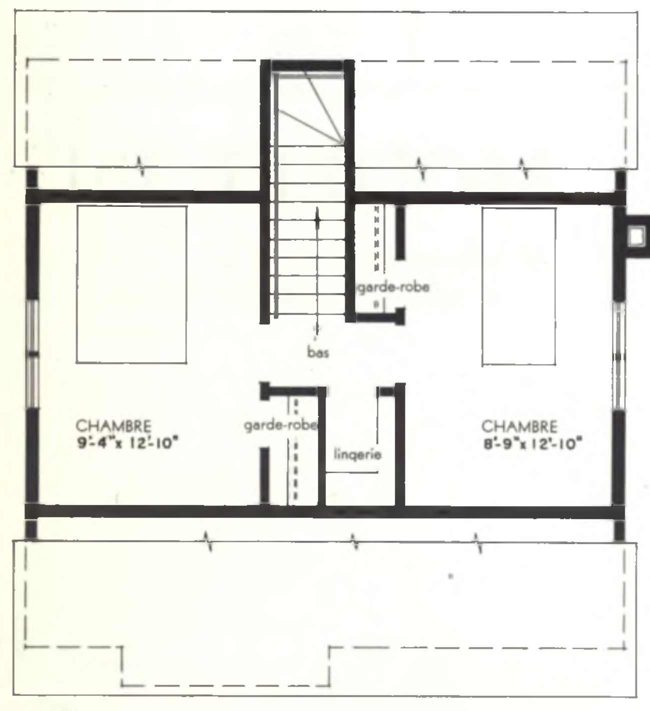
architecte:

WILSON & NEWTON, Toronto, Ont.

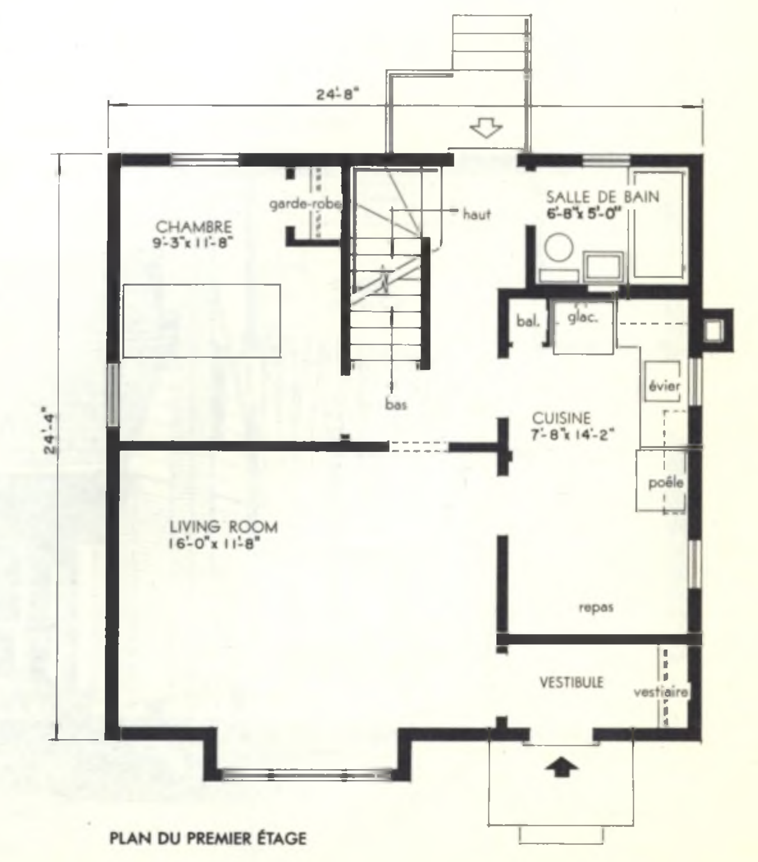
Cette maison conviendrait à une famille qui aurait un besoin particulier d'une chambre et d'une salle de bain en bas. Le living-salle à manger combiné de forme rectangulaire contient un foyer, et des fenêtres à chaque extrémité. Dans l'aire réservée à la salle à manger, une porte donne sur le jardin arrière. Dans la cuisine, il y a de la place pour une table à manger. En haut, il y a deux bonnes chambres et une autre salle de bain. La construction est en brique sur bois.


AVANT


CÔTÉ GAUCHE

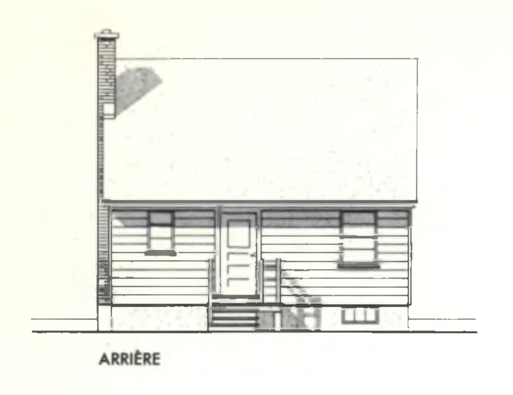


PLAN DU SECOND ÉTAGE

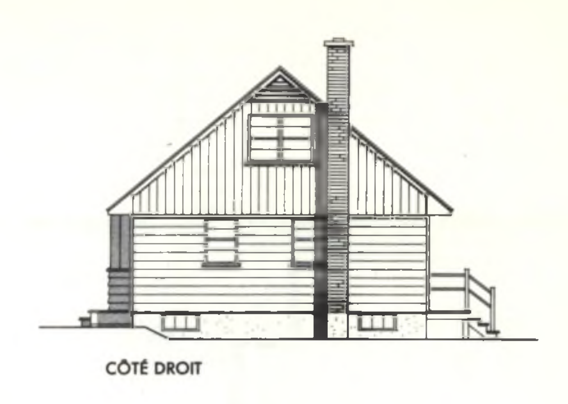


PLAN DU PREMIER ÉTAGE

AIRE TOTALE: 969 pieds carrés.



ARRIÈRE



CÔTÉ DROIT

MODÈLE 314

Plan de la SOCIÉTÉ CENTRALE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Voici une petite maison de trois chambres avec un espace pour manger dans la cuisine. La troisième chambre, qui se trouve au premier étage, pourrait être employée à d'autres fins. Le living-room comprend une fenêtre en baie du côté de la rue. La salle de bain se trouve à côté de la porte arrière et au pied de l'escalier principal. Au sous-sol, il y a de la place pour une salle de jeu, de chauffe et de lessivage.

PLAN DU SECOND ÉTAGE

CÔTÉ DROIT

AIRE TOTALE: 1,383 pieds carrés.

CÔTÉ GAUCHE

PLAN DU PREMIER ÉTAGE



AVANT

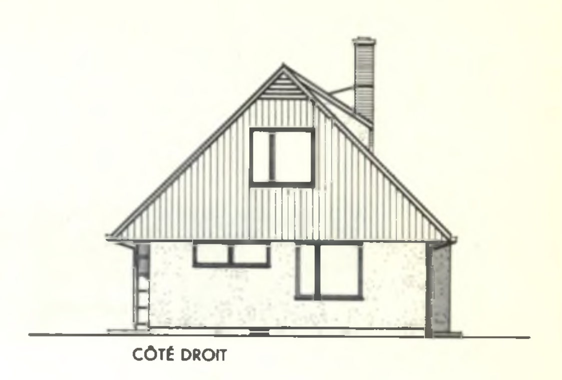


ARRIÈRE

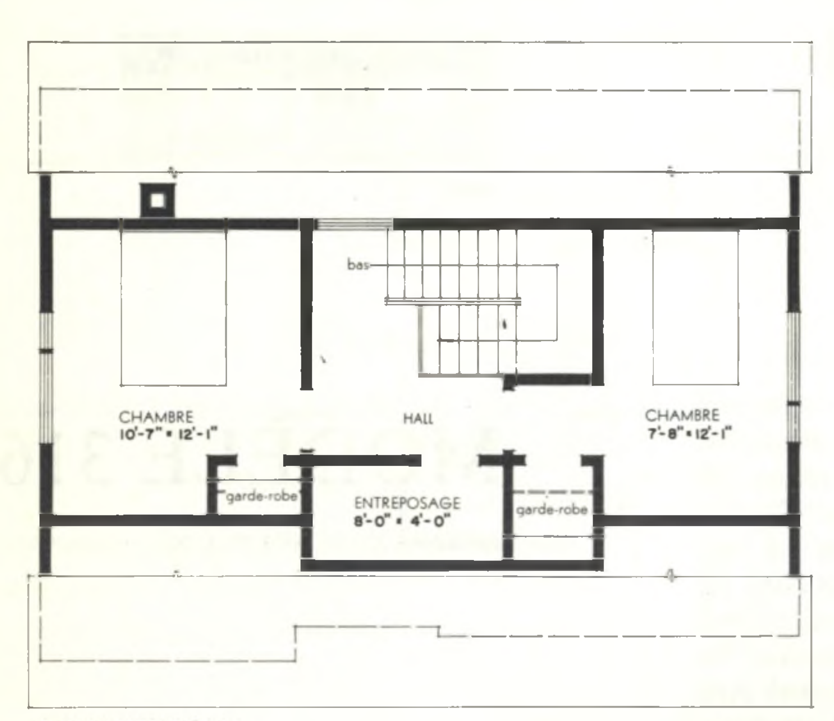
MODÈLE 316

architecte: HENRY FLIESS, Toronto, Ont.

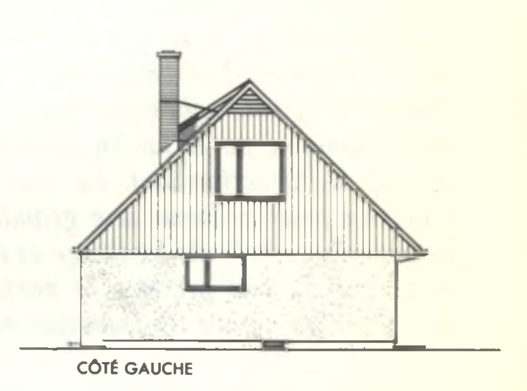
Il est à noter particulièrement qu'il n'y a aucune lucarne dans cette maison en brique massive à un étage et demi, étant donné que toutes les pièces du second, y compris l'espace d'entreposage, qui pourrait être transformé en une seconde salle de bain, ont des fenêtres dans les murs à pignon. Les chambres sont vastes tout comme les garde-robes par toute la maison. Le living donnant sur le jardin arrière, devrait être orienté en direction sud. Le sous-sol est assez spacieux pour contenir une grande salle de jeu en plus d'une salle de lessivage et de chauffe. Le surplomb du toit protège la porte avant et la porte arrière contre les intempéries.



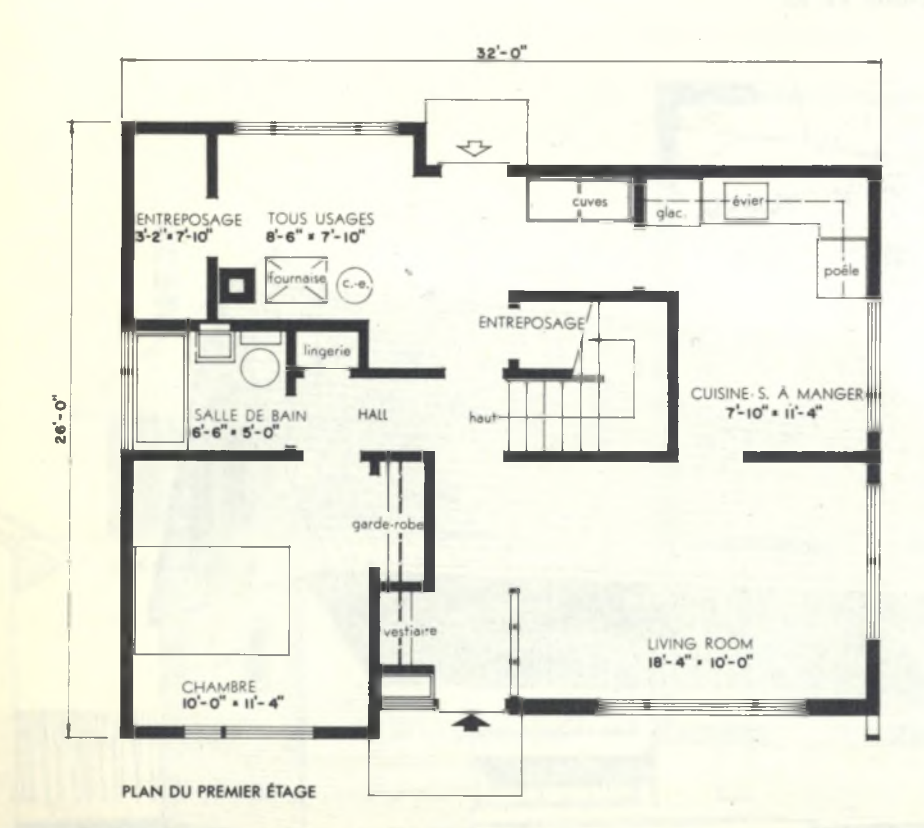
CÔTÉ DROIT



PLAN DU SECOND ÉTAGE

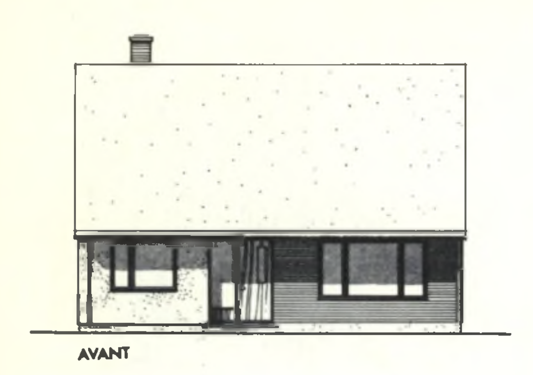


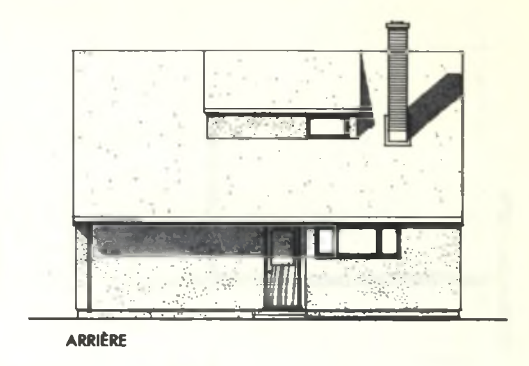
CÔTÉ GAUCHE



PLAN DU PREMIER ÉTAGE

AIRE: 1,204 pieds carrés.



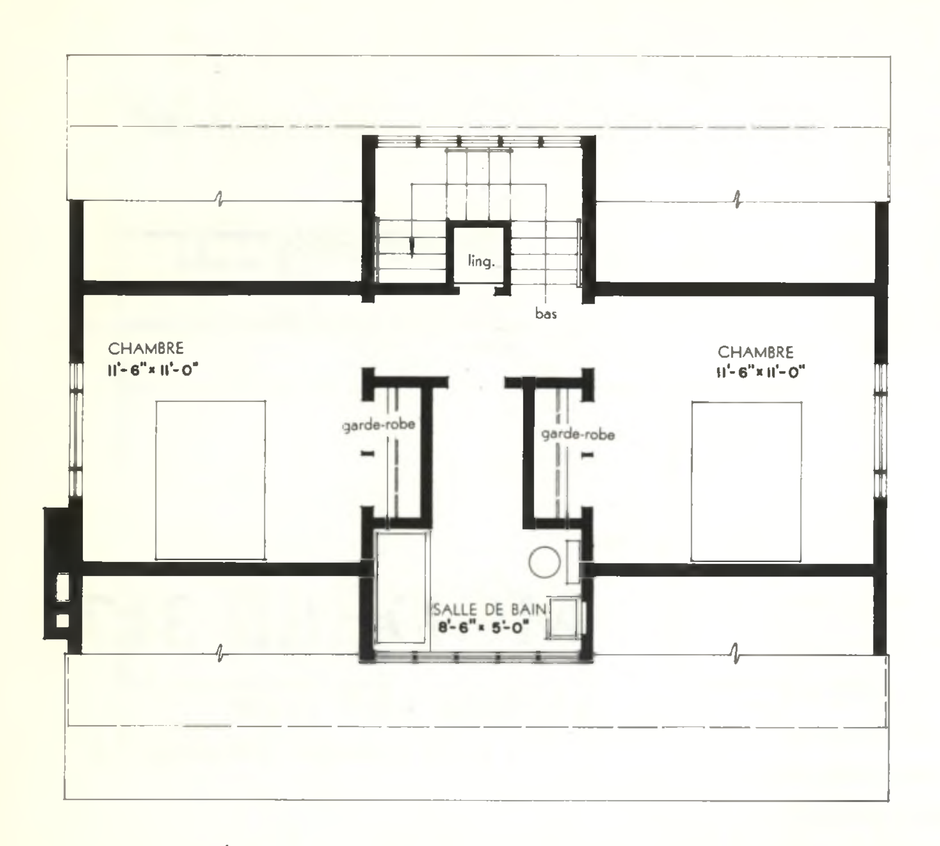


MODÈLE 317

architectes: K. R. D. PRATT
et S. E. LINDGREN, Winnipeg, Man.

Voici une maison compacte à pans de bois, sans sous-sol, à un étage et demi. Au second étage, il y a deux chambres avec garde-robes et espace d'entreposage. Au premier étage, se trouvent une chambre de bonne grandeur et une salle de bain; un espace d'entreposage enfermé; une salle utile sur laquelle donne la porte arrière; une cuisine compacte avec espace pour table à mahger; un living-room avec de grandes fenêtres donnant sur la rue, et de hautes fenêtres dans le mur donnant sur le côté du terrain. Il est préférable d'orienter la maison sur le terrain de manière que la fenêtre de la salle de bain donne au nord.

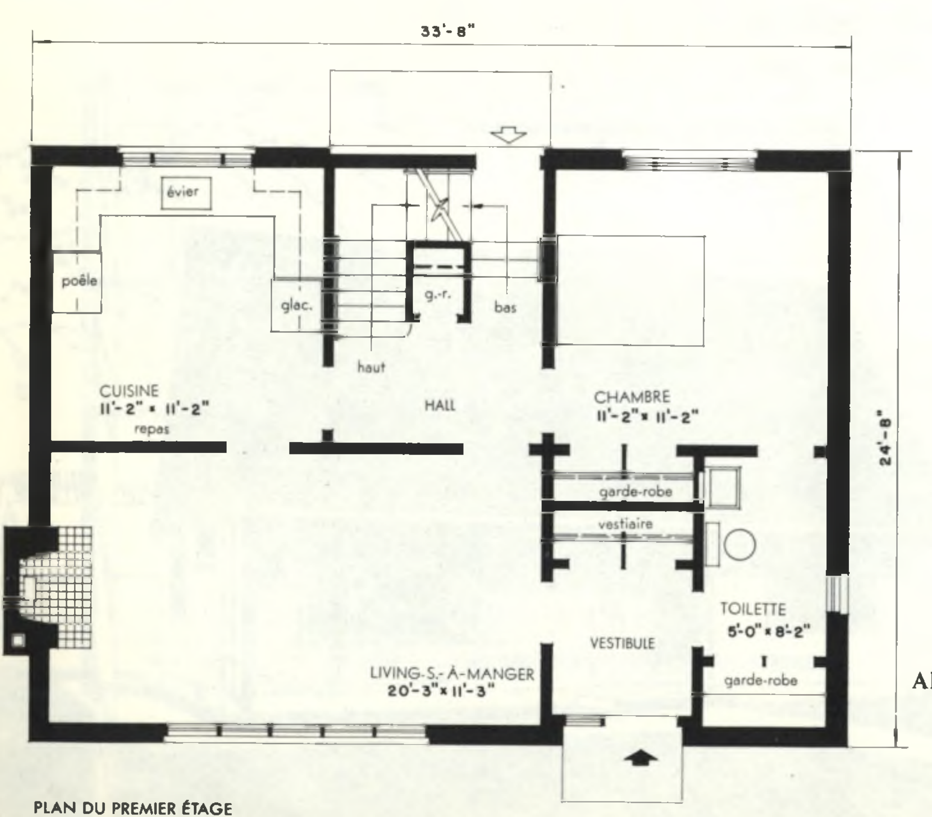




PLAN DU SECOND ÉTAGE

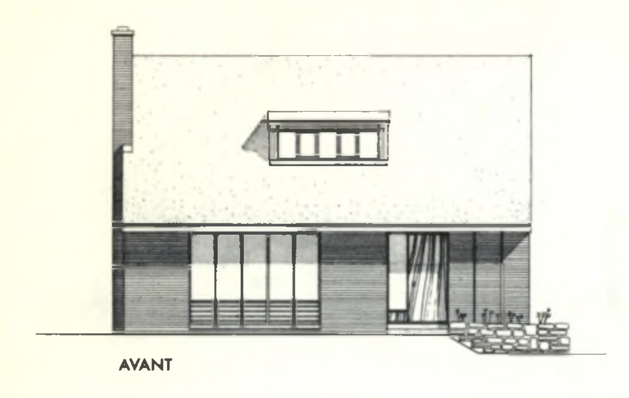
CÔTÉ DROIT

CÔTÉ GAUCHE

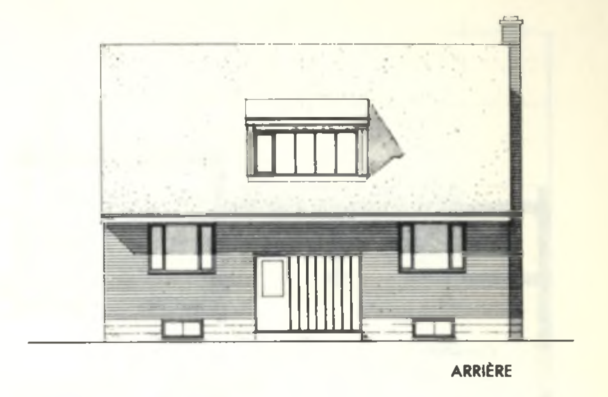


PLAN DU PREMIER ÉTAGE

AIRE: 1,315 pieds carrés.



AVANT



ARRIÈRE

MODÈLE 320

architecte: EARL R. DUNLOP,
Toronto, Ont.

Il y a une chambre et salle de toilette attenante au premier de ce modèle à trois chambres, d'un étage et demi. Une seconde porte à la salle de toilette donne sur le hall d'entrée. Le living-room avec son foyer et sa grande fenêtre sur le côté de la rue, est muni de portes plutôt que d'arches, permettant de le séparer du reste de la maison. Ceci en augmente l'intimité, chose tout à fait désirable dans une petite maison. La cuisine peut contenir une table à manger. Au sous-sol, il y a une pièce inachevée, destinée à devenir une salle de jeu. La meilleure orientation serait de placer la porte avant à l'ouest ou au nord-ouest. La construction est en brique sur bois.

SALLE DE BAIN
8'-0" x 5'-8"
ENTREPOSAGE
tablettes
b.-douche
CHAMBRE
13'-2" x 11'-8"
CHAMBRE
9'-8" x 11'-8"
bas
g.-r.
ENTREPOSAGE

PLAN DU SECOND ÉTAGE

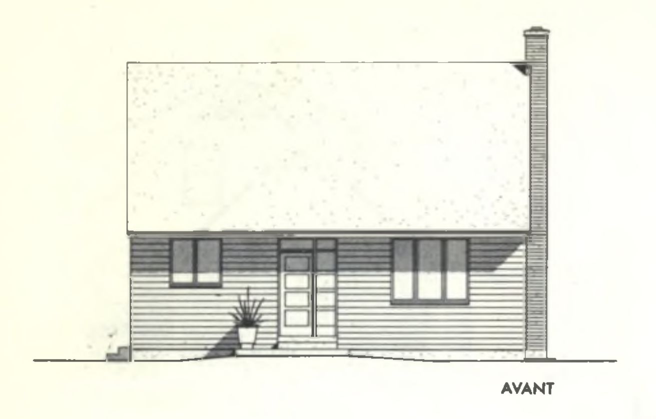
CÔTÉ GAUCHE

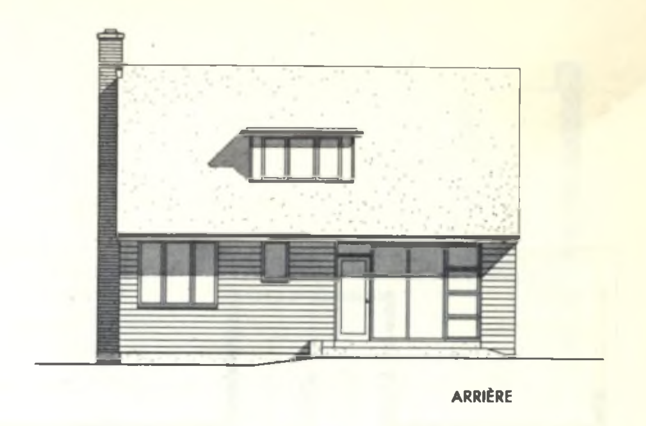
32'-6"
26'-10"
LIVING ROOM
15'-8" x 11'-0"
SALLE DE BAIN
5'-0" x 7'-0"
CHAMBRE
7'-10" x 11'-2"
ling.
g.-r.
bas
S. À MANGER
11'-6" x 7'-0"
buffet à même
CHAMBRE
12'-2" x 12'-2"
balais
CUISINE
11'-0" x 8'-0"
poêle
haut
glac.
évier
VESTIBULE
vestiaire

PLAN DU PREMIER ÉTAGE

CÔTÉ DROIT

AIRE TOTALE: 1,409 pieds carrés.

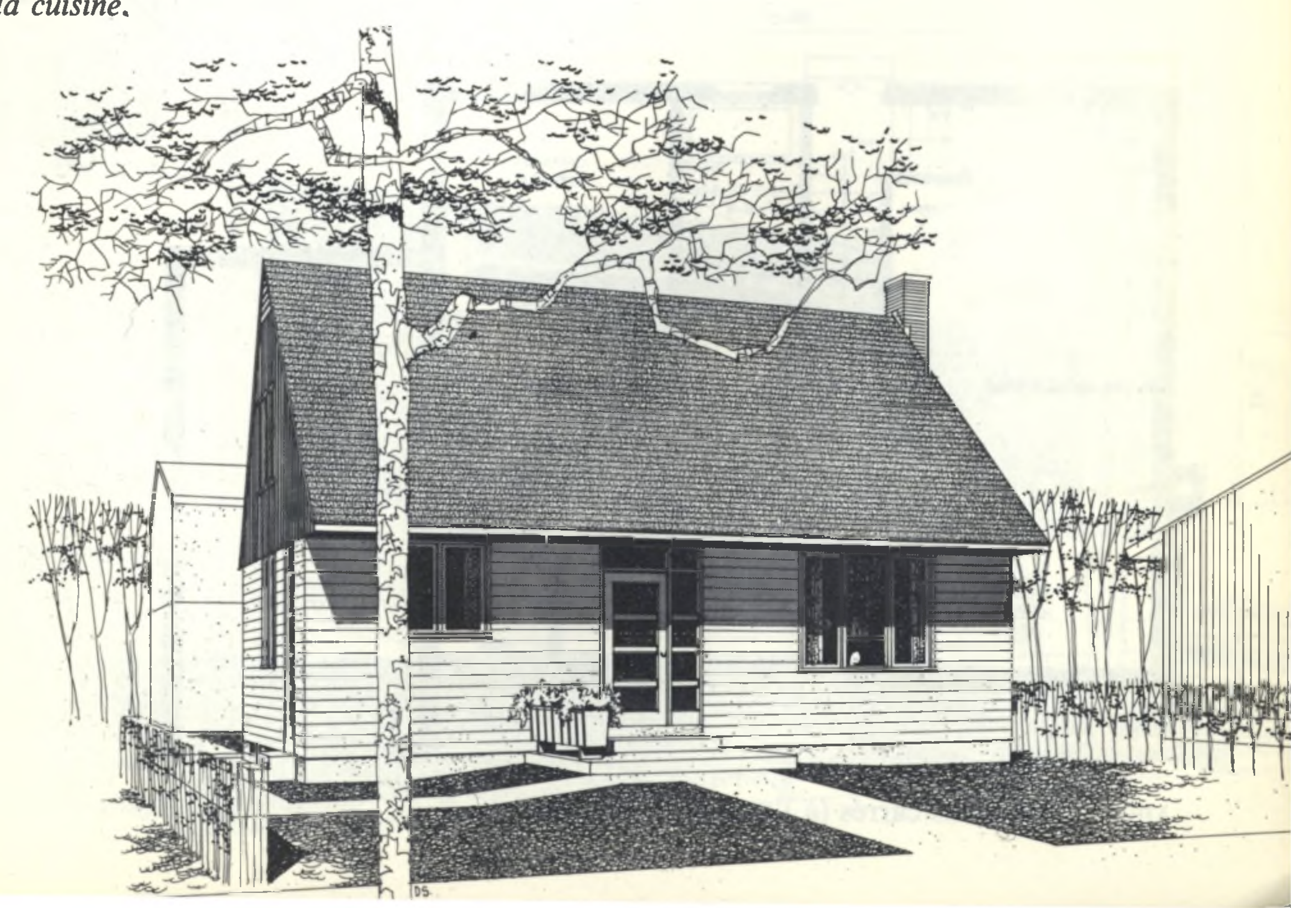

AVANT

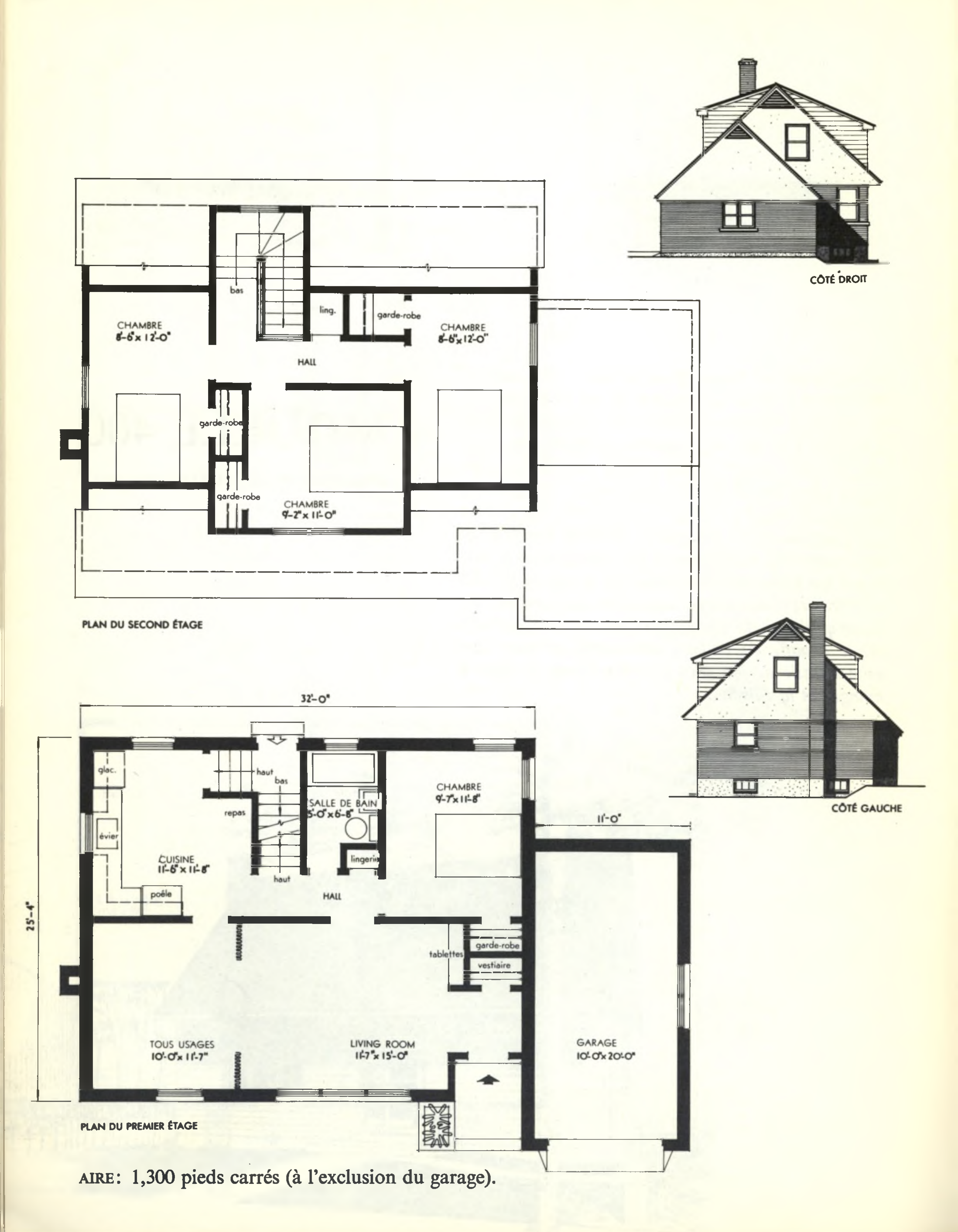

ARRIÈRE

Il y a beaucoup d'aire de séjour dans cette maison d'un étage et demi. La cuisine est située du côté de la rue et le living-room avec ses grandes fenêtres donne sur le jardin. Au premier étage également, il y a une chambre simple et une grande chambre double, toutes deux avec de bonnes garde-robes, une salle de bain et une lingerie. Au deuxième étage, il y a deux chambres dont l'une est grande. Elles ont toutes deux une garde-robe et un espace d'entreposage sous le toit. Il y a aussi une salle de toilette au-dessus de la salle de bain du premier étage. Le sous-sol est aménagé de façon qu'il y ait de la place pour une salle de lessivage et de chauffe de bonnes dimensions, et pour une grande salle de jeu sous le living-room, la salle à manger et la cuisine.

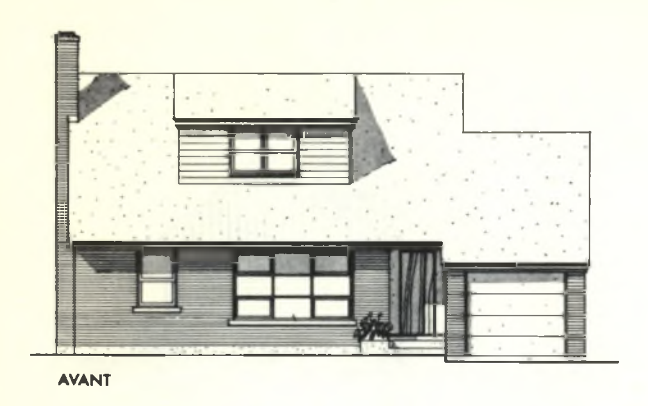
MODÈLE 400

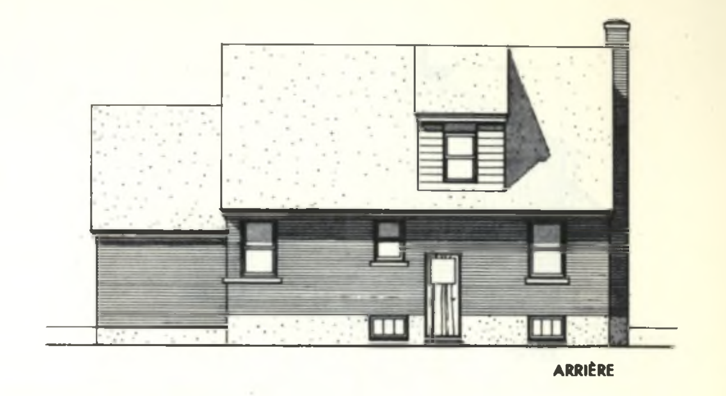
architecte: HENRY FLIESS, Toronto, Ont.





AIRE: 1,300 pieds carrés (à l'exclusion du garage).

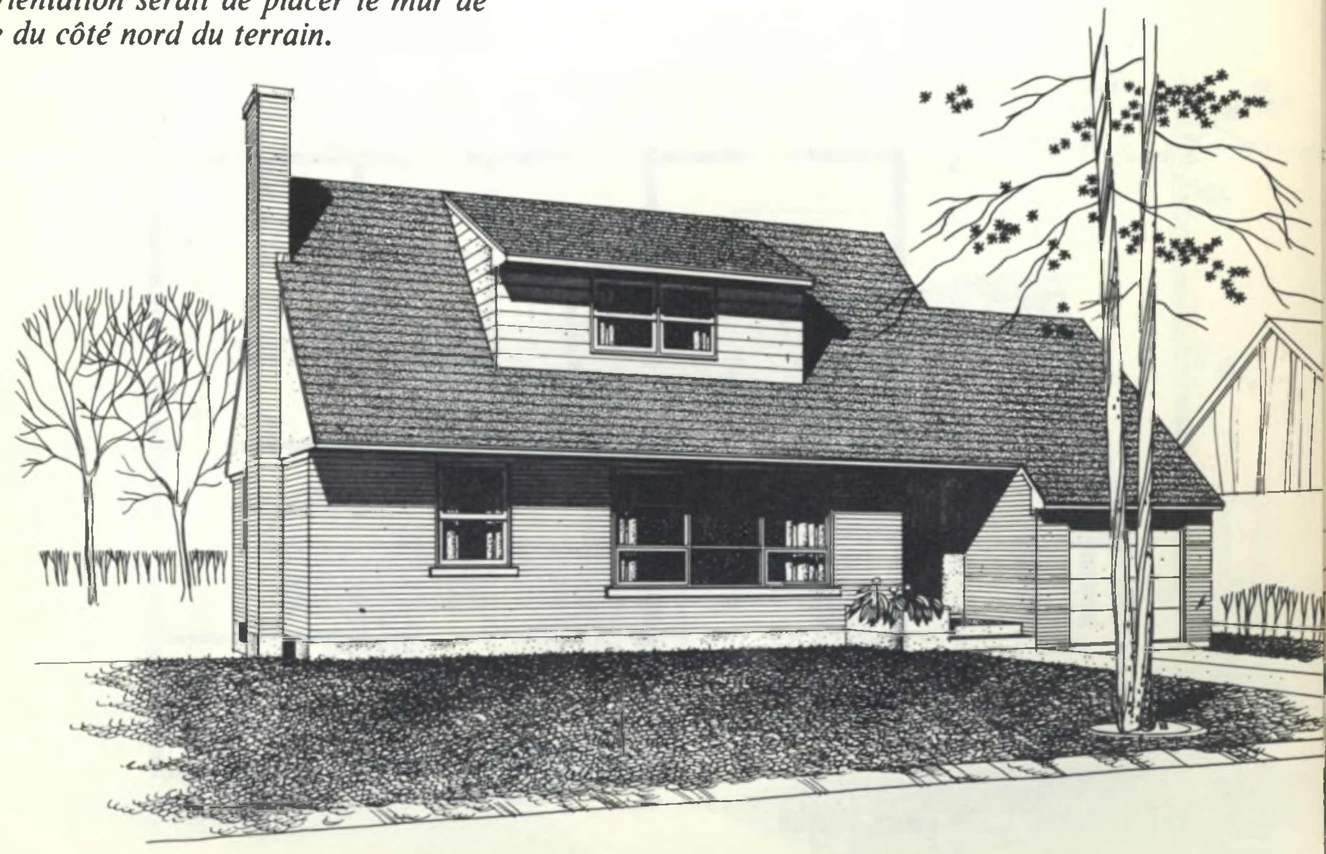


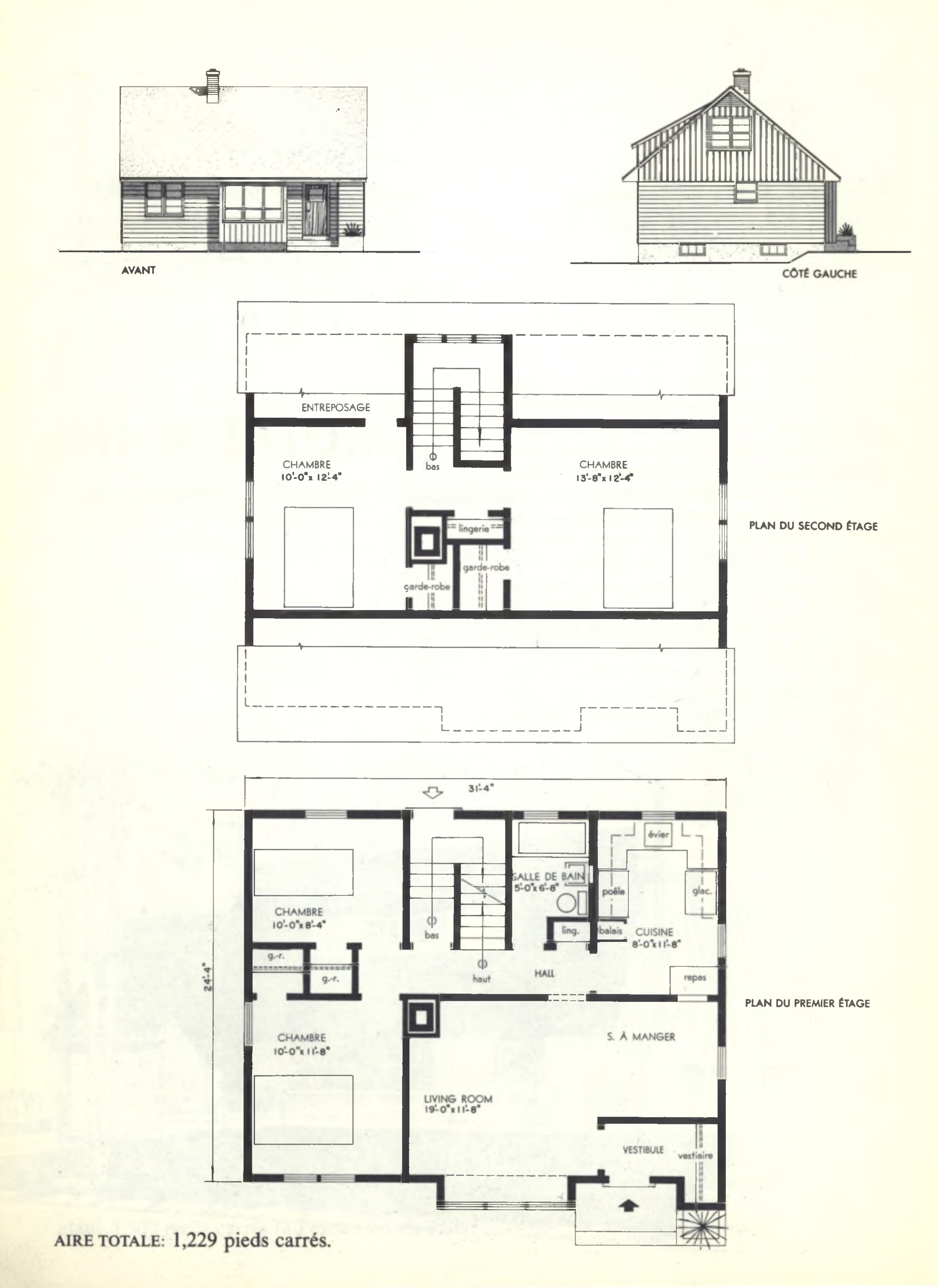


MODÈLE 411

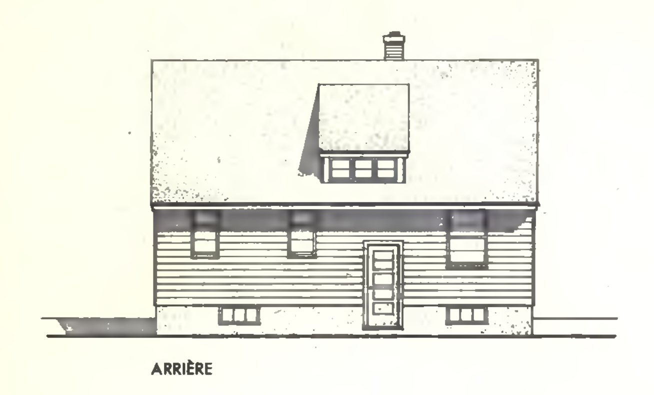
architecte: M. G. DIXON, Ottawa, Ont.

Cette maison de un étage et demi à quatre chambres est construite de maçonnerie massive au premier étage; les lucarnes sont garnies d'un parement horizontal et les pignons sont en stuc. Il y a trois chambres à l'étage supérieur; la salle de bain et une quatrième chambre sont au premier. Les portes-accordéon qui séparent le living-room de la pièce à tout usage, peuvent être ouvertes pour donner une grande pièce unique de 25 pieds de longueur, sur toute la largeur de la maison en avant. La cuisine est assez grande pour contenir une table à manger. Le sous-sol qui se prolonge sous tout le premier étage, contient les facilités usuelles, en plus d'un espace pour une salle de récréation à venir. La meilleure orientation serait de placer le mur de la cheminée du côté nord du terrain.

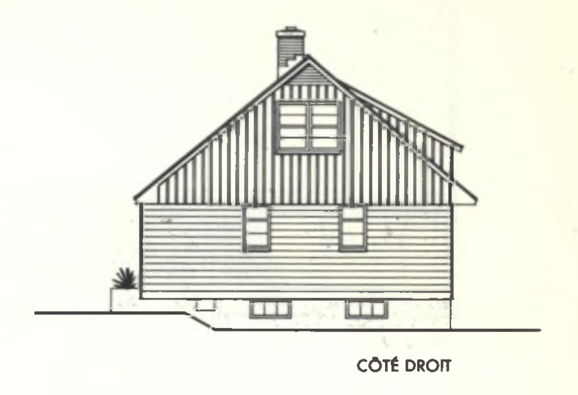




AIRE TOTALE: 1,229 pieds carrés.



ARRIÈRE

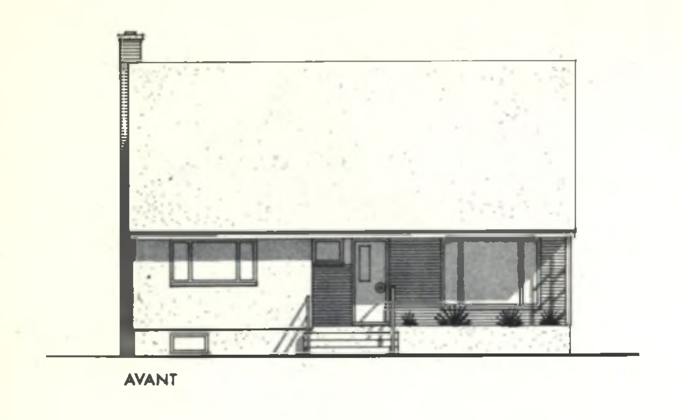


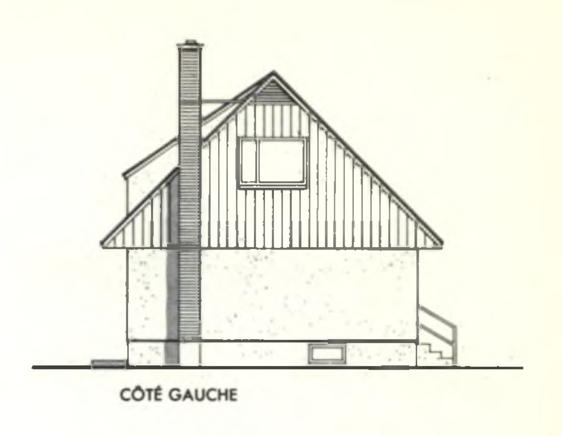
CÔTÉ DROIT

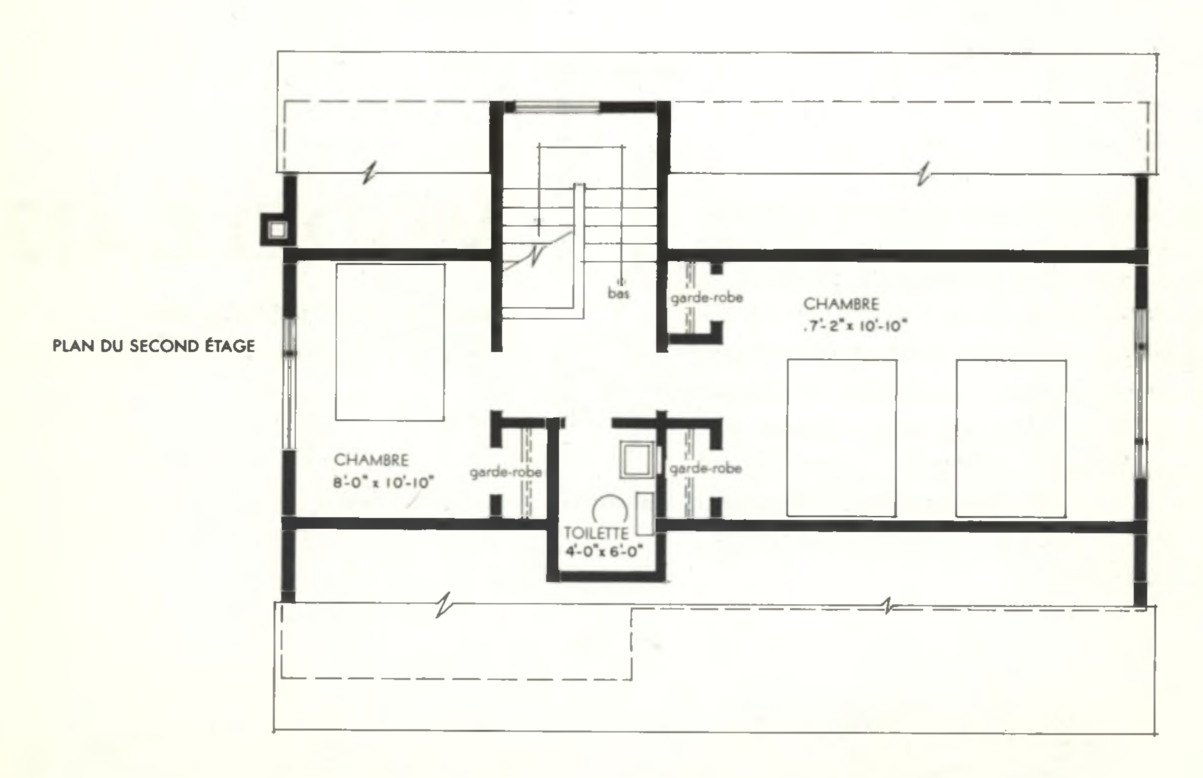
MODÈLE 412

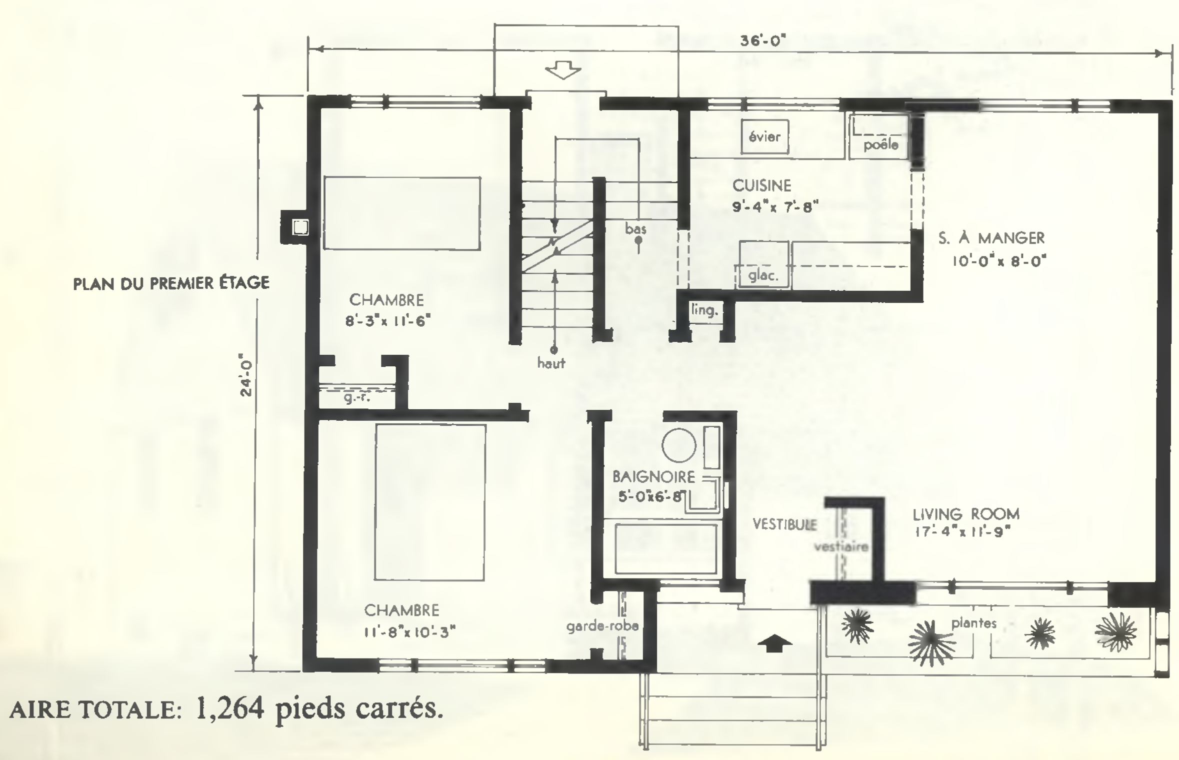
Plan de la SOCIÉTÉ CENTRALE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Voici un type minimum d'une maison de quatre chambres à un étage et demi. Le vestibule d'entrée comprend une grande garde-robe. La fenêtre en baie dans l'aire de séjour et l'ouverture sur la salle à manger aident à contrebalancer les petites dimensions de cette pièce. La cuisine est aussi petite, avec de la place pour une table et un passe-plats vers la salle à manger. Une salle de jeu peut être construite au sous-sol. Pour cette maison, on devrait orienter la fenêtre du living-room vers le sud-ouest.

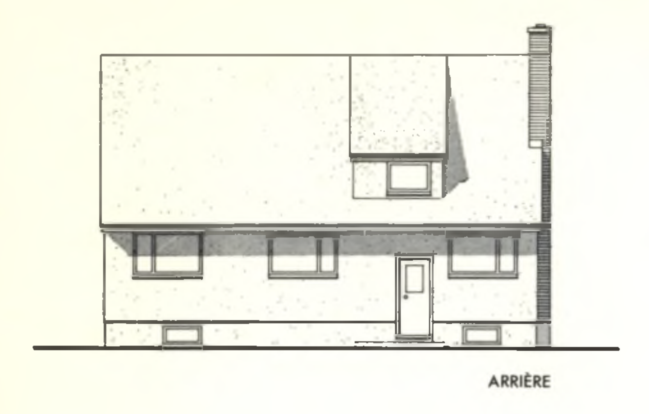




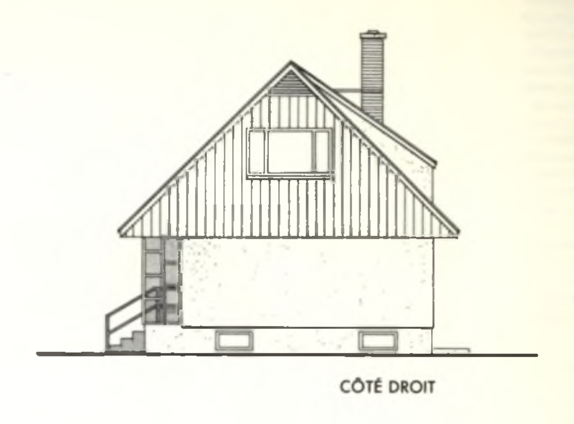




AIRE TOTALE: 1,264 pieds carrés.



ARRIÈRE

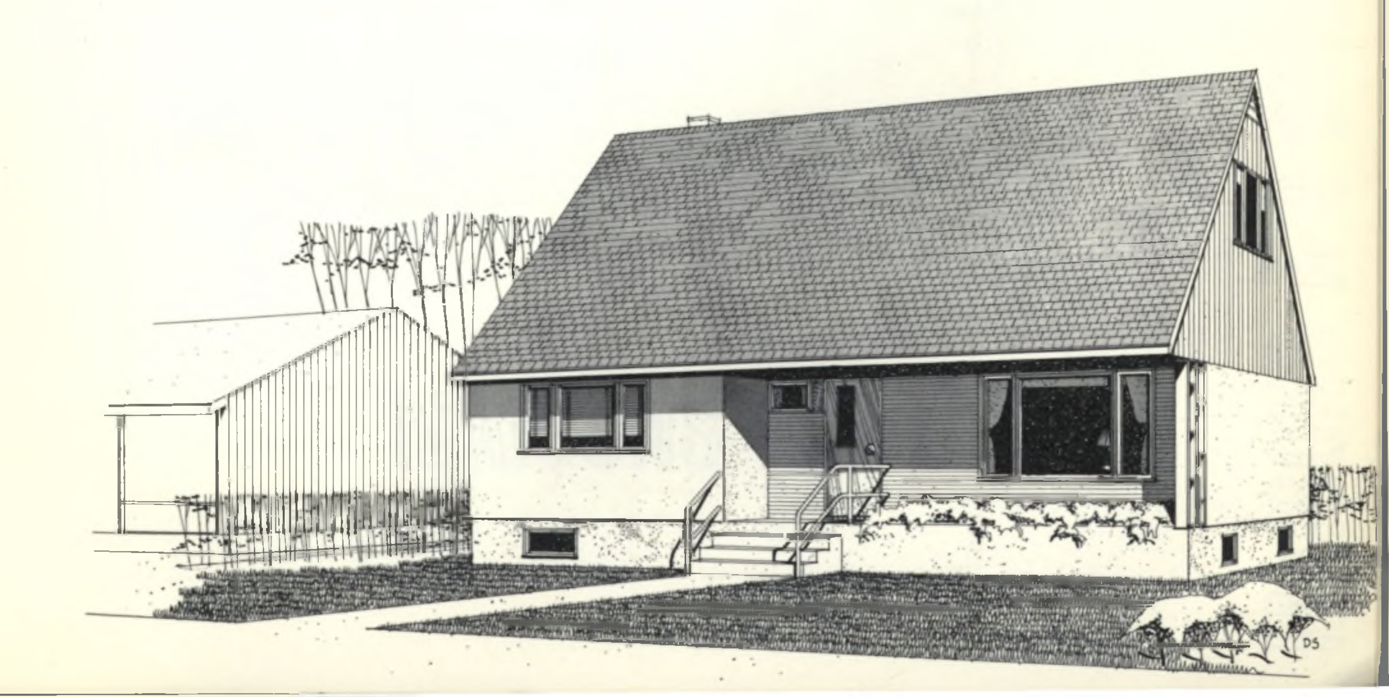


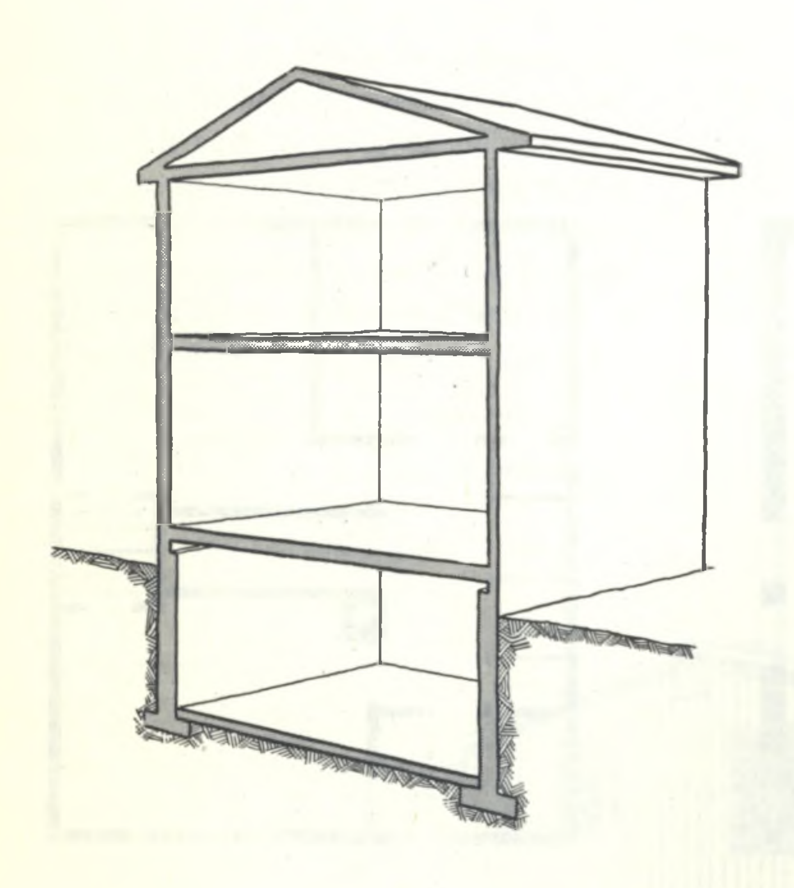
CÔTÉ DROIT

MODÈLE 415

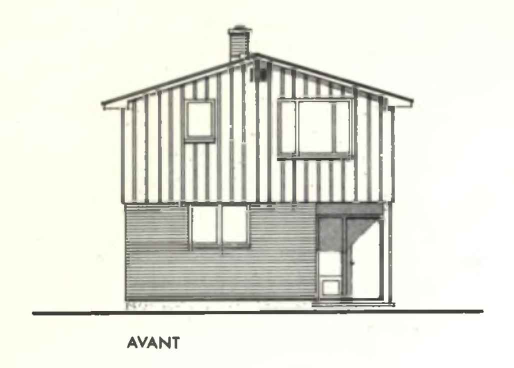
architectes: K. R. D. PRATT
et S. E. LINDGREN, Winnipeg, Man.

A l'étage supérieur de cette maison à un étage et demi, se trouvent une salle de toilette et deux chambres dont la plus grande contient deux armoires. A l'étage inférieur se trouvent deux chambres et une salle de bain, une petite cuisine et un living-salle à manger combiné, s'étendant de l'avant jusqu'à l'arrière de la maison. Il y a une entrée arrière au niveau du sol et des escaliers conduisant directement au sous-sol où une salle de jeu peut être aménagée.

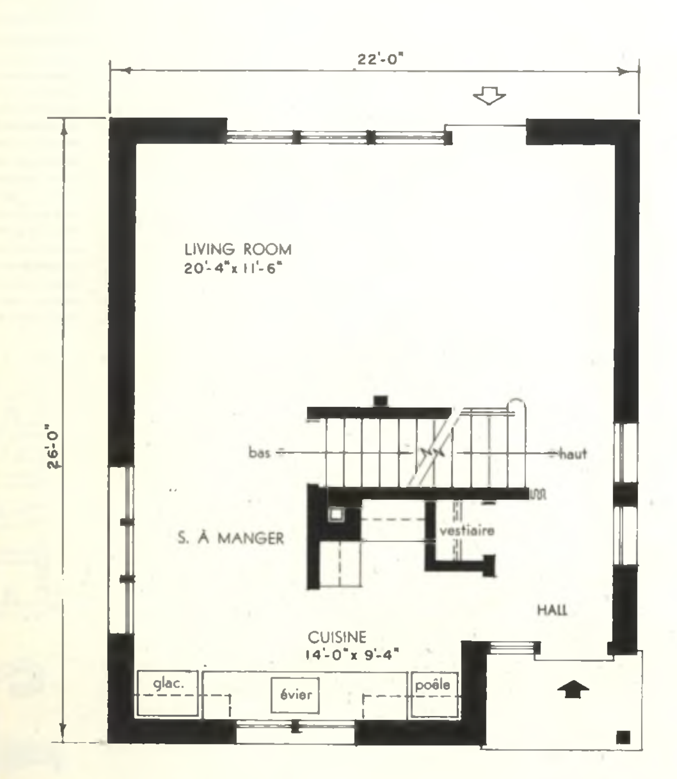




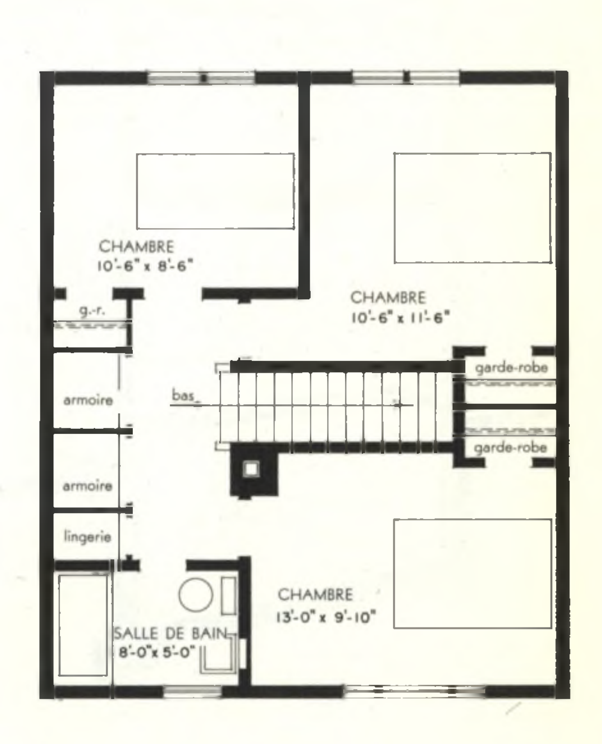
MAISONS À 2 ÉTAGES


AVANT


CÔTÉ GAUCHE



PLAN DU PREMIER ÉTAGE

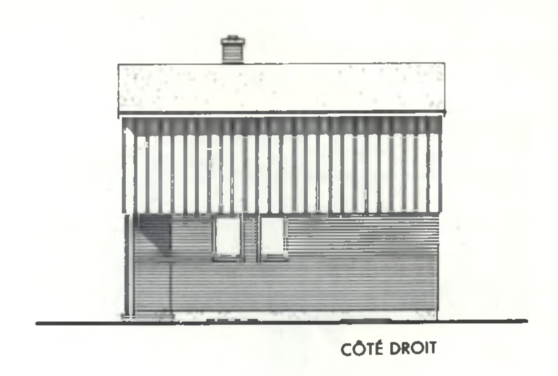


PLAN DU SECOND ÉTAGE

AIRE TOTALE: 1,144 pieds carrés.



ARRIÈRE

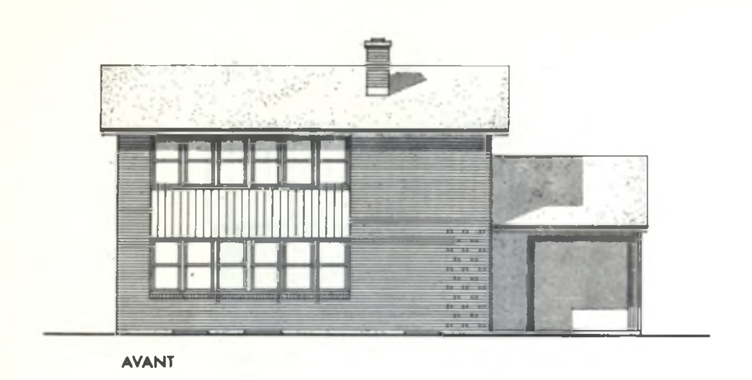


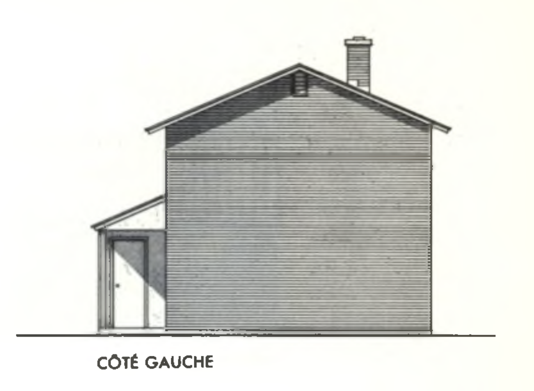
CÔTÉ DROIT

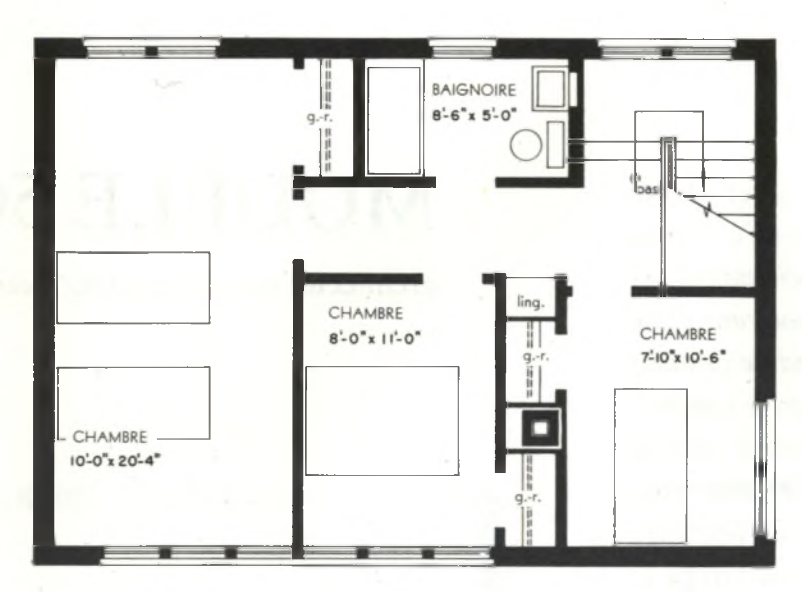
MODÈLE 507

architecte: MICHAEL BACH, Toronto, Ont.

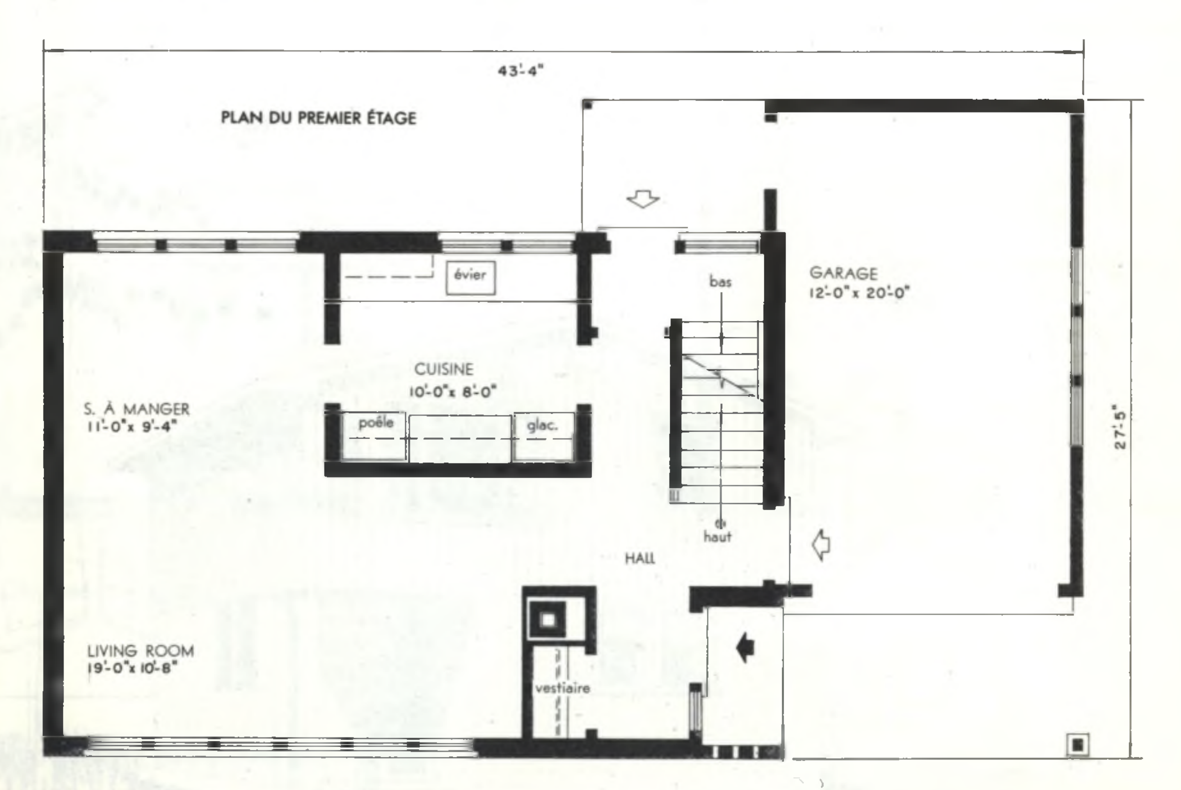
Cette maison de trois chambres à deux étages n'à que 22 pieds de largeur de sorte qu'elle convient pour un terrain étroit. Les chambres au premier étage en brique massive, ouvrent l'une sur l'autre. Le living-room comprend de grandes fenêtres sur le jardin et une porte qui y conduit. Il y a de vastes armoires d'entreposage dans le hall à l'étage supérieur, et de l'espace pour l'entreposage, une salle de chauffe, de lessivage et de jeu au sous-sol. La maison devrait avoir le living-room orienté vers le sud.


AVANT


CÔTÉ GAUCHE

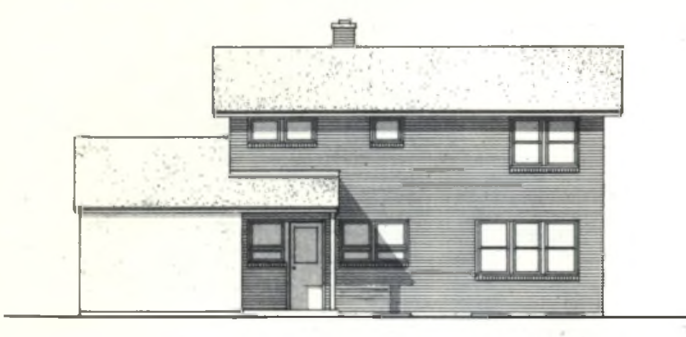


PLAN DU SECOND ÉTAGE

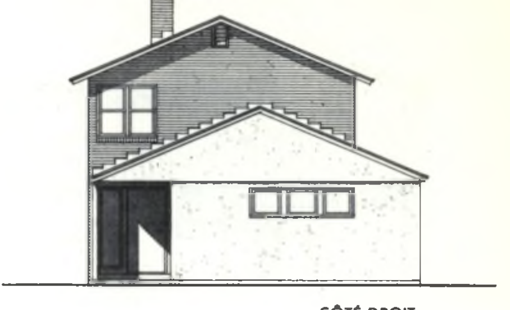


PLAN DU PREMIER ÉTAGE

AIRE TOTALE: 1,352 pieds carrés (à l'exclusion du garage).



ARRIÈRE

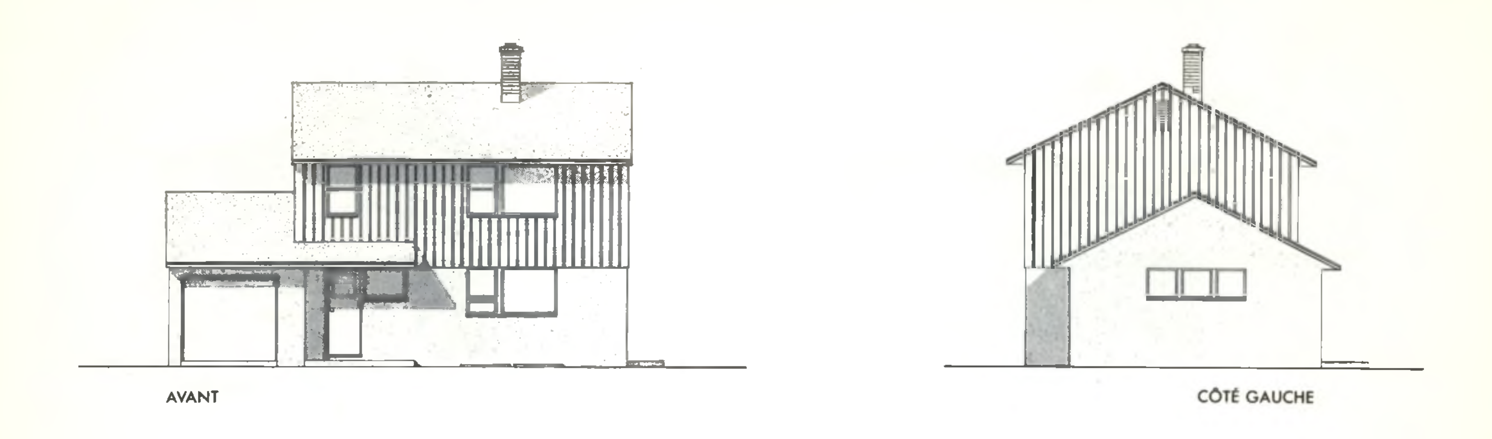


CÔTÉ DROIT

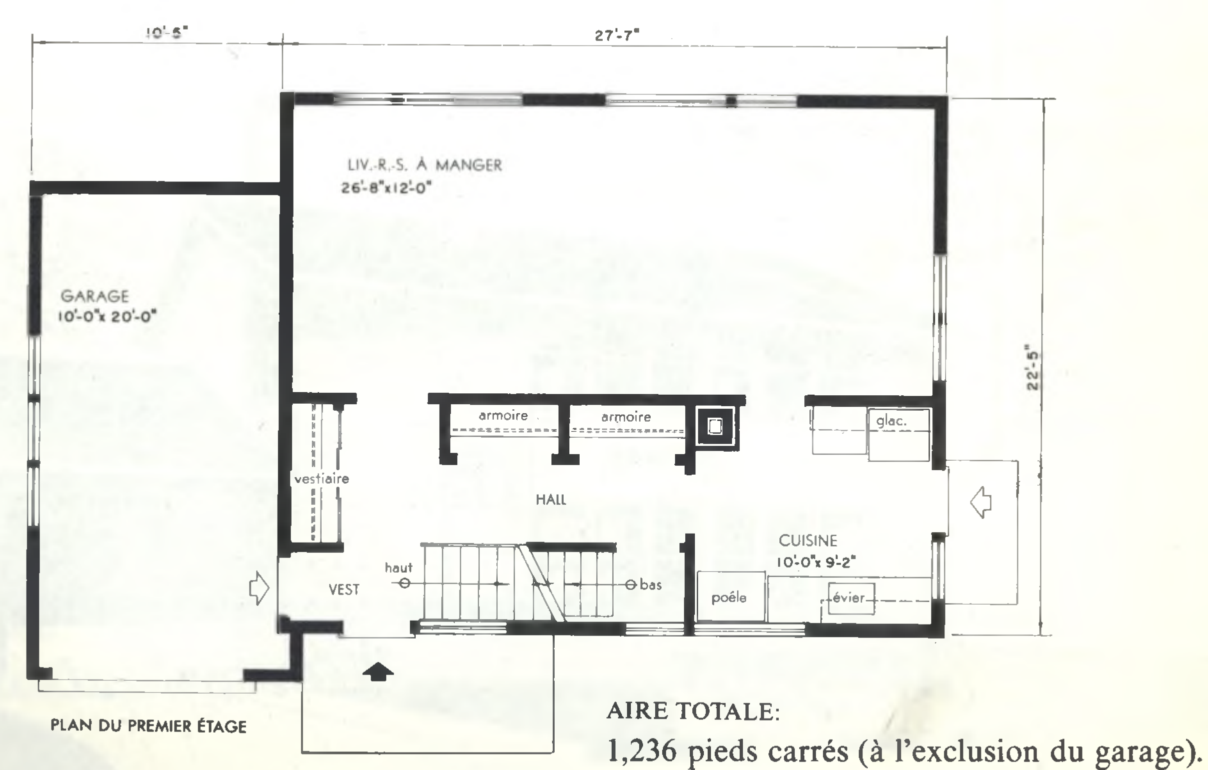
MODÈLE 514

architecte: ROY SELLORS, Winnipeg, Man.

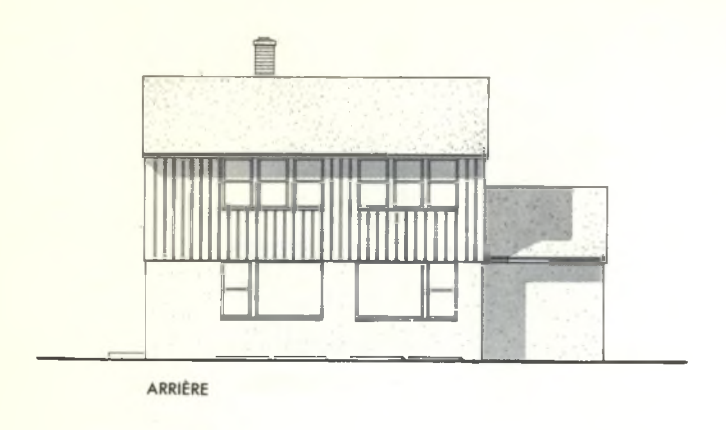
La porte principale bien protégée de cette maison de trois chambres à parement de brique s'ouvre sur un hall qui conduit directement à toutes les autres parties de la maison et au garage. Le living-salle à manger combiné a des fenêtres qui donnent sur l'avant et sur l'arrière. A l'étage supérieur, il y a deux petites chambres et une troisième très grande. Il y a de l'espace au sous-sol pour une salle de jeu. Cette maison devrait être construite de façon que le mur à pignon sans ouverture soit orienté vers le nord.



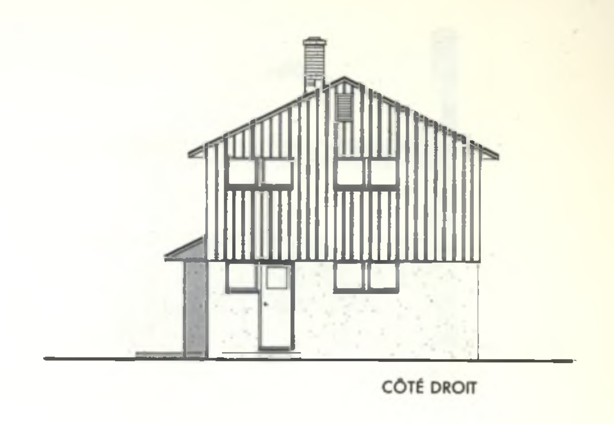




AIRE TOTALE:
1,236 pieds carrés (à l'exclusion du garage).



ARRIÈRE

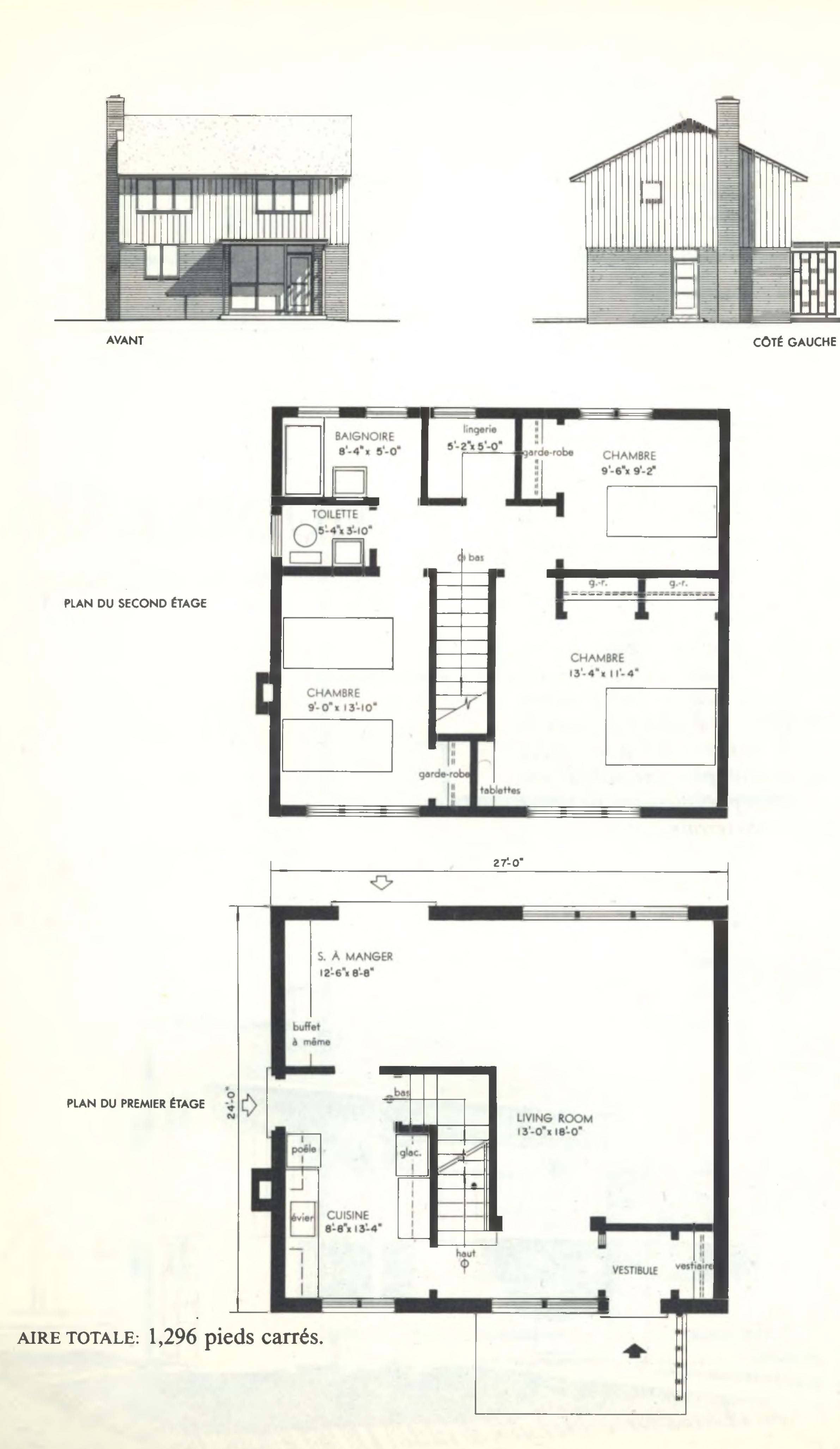


CÔTÉ DROIT

MODÈLE 517

architecte: ROY SELLORS, Winnipeg, Man.

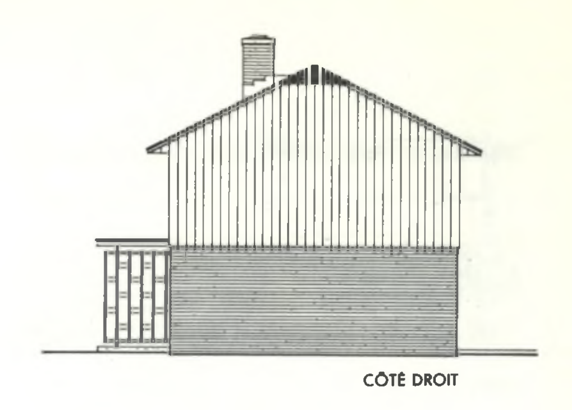
L'aire de séjour combinée à la salle à manger et les trois chambrés donnent toutes sur le jardin, tandis que les aires de travail de la maison donnent sur la rue. Les dimensions extérieures de la maison et du garage permettent de construire ce modèle sur la plupart des terrains de 50 pieds. Les garde-robes du premier étage sont vastes et il y a une porte qui conduit du hall directement au garage. Il y a une salle de couture et une lingerie qui donnent sur le hall ouvert à l'étage supérieur. La porte principale est bien protégée contre les intempéries. Au sous-sol, sous le living-salle à manger combiné, il y a un espace semblable qui conviendrait pour une salle de jeu. La meilleure orientation possible serait de placer le garage du côté nord du terrain.



AIRE TOTALE: 1,296 pieds carrés.



ARRIÈRE

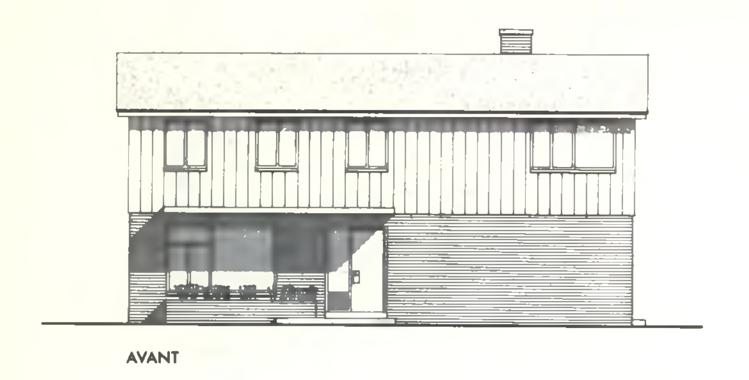


CÔTÉ DROIT

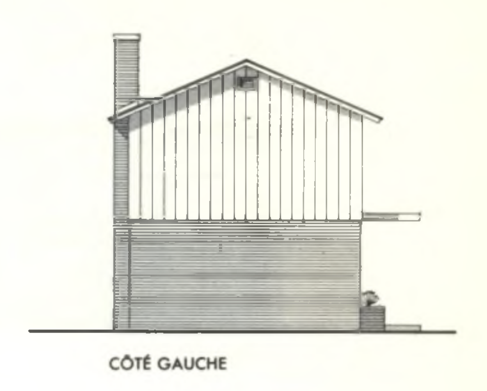
MODÈLE 520

architecte: HENRY FLIESS, Toronto, Ont.

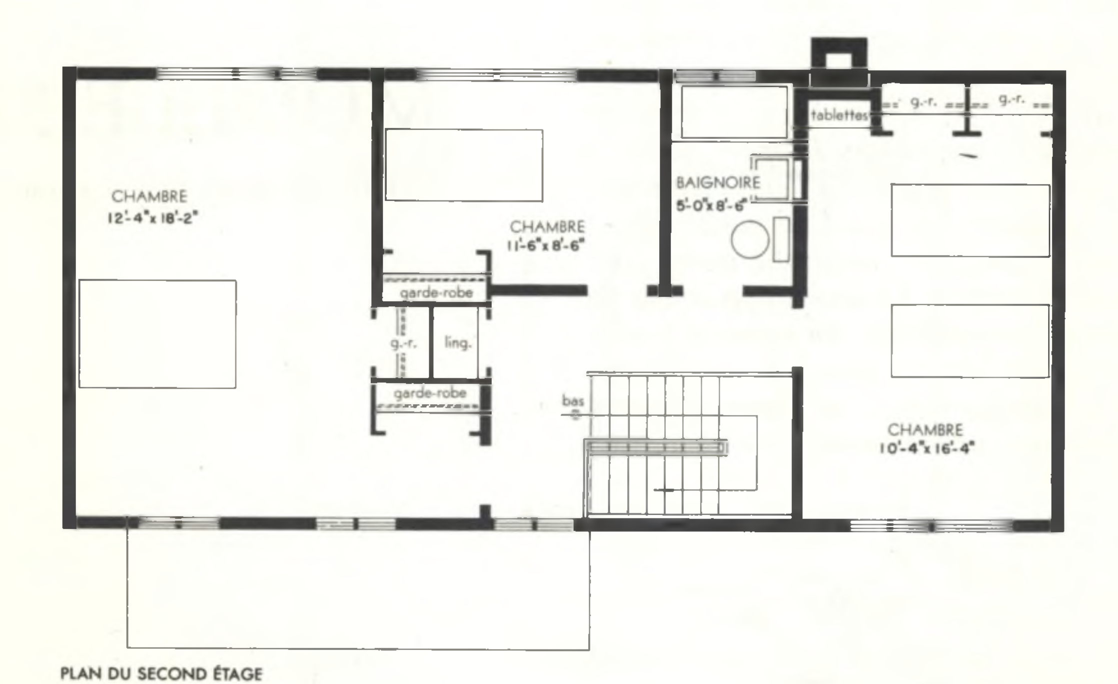
Cette maison de trois chambres à deux étages a une façade étroite. Au premier étage, dont l'extérieur est en brique massive, le living-salle à manger combiné est en forme de "L" et donne sur le jardin avec des portes à battants qui y conduisent. L'espace réservé à la circulation au premier étage et à l'étage supérieur est réduit au minimum. L'espace de garde-robe à l'étage supérieur est suffisant, particulièrement pour l'entreposage de la lingerie. La disposition double de la salle de bain est remarquable. Au sous-sol, sous le living-room, il y a de l'espace pour une salle de jeu. La meilleure orientation serait de placer le mur à pignon sans ouverture face au nord.



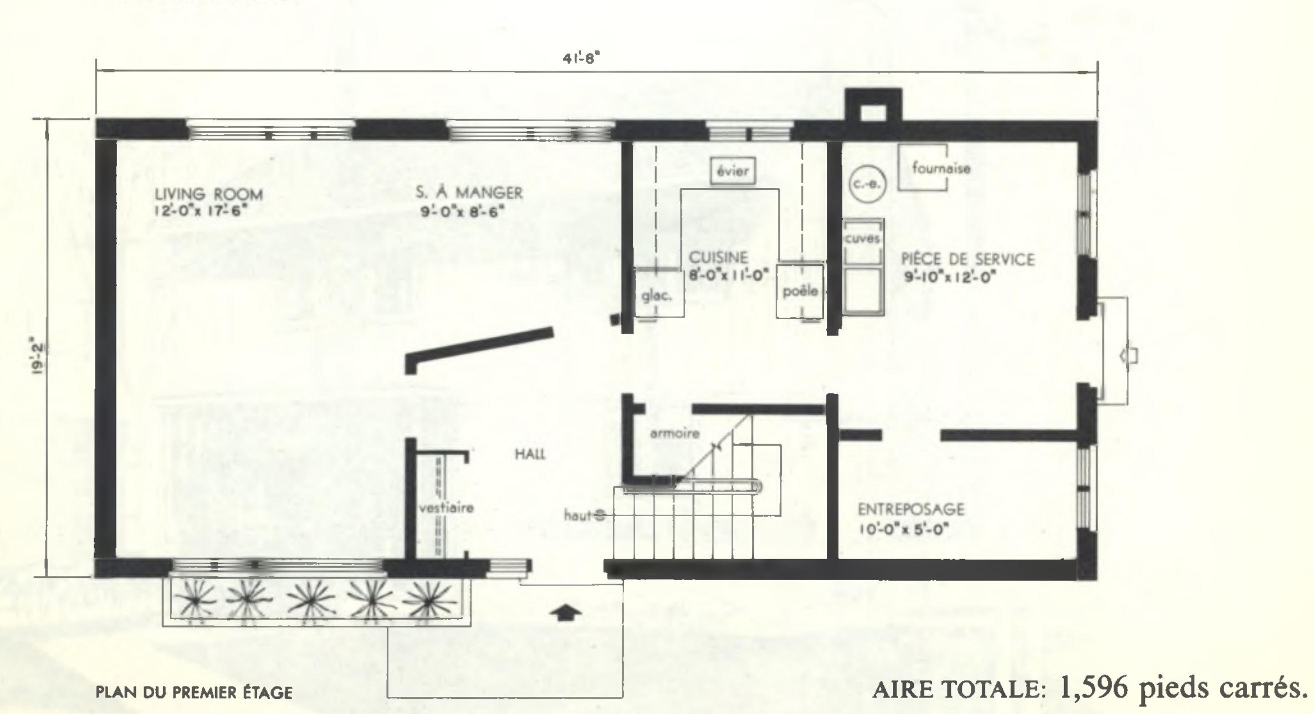
AVANT



CÔTÉ GAUCHE

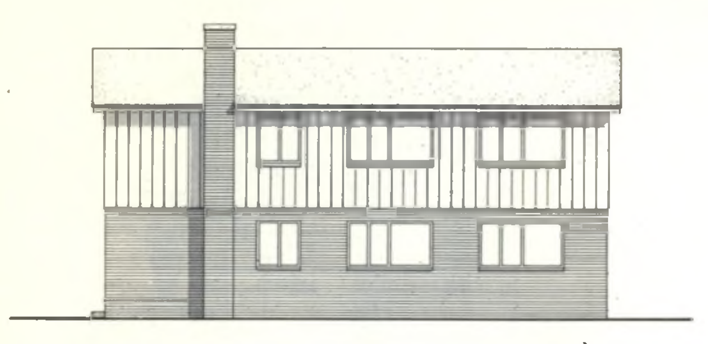


PLAN DU SECOND ÉTAGE

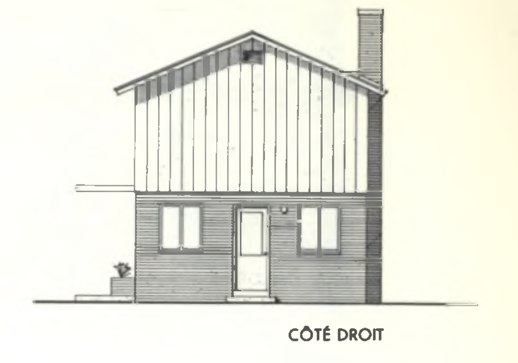


PLAN DU PREMIER ÉTAGE

AIRE TOTALE: 1,596 pieds carrés.



ARRIÈRE

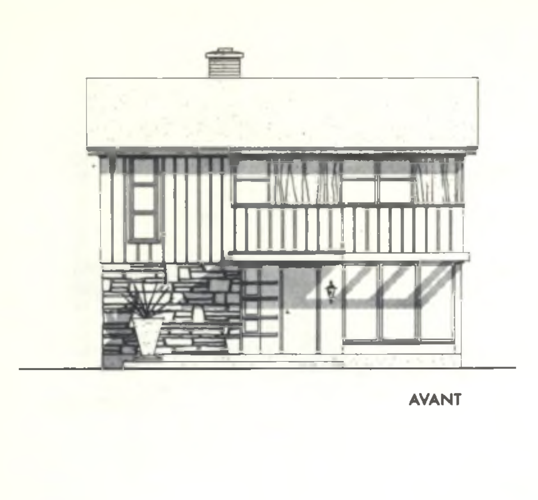


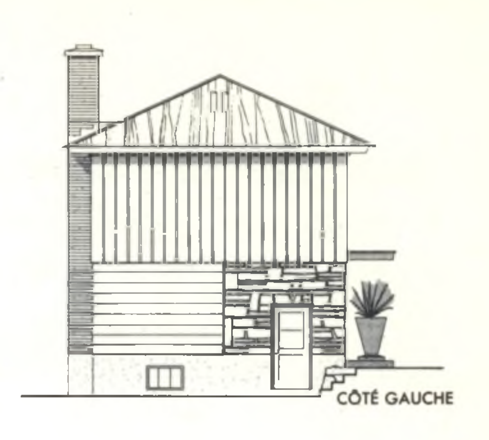
CÔTÉ DROIT

MODÈLE 523

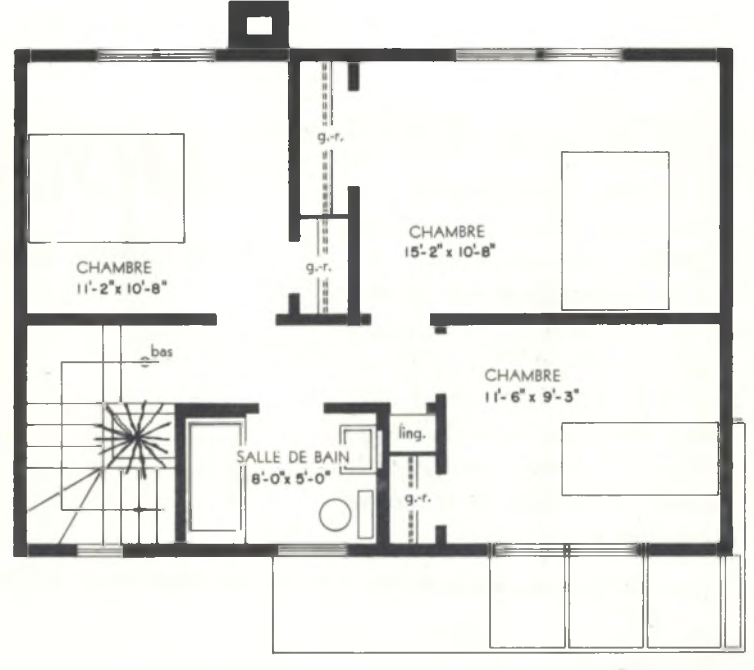
architecte: BASIL CAPES, Toronto, Ont.

Voici une maison de trois chambres, sans sous-sol et à deux étages qui convient pour un terrain large. Au premier étage qui est en brique et maçonnerie, le living-room donne sur la rue et sur le jardin et forme un "L" avec la salle à manger. La cuisine est disposée en forme de "U" et on atteint la porte arrière en traversant une pièce de service où il y a de l'espace pour la fournaise et le lessivage. On a prévu l'entreposage sous l'escalier à côté de la cuisine et à côté de la pièce de service. Deux des chambres à l'étage supérieur sont très grandes. Il serait préférable d'orienter vers le sud le côté de la maison où se trouve le living-room, la salle à manger et la cuisine.

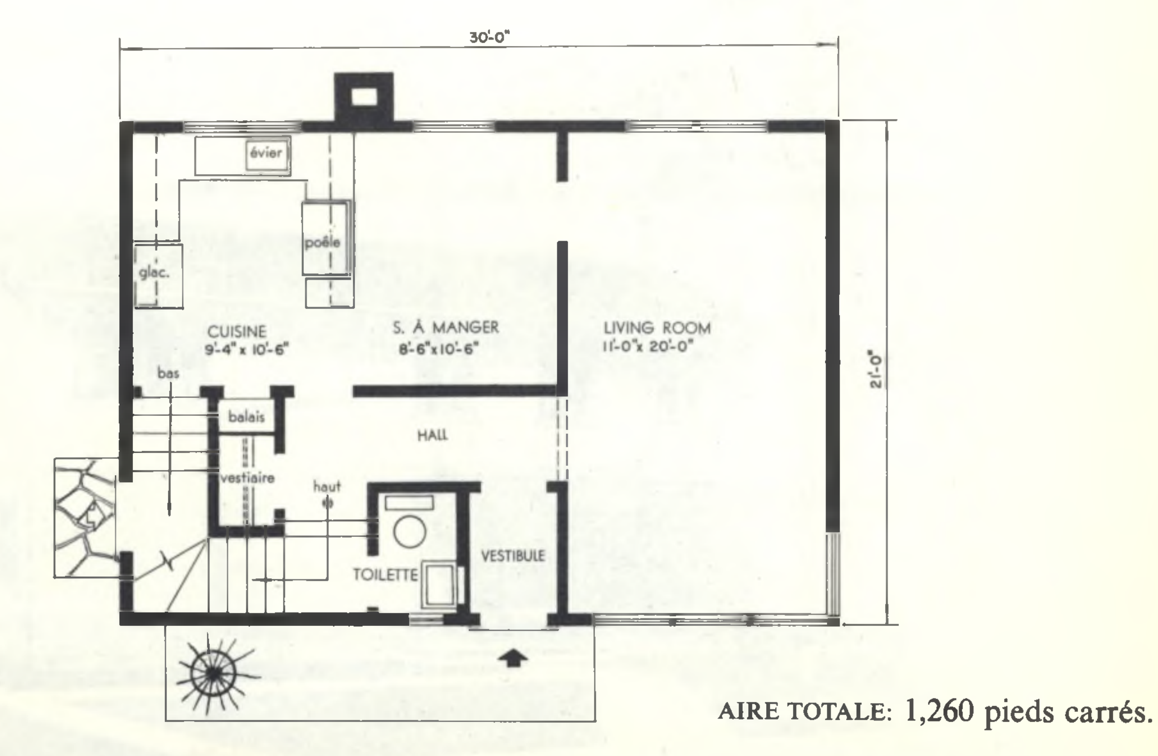




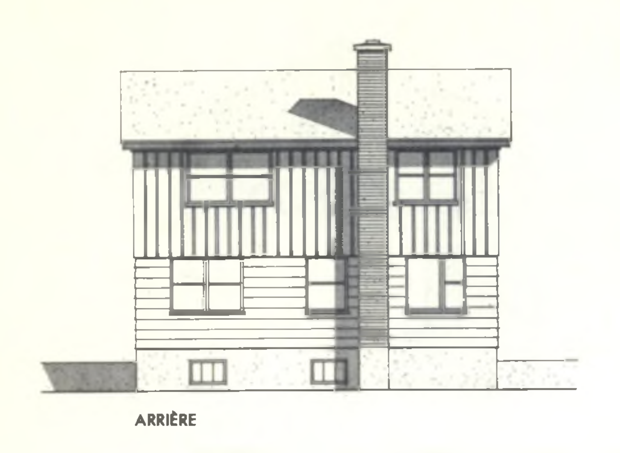
PLAN DU SECOND ÉTAGE



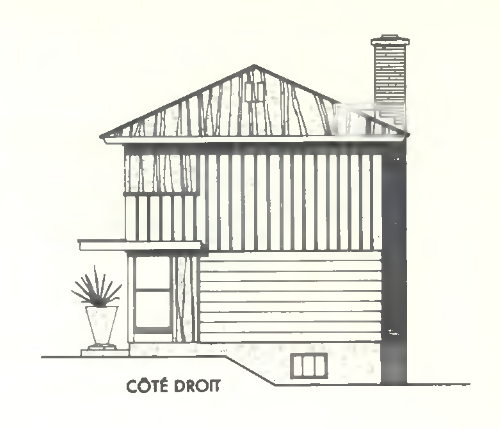
PLAN DU PREMIER ÉTAGE



AIRE TOTALE: 1,260 pieds carrés.



ARRIÈRE

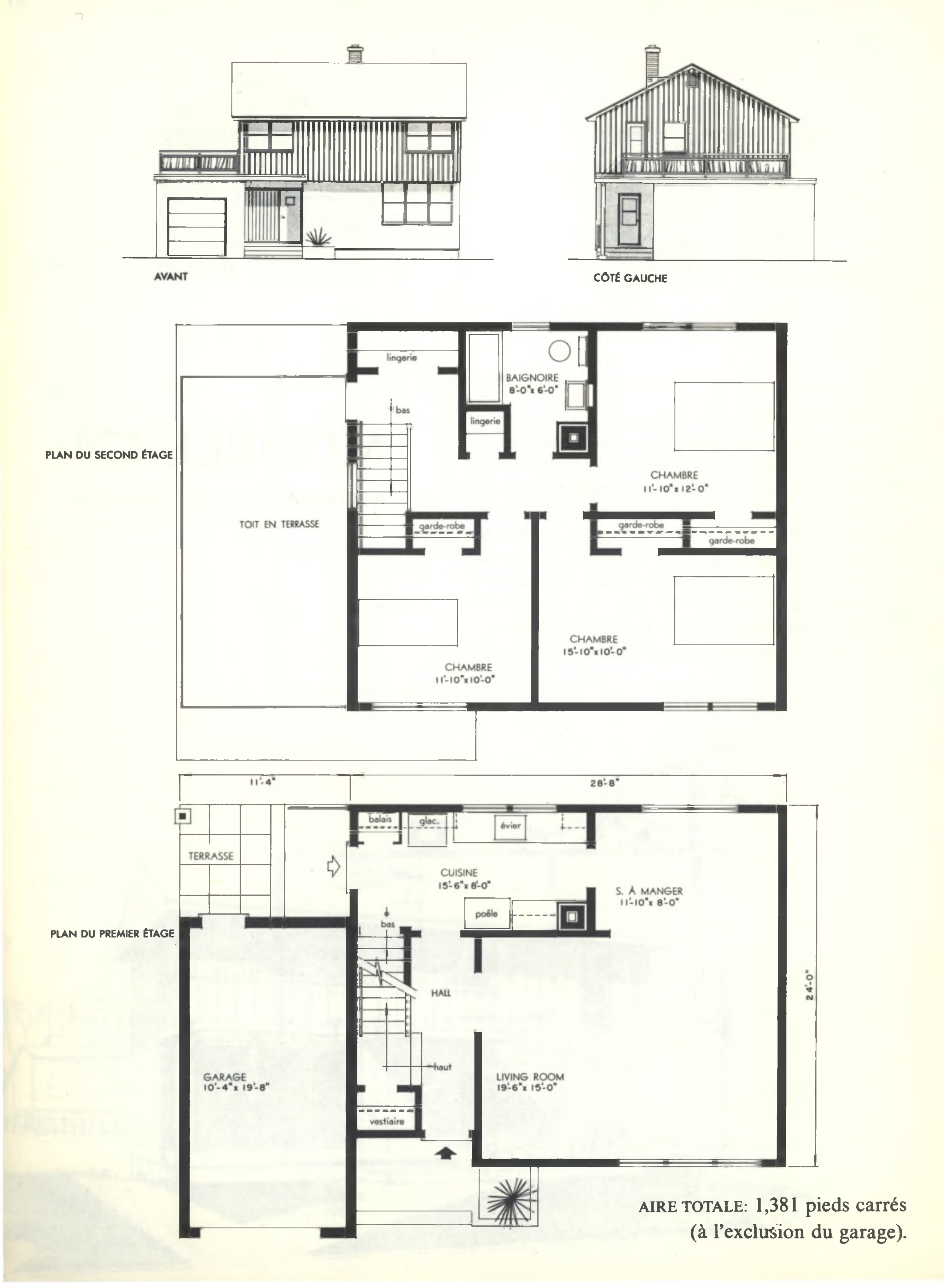


CÔTÉ DROIT

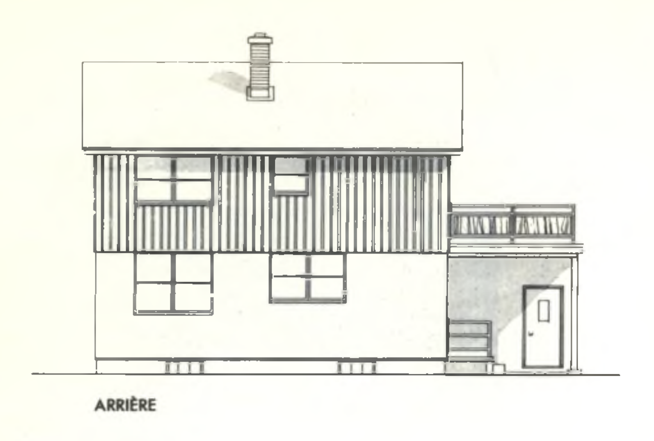
MODÈLE 524

architecte: P. M. BEAUVAIS, Montréal, P.Q.

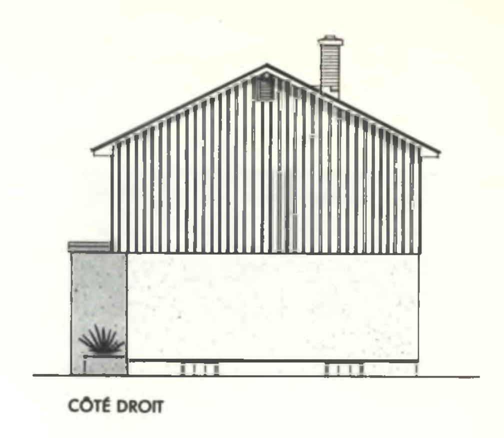
Dans cette maison de trois chambres à deux étages, remarquez le living-room de bonnes dimensions avec une fenêtre d'angle sur la rue et une autre fenêtre sur le jardin; remarquez aussi le peu d'espace réservé aux corridors aux deux étages, la salle de toilette au premier étage, et la cuisine en forme de "U" combinée à la salle à manger. Il y a une entrée au niveau du sol à la porte latérale d'où un escalier conduit à la cuisine et au sous-sol. Il y a de l'espace pour une salle de jeu au sous-sol. Il serait préférable pour cette maison que la porte latérale soit orientée vers le nord.



AIRE TOTALE: 1,381 pieds carrés (à l'exclusion du garage).



ARRIÈRE

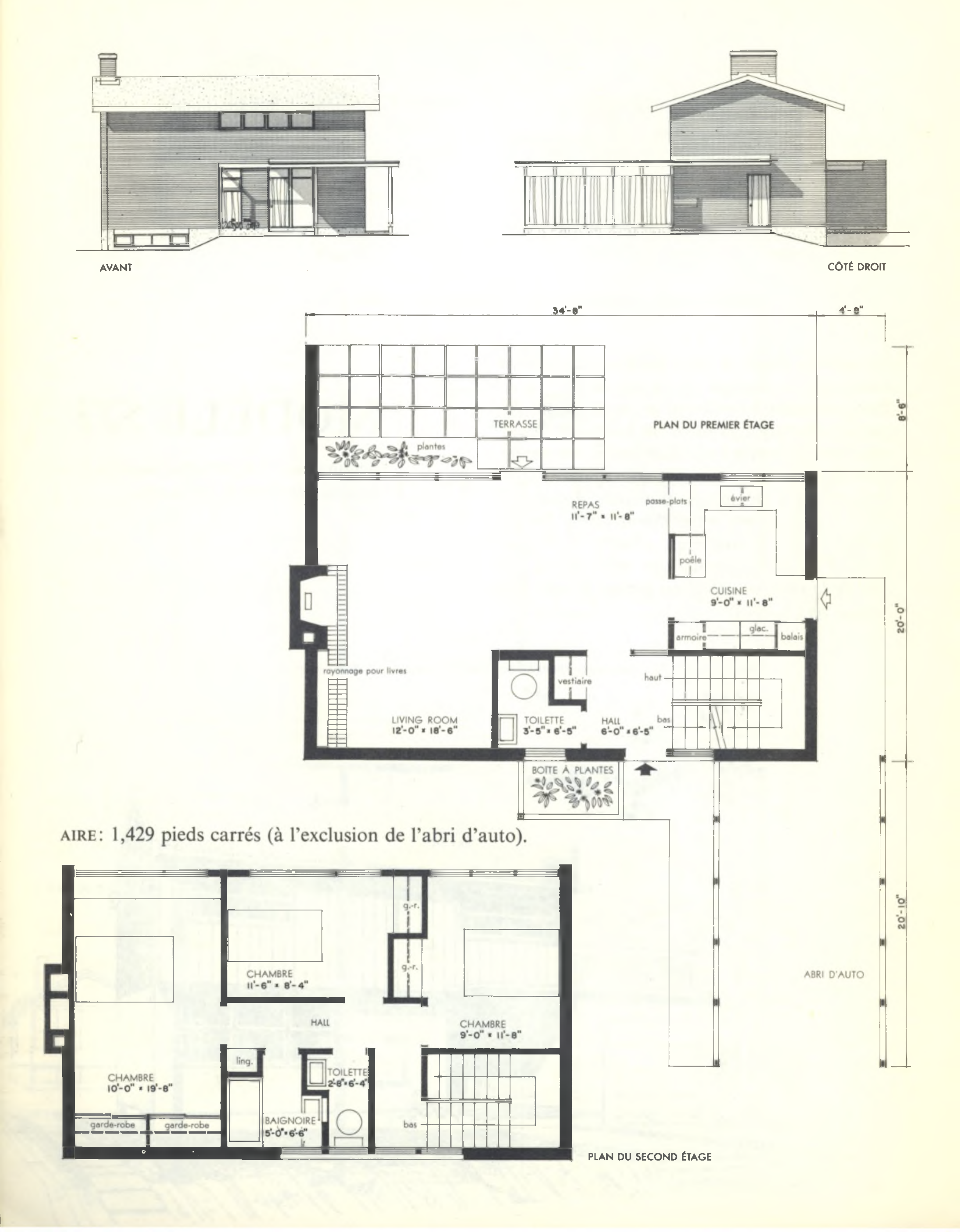


CÔTÉ DROIT

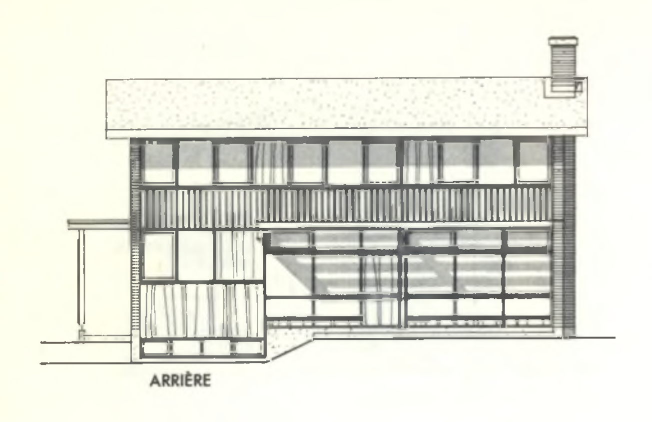
Au premier étage de cette maison se trouve un living-salle à manger en forme de "L" avec fenêtres donnant sur la rue et sur le jardin. La cuisine fait face également au jardin. A l'étage supérieur, on trouve trois chambres et une garde-robe supplémentaire dans le passage pour l'entreposage. Il y a un garage, et dans le passage du haut, il y a une porte qui donne sur le toit du garage. L'entrée avant est abritée. Il y a de l'espace au sous-sol pour une salle de jeu. Le côté de la maison affecté au garage devrait être orienté vers le nord.

MODÈLE 525

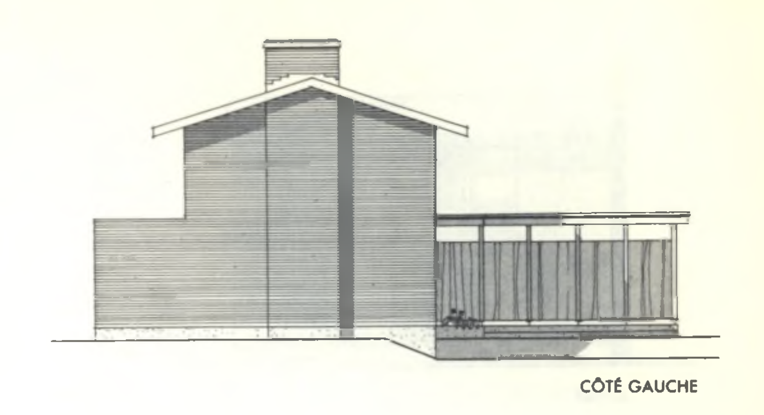
dessinateur: F. R. SENIOR, Wrightville, P.Q.
architecte: O. BUSH, Ottawa, Ont.



AIRE: 1,429 pieds carrés (à l'exclusion de l'abri d'auto).



ARRIÈRE



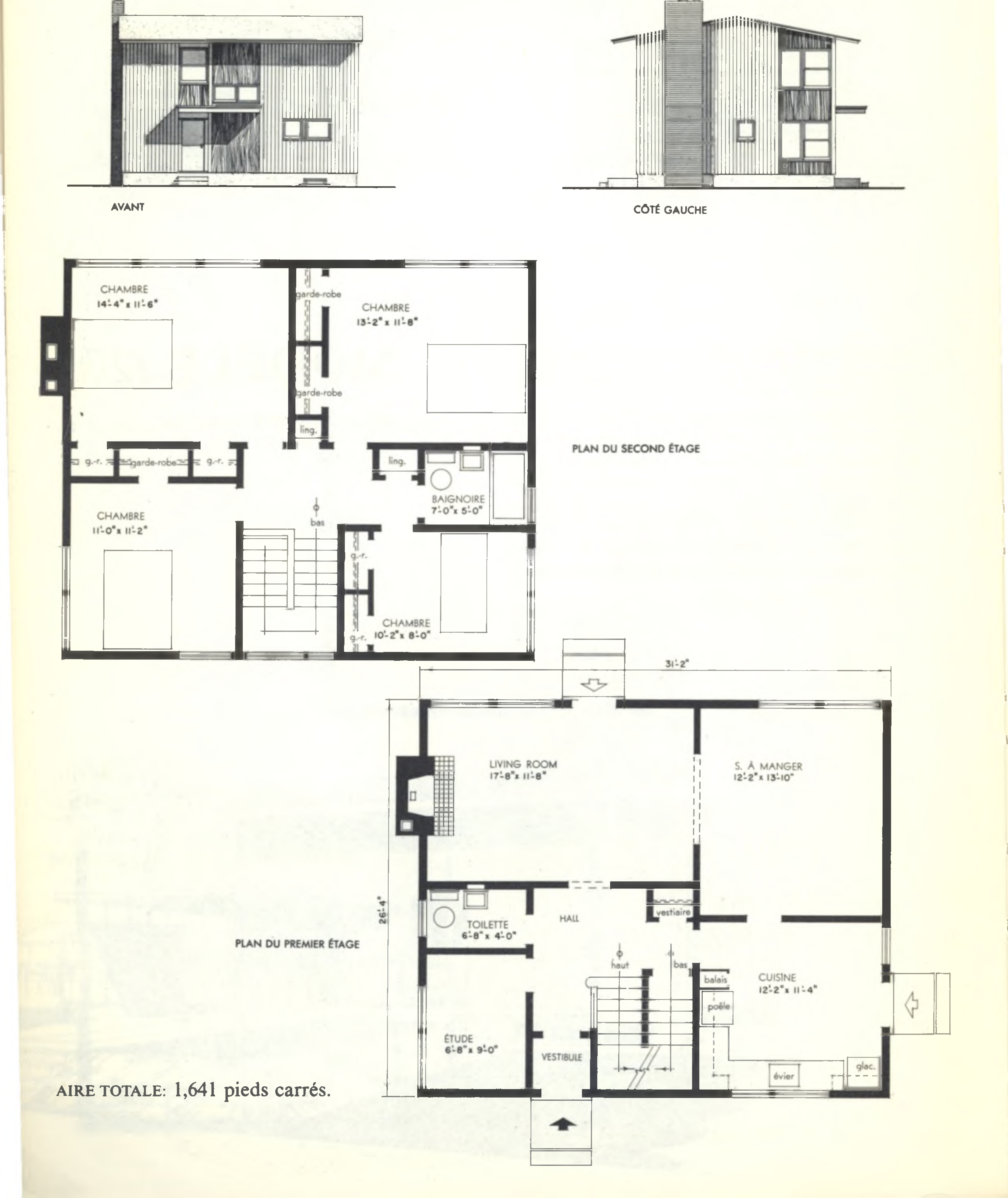
CÔTÉ GAUCHE

MODÈLE 527

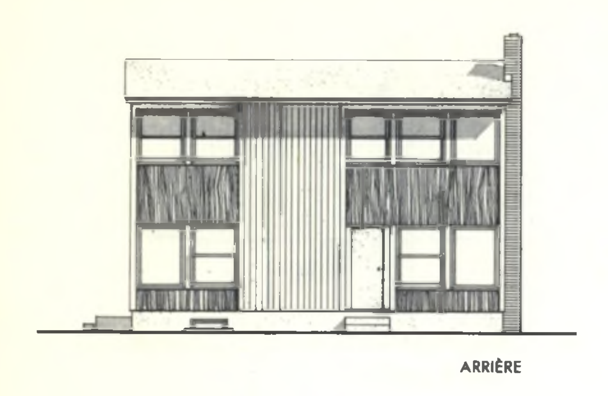
dessinateur: F. W. SUNTER, Nanaimo, C.-B.

architecte: D. L. SAWTELL, Vancouver, C.-B.

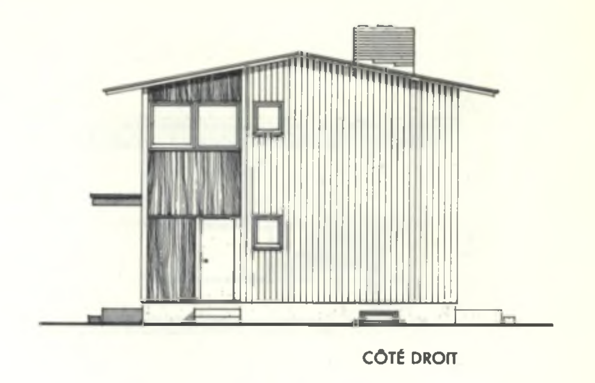
Cette maison à deux étages en brique sur bois, contient trois grandes chambres. Un vaste living-salle à manger donne sur le jardin arrière et conduit à une terrasse. En plus d'une salle de bain distincte au second, il y a une salle de toilette près du hall d'entrée principale. Les entrées avant et latérale sont protégées par des prolongements de l'abri d'auto. Le plan du sous-sol prévoit amplement de place pour une salle de récréation. La meilleure orientation de cette maison consiste à placer le mur avec la cheminée du côté nord.



AIRE TOTALE: 1,641 pieds carrés.



ARRIÈRE

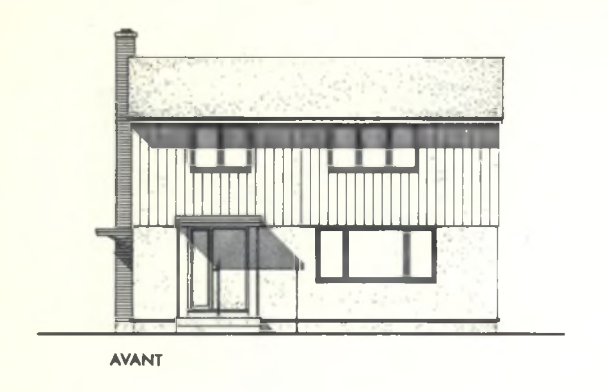


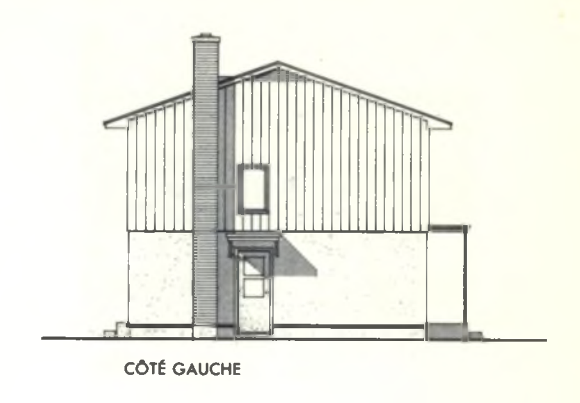
CÔTÉ DROIT

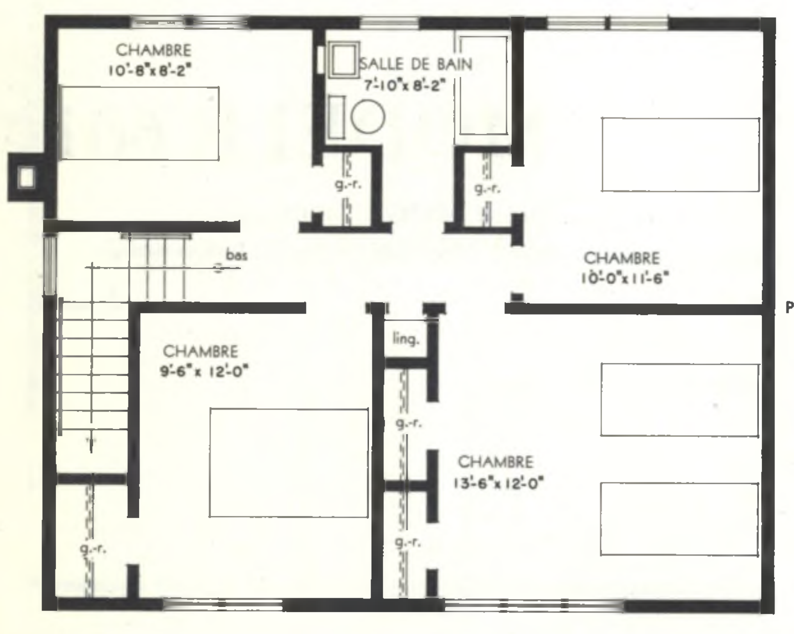
MODÈLE 601

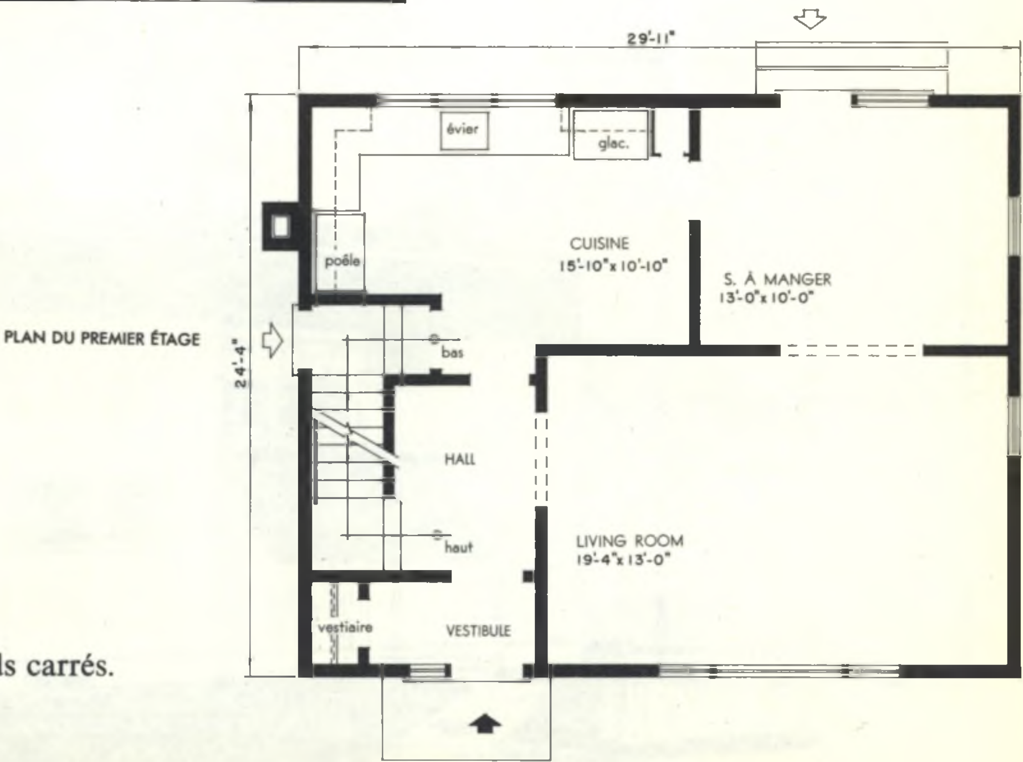
Plan de la SOCIÉTÉ CENTRALE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Le living-room et la salle à manger dans cette maison de quatre chambres à deux étages, se trouvent du côté du jardin. Le living-room comprend un foyer et une porte sur le jardin. Du côté de la rue, se trouvent une petite étude, une salle de toilette et une cuisine où il y a de la place pour une table à manger. Il y a également de la place pour une salle de jeu au sous-sol. Il serait préférable que le living-room et la salle à manger soient orientés vers le sud.





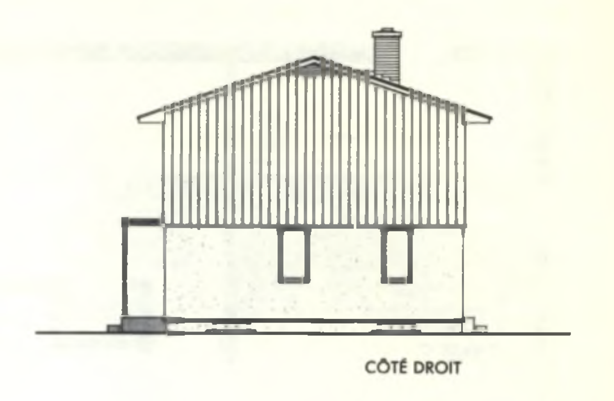




AIRE TOTALE: 1,474 pieds carrés.



ARRIÈRE

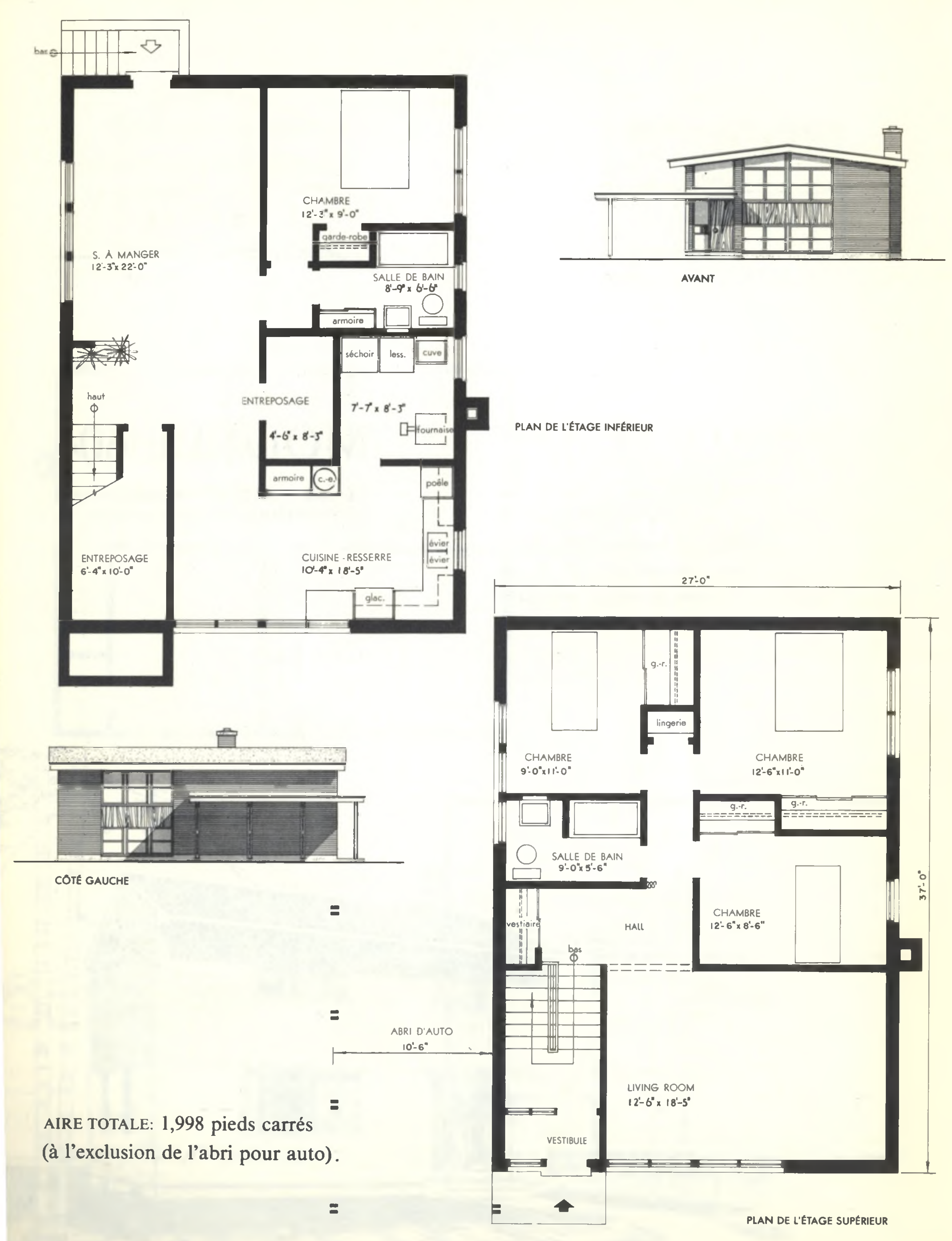


CÔTÉ DROIT

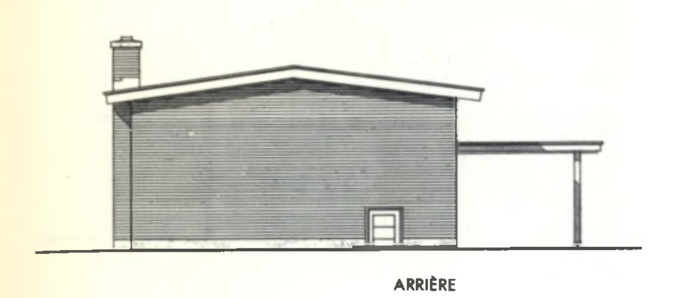
MODÈLE 604

Plan de la SOCIÉTÉ CENTRALE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

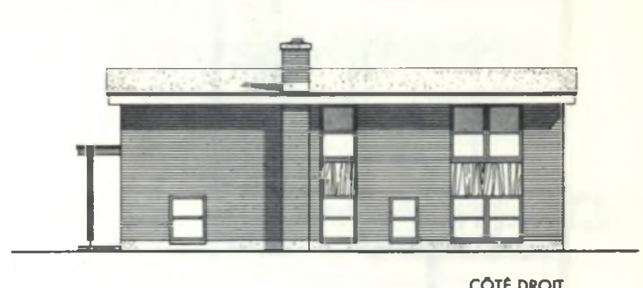
Dans cette maison à deux étages, de quatre chambres, le living donne sur la rue, et la salle à manger attenante donne sur le jardin. La cuisine est également située de ce côté et elle est suffisamment grande pour contenir une table à dîner. Le sous-sol peut contenir une salle de jeu. Il est préférable d'orienter la cuisine et la salle à manger vers le sud-est.



AIRE TOTALE: 1,998 pieds carrés (à l'exclusion de l'abri pour auto).



ARRIÈRE

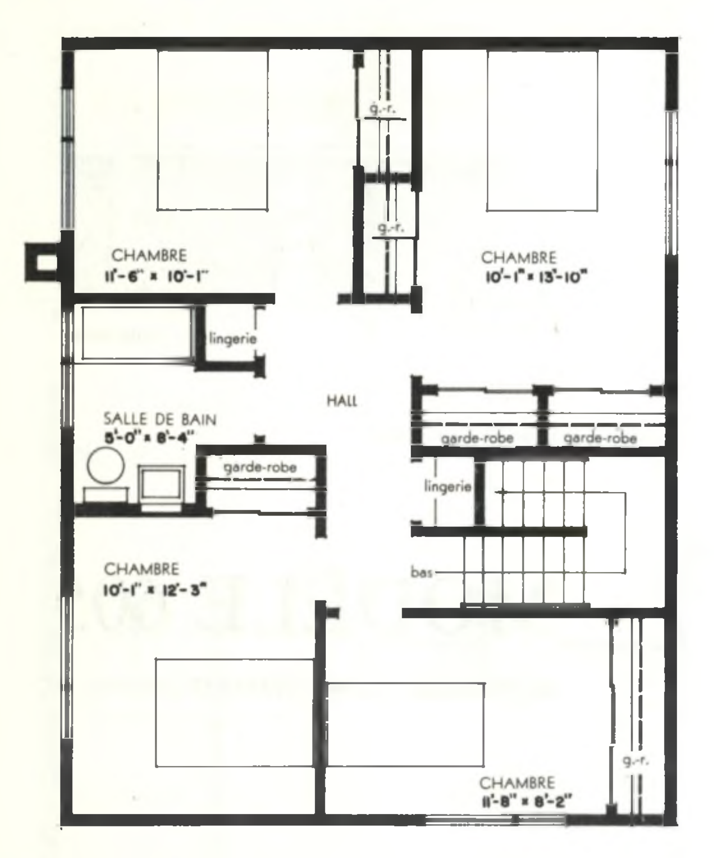


CÔTÉ DROIT

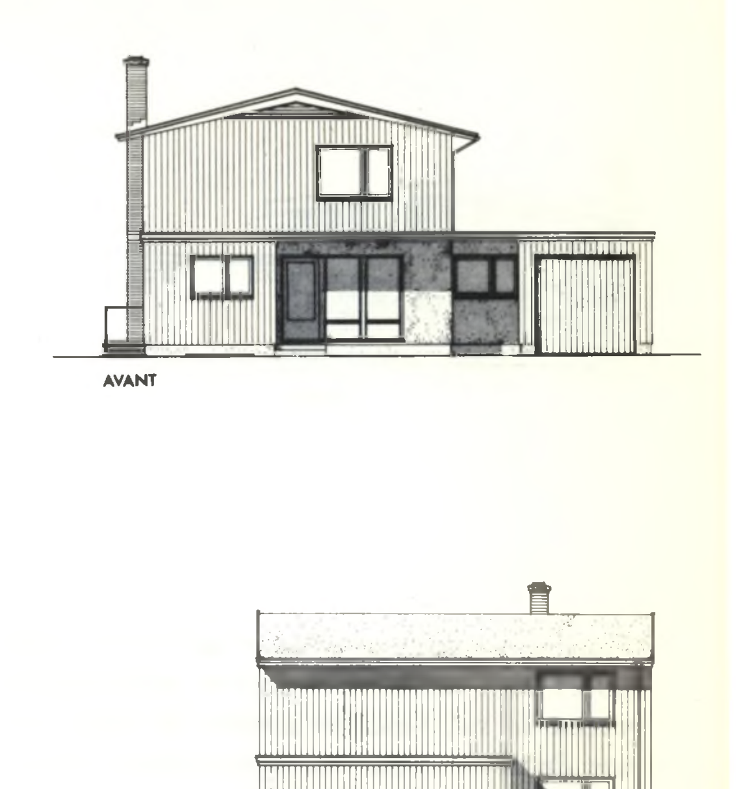
MODÈLE 605

architecte: BRUNO BÉDARD, Montréal, P.Q.

Voici une maison en brique sur bois, à deux étages bien assise. De l'entrée principale au niveau du sol, l'escalier conduit en haut et en bas. En montant huit marches on atteint les trois chambres, la salle de bain et le living; en descendant sept marches on atteint la cuisine-resserre, la salle à manger, la quatrième chambre et une seconde salle de bain ainsi que la salle d'entreposage. Dans la salle à manger une porte donne sur le jardin au moyen d'une aire d'accès. L'entrée protégée et la façade étroite de cette maison devraient être notées.



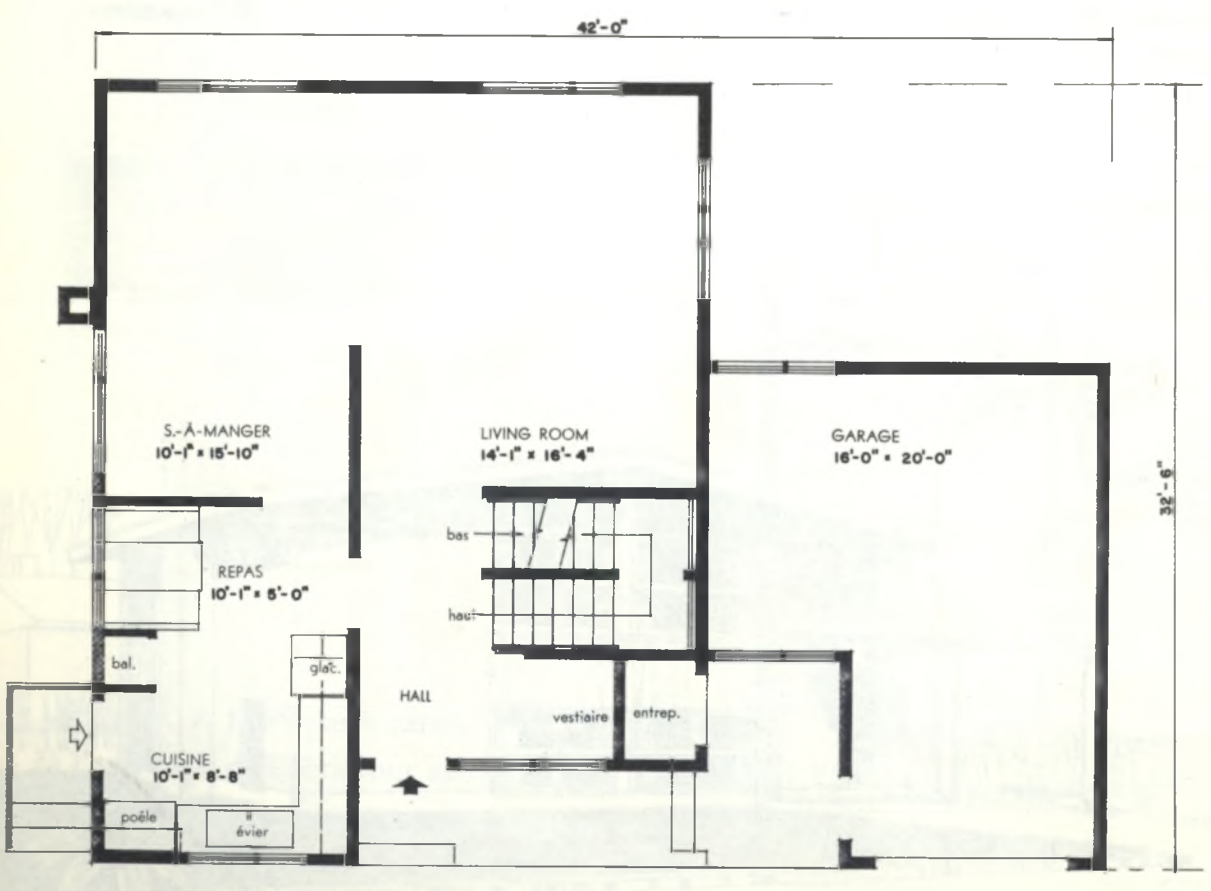
PLAN DU SECOND ÉTAGE



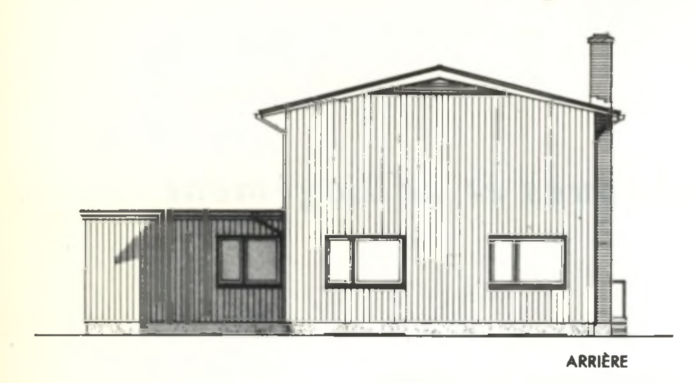
AVANT

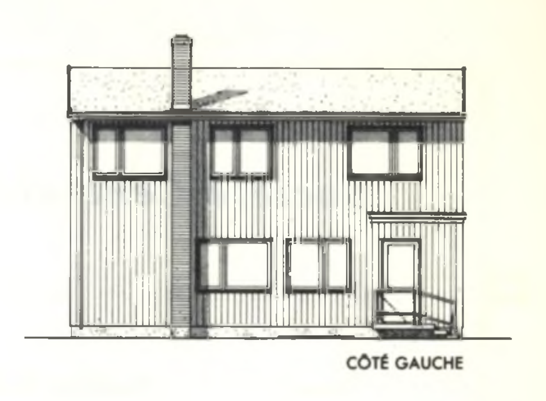
CÔTÉ DROIT

AIRE: 1,582 pieds carrés (à l'exclusion du garage).



PLAN DU PREMIER ÉTAGE


ARRIÈRE


CÔTÉ GAUCHE

MODÈLE 606

architecte: T. M. KIRKHAM,
Vancouver, C.-B.

Voici une maison de deux étages et à quatre chambres, avec sous-sol de pleine grandeur, contenant aires d'entreposage, de service, de chauffage et de jeu. Au premier étage, il y a une cuisine compacte avec "breakfast nook" attenant, en plus de la salle à manger qui est ouverte et combinée au living-room. Le garage avec son aire de travail, est accessible de la porte avant par un trottoir recouvert. Au second, il y a de grandes garde-robes et deux lingeries.

Société Centrale d'Hypothèques et de Logement

Bureaux de la Société où les plans peuvent être obtenus

Halifax
Moncton
Fredericton
St-Jean, T.-N.
Gander

Montréal
St-Lambert
Québec
Chicoutimi
Trois-Rivières

Ottawa
Kingston
Toronto
Scarborough
Oshawa
Orillia
Peterborough
Hamilton
St. Catharines
Kitchener
London
Sarnia
Windsor
Sudbury
North Bay
Sault Ste. Marie

Fort William
Winnipeg
Regina
Saskatoon
Edmonton
Red Deer
Calgary
Lethbridge

Vancouver
New Westminster
Kelowna
Prince George
Trail
Victoria

SOCIÉTÉ CENTRALE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

OTTAWA, OCTOBRE 1958

CMHC 1082FR 10/58